

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVI/104/12

Rady Miasta i Gminy Czarniejewo

z dnia 29 lutego 2012 r.

w sprawie: ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czarniejewo

Prokurator Prokuratury Rejonowej w Gnieźnie pismem z dnia 15 września 2011 r. zwrócił się do Rady Miasta i Gminy Czarniejewo o zmianę zapisów Uchwały Nr XI/73/03 Rady Miejskiej Gminy w Czarniejewie z dnia 9 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czarniejewo

jako zawierającej przepisy naruszające przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz nie zawierającej wszystkich elementów wymienionych w art.21 ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego.

Mając na uwadze powyższe zastrzeżenia, postanowiono uchwalić nową uchwałę odpowiadającą wszystkim wymogom ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu komisji Rady w dniu 21 lutego 2012 r.

W tam stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i konieczne.

Zastępca Burmistrza

Zbigniew Sujak