

ZARZĄDZENIE NR 92/2013
BURMISTRZA MIASTA CZERNIEJEWO

z dnia 11 grudnia 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu
mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Czarniejewo, przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości dotyczący lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Czarniejewo, przeznaczonego do sprzedaży.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czarniejewie na okres 21 dni, tj. od 13 grudnia 2013 roku do 3 stycznia 2014 roku.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej urzędu: www.czarniejewo.com.pl,

b) w Tygodniku Przemiany na Szlaku Piastowskim.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

Magorzata Lesna
Magorzata Lesna
radca prawny

Załącznik do Zarządzenia nr 92/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 11 grudnia 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI dotyczący lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu, pomieszczeń przynależnych i działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<p><u>Adres:</u> pl. Wiosny Ludów 15 lokal nr 2 62-250 Czerniejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> Jednostka ewidencyjna: Czerniejewo – miasto Obręb ewidencyjny: 0001 Czerniejewo Działka ewidencyjna: nr 122/2, ark. mapy 7</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> POIG/00021955/7</p>	<p>1. Lokal: 42,44 m²</p> <p>2. Pomieszczenia przynależne: 22,53 m²</p> <p>3. Działka: 0,0522 ha</p>	<p>1. Lokal mieszkalny o powierzchni 42,44 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wraz z 2 piwnicami o łącznej powierzchni 22,53 m², zlokalizowany w budynku mieszkalnym przy pl. Wiosny Ludów 15, zajmowany przez najemcę na podstawie umowy zawartej na czas nieoznaczony.</p> <p>2. Udział w nieruchomości wspólnej: 65/460 części.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, działka ewidencyjna nr 122/2 zlokalizowana jest na terenie istniejącego zabudowania, oznaczonym na mapie studium jako „tereny usługowe”</p>	<p>55.150 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych)</p> <p>w tym: 1) cena lokalu: 51.550 zł; 2) cena ułamkowej części gruntu (65/460 cz.): 3.600 zł.</p>	Sprzedaż	28 stycznia 2014 r.

Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie
wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia **13 grudnia 2013 r.** do dnia **3 stycznia 2014 r.**

Czerniejewo, 11 grudnia 2013 r.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska
Danuta Grychowska

Wojciech Lesiński
Wojciech Lesiński
Radca Prawny