

UCHWAŁA NR XXXI/203/13
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 29 maja 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Rakowo - działki o numerach ewidencyjnych 96/29, 96/30, 96/31, 96/32, 96/33, 96/34, 96/35, 96/36, 96/37 i 96/38

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Rakowo w gminie Czerniejewo, obejmującego teren działek o numerach ewidencyjnych: 96/29, 96/30, 96/31, 96/32, 96/33, 96/34, 96/35, 96/36, 96/37 i 96/38, o łącznej powierzchni 1,2419 ha.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie będącej załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały i stanowiącym jej integralną część.

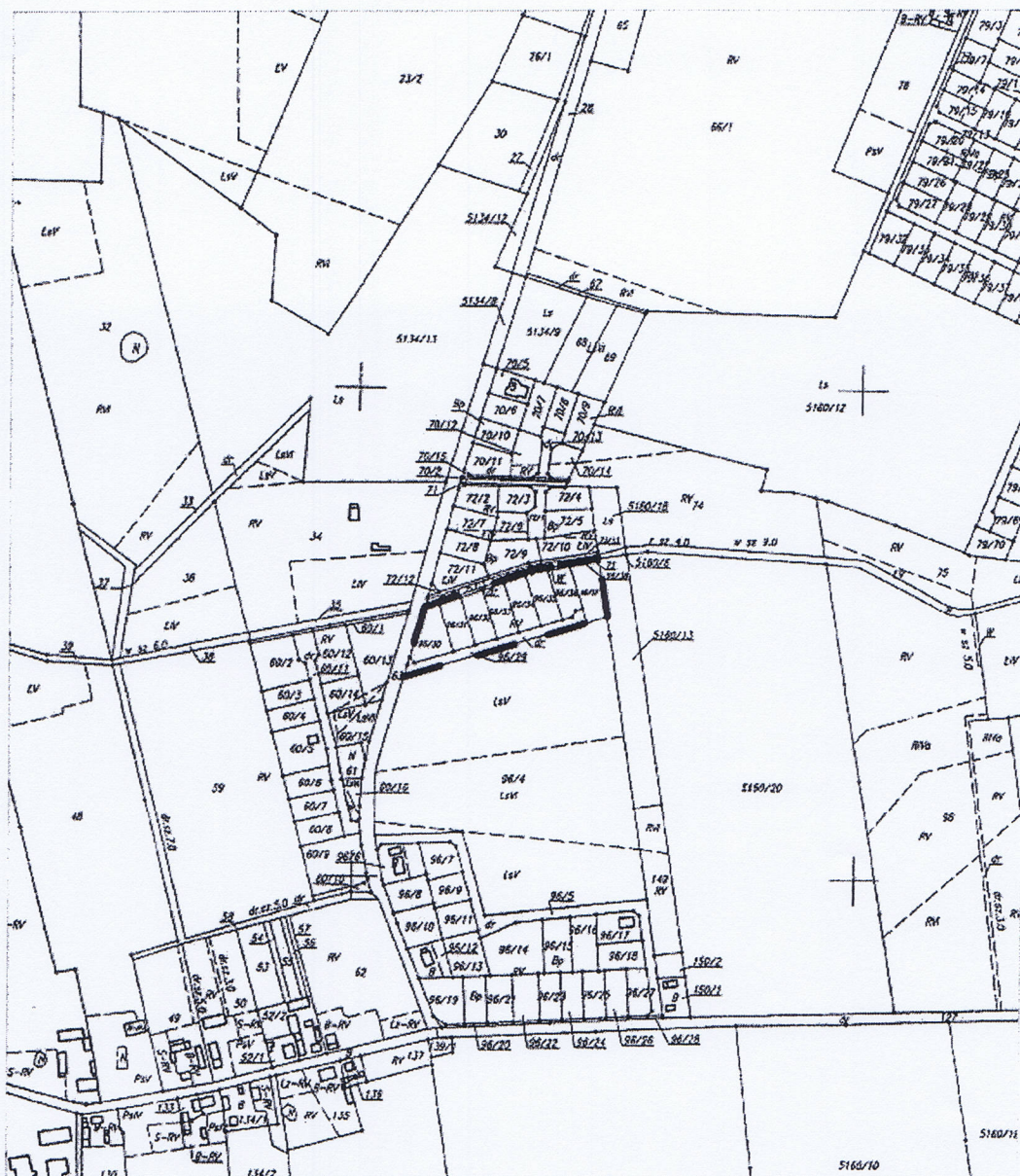
§ 2. Zakres ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, będzie obejmował problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 oraz, w zależności od potrzeb, w art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo


mgr Tadeusz Szymatek



— — — granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia
miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo
[Signature]
mgr Tadeusz Szymburk

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXI/203/13 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 29 maja 2013 roku

Wskazany do objęcia planem teren znajduje się w obrębie wsi Rakowo, w gminie Czarniejewo i stanowi obszar działek o numerach ewidencyjnych: 96/29, 96/30, 96/31, 96/32, 96/33, 96/34, 96/35, 96/36, 96/37 i 96/38. Obecnie teren ten wykorzystywany jest rolniczo.

Przeznaczenie tego terenu pod zabudowę stanowić będzie kontynuację istniejącej funkcji na terenach przyległych. Plan miejscowy pozwoli na racjonalne zagospodarowanie omawianego terenu.

Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarniejewo.

Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w dniu 22 maja 2013 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska