

Czarniejewo, 16 sierpnia 2010r.

SP-AK. 7624/02/10

POSTANOWIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 63 ust 2, art. 65 ust 2, art. 73 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2008r. Nr 199 poz. 1227) oraz w związku z § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.)

postanawia

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na przebudowie „Budowie stacji paliw płynnych z infrastrukturą towarzyszącą”

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „HAWA” Jan Walczak, 62-200 Gniezno ul. Grunwaldzka 4.

UZASADNIENIE

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie stacji paliw płynnych z infrastrukturą towarzyszącą”** na działce o nr ewid. 60/2 w Czarniejewie. został złożony 31 maja 2010r. (uzupełnienie 24 czerwca 2010r.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W ramach przedsięwzięcia zostanie wykonana: zabudowa zbiornika podziemnego czterokomorowego o pojemności 60 m³ w układzie 20+20+10+10 z elektryczną sygnalizacją szczelności oraz zabudowa zbiornika podziemnego o pojemności 10m³ do magazynowania gazu LPG. Wybudowane zostaną: punkt zlewu paliwa, pawilon stacji paliw, wiata nad dystrybutorami, dystrybutory paliw dla samochodów osobowych, wysokowydajny dystrybutor TIR, dystrybutor gazu LPG, myjnia ręczna typu karcher, stanowisko woda – powietrze – odkurzacz, instalacja kanalizacji i zasilania energetycznego, separator substancji ropopochodnych do oczyszczania wód opadowych i roztopowych. Stacja prowadzić będzie sprzedaż detaliczną całodobową dwóch gatunków benzyn i oleju napędowego, oraz gazu LPG.

Teren zainwestowania powierzchni 3 476 m² obecnie jest wykorzystywany pod uprawy rolne. Planowane obiekty budowlane zajmą powierzchnię ok.120m², powierzchnie utwardzone (rogi, parkingi, chodniki) –ok. 1800 m², natomiast teren o powierzchni 1556 m² pozostanie biologicznie czynny. Od południa i wschodu teren inwestycji sąsiaduje z drogami publicznymi z pozostałych stron otoczony jest polami uprawnymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna położona jest ok. 400 m na południowy wschód od terenu inwestycji.

W celu eliminacji emisji substancji do gruntu perony tankowania i punkt zlewcy będą posiadały pełną izolację PEHD lub zostanie zastosowana szczelna nawierzchnia. Ponadto, teren stacji paliw będzie posiadał szczelny system wewnętrznej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych i połaci dachowych przewiduje się odprowadzić do gruntu w granicach terenu Inwestora. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonej będą oczyszczane w separatorze z osadnikiem. Przedmiotowe wody będą odprowadzane do gruntu za pomocą drenów rozsączających lub skrzynek chłonnych. Z informacji zawartych w karcie wynika, że na wykonanie urządzenia wodnego – drenów lub skrzynek chłonnych oraz na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu inwestor uzyska pozwolenie wodnoprawne.

Stacja będzie wyposażona w dwupłaszczowy zbiornik z elektryczną sygnalizacją szczelności i poziomu napełnienia paliwa, szczelne przewody do przesyłu paliwa, zawory zapobiegające przepełnieniu zbiorników podczas spustu paliwa z autocysterny, dwuwarstwowe rurociągi paliw i oparów paliw (system UPP) oraz rurociągi ssawne oparów z rur giętkich prowadzone bez połączeń między urządzeniami. Przewiduje się zastosowanie pełnej hermetyzacji procesów przyjmowania paliw do zbiorników i wydawania paliw do

samochodów. Na podstawie opracowanej dokumentacji hydrologicznej Inwestor planuje wprowadzenie sieci monitoringu lokalnego wód podziemnych poziomu gruntowego w postaci dwóch piezometrów (piezometr nr P-1 zlokalizowany na kierunku dopływu wód gruntowych, piezometr nr P-2 zlokalizowany na kierunku odpływu wód gruntowych). Projektowana stacja będzie posiadać przyłącze wody z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki pochodzące myjni samochodowej po oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnej z osadnikiem będą zbierane wraz ze ściekami bytowymi do szczelnego bezodpływowego zbiornika a następnie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew lub krzewów.

Powyższa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1, pkt. 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono w dniu 25.06.2010r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu po wezwaniu Inwestora do uzupełnienia braków pismem w dniu 09.07.2010r., wydał POSTANOWIENIE nr RDOŚ-30-00.III-66190-186/10/am z 05.08.2010 (data wpływu 09.08.2010r.) o nie nakładaniu obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Opinią Sanitarną nr NS-72/1-28/2010 z dnia 28 lipca 2010r. (data wpływu 30.07.2010r.) nałożył potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie określił zakres raportu.

Planowana inwestycja jest położona poza obszarowymi formami przyrody w odległości ok. 300 m od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty „Grądy w Czarniejewie” PLH 300026. Ze względu na lokalizację inwestycji poza obszarowymi formami ochrony przyrody nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na integralność ww. obszaru Natura 2000, na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000.

Po przeanalizowaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc powyższe pod uwagę oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego orzeczono jak w sentencji.

Postanowienie jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.



BURMISTRZ

Danuta Grychowska

Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Dróg w Gnieźnie Al. Reymonta 32, 62-200 Gniezno,
2. Parafia Rzymsko – Katolicka pl. Ks. – Onufrego Kopczyńskiego 7, 62-250 Czarniejewo
3. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „HAWA” Jan Walczak, 62-200 Gniezno ul. Grunwaldzka 4,
4. Gmina Czarniejewo, ul. Poznańska 8, 62-250 Czarniejewo
5. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu
6. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie