

SP. 6220.1.2011.AK

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust 1 i ust.2 pkt. 2, art. 75 ust.1 pkt 4, oraz art. 84 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Mirosława Jaskólskiego ul. Kopernika 15, 62-241 Żydowo z 08.04.2011r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie warsztatu samochodowego”, na działce oznaczonej nr geod. 439 położonej w miejscowości Żydowo gm. Czarniejewo**

Określam środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia:

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zurbanizowanym, w centralnej części działki o powierzchni 1500 m² należącej do inwestora. Powierzchnia budynku warsztatu wyniesie ok.35 m². Obecnie teren inwestycji stanowią grunty orne. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się utworzyć jedno stanowisko warsztatowe służące do wykonania prac naprawczych tj. usług mechanicznych i wymiana samochodowych elementów mechanicznych pojazdów osobowych. Wszystkie prace naprawcze będą odbywały się wewnątrz warsztatu, zaś kontrola samochodów wymagająca włączonego silnika przy zamkniętych drzwiach i oknach z wykorzystaniem układu odciągu spalin. Warsztat samochodowy wykonany będzie w technologii tradycyjnej murowanej i żelbetonowej. Budynek warsztatowy wykonany będzie z pustaków z betonu komórkowego o grubości 24 cm, posadzka będzie betonowa. W ścianach zewnętrznych budynku wykonana zostanie wentylacja wywiewna grawitacyjna. Odprowadzanie spalin samochodowych na zewnątrz budynku odbywać się będzie poprzez odciąg miejscowy. Warsztat będzie funkcjonował w godzinach dziennych. Z informacji przedstawionych przez inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w warsztacie nie będą prowadzone prace lakiernicze, nie będą powstawały ścieki technologiczne, ewentualnie niekontrolowane wycieki płynów eksploatacyjnych zostaną usunięte za pomocą sorbentów. Odpady powstające w wyniku funkcjonowania zakładu będą selektywnie gromadzone w wydzielonych miejscach i przekazywane wyspecjalizowanej firmie celem odzysku lub unieszkodliwienia.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji , ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- W fazie realizacji inwestycji należy zapewnić prowadzenie robót w sposób zabezpieczający przed powstaniem szkód;

- W fazie realizacji przedsięwzięcia przy prowadzeniu prac ziemnych i budowlanych ograniczyć uciążliwości dla terenów sąsiednich powodowane hałasem i pracą sprzętu;
- Prowadzić racjonalną gospodarkę wykorzystywania materiałów i surowców, a używane materiały, których stosowanie powoduje powstawanie odpadów niebezpiecznych, w miarę możliwości, zastępować substytutami mniej niebezpiecznymi dla środowiska.

3)Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

- hałas, poza terenem będącym w dyspozycji Inwestora, nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów jego natężenia;
- zastosowane, w ramach planowanego przedsięwzięcia, rozwiązania techniczne winny zagwarantować, że uciążliwości wynikające z funkcjonowania tej inwestycji, nie będą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny. W przeciwnym wypadku należy zobowiązać Inwestora do wykonania odpowiednich zabezpieczeń, bądź do ograniczenia działalności uciążliwych urządzeń;
- Odpady magazynować w wyznaczonych oznakowanych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób nieupoważnionych, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi;
- Wytworzone odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami, posiadających wymagane prawem zezwolenie w celu odzysku lub unieszkodliwiania.
- Teren nieutwardzony obsadzić roślinnością.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Nie dotyczy.

5) Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie dotyczy.

II Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

III Karta informacyjna przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: Budowie warsztatu samochodowego”, na działce oznaczonej nr geod. 439 położonej w miejscowości Żydowo gm. Czerniejewo został złożony 08.04.2011r.

W dniu 05.05.2011r. Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo podał do publicznej wiadomości informację oraz zawiadomił strony, o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących w przedmiotowej sprawie.

