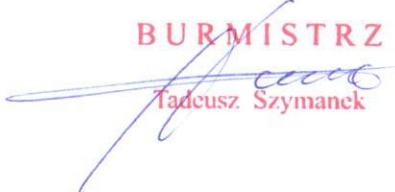


## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKAL UŻYTKOWY PRZEZNACZONY DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia: - lokalu - pomieszczeń przynależnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<p>Adres: 62-250 Czerniejewo ul. 1 Maja 9 lokal nr 9</p> <p><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> Jednostka ewidencyjna: 300302_4 Czerniejewo – miasto Obręb ewidencyjny: 0001 Czerniejewo działka ewidencyjna: nr 134 ark. mapy 7</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> T. I k. 1 Czerniejewo</p>	20,40 m <sup>2</sup> 0,00 m <sup>2</sup>	<p>Lokal użytkowy nr 9. zlokalizowany na parterze budynku mieszkalno-usługowego, stanowiący jedno pomieszczenie, bez pomieszczeń przynależnych, wejście bezpośrednio z ulicy, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną (bez urządzonego WC) i instalację elektryczną (bez zamontowanego licznika). Możliwość ogrzewania elektrycznego. Wymaga przeprowadzenia prac adaptacyjnych i remontowych.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, teren na którym posadowiony jest budynek stanowi tereny istniejącego zainwestowania – tereny mieszkaniowe i siedliska. Lokal przeznaczony pod działalność biurową lub usługowo-handlową.</p>	6,50 zł/m <sup>2</sup> (+ 23% VAT) miesięcznie	Miesięcznie z góry do 15. dnia każdego miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres do 3 lat

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres od dnia **10 grudnia 2014 r.** do dnia **31 grudnia 2014 r.**

**BURMISTRZ**  
  
**Tadeusz Szymanek**