

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XLIV/304/14**  
**Rady Miasta i Gminy Czerniejewo**  
**z dnia 3 września 2014 r.**

Nieruchomości gminne, zlokalizowane w Kosmowie, stanowiące część działki nr 4 o pow. ok. 0,0930 ha oraz część działki nr 2 o pow. ok. 0,0950 ha, będących użytkami drogowymi, przecinają teren gospodarstwa rolnego osób fizycznych, zlokalizowanego w Kosmowie m.in. na działkach ewidencyjnych nr 7/4, 1/5 i 3. Te odcinki dróg gminnych służą wyłącznie obsłudze komunikacyjnej tego gospodarstwa.

Dojazd do nieruchomości usytuowanych przy drodze gminnej zlokalizowanej na działce nr 4, odbywa się faktycznie po terenie należącym p. Z.B. i spadkobierców po zmarłym J.B. - działka ewidencyjna nr 7/4, na odcinku o pow. ok. 0,1110 ha, a nie po działce gminnej.

W celu uregulowania przebiegu drogi gminnej, tak aby jej trasa odpowiadała faktycznemu jej przebiegowi w terenie, niezbędne jest dokonanie zamiany przedmiotowych gruntów.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 27 sierpnia 2014 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

**Zastępca Burmistrza**

**Zbigniew Sujak**

