

Dotyczy : postępowania w trybie zapytania ofertowego na kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej oraz komunikacyjne Gminy Czermin wraz z jednostkami organizacyjnymi, o wartości szacunkowej poniżej 14 000 Euro

Zamawiający zawiadamia, że wpłynęły od Wykonawców wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków konkursu na wykonywanie usługi **kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej oraz komunikacyjne GMINY CZERMIN wraz z jednostkami organizacyjnymi**, na które udziela się następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, iż DL, DS. kontenerów i domków mieszkalnych poddawane są kontroli przewodów kominowych

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający potwierdza że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

Pytanie nr 4:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budowle o palnej konstrukcji, kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzcina, ...)? W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji tych budowli.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, że żadna ze zgłoszonych do ubezpieczenia budowli nie jest kryta gontem, strzechą, trzcina.

Pytanie nr 5:

W odniesieniu do ubezpieczenia wartości pieniężnych – prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do pojedynczego zdarzenia będą mieć zastosowanie limity odpowiedzialności odpowiadające limitom wartości pieniężnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 07.09.2010 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, że Przechowywanie i transport wartości pieniężnych może nie spełniać wymogów z Rozporządzenia MSWiA z dn 07-09-2010

Pytanie nr 6:

Prosimy o udzielenie informacji, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizację zagrożone powodzią? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych powodzią i/lub takich w których w okresie ostatnich 20 lat miały miejsce powódź lub lokalne podtopienia

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, że dla poniższych lokalizacji:

SP Ziempiów - potencjalne zagrożenie powodzią Budynek szkoły położony nad rzeką Breń, po stronie szkoły nie było powodzi.

SP Otałęż – potencjalne zagrożenie powodzią wszystkich budynków, ostatnia powódź 1997r

SP Łysaków – potencjalne zagrożenie powodzią

SP Breń Osuchowski – potencjalne zagrożenie powodzią

SP Trzciana – potencjalne zagrożenie powodzią

SP Czermin – potencjalne zagrożenie powodzią

Urząd Gminy w Czerminie- DS. Otałęż – potencjalne zagrożenie powodzią

Urząd Gminy w Czerminie- DS. Ziempiów + budynek gospod – potencjalne zagrożenie powodzią

Urząd Gminy w Czerminie- DL Wola Ot.+ Bud gospodarczy – potencjalne zagrożenie powodzią

Urząd Gminy w Czerminie- DL Łysaków – potencjalne zagrożenie powodzią

Urząd Gminy w Czerminie- Łysaków budynek garażowy – potencjalne zagrożenie powodzią

Urząd Gminy w Czerminie – potencjalne zagrożenie powodzią – ostatnia szkoda - szatnia przy boisku Czermin 2010 r

Urząd Gminy w Czerminie-były NZOZ – podtopienie 2010r

Pytanie nr 7:

Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy. Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający wyjaśnia, że jeżeli chodzi o możliwie największą szkodę globalnie należy uznać budynki SP Czermin, Gimnazjum, sala gimnastyczna i zespół oświaty, gdyż tworzą 1 kompleks oświatowy, a jeżeli chodzi o najwyższą szkodę w jednostkach organizacyjnych to będzie każdy budynek szkolny i Administracja UG

Pytanie nr 8:

Prosimy o podanie następujących informacji dotyczących napowietrznych sieci elektrycznych, teleinformatycznych i informatycznych (pytanie nie dotyczy zamontowanych w budynkach linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych wraz ze stacjami transformatorowo-rozdzielczymi, oraz linii naziemnych, podziemnych, i ich wyposażenie, jeżeli stanowią własność Ubezpieczonego oraz zlokalizowane są na terenie będącym jego własnością (lokalizacja, budynek):

- a. Czy są przedmiotem ubezpieczenia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie pozycji w wykazach obejmujących ten przedmiot ubezpieczenia;
- b. Jaka jest ich łączna wartość? Jaka jest ich łączna suma ubezpieczenia?
- c. Jak jest ich maksymalna długość liczona od miejsca ubezpieczenia (lokalizacji, budynku)?

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający informuje, że powyższy zapis nie dotyczy Zamawiającego

Pytanie nr 9:

Prosimy o podanie rodzaju urządzeń zewnętrznych przymocowanych na stałe do obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający informuje, że urządzenia zewnętrzne przymocowane na stałe do obiektów to m.in. Klimatyzatory, elementy monitoringu zewnętrznego itp.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycji w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający informuje, iż planowany jest na miesiąc 04/2014 r odbiór zaplecza socjalnego przy boisku sportowym w Trzcianie.

