

UCHWAŁA NR XXII/138/12
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
z dnia 10 października 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki ewidencyjnej nr 5026/2 w Czerniejewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), oraz § 2 ust. 1 i § 4 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwała, co następuje:

§ 1.

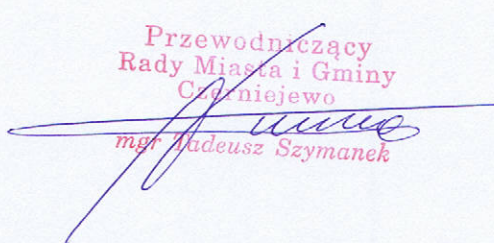
Wyraża się zgodę na nabycie, na własność, przez gminę Czerniejewo gruntu – działki ewidencyjnej nr 5026/2 o powierzchni 0.1088 ha, zlokalizowanej w Czerniejewie, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00037687/2, stanowiącego własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Czerniejewo.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo

mgr Tadeusz Szymanek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXII/138/12
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
z dnia 10 października 2012 r.

Od co najmniej 1985 roku gmina Czarniejewo korzysta z terenu, będącego własnością Skarbu Państwa, a stanowiącego obecnie działkę ewidencyjną nr 5026/2. Działka ta zlokalizowana jest w Czarniejewie, w rejonie ulic Poznańskiej i Gospodarczej, w bezpośrednim sąsiedztwie zrekultywowanego składowiska odpadów komunalnych. Na przedmiotowym terenie znajduje się część odpadów, których podczas rekultywacji, z przyczyn technicznych, nie można było przesunąć w granice działek gminnych.

W celu uregulowania sposobu korzystania z przedmiotowego gruntu niezbędne jest jego nabycie.

Zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), nieruchomości nabywa się w celu tworzenia gminnego zasobu nieruchomości dla zapewnienia rozwoju Gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, na cele publiczne oraz w celu realizacji zadań własnych i zleconych gminie.

Do zadań własnych gminy należy m.in. ochrona środowiska, utrzymanie czystości i porządku oraz utrzymanie wysypisk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych. Tym samym utrzymanie zamkniętego, zrekultywowanego składowiska odpadów wpisuje się w te zadania, a przedmiotowy grunt jest niezbędny w celu ich realizacji.

Zgodnie z § 4 zdanie pierwsze cyt. uchwały nabycie nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady Miasta i Gminy Czarniejewo.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w dniu 3 października 2012 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska