

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
(lokal użytkowy)  
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<p>ul. Ojca Świętego Jana Pawła II 7 lok. Nr 9 62-250 Czerniejewo</p> <p>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków: Jednostka ewidencyjna: Czerniejewo – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0015 Żydowo Działka ewidencyjna: nr 200/3, ark. mapy 3 Numer księgi wieczystej: POIG/00041631/6</p>	<p>Lokal: 63,22 m<sup>2</sup> Działka: 0,2845 ha</p>	<p>Lokal użytkowy składający się z: - pomieszczenie nr 1 - pow. 44,88 m<sup>2</sup> - pomieszczenie nr 2 - pow. 11,01 m<sup>2</sup> - korytarz - pow. 5,00 m<sup>2</sup> - WC - pow. 2,33 m<sup>2</sup></p> <p>Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Zlokalizowany na parterze budynku mieszkalno-użytkowego. Udział w nieruchomości wspólnej: 6322/57501 części.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, działka ewidencyjna nr 122/2 zlokalizowana jest na terenie istniejącego zabudowania, oznaczonym na mapie studium jako „tereny usługowe”.</p>	<p>65 000 zł</p> <p>w tym: lokal: 41 400 zł udział w gruncie: 23 600 zł</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu</p>	<p>19-12-2014 r.</p>

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia **7 listopada 2014 r.** do dnia **28 listopada 2014 r.**

**Z up. Burmistrza**

Zbigniew Syjak  
Za Burmistrza