

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXVIII/255/13

Rady Miasta i Gminy Czarniejewo

z dnia 18 grudnia 2013 r.

Pan Krzysztof O [] w dniu 18 października 2013 r. złożył skargę na Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo. Zdaniem Skarżącego Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo przekroczyła prawo przez prowadzenie rozliczeń zużycia wody oraz odprowadzanych ścieków na podstawie wodomierza bez aktualnej legalizacji, zamontowanego w lokalu zasobu gminnego w miejscowości Nidom, w okresie do 13 lipca 2013 r.

W dniu 8 listopada 2013 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej, której została przekazana skarga do wstępnego rozpatrzenia. Komisja Rewizyjna stwierdziła, iż lokal, w którym znajdował się wodomierz 3-Meters JS1-5 147000/08 został oddany w najem na podstawie umowy najmu. Najemczynie od ponad roku jest nieobecna w tym lokalu. Przeprowadzona w lipcu 2013 r. kontrola Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu stwierdziła, iż na wodomierzu w przedmiotowym lokalu została zerwana cecha legalizacyjna. Komisja Rewizyjna postanowiła zwrócić się do Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo o udostępnienie faktur za zużycie zimnej wody w budynku komunalnym Nidom 13, z wyszczególnieniem na lokale, wystawione za okres ostatnich 24 miesięcy do lipca 2013 r. Komisja zwróciła się również o wystosowanie pisma do najemcy przedmiotowego lokalu z zapytaniem kiedy i w jakich okolicznościach nastąpiło zerwanie cechy legalizacyjnej z wodomierza 3-Meters JS1-5 147000/08. W odpowiedzi na wnioski komisji Burmistrz udostępniła komisji żądane faktury oraz poinformowała, że najemca lokalu mieszkalnego nie przebywa we wskazanym lokalu, dlatego udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakich okolicznościach doszło do zerwania cechy legalizacji jest utrudnione.

W dniu 10 grudnia 2013 r. odbyło się kolejne posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Czarniejewo, na którym wstępnie została rozpatrzona skarga. W posiedzeniu Komisji uczestniczył również Skarżący. Komisja przeanalizowała faktury za zużycie zimnej wody za ostatnie 24 miesiące. Stwierdzono, że przez większą część okresu, który był badany, we wskazanym lokalu w ogóle nie były dokonywane odczyty z uwagi na nieobecność najemczynie. W okresie do lipca 2013 r. dokonano następujących odczytów: w 2011 r. za miesiące listopad – 2 m³ i grudzień – 1 m³ oraz w 2013 r. za styczeń – 3 m³, luty – 1 m³, maj – 3 m³, czerwiec – 2 m³. W 2012 r. w ogóle nie były dokonywane odczyty. W okresie po lipcu 2013 r. dokonano odczytów za miesiące: lipiec – 3 m³, sierpień 2 m³, wrzesień 1 m³ i październik – 2 m³. Porównując zużycie wody przed lipcem 2013 r. i po lipcu 2013 r. Komisja stwierdziła, iż nie zachodziły znaczące różnice pomiędzy odczytami wody przed i po tej dacie. Średnio było to 2 m³ zużytej wody miesięcznie.

Z uwagi na brak możliwości skontaktowania z najemczynią, Komisja nie była w stanie stwierdzić w jakich okolicznościach doszło do zerwania cechy legalizacyjnej wodomierza w oddanym w najem lokalu mieszkalnym. Brak było też danych pozwalających na przyjęcie, iż do jej zerwania doszło na skutek zaniedbań służb podległych Burmistrzowi. Lokal komunalny w miejscowości Nidom oddany został w najem, znajdując się w okresie wskazanym w skardze w posiadaniu najemcy. Osoba najemcy nie zgłaszała uwag co do stanu wodomierza i dokonywanych rozliczeń zużycia wody. Nadto Komisja ustaliła, iż za okres wskazany w skardze to zużycie nie odbiegało co do ilości zużytej od okresów, w którym rozliczenie odbywało się na podstawie wodomierza z obowiązującą legalizacją. Nadto samych rozliczeń wody nie kwestionował również najemca. Do czasu kontroli w lipcu 2013 r. nikt też nie zgłaszał do Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo faktu zerwania z wodomierza cechy legalizacyjnej.

Rada Miasta i Gminy Czarniejewo zapoznała się z opinią Komisji Rewizyjnej na wspólnym posiedzeniu komisji Rady w dniu 11 grudnia 2013 r. Zgodnie z art. 227 kpa „przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw”. Mając na uwadze powyższe, Rada Miasta i Gminy w Czarniejewie uznała za niezasadną skargę Krzysztofa O []

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czarniejewo

[Podpis]
mgr Tadeusz Szymański