

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zawiadamia strony postępowania,

o wydanej 17.01.2013r., znak SP.6220.3.2012.AK decyzji, której treść podaje niżej:

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 1, art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 14 i 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), po rozpatrzeniu wniosku firmy Multimebel Iwona i Mieczysław Cyrkler Spółka Jawna ul. Szkolna 15 A, 62-250 Czarniejewo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „wybudowaniu hali na potrzeby produkcji mebli” na części działek o numerach ewidencyjnych 455/2 oraz 454/2 w powiecie gnieźnieńskim w Czarniejewie i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

orzekam

realizację przedsięwzięcia i określam warunki tej realizacji biorąc pod uwagę uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gnieźnie, oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na budowie hali o powierzchni około 760 m² na potrzeby produkcji mebli. Hala będzie zlokalizowana na części działek o numerach ewidencyjnych 455/2 oraz 454/2, obręb Czarniejewo, gmina Czarniejewo.

W zakładzie będą produkowane meble kuchenne, szafy zabudowane i inne meble na wymiar dla klientów indywidualnych. W hali wydzielone zostaną: stolarnia, lakiernia, pomieszczenie montażu, kotłownia oraz dział administracyjno – biurowy. Pomieszczenie stolarni zaopatrzone będzie w dwie prasy pneumatyczne, sześć stanowisk wiertarek, frezarkę, dwa stanowiska pił oraz szlifierkę oscylacyjną. Wszystkie stanowiska zaopatrzone będą w miejscowe odciągi pyłów. W pomieszczeniu lakierni zaprojektowano dwie kabiny lakiernicze.

Surowce do produkcji mebli, tj. płyty MDF i płyty wiórowe poddawane będą mechanicznej obróbce i lakierowaniu. Pomalowane elementy mebli trafią do pomieszczenia

1

montażu, gdzie będą łączone, dokładane i doklejane okucia metalowe a następnie pakowane i kierowane do zbytu.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia dla terenów sąsiednich.

Teren inwestycji, podobnie jak sąsiadujące z nim obszary, jest głównie użytkowany rolniczo oraz częściowo zabudowany. W części południowo – wschodniej działka o nr ewid. 454/2 graniczy z drogą. Wzdłuż północno – wschodniej granicy działki 455/2 przepływa ciek.

Inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.). Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grądy w Czarniejewie PLH300049, który został zatwierdzony Decyzją Wykonawczą Komisji Europejskiej z dnia 18 listopada 2011r. w sprawie przyjęcia piątego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (Dz. U. UE L 11 z 13.1.2012, str. 105), który znajduje się w odległości ok. 950 m na południe od przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy:

- przy wykonywaniu robót ziemnych warstwę urodzajną ziemi odłożyć w pryzmach poza obszarem prowadzonych robót; masy ziemne powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia w miarę możliwości wykorzystać ponownie, pod warunkiem, że nie przekraczają standardów jakości gleby i ziemi określonych w przepisach szczegółowych;

- powstające odpady w trakcie robót budowlanych gromadzić selektywnie, a następnie przekazywać do unieszkodliwienia, odzysku specjalistycznym firmom (posiadającym stosowne zezwolenia);

- ściany zewnętrzne projektowanej hali produkcyjnej oraz pomieszczenia sprzężarek wykonać z materiałów zapewniających izolacyjność akustyczną nie mniejszą niż 35 dB;

- obsadzić szerokim pasem zieleni izolacyjnej zimozielonej niskiej i wysokiej granice działki od strony zabudowy mieszkalnej;

- w projekcie techniczno – technologicznym uwzględnić zaplanowane rozwiązania ograniczające wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi;

- uciążliwość działalności produkcyjnej nie może wykraczać poza granice działki.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

- zakład wyposażyć w środki służące do neutralizacji wszelkich wycieków; ewentualne wycieki niezwłocznie neutralizować;

- zainstalować kocioł gazowy o mocy nie większej niż 80 kW lub zastosować inny system ogrzewania z którego emisja substancji do powietrza nie będzie większa niż w przypadku kotła gazowego;

2

- wszystkie stanowiska na których prowadzona będzie mechaniczna obróbka płyt wyposażyć w miejscowe odciągi pyłów; zapyłone powietrze kierować do urządzeń odpylających i po oczyszczeniu zawracać na halę produkcyjną;

- zanieczyszczenia z procesów lakierniczych odprowadzać do powietrza wspólnym emitorem o wysokości nie mniejszej niż 8,5 m i średnicy 0,25 m.;

- na emitorze lakierni przygotować stanowisko pomiarowe zgodnie z Polską Normą;

- działalność zakładu oraz ruch kołowy po terenie inwestycji prowadzić jedynie w porze dziennej, tj. w godzinach między 6⁰⁰ a 22⁰⁰;

- ścieki bytowe powstające w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;

- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo do gruntu, w granicach do których Inwestor posiada tytuł prawny;

- prowadzić regularne przeglądy i remonty maszyn, w celu uniknięcia awarii związanych z wyciekami surowców procesowych i substancji smarujących;

- pojemniki i zbiorniki przechowywać we właściwy sposób, odpowiedni do rodzaju pojemnika nie stwarzający ryzyka rozlania się substancji;

- uzgodnić projekty techniczne zakładu w zakresie wymagań sanitarno – epidemiologicznym.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Nie wymagane w sprawie.

5) Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie wymagane w sprawie.

6) W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska - stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Nie wymagane w sprawie.

7) Charakterystyka całego przedsięwzięcia, będąca załącznikiem do niniejszej decyzji, stanowi integralną część decyzji.

3

UZASADNIENIE

30.04.2012r. Firma Multimebel Iwona i Mieczysław Cyrkler Spółka Jawna ul. Szkolna 15 A, 62-250 Czarniejewo wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „wybudowaniu hali na potrzeby produkcji mebli” na części działek o numerach ewidencyjnych 455/2 oraz 454/2 w powiecie gnieźnieńskim w Czarniejewie.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.), w myśl którego, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 do wydania wnioskowanej decyzji jest Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo.

Powyższa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1, pkt. 14 i 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r., Nr 213, poz. 1397) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

W związku z tym w myśl art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego wszczęto postępowanie o czym 23.05.2012r. poinformowano strony postępowania. Z uwagi na fakt, iż liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) informacje o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie - podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo, na tablicy ogłoszeń w urzędzie a także w pobliżu lokalizacji planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono w dniu 23.05.2012r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu POSTANOWIENIEM nr WOO-III.4240.120.2012.NB z dnia 18.06.2012r. (data wpływu 21.06.2012r.) nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Opinią Sanitarną nr ON.NS-72/1-21/12 z dnia 14.06.2012r. (data wpływu 25.06.2012r.) odstąpił od wymogu sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc pod uwagę w/w opinie i po przeanalizowaniu wszystkich przedstawionych materiałów Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo wydał postanowienie 20.07.2012r. znak SP.6220.3.2012.AK w którym nałożono na Inwestora obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zakres raportu określił zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,

4

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2008r. Nr 199 poz. 1227),

Dnia 24.07.2012r., Inwestor dostarczył raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wykonany przez zespół pod kierownictwem pani Katarzyny Wrzesińskiej z Przedsiębiorstwa „EKOLAB” Ilona i Zbigniew Strugała.

W związku z powyższym tutejszy organ wszczął procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z udziałem społeczeństwa i dnia 02.08.2012r. w myśl art. 33 ust. 1 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko obwieścił publicznie informację o przystąpieniu do oceny oddziaływania oraz wyznaczeniu terminu i miejsca do zapoznawania się z niezbędną dokumentacją.

Jednocześnie na podstawie art. 77 ust. 1 i pkt 2 pismami z dnia 02.08.2012r. Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo wystąpił do organów uzgadniających o zaopiniowanie raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie Opinią Sanitarną z dnia 14 sierpnia 2012r. (data wpływu 23.08.2012r.) Nr ON.NS-72/2-5/12 zaopiniował raport pozytywnie i przedstawił uzgodnienia w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z 10.12.2012r. (data wpływu 13.12.2012r.) Nr WOO-II.4242.59.2012.EM uzgodnił przedstawiony raport określając warunki realizacji w/w przedsięwzięcia. Wszystkie uzgodnienia organów opiniujących zostały zawarte w niniejszej decyzji.

Wykonując obowiązki wynikające z przepisu art. 10 § 1 i art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ orzekający zawiadomił strony postępowania pismem z 21.12.2012r. o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia przed wydaniem decyzji co do zgromadzonego materiału.

W trakcie postępowania zapewniono udział społeczeństwa informując o każdym etapie prowadzonego postępowania. Informacja o złożonym wniosku, postanowieniu o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, została umieszczona na stronie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo: www.czarniejewo.pl na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie oraz w pobliżu planowanego miejsca realizacji inwestycji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawiona ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w fazie eksploatacji wykazała, że jego działalność nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska a akustyczne standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane.

Przy założeniu że Inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami raportu i ustawą o odpadach, inwestycja nie będzie naruszać przepisów prawa zakresie gospodarki odpadami.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji .

5


POUCZENIE

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo w terminie 14 dni od daty otrzymania.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

NA TABLICY OGŁOSZEŃ:

- wywieszono w dniu: 17.01.2013r. podpis: 
- zdjęto w dniu: podpis:

6

Załącznik do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo
znak: SP.6220.3.2012.AK z 17.01.2013r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie hali do produkcji mebli o powierzchni około 760 m². Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na części działek o numerach ewidencyjnych 455/2 oraz 454/2, obręb Czarniejewo, gmina Czarniejewo.

Inwestycja zakłada budowę zakładu produkcji mebli przeznaczonych na sprzęt audio-video: regały TV, audio, CD, stanowiska PC, podstawki pod głośniki, półki na płyty, i kasety audio-video oraz mebli kuchennych. Surowce do produkcji mebli, tj. płyty MDF i płyty wiórowe poddawane będą mechanicznej obróbce przy użyciu pras pneumatycznych, wiertarek, frezarek, pił i szlifierek oscylacyjnych. W planowanym pomieszczeniu lakierni zaprojektowano dwie kabiny lakiernicze. Pomalowane elementy mebli kierowane będą do pomieszczenia montażu, gdzie będą łączone, ponadto dokładane i doklejane będą okucia metalowe a następnie pakowane i przygotowywane do transportu.

Na przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin. Brak tutaj także miejsc lęgowych oraz odpoczynku ptaków wędrownych. W ramach realizacji inwestycji nie planuje się wycinki drzew; wprowadzone zostaną nasadzenia tui i świerku. Teren inwestycji, podobnie jak sąsiadujące z nim obszary, jest głównie użytkowany rolniczo oraz częściowo zabudowany. W części południowo – wschodniej działka o nr ewid. 454/2 graniczy z drogą. Wzdłuż północno – wschodniej granicy działki 455/2 przepływa ciek.

Inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.). Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grądy w Czarniejewie PLH300049, który został zatwierdzony Decyzją Wykonawczą Komisji Europejskiej z dnia 18 listopada 2011r. w sprawie przyjęcia piątego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (Dz. U. UE L 11 z 13.1.2012, str. 105), który znajduje się w odległości ok. 950 m na południe od przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W najbliższej okolicy zakładu znajdują się: od strony północnej i zachodniej grunty orne i łąki, od strony wschodniej i południowej znajduje się zabudowa mieszkaniowa.

Przy założeniu że Inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami raportu i ustawą o odpadach, inwestycja nie będzie naruszać przepisów prawa zakresie gospodarki odpadami.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

7