

**ZARZĄDZENIE NR 72/2012**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo**  
**z dnia 21 listopada 2012 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia 22 listopada 2012 r. do dnia 13 grudnia 2012 r.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
  - a) na stronie internetowej urzędu: [www.czerniejewo.com.pl](http://www.czerniejewo.com.pl),
  - b) w Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Danuta Grychowska*

RADCA PRAWNY  
*Justyna Dykier*  
Justyna Dykier  
21.11.2012.



## WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu, pomieszczeń przynależnych i działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	<p><u>Adres:</u> Plac Wiosny Ludów 15 lokal nr 6 62-250 Czerniejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> Działka ewidencyjna nr 122/2</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> POIG/00021955/7</p>	<p>1. Lokal – 68,46 m<sup>2</sup></p> <p>2. Pomieszczenia przynależne: - strych – 117,37 m<sup>2</sup> - piwnica – 9,38 m<sup>2</sup> - piwnica – 10,51 m<sup>2</sup></p> <p>3. Działka – 0.0522 ha</p>	<p>1. Lokal mieszkalny o pow. 68,46 m<sup>2</sup>, wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 137,26 m<sup>2</sup> lokalizowany w budynku mieszkalno-usługowym, zajmowany przez najemcę na podstawie umowy zawartej na czas nieoznaczony.</p> <p>2. Udział w nieruchomości wspólnej 206/460 części.</p>	<p>brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, teren działki ewidencyjne nr 122/2 zlokalizowany jest na terenie istniejącego zainwestowania, oznaczonym na mapie studium jako „tereny usługowe”</p>	<p><b>72.003,00 zł</b></p> <p>w tym: 1) cena lokalu – 60.191,00 zł; 2) cena ułamkowej części gruntu (206/460 cz.) – 11.812,00 zł.</p>	<p>Sprzedaż (tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego najemcy)</p>	<p>4 stycznia 2013 r.</p>

Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie  
wywieszono na okres od dnia 21 dni, tj. od dnia **22 listopada 2012 r.** do dnia **13 grudnia 2012 r.**

**BURMISTRZ**  
*Danuta Grychowska*