

Protokół nr XXVII/2013
z XXVII sesji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z 6 lutego 2013 roku.

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Czarniejewo Tadeusz Szymanek.
Miejsce obrad: sala sesyjna w Urzędzie Miasta i Gminy Czarniejewo, ul. Poznańska 8.

1. Otwarcie sesji

Przewodniczący Rady otworzył XXVII sesję Rady Miasta i Gminy Czarniejewo, o godz. 16:10. Powitał panie i panów radnych, panią burmistrz Danutę Grychowską, zastępcę burmistrza pana Zbigniewa Sujaka, panią skarbnik Julitę Rybak, panią mecenas Justynę Dykier, pracowników Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo, kierowników: panią Emilię Banaszak, panią Elżbę Tądrowską, panią Jolantę Borowską, pana Edwina Pawlaka, panią Agnieszkę Moch, państwa sołtysów (*lista obecności stanowi zał. nr 1*), zaproszonych gości, pana Adama Kachniarza przedstawiciela gminy do Powiatowych Izb Rolniczych, pana Krzysztofa Łukasika redaktora tygodnika Przemiany na Szlaku Piastowskim.

Sesja była nagrywana, a nagranie można odsłuchać ze strony internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo: www.czarniejewo.com.pl.

2. Stwierdzenie kworum

Przewodniczący Rady stwierdził, że na sesji, wg listy obecności, obecnych było 13 radnych (brak radnego Piotra Michalskiego, który z powodu choroby nie będzie obecny i radnego Stanisława Przybylskiego, który ze względu na charakter pracy się spóźni) - lista obecności - *stanowi zał. nr 2 do protokołu*, wobec czego Rada była władna do podejmowania decyzji, opinii i uchwał.

3. Przedstawienie porządku obrad

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad – *jego treść stanowi zał. nr 3*.

Rada 13 głosami „za” porządek obrad przyjęła.

4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji

Przewodniczący Rady powiedział, że wszyscy państwo radni, otrzymali protokół z poprzedniej sesji w stosownym terminie, do wczoraj nie wpłynęły żadne uwagi do protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił o przyjęcie bez odczytywania protokołu nr XXVI/2012 z 19 grudnia 2012 roku.

Radni 13 głosami „za” protokół nr XXVI/2012 przyjęli.

5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady złożył informację – *jej treść stanowi zał. nr 4*.

Na salę o godz. 16:15 przybył radny S. Przybylski. W obradach uczestniczyło 14 radnych.

6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady i realizacji wniosków.

Pani burmistrz powiedziała, że podczas XXVI sesji Rada uchwaliła wszystkie zaproponowane uchwały, które po podpisaniu 27 grudnia 2012 roku zostały dostarczone Wojewodzie do Wydziału Kontroli, Nadzoru i Prawnego. Uchwały do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego przekazano 28 i 31 grudnia 2012r. Wszystkie uchwały zostały opublikowane. Uchwały zostały zamieszczone na stronie internetowej Urzędu i wywieszono na tablicy ogłoszeń. Uchwały posiadają również merytoryczni pracownicy do realizacji, a ponadto:

- uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Czarniejewo oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków dostarczono do wydziału komunikacji Starostwa Powiatowego oraz do przewoźników
 - po podjęciu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Czarniejewo przyjęte przez Radę stawki zostały ogłoszone w lokalnej prasie, na stronie internetowej Urzędu, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie
 - zgodnie z uchwalonym Gminnym Programem Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czarniejewie na 2013 rok informuje się, że od stycznia br. działa Punkt Informacyjno – Konsultacyjny w Czarniejewie (drugi poniedziałek miesiąca jest terapeuta uzależnień a w trzeci poniedziałek miesiąca – psycholog) w Żydowie (w drugi poniedziałek miesiąca jest psycholog a w trzeci poniedziałek miesiąca terapeuta uzależnień). Ponadto Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych spotyka się w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca
 - uchwała w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Czarniejewo na lata 2013-2014 weszła w życie z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013r. Realizatorem Programu jest Zespół Interdyscyplinarny działający na terenie gminy Czarniejewo przy udziale Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarniejewie. Koordynatorem jest Przewodniczący Zespołu Interdyscyplinarnego. Pierwsze spotkanie Zespołu w 2013 roku odbyło się 15 stycznia br.
 - uchwała w sprawie zatwierdzenia Regulaminu korzystania z „Centrum Rekreacyjno-Sportowego” w Żydowie weszła w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego. Złożono zamówienie na tablicę z regulaminem, która zostanie umieszczona na terenie Centrum
 - po podjęciu uchwały w sprawie podziału Gminy Czarniejewo na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych jej treść przesłano do Komisarza Wyborczego w Poznaniu, była wywieszona na tablicach ogłoszeń w Sołectwach oraz tablicach ogłoszeniowych na terenie Czarniejewa
- 1) odnośnie uchwał w sprawach:
- ustalenia wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2012
 - zmiany Uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Czarniejewo na lata 2012 – 2022
 - wprowadzenia zmian do budżetu gminy
 - uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Czarniejewo na lata 2013- 2023
 - budżetu gminy na 2013 rok

przekazano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu i przystąpiono do realizacji zapisów zawartych w tych uchwałach.

Następnie pani burmistrz złożyła sprawozdanie z działalności – *wystąpienie stanowi zał. nr 5.*

W dalszej części pani burmistrz przekazała Informator Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo za rok 2012.

Pan zastępca oraz pani skarbnik wręczyli pani burmistrz kwiaty i złożyli gratulacje z okazji zdobycia tytułów: Kryształowego Hitu Gospodarczo – Samorządowego oraz Godła Eurorenomy.

Przewodniczący Rady pogratulował pani burmistrz osiągniętych wyników w dziedzinie gospodarki.

7. Sprawozdanie z działalności Rady i jej Komisji za II półrocze 2012 roku

Głos zabrał pan T. Gleba przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej, który złożył sprawozdanie z działalności komisji za II półrocze 2012 roku – *stanowi zał. nr 6.*

Następnie głos zabrał radny W. Dziatkowiak przewodniczący Komisji Gospodarki Rolnej, Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska, który złożył sprawozdanie z działalności komisji za II półrocze 2012 roku – *stanowi zał. nr 7.*

Radny Stefan Szymkowiak przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Bezpieczeństwa Publicznego oraz Promocji Gminy złożył sprawozdanie z działalności komisji za II półrocze 2012 roku – *stanowi zał. nr 8.*

W dalszej części głos zabrał radny Michał Wiśniewski przewodniczący Komisji Rewizyjnej, który złożył sprawozdanie – *jego treść stanowi zał. nr 9.*

Przewodniczący Rady złożył sprawozdanie z działalności Rady Miasta i Gminy Czerniejewo za II półrocze – *wystąpienie stanowi zał. nr 10.*

Następnie przewodniczący Rady złożył sprawozdanie z działalności Rady za 2012 rok – *stanowi zał. nr 11.*

8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miasta i Gminy Czerniejewo i jej komisji na 2013 rok

Przewodniczący Rady powiedział, że plany pracy zostały opracowane przez poszczególne komisje Rady. Plan pracy Rady został przedstawiony i zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady 30 stycznia 2013r.

Wiceprzewodniczący Rady Sławomir Zakrzewski odczytał uchwałę nr XXVII/172/13 – *stanowi zał. nr 12.*

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, dla których zarządcą jest Gmina Czerniejewo

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 30 stycznia 2013 roku i uzyskał opinię pozytywną.

Pani Eliza Tądrowska kierownik referatu Infrastruktury Technicznej i Zamówień Publicznych zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/173/13 – *stanowi zał. nr 13.*

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Czerniejewo”

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 30 stycznia 2013 roku i uzyskał opinię pozytywną.

Pani Agnieszka Moch podinspektor ds. gospodarki odpadami zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Przewodniczący Rady zapytał, jak będzie uchwała rozpowszechniona na terenie gminy?

Pani burmistrz odpowiedziała, że oprócz sposobu już przyjętego, czy na stronie internetowej urzędu, w Monitorze i u państwa sołtysów będą stosowane materiały informujące w postaci ulotek.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/174/13 – *jej treść stanowi zał. nr 14.*

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

11. Podjęcie uchwały w sprawie współdziałania z Miastem Gniezno w zakresie realizacji obowiązku zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom wylapywanym na terenie Gminy Czarniejewo w 2013 roku

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 30 stycznia 2013 roku i uzyskał opinię pozytywną.

Pan Edwin Pawlak główny specjalista ds. rolnictwa zreferował projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem. Poprosił, aby w treści uchwały kwotę 16.500 zł zamienić kwotą 11.500 zł.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/175/13 – *stanowi zał. nr 15*.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę, która trwała od godz. 17:17 do godz. 17:35.

12. Podjęcie uchwały w sprawie trybu postępowania o udzielenie spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Czarniejewo oraz sposobach rozliczania zadania

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 30 stycznia 2013 roku i uzyskał opinię pozytywną.

Pani skarbnik Julita Rybak zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/176/13 – *stanowi zał. nr 16*.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2014 roku

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 30 stycznia 2013 roku i uzyskał opinię pozytywną.

Pani skarbnik Julita Rybak zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/177/13 – *stanowi zał. nr 17*.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

Przewodniczący Rady dodał, że gmina Czarniejewo jest jedną z pierwszych gmin, która taką uchwałę podejmowała. Stwierdziliśmy, że warto ją uchwalić. Lata pracy sołtysów i zaangażowanie społeczności są dowodem na to, że decyzja była słuszna.

14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Czarniejewo na lata 2013 – 2023

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 30 stycznia 2013 roku i uzyskał opinię pozytywną.

Pani skarbnik J. Rybak zreferowała projekt uchwały o WPF oraz zmiany do budżetu zgodnie z załącznikami.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/178/13 – *jej treść stanowi zał. nr 18*.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

15. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na rok 2013

Wobec braku uwag do projektu uchwały wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/179/13 – jej treść stanowi zał. nr 19.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo

Przewodniczący Rady powiedział, że zgodnie z uprawnieniami Rada jest władna do rozpatrywania skarg. Następnie przewodniczący Rady przytoczył uzasadnienie do projektu uchwały. Powiedział, że z całością opinii radcy prawnego Rada została zapoznana na komisji wspólnej. W związku z powyższym postanowiono wprowadzić ten punkt do porządku obrad.

Pani burmistrz publicznie oświadczyła, że nigdy nie zdobyła by się na taki uczynek, który by spowodował jakąkolwiek stratę na rzecz gminy.

Przewodniczący Rady wniósł, aby uznać skargę Pana K.O. na działanie burmistrza za niezasadną.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę nr XXVII/180/13 – jej treść stanowi zał. nr 20.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

17. Interpelacje, zapytania Państwa Radnych i Sołtysów

Pan Stanisław Szerszeń sołtys sołectwa Graby wnioskował o oznaczenie numerami niektórych ulic osiedla, ponieważ istnieje problem z dojazdem na osiedle Zacisze i osiedle Graby. Ludzie nie mogą dojechać do niektórych posesji.

Pani Urszula Lewandowska przewodnicząca Zarządu Samorządu Mieszkańców Czerniejewa wnioskowała o załatwienie dziur na wjeździe z ul. Armii Poznań na ul. Mickiewicza w Czerniejewie. Tam jest wyrzuconych 12-15 kanolów.

Głos zabrała pani sołtys Czesława Modrzejewska w sprawie naprawy drogi przy szkole w miejscowości Nidom. Zaznaczyła przy tym, że jest to tylko 300 metrów, a w chwili obecnej dzieci muszą chodzić po błocie. Pani sołtys zapytała, czy coś się da z tym zrobić? Do szkoły jest duże błoto, a za szkołą jest już sucho, chociaż rolnicy jeżdżą po tej drodze ciągnikami.

Pani burmistrz zabierając głos powiedziała, że w bieżącym roku jest dosyć nietypowa zima. Ani burmistrz, ani pani skarbnik nie mamy dodatkowych zeszytów, gdzie było by zapisane jakieś zadanie inwestycyjne. To państwo radni decydowali jakie pieniądze, i na które drogi winny być przeznaczone. Dlatego w chwili obecnej nie ma mowy o żadnej dużej inwestycji, a to 300 metrów naprawy nie zamknie się w granicach ok. 100 tys. zł. Następnie pani burmistrz poprosiła radnego Stanisława Przybylskiego o określenie, czy na dzień dzisiejszy jest sens robić cokolwiek, gdyż wiadomo, że wszelkie działania typu utwardzenia dróg mogą mieć miejsce z chwilą, gdy skończą się wiosenne roztopy.

Radny St. Przybylski zgadzając się z panią burmistrz powiedział, że wszelkie działania typu utwardzanie dróg mogą być podejmowane, gdy skończy się zima. Natomiast na ten czas można jedynie przygotować nawierzchnię - wykorytować, uzupełnić piaskiem i podwyższyć.

