

ZARZĄDZENIE NR 3/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 8 stycznia 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu
mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Czerniejewo, przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości dotyczący lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Czerniejewo, przeznaczonego do sprzedaży.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie, w dniu 10 stycznia 2014 r. na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo: www.czerniejewo.com.pl,

b) w prasie lokalnej:

- Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”,

- Powiatowym Portalu Informacyjnym „informacjelokalne.pl”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 92/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 11 grudnia 2013 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

Małgorzata Jeśna
Małgorzata Jeśna
radca prawny

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
dotyczący lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu, pomieszczeń przynależnych i działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wyczyste, wyczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	<p>Adres: pl. Wiosny Ludów 15 lokal nr 3 62-250 Czermiejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> Jednostka ewidencyjna: Czermiejewo – miasto Obręb ewidencyjny: 0001 Czermiejewo Działka ewidencyjna: nr 122/2, ark. mapy 7</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00021955/7</p>	<p>1. Lokal: 42,44 m²</p> <p>2. Pomieszczenia przynależne: 22,53 m²</p> <p>3. Działka: 0,0522 ha</p>	<p>1. Lokal mieszkalny o powierzchni 42,44 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wraz z 2 piwnicami o łącznej powierzchni 22,53 m², zlokalizowany w budynku mieszkalnym przy pl. Wiosny Ludów 15, zajmowany przez najemcę na podstawie umowy zawartej na czas nieoznaczony.</p> <p>2. Udział w nieruchomości wspólnej: 65/460 części.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czermiejewo, działka ewidencyjna nr 122/2 zlokalizowana jest na terenie istniejącego zainwestowania, oznaczonym na mapie studium jako „tereny usługowe”</p>	<p>55.150 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych)</p> <p>w tym: 1) cena lokalu: 51.550 zł; 2) cena ułamkowej części gruntu (65/460 cz.): 3.600 zł.</p>	Sprzedaż	21.02.2014 r.

Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Czermiejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czermiejewie wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia **10 stycznia 2014 r.** do dnia **31 stycznia 2014 r.**

Czermiejewo, 8 stycznia 2014 r.

Danuta Grychowska
Fiducia Prywatny

BURMISTRZ
Danuta Grychowska