Pytanie nr 11:

Prosimy o informację o sieci ciepłej w poszczególnych lokalizacjach – rodzaj ogrzewania, w jakiej technologii zostało wykonane

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający informuje, że: SP Czermin -Budynek szkoły - centralne ogrzewanie gazowe, dom nauczyciela – piece tradycyjne węglowe, budynek gospodarczy – brak ogrzewania.

gimnazjum -sala gimnastyczna – promienniki gazowe, winda – brak ogrzewania

SP Trzciana centralne ogrzewanie olejowe, własna kotłownia;

SP Breń Osuchowski- centralne ogrzewanie - piece węglowe

SP Otałęż - ogrzewanie olejowe, własna kotłownia

SP Łysaków centralne ogrzewanie olejowe, własna kotłownia;

SP Ziempiń C.O. węglowe

UG;GOPS (mieszczą się w jednym budynku) - CO węglowe- umowa z Gminną Spółdzielnią "Samopomoc Chłopska"

Urząd Gminy w Czerminie-były NZOZ - ogrzewanie gazowe

Urząd Gminy w Czerminie-były posterunek- ogrzewanie gazowe

Urząd Gminy w Czerminie- szatnia przy boisku Czermin-ogrzewanie gazowe

Pytanie nr 12:

Prosimy o uzupełnienie brakujących danych dotyczących zabezpieczeń p/poż,

Odpowiedź nr 12:

W miejscach gdzie brak jest informacji o zabezpieczeniach p.poż. należy przyjąć, iż są one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącego ochrony przeciwpożarowej budynków.

Pytanie nr 13:

Prosimy o podanie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający informuje, iż zamknięcia w pozostałych obiektach to zamki wielozastawkowe lub kłódki na drzwiach wyjazdowych z garaży

Pytanie nr 14:

Prosimy o informacje dotyczące rodzaju wypełnienia płyt warstwowych

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do płyt warstwowych występują w niewielkiej ilości płyty z blachy z wypełnieniem ze styropianu.

Pytanie nr 15:

Prosimy o podanie rodzaju materiału z jakiego wykonana jest płyta falista którą pokryty jest budynek o palnej konstrukcji

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający wyjaśnia, że płyta falista, którą pokryty jest budynek o palnej konstrukcji wykonana jest w systemie Onduline

Pytanie nr 16:

Prosimy o podanie informacji czy na terenie którejś z lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się wysypiska śmieci, składowiska, sortownie etc

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający wyjaśnia, iż na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia nie znajdują się wysypiska śmieci, składowiska, sortownie etc

Pytanie nr 17:

Prosimy o podanie przyczyny szkód

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający podaje przyczyny powstania 6 szkód w roku 2013/2014 na kwotę 19 624 zł:

*8 - deszcz nawalny

*9 - grad

*10 - zalanie przez podtopienie

*11 - porywisty wiatr

*12- zalanie przez podtopienie

*13 – przecięcie

Pytanie nr 18:

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów specyfikacji warunków konkursu poprzez:

przesunięcie zakresu ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej przez jednostki samorządu terytorialnego do zakresu fakultatywnego

lub

doprecyzowanie (zmianę) zakresu ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej przez jednostki samorządu terytorialnego, poprzez zmianę zapisów na:

Odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej przez jednostki samorządu terytorialnego.

Dla celów niniejszej klauzuli przyjmuje się, że przyjęte w umowie ubezpieczenia pojęcia oznaczają:

- 1) ubezpieczony –jednostka samorządu terytorialnego;
- 2) szkoda - czysta strata finansowa;
- 3) wykonywanie władzy publicznej – zachowanie ubezpieczonego o charakterze władcym, na podstawie określonych przez prawo obowiązków lub uprawnień;
- 4) zachowanie ubezpieczonego o charakterze władcym – działanie lub zaniechanie mające na celu kształtowanie sytuacji prawnej indywidualnie określonego podmiotu;
- 5) wypadek ubezpieczeniowy – powstanie czystej straty finansowej.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) związanych z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- 2) które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- 3) powstałych w wyniku niewypłacalności,
- 4) wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- 5) wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający wyraża zgodę na stosowanie poniższych zapisów wyłączeń do kl. władzy publicznej:

szkód związanych z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,

- 1) szkód, których ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- 2) szkód wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- 3) szkód wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Dodatkowo Zamawiający informuje, iż w odniesieniu zabezpieczeń UG i GOPS posiada monitoring całodobowy

Termin i miejsce składania ofert nie ulega zmianie.

Z up. WÓJTA
mgr Elżbieta Szymczuch
SEKRETARZ GMINY