Pani burmistrz poparła ten wniosek, jednak stwierdziła, że ta inwestycja nie jest ujęta w bieżącym roku. Jeśli jednak inwestycja miałaby być wykonana, to pod warunkiem, że państwo wskażą co z

budżetu należałoby wykroić. Budżetu nie da się w cudowny sposób rozmnożyć. Pani burmistrz podkreśliła, że wniosek został złożony, jednak nie daje się gwarancji, że zostanie on zrealizowany w bieżącym roku.

Jan Owczarczak sołtys sołectwa Pawłowo zabierając głos, stwierdził, że nie wie, czy jego wniosek jest zasadny. W Pawłowie powstał już piękny chodnik przy drodze powiatowej w kierunku cmentarza i teraz chciałoby się więcej. Z wcześniej rozmowy z mieszkańcami wsi oraz ks. proboszczem narodziło się pytanie, czy można by było w przyszłym roku, środki z funduszu sołectwa Pawłowa, przeznaczyć na zainstalowanie lampy przy cmentarzu. Jest to odcinek 50 m. Wnioskując o to zaznaczył, że to jedynie w trosce o bezpieczne poruszanie się po cmentarzu i dbanie o nagrobki.

Pani burmistrz odniosła się do działań sołtysa Kapiela pana Kazimierza Rzepki podając jego za przykład. Jeśli istnieje lokalna potrzeba, to można w całości fundusz sołectwa przeznaczyć na daną inwestycję, np. drogową. Pani burmistrz zadeklarowała, iż na pewno zostanie sprawdzone jak daleko sięgają stosunki własnościowe parafii względem drogi, jak również, gdzie można by było zainstalować słup. Na koniec dodała, że na pewno uczyni wszystko, by pomóc ten problem rozwiązać.

Wiceprzewodniczący Sł. Zakrzewski, jako szef sztabu WOŚP, przedstawił sprawozdanie z ostatniego finału, który odbył się 13 stycznia 2013r. – *stanowi zał. nr 21*.

Wiceprzewodniczący Sł. Zakrzewski wnioskuje o zakup przenośnej sceny na potrzeby gminy.

Przewodniczący Rady powiedział, że te zebrane pieniądze są bardzo istotne dla wszystkich. Jednak najistotniejsze jest to, że kilkadziesiąt osób potrafiło się zmobilizować i pracować na rzecz innych. Efekt jest wiadomy, urządzenia z serduszkami, które można zobaczyć w prawie każdym szpitalu i to jakby wyglądała służba zdrowia, gdyby nie Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy. Zaznaczył, że każda pomoc powoduje to, że możemy się czuć w szpitalach i przychodniach bezpiecznie. Jak również to, że mamy nowoczesny sprzęt i to, że szef WOŚP Jurek Owsiak jest osobą, która cieszy się ogromnym zaufaniem w Polsce. Następnie złożył podziękowania panu Sławomirowi Zakrzewskiemu, jak również całemu sztabowi WOŚP i wszystkim tym, którzy byli zaangażowani w pracę na rzecz dzieci i osób potrzebujących.

Na salę przybyli mieszkańcy Czerniejewa.

Przewodniczący Rady powiedział, że w związku ze skargami, które napływają do Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo, które związane są z działalnością pani burmistrz, zgodnie z decyzją Rady skierował jedną ze skarg do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w celu rozpatrzenia, drugą do Starosty Powiatu Gnieźnieńskiego pana Dariusza Pilaka, natomiast trzecią ze skarg, złożoną przez jednego mieszkańca Czerniejewa, na ręce pani burmistrz. Dodał również, że wykonał 4 lutego br. wszystkie polecenia z komisji wspólnej. Następnie poinformował o kolejnej skardze, tego samego obywatela, którą przekazał Komisji Rewizyjnej oraz to, że wszystkie dokumenty są do wglądu w biurze Rady.

Przewodniczący Rady poruszył kolejną sprawę, odnośnie projektu budowy dróg gminnych.

Pani burmistrz poinformowała, że w projekcie jest ponad 20 dróg, na ok. 7 km, natomiast w prezentacji medialnej pracownicy zademonstrowali tylko remonty dróg w Czerniejewie.

Przewodniczący Rady skierował zapytanie do pana wiceburmistrza o etap projektu, w związku z planowaną gazyfikacją Żydowa na ten rok? Wcześniej był złożony wniosek odnośnie przeprojektowania kotłowni w Domu Socjalnego w Żydowie, aby umożliwić w przyszłości adaptację pomieszczeń z zewnątrz.

Pan zastępca burmistrza poinformował, iż na temat gazyfikacji Żydowie nie ma nic do powiedzenia, gdyż dokumentacja projektowa jest zakończona, a pozwolenie na budowę jest uzyskane. Korespondencja z Wielkopolską Spółką Gazowniczą i z Gminą Niechanowo jest prowadzona. Natomiast najlepsze informacje dotyczące gazyfikacji Żydowa, można uzyskać w biurze rejonowym Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa w Gnieźnie lub w Środzie Wielkopolskiej. Odnośnie projektu to pan wiceburmistrz poprosił skierować wniosek na piśmie, na który będzie udzielona odpowiedź.

18.Odpowiedzi na zapytania

19.Wolne głosy, wnioski i informacje

Głos zabrała mieszkanka Gminy Czarniejewa, która w imieniu mieszkańców ul. J. Kochanowskiego 43-56, odniosła się do sprawy dotyczącej budowy inwestycji na osiedlu pisarzy. Zazaczyła, że ta sprawa toczy się już od roku, jednak nadal nie jest zakończona. Następnie w imieniu mieszkańców złożyła podziękowania dla pana radnego Wiesława Działkowiaka za poświęcony czas, panu przewodniczącemu Rady za wysłuchanie racji oraz pani burmistrz za zajęcie zdecydowanego stanowiska w tej sprawie. Odniosła się również do tego, że inwestor w trakcie postępowania administracyjnego toczącego się w gminie, złożył wniosek do Starostwa Powiatowego w Gnieźnie o wdrożenie nowego postępowania o wydanie zgody na budowę obiektu. Jest to kompleks budynków, w skład, którego wchodzi: budynek wielorodzinny, budynek okręgowej stacji kontroli pojazdów, dwa stanowiska myjni samochodowej, serwis samochodowy oraz inne budynki związane ze specyfiką infrastruktury inwestycji. Początkowo, jako mieszkańcy, zostaliśmy pozostawieni bez żadnego wsparcia ze strony urzędu. Jeśli otrzymaliśmy jakieś pismo to odpowiedź była lakoniczna i zdawkowa. W naszej ocenie odpowiedzi te były wymijające i nieprecyzyjne. Nie podjęto ze stronami oraz społecznością lokalną żadnych mediacji. Wśród mieszkańców było przekonanie, że zostali skazani z góry na porażkę i w pobliżu ich miejsca zamieszkania powstanie ww. obiekt. Upór stron sprzeciwiających się powstaniu inwestycji, poparty aprobatą społeczną, spowodował, że pisma kierowane z naszej inicjatywy do różnych instytucji, m.in. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, do Starostwa Powiatowego w Gnieźnie, Samorządowego Kolegium Odwoławczego, Wojewody Wielkopolskiego spowodowały, że sprawa została wnikliwie rozpatrzona wskazując na jej uchybienia jakie powstały w toku jej postępowania. Na spotkaniu z panem radnym Wiesławem Działkowiakiem i panem przewodniczącym przedstawiliśmy sprawę, że postępowanie trwa i nie zostało zakończone. Nadal w Starostwie Powiatowym w Gnieźnie prowadzona jest sprawa odnośnie wydania pozwolenia na budowę. W tę sprawę zaangażował się pan radny W. Działkowiak wyrażając sprzeciw powstaniu tego typu inwestycji w takiej lokalizacji. Jako strony postępowania czekamy również na wydanie ostatecznej decyzji, nie wiedząc jaki to będzie miała dla nas skutek. Na przykładzie naszych spraw oraz innych neuralgicznych tematów rozpatrywanych przez urząd informujemy, że mieszkańcy Czarniejewa wyrażają pogląd, iż sprawy społeczne odsuwane są w gminie na dalszy plan. Mamy nadzieję, że od momentu wydania przez panią burmistrz decyzji gmina oraz stanowisko burmistrza będzie wspierać naszą decyzję sprzeciwu powstania takiej inwestycji w takiej lokalizacji. Nie jesteśmy przeciwni rozwojowi naszej gminy, jednakże w dalszym ciągu stoimy na stanowisku iż lokalizacja tej inwestycji jest niefortunna. Następnie mieszkańcy ul. J.Kochanowskiego 43-56 złożyli oficjalny wniosek o budowę utwardzonej drogi, chodników i oświetlenia ulicznego na wymienionym odcinku ul. J. Kochanowskiego. Dokonanie modernizacji ciągów pieszo jezdnych na pozostałych ulicach osiedla pisarzy, a także dokonanie zmian organizacji ruchu drogowego z uwzględnieniem i dostosowaniem do obecnie panującego natężenia ruchu drogowego. *Wniosek na piśmie stanowi zał. nr 22.*

