

ZARZĄDZENIE NR 83/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 7 listopada 2013 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Czerniejewo, przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości dotyczący lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Czerniejewo, przeznaczonego do sprzedaży.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od 8 listopada 2013 roku do 29 listopada 2013 roku.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej urzędu: www.czerniejewo.com.pl,

b) w Tygodniku Przemiany na Szlaku Piastowskim.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
dotyczący lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu, pomieszczeń przynależnych i działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wyczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	2	3	4	5	6	7	8
1.	<p><u>Adres:</u> ul. Armii Poznań 33 lokal nr 6 62-250 Czerniejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> Jednostka ewidencyjna: Czerniejewo – miasto Obręb ewidencyjny: 0001 Czerniejewo Działka ewidencyjna: nr 243/3, ark. mapy 6</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00037501/5</p>	<p>1. Lokal: 42,73 m²</p> <p>2. Pomieszczenia przynależne: brak</p> <p>3. Działka: 0,3816 ha</p>	<p>1. Lokal mieszkalny o pow. 42,73 m², bez pomieszczeń przynależnych, zlokalizowany w budynku mieszkalnym przy ulicy Armii Poznań 33, zajmowany przez najemcę na podstawie umowy zawartej na czas nieoznaczony.</p> <p>2. Udział w nieruchomości wspólnej 4273/53929 części.</p>	<p>brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, działka ewidencyjna nr 243/3 zlokalizowana jest na terenie istniejącego zainwestowania, oznaczonym na mapie studium jako „tereny mieszkaniowe i siedliska”</p>	<p>41.450 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych)</p> <p>w tym: 1) cena lokalu: 27.650 zł; 2) cena ułamkowej części gruntu (4273/53929 cz.): 13.800 zł.</p>	<p>Sprzedaż</p>	<p>20 grudnia 2013 r.</p>

Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie
wywieszono na okres od dnia 21 dni, tj. od dnia **8 listopada 2013 r.** do dnia **29 listopada 2013 r.**

Czerniejewo, 7 listopada 2013 r.

BURMISTRZ
Danuta Grychowska
Danuta Grychowska