

UCHWAŁA NR V/28/11  
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO  
z dnia 23 lutego 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo, Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie części nieruchomości, położonej w Czerniejewie przy ulicy Gospodarczej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb: Czerniejewo, ark. m. 10; działka nr 521/10 o pow. 0,8543 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00074040/6 stanowiącej własność gminy Czerniejewo, na rzecz ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, służebnością przesyłu, w celu umożliwienia wybudowania słupowej stacji transformatorowej oraz linii zasilających SN i nn.

§ 2

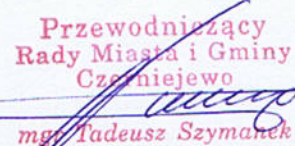
Obciążenie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje nieodpłatnie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy  
Czerniejewo  
  
mgr. Tadeusz Szymański


## UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miasta i Gminy Czarniejewo Nr V/28/11  
z dnia 23 lutego 2011 r.

W związku z planowaną inwestycją przyłączenia do sieci elektroenergetycznej zespołu działek pod aktywizację gospodarczą w miejscowości Czarniejewo zachodzi konieczność uregulowania prawa do korzystania z części działki, zlokalizowanej przy ulicy Gospodarczej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb: Czarniejewo, ark. m. 10; działka nr 521/10 o pow. 0,8543 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00074040/6 stanowiącej własność gminy Czarniejewo, przez ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, poprzez ujawnienie służebności przesyłu, w celu umożliwienia wybudowania słupowej stacji transformatorowej oraz linii zasilających SN i nn. Z przepisu art. 305<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego wynika, że „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 KC, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu komisji Rady w dniu 16.02.2011 r.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Zastępca Burmistrza  
  
Zbigniew Sujak