Na etapie postępowania administracyjnego stwierdzono, że powyższa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1, pkt. 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397). zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono w dniu 05.05.2011r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu POSTANOWIENIEM nr WOO-II.4240.225.2011.JS z dnia 20.05.2011r. (data wpływu 25.05.2011r.) nie nałożył obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Opinią Sanitarną nr ON.NS-72/1-17/11 z dnia 25.05.2011r. (data wpływu 15.06.2011r.) również odstąpił od wymogu sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Po uzyskaniu powyższych opinii i przeanalizowaniu wszystkich przedstawionych materiałów Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo Postanowieniem SP. 6220.1.2011.AK z 07 lipca 2011r. nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oddziaływania na środowisko, uznając iż to przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowy teren znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2009r.,nr. 151 poz. 1220 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest PLH300049 „Grądy w Czarniejewie” oddalony o ok. 7,9 km. od planowanej inwestycji. Biorąc pod uwagę powyższe, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a szczególnie na gatunki, siedliska i integralność ww. obszaru Natura 2000.

Biorąc pod uwagę małą skalę oraz charakter i zakres oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a także z uwagi na brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie postępowania zapewniono udział społeczeństwa informując o każdym etapie prowadzonego postępowania. Informacja o złożonym wniosku, postanowieniu o odstąpieniu od sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, została umieszczona na stronie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo: urząd@czarniejewo.pl i na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Dla obszaru, na którym będzie realizowana inwestycja Gmina Czarniejewo nie posiada ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani też nie jest w trakcie opracowywania, jak również nie wydała decyzji o warunkach zabudowy, która spowodowałaby zmianę zagospodarowania terenu.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz. U. nr 199, poz. 1227), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Po przeanalizowaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc powyższe pod uwagę oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego stwierdzające brak potrzeby sporządzenia raportu, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) pobrano kwotę 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Załączniki :

- 1.Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Karta Informacyjna przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Mirosław Jaskólski
ul. Kopernika 15, 62-241 Żydowo,
- 2.Agnieszka Jaskólska
ul. Kopernika 15, 62-241 Żydowo,
3. Benigna Michalczak
ul. Kwiatowa 1, 62-241 Żydowo,
4. Jerzy Michalczak
ul. Kwiatowa 1, 62-241 Żydowo,
5. Krystyna Górniak
ul. Kopernika 17, 62-241 Żydowo,
6. Referat Infrastruktury i Zamówień Publicznych
w miejscu (w zakresie drogi gminnej dz. Nr 441),
7. Powiatowy Zarząd Dróg
Al. Reymonta 32, 62-200 Gniezno (w zakresie drogi powiatowej nr 2160 P),
8. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
- 2.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie



BURMISTRZ

Danuta Grychowska

Załącznik nr 1 do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo w sprawie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia z 03.08.2011r.

Charakterystyka przedsięwzięcia – stanowi załącznik do decyzji zgodnie z art. 82 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199 poz. 1227).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zurbanizowanym, w centralnej części działki o powierzchni 1500 m² należącej do inwestora. Powierzchnia budynku warsztatu wyniesie ok.35 m². Obecnie teren inwestycji stanowią grunty orne. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się utworzyć jedno stanowisko warsztatowe służące do wykonania prac naprawczych tj. usług mechanicznych i wymiana samochodowych elementów mechanicznych pojazdów osobowych. Wszystkie prace naprawcze będą odbywały się wewnątrz warsztatu, zaś kontrola samochodów wymagająca włączonego silnika przy zamkniętych drzwiach i oknach z wykorzystaniem układu odciągu spalin. Warsztat samochodowy wykonany będzie w technologii tradycyjnej murowanej i żelbetonowej. Budynek warsztatowy wykonany będzie z pustaków z betonu komórkowego o grubości 24 cm, posadzka będzie betonowa. W ścianach zewnętrznych budynku wykonana zostanie wentylacja wywiewna grawitacyjna. Odprowadzanie spalin samochodowych na zewnątrz budynku odbywać się będzie poprzez odciąg miejscowy. Warsztat będzie funkcjonował w godzinach dziennych. Z informacji przedstawionych przez inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w warsztacie nie będą prowadzone prace lakiernicze, nie będą powstawały ścieki technologiczne, ewentualnie niekontrolowane wycieki płynów eksploatacyjnych zostaną usunięte za pomocą sorbentów. Odpady powstające w wyniku funkcjonowania zakładu będą selektywnie gromadzone w wydzielonych miejscach i przekazywane wyspecjalizowanej firmie celem odzysku lub unieszkodliwienia.

BURMISTRZ


Danuta Grychowska