Pani burmistrz zabierając głos powiedziała, że nie może kierować się w swojej działalności sympatiami, czy funkcjonującymi w obiegu pogłoskami. Następnie pani burmistrz przytoczyła

wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego: „...do działalności organów samorządu terytorialnego nie stosuje się zasady co nie jest zakazane jest dozwolone, lecz regułą dozwolone jest tylko to co prawo wyraźnie przewiduje...”. W dalszej części pani burmistrz podziękowała za słowa podziękowań i odniosła się do decyzji, w której zostały zawarte wszystkie sugestie mieszkańców. Swego czasu znalazła się w Czerniejewie osoba, która wykupiła działkę, gdzie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza działalność usługowo – mieszkaniową. Za jakiś czas pojawiła się z wnioskiem o wszczęcie postępowania administracyjnego i zgodnie z literą prawa musieliśmy powiadomić strony tego postępowania. Z czasem strony poszerzyliśmy do 19. Żadne prawo nie mówi o tym, by w trakcie postępowania, gdy mieszkańcy wnoszą wnioski trzeba by na nie odwrotnie odpowiadać. Wnioski uwzględnione są w decyzji. Ta decyzja ma 10 stron, a w niej uwzględniamy wszystkie państwa sugestie. Pani burmistrz nie zgodziła się z tym, że ze strony gminy była jakakolwiek opieszałość w działaniu, ponieważ urząd w tym czasie opierał się o Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska i Samorządowe Kolegium Odwoławcze, które nakazało sprostować oczywiste omyłki. Ponadto 21 marca 2012 r. mieszkańcy byli na wspólnym posiedzeniu komisji, gdzie wyraźnie było zaznaczone, że burmistrz nie zrobi niczego niezgodnego z prawem i nie zmieni sam całego planu zagospodarowania przestrzennego. Pani burmistrz dodała również, że doskonale zapoznała się z charakterystyką przedsięwzięcia, w tym wzięła pod uwagę komasację poszczególnych urzędzeń, czyli zwiększony hałas. To w głównej mierze zaważyło na podjętej decyzji, czyli odmowie tego przedsięwzięcia. Wyjaśniła, że urząd wydał decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych tej inwestycji. Natomiast kolejne decyzję są w gestii Starostwa Powiatowego w Gnieźnie.

Następnie pani burmistrz poparła wniosek dotyczący zmiany ruchu drogowego i powiedziała, że to będzie możliwe do wykonania, ale będą koszty związane ze zmianą znaków. Co się tyczy dwóch wcześniejszych wniosków to pani burmistrz ubolewała nad tym, że tak mało jest mieszkańców gdy debatujemy nad projektem budżetu. Niedawno było spotkanie, na którym omawiano osiągnięcia i, jak na Czerniejewo, było mało małe zainteresowanie. My z panią skarbnik nie prowadzimy żadnego dodatkowego zeszytu w którym były by uwzględnione dodatkowe inwestycje. Każda najmniejsza inwestycja uzgadniana jest z Państwem Radnymi. Jeśli Państwo macie jakieś wnioski to prosi się składać je do budżetu, ale w tym roku ta inwestycja jest niemożliwa do zrealizowania. Za czasów pani burmistrz Aleksandry Sawilskiej powstało Osiedle Nadziei za szkołą, ale ci ludzie mają do dzisiaj drogi gruntowe. Niebawem spotkam się z mieszkańcami Żydowa, gdzie ludzie od 30. lat na osiedlu przy lesie mają drogi gruntowe. Pani burmistrz zaproponowała wszystkim dbanie o budżet gminy o finanse i nie popadajmy w popłoch, gdy ustalimy podatki. Tylko z tego względu, że nie ustalono podatków na poziomie ministerialnym rok rocznie świadomie decydujemy się na utratę dochodów gminy w granicach miliona. Gdybyśmy tę kwotę przeznaczali na inwestycje to nasze oblicze wyglądało by zupełnie inaczej. Skoro Państwo wybudowali swoje domy, to można zakładać, że Państwo nie należą do ludzi najbiedniejszych. Pani burmistrz wyraziła swoje zadowolenie z obecności Państwa Mieszkańców, ale musimy działać wspólnie. Środki w budżecie nie są gumowe i na ten rok są ustalone priorytety. Możemy podejść do tego tematu, ale pod warunkiem, że radni wykreślą z planów inną inwestycję, po to by tam budować drogę. Na tę chwilę jest to niemożliwe.

Pan Maciej Gzik mieszkaniec ul. Kochanowskiego skierował pytanie do pani burmistrz, dotyczące tego, czy w urzędzie jest wytypowana osoba, która nadzoruje wszystkie inwestycje? Odniosł się do przykładu naprawy ul. Armii Poznań, zaznaczając, że chodniki nie są zrobione w odpowiedni sposób. Może wymagajmy od wykonawców, żeby to było dobrze zrobione. Nasza droga ul. Kochanowskiego była równana, a po przejechaniu równiarki powyłaziły same jakieś kamienie. Od tych firm trzeba wymagać dobrze wykonanej pracy, a nie fuszerki.

Pani burmistrz odpowiedziała, że w urzędzie nie ma pracownika, który będzie kontrolował wykonanie inwestycji. W naszym imieniu występuje inspektor nadzoru. Natomiast każda firma,

która wykonuje zadanie pow. 14 tys. euro jest wyłaniana w drodze zamówienia publicznego i jest gwarancja. Jeśli cokolwiek by się stało, to urząd z funduszu gwarancyjnego, będzie zgłaszać inwestycje do poprawki. Pani burmistrz zaznaczyła, że to jest po części wina samych użytkowników, którzy wjeżdżają samochodami na chodniki. Po ustabilizowaniu się pogody będziemy wносить o poprawki – dodała pani burmistrz. Jeśli firma zniknie z mapy to jest fundusz gwarancyjny, a wobec inspektora nadzoru to trzeba wyciągnąć konsekwencje. W roku ubiegłym na równanie dróg wygrała firma wyłoniona w drodze przetargu publicznego, która wykonywała tę usługę. Ulica Kochanowskiego jest drogą szczególną, bo teren jest zaniżony, a rosnąca tam roślinność wskazuje, że tam by teren bagnisty. Państwo na tę drogę wyrzucali wszystko, co pozostało po budowie, i gdy pojedzie równiarka to na wierzch coś wyrzuci. Pani burmistrz obiecała, że będzie się przyglądała tej drodze.

Głos zabrał ponownie mieszkaniec ul. Kochanowskiego, ale tym razem odniósł się do kolejnej inwestycji, a mianowicie kanalizacji. Jego zdaniem kanalizacja została wykonana dobrze, ale zaznaczył, że firma, która zajmowała się nawierzchnią drogi po kanalizacji, zrobiła to w nieodpowiedni sposób, bo mieszkańcy borykają się m.in. z nierówną nawierzchnią.

Pani burmistrz odpowiedziała, że z naukowego punktu widzenia, po naruszeniu struktury będącej od setek lat, nigdy nie uzyska się pożądaných efektów. Kiedy była wykonywana kanalizacja Czerniejewa lało się z nieba, więc trudno przywrócić tak stałą strukturę. Drogowcy mówią, że należy pilnować, aby wszystko było zrobione dobrze, ale takie odtworzeniowe nawierzchnie wykonuje się po upływie 3 lat i więcej, bo taka jest właściwość ziemi.

Radny M. Wiśniewski odniósł się do pisma pana Pawła Janiszewskiego z 21 stycznia, które ma znamiona skargi. Pan przewodniczący przekazał mi to 24 stycznia 2013r., a 29 stycznia odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej i ja nie mogłem już zmienić zaproszenia, ale uwzględniliśmy to pismo i 30 stycznia br., zgodnie z art. 231, gdy toczy się postępowanie administracyjne przekazaliśmy to pani burmistrz.

Radny W. Działkowiak ustosunkował się do funkcji inspektora nadzoru, który zdaniem radnych zapraszanych na odbiory techniczne, niejednokrotnie bronił wykonawcy, niesolidnie wykonanych prac. Zdaniem radnego należało by wpłynąć na inspektora nadzoru, aby prace były rzetelnie wykonane.

Radny W. Działkowiak na prośbę pani burmistrz o doprecyzowanie, poprosił aby zwrócić się do inspektora nadzoru o bardziej wnikliwe kontrole i nadzory wykonanych prac: droga Golimowo - Pakszynek, droga Pawłowo – Gębarzewko, ulica Armii Poznań i dach w świetlicy w Szczytnikach Czerniejewskich.

Pani burmistrz odpowiedziała, że ten wniosek przekieruję do wszystkich inspektorów nadzoru, ponieważ nie wszędzie był ten sam inspektor nadzoru. Każdy inspektor nadzoru musi otrzymać certyfikat ze specjalnej izby. Ponadto pani burmistrz powiedziała, że ma prawo wysłać pismo do izby, która wydała uprawnienia, jeśli potwierdzą się przypuszczenia może to skutkować odbiorem uprawnień.

Radny W. Działkowiak powiedział, że nie myślał o takich drastycznych posunięciach. Myślał o inwestycjach na przyszłość. Uwagi zawsze będą, ale można je zminimalizować.

Radny W. Działkowiak zwrócił się do mieszkańców, podziękował za ciepłe słowa i zapewnił, że były składane wnioski o oświetlenie, nawiezenie ziemi i o utwardzenie. Priorytetem były inne drogi.

Radny St. Przybylski potwierdził, że przy inwestycji kanalizacji sanitarnej były bardzo trudne warunki glebowe, z igłofiltrami, wskaźniki zagęszczenia w związku z czym nastąpiły ubytki nie wynikało to z e złej woli tylko z pewnych sytuacji i słusznym wnioskiem jest naprawa ubytków.

Pani burmistrz dodała, że kiedy myśmy rozpoczęli prace z kanalizacją to zakładaliśmy, by stopień zagęszczenia był badany laboratoryjnie, bo raz naruszona struktura gleby powoduje, że będą minimalne uskoki.

Przewodniczący Rady powiedział, że my nieraz wiemy, że firma wykonała swoje prace rewelacyjnie i nie możemy jej wziąć, bo decyduje kwestia ceny. W dzisiejszych czasach, gdy „budowlanka” nie jest w najlepszej kondycji to zdarzają się firmy, które zaniżają ceny, potem nie płacą podwykonawcom, którzy po woli nie mają z czego żyć. My w pewnych momentach się cieszymy, że inwestycje które są warte 10 mln. realizujemy za 6 mln. Zdajemy sobie sprawę, że wykonawcy nie zawsze za 6 mln. są w stanie inwestycje wykonać i jednocześnie wywiązać się w stosunku do swoich partnerów. Jeśli chodzi o podatki, to wiemy jak w tym roku było. Nie podnieśliśmy ani o 1 zł, bo spodziewaliśmy się kryzysu, którego widać gołym okiem. Ludzie tracą prace i tej pracy jest coraz mniej. Inwestycje przynoszą pożądany skutek w postaci podatków. Osoba budująca inwestycje jest jednocześnie podatnikiem podatku od nieruchomości. Za działalność gospodarczą jest zdecydowanie wyższy podatek. Z radnymi byliśmy na rekonesansie i trzeba powiedzieć, że w tym miejscu, gdzie są ogródki taka działalność gospodarcza, chyba nie powinna zaistnieć. Chwała mieszkańcom za to, że potrafią trwać w postanowieniu. Można podejrzewać, że projektant planował tam powstanie zakładu, np. fryzjera, kosmetyczki, a taka stacja chyba krajobraz by zmieniła. Jediną enklawą tego osiedla jest ten narożnik, gdzie ma powstać stacja.

Następna sesja jest planowana na 6 marca 2013r. o godz. 16⁰⁰, natomiast posiedzenie połączonych komisji poświęcone omówieniu projektów uchwał jest planowane odbędzie się 27 lutego 2013 roku o godz. 15⁰⁰.

20. Zamknięcie sesji

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący Rady o godz. 19:30 zamknął obrady XXVII sesji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo. Podziękował wszystkim za przybycie. Zakończono protokół z obrad, który zawiera 10 stron i 22 załączniki. Protokołowała: Renata Simińska inspektor ds. obsługi Biura Rady.

Szczegółowy zapis audio z sesji jest dostępny na stronie www.czarniejewo.com.pl.

Wszystkie załączniki są dostępne w Biurze Rady.

INSPEKTOR
ds. Obsługi Biura Rady
Renata Simińska

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czarniejewo
mgr Tadeusz Szymanek