

UMOWA Nr

zawarta w dniu roku pomiędzy Gminą Czermin , z siedzibą 39-304 Czermin , Czermin 140, reprezentowaną przez:

Leon Getinger – Wójt Gminy

przy kontrasygnacie:

Sławomir Orłowski – Skarbnik Gminy

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a , reprezentowaną przez:

1..... zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. nr 113 poz.759 z późn.,zm.), została zawarta umowa następującej treści ;

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Czermin**”.
2. Wykonawca wykona zamówienie zgodnie z niniejszą umową, a także zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz ze złożoną przez Wykonawcę ofertą stanowiącą załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zakres zamówienia obejmuje odbieranie, transport i zagospodarowanie wskazanych w opisie zamówienia odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie Gminy Czermin, na których zamieszkują mieszkańcy i na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy w zakresie odbierania, transportu i zagospodarowania odpadów od dnia 1 lipca 2013 r. do dnia 31 grudnia 2014 r.
2. Przygotowanie do realizacji umowy (działania organizacyjne): od podpisania umowy do 30.06.2013 r.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania określone w przepisach ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy niezbędny do wykonania niniejszej umowy. W szczególności Wykonawca oświadcza, że posiada wymaganą liczbę oraz rodzaj środków transportu do realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w § 3 przez cały okres realizacji Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 391 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy, ustawy z dnia 12 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21), zgodnie z zasadami wiedzy,

przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w załączniku nr 2 do umowy, w tym przestrzegania ustalonego harmonogramu odbioru odpadów komunalnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu niezwłocznie wszystkich ważnych informacji dotyczących realizacji umowy nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia ich powzięcia, a w przypadku informacji wynikających z żądania Zamawiającego nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania żądania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ustanowienia Koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 8.00 do 15.30. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności nie może wykorzystywać tych danych w celach reklamowych lub marketingowych.
7. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów, zezwolenia lub umowy konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia tracą moc obowiązującą podczas realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń, pod rygorem prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy i naliczenia stosownych kar umownych.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający w terminie do 17 czerwca 2013 r. przekaze Wykonawcy wykaz adresów nieruchomości z informacją o sposobie gromadzenia odpadów (selektywnie/nieselektywnie). Wykazy będą aktualizowane i na bieżąco przekazywane Wykonawcy w formie elektronicznej, raz w miesiącu.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą przy sporządzaniu harmonogramu odbierania odpadów, o którym mowa w załączniku nr 2 do niniejszej umowy i jego akceptacji bez zbędnej zwłoki,
 - 2) udostępniania Wykonawcy aplikacji informatycznej, w której umieszczone są informacje o nieruchomościach objętych obowiązkiem odbierania odpadów,
 - 3) przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania umowy, w szczególności informowania o zmianach w liczbie i lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w § 8 niniejszej umowy.

§ 6

Wymagane poziomy i ograniczenia masy odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania

1. W okresie realizacji niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nałożonych na Zamawiającego poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami zebranych selektywnie odpadów.
2. W okresie realizacji niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia poziomów masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, nałożonych na Zamawiającego.
3. W przypadku nieosiągnięcia poziomów, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 Wykonawca zwróci Zamawiającemu nałożone na niego kary za nieosiągnięcie tych poziomów.

4. Określony w ust. 3 obowiązek zwrotu Zamawiającemu nałożonych na niego kar z tytułu określonego w ust. 1 i ust. 2 obciąża Wykonawcę również w przypadku gdy kary te zostaną nałożone na Zamawiającego po zakończeniu przez Wykonawcę realizacji niniejszej umowy, a dotyczyć będzie okresu realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy.
5. Ustalenie, czy Wykonawca osiągnął wymagane poziomy recyklingu nastąpi na podstawie sprawozdań, o którym mowa w § 7 pkt 1 umowy.

§ 7

Raporty i sprawozdania

Do obowiązków Wykonawcy, oprócz innych wskazanych w niniejszej umowie, w szczególności należy:

- 1) sporządzanie i przedstawienie Zamawiającemu sprawozdań według wzoru i częstotliwości określonej w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012 r., poz. 630), do sprawozdań Wykonawca załączy kserokopię kart przekazania odpadów potwierdzające sposób zagospodarowania danej ilości i rodzaju odebranych odpadów;
- 2) przedkładanie Zamawiającemu:
 - a) w terminie składania pierwszego sprawozdania (za okres VII, VIII, IX 2013 r.) – wykaz wszystkich nieruchomości od których zostały odebrane odpady komunalne wraz ze wskazaniem ilości i pojemności pojemników z jakich od nich odpady odebrano,
 - b) w terminie składania kolejnych sprawozdań – wykaz posesji, które nie były zamieszczone w poprzednim wykazie, a odebrano z nich w okresie objętym sprawozdaniem odpady komunalne wraz ze wskazaniem ilości i pojemności pojemników z jakich odpady odebrano oraz wykaz posesji, od których zaprzestano odbierać odpady komunalne z podaniem przyczyny zaprzestania odbioru odpadów,
 - c) raportów miesięcznych będących podstawą do zapłaty faktury zawierających informację o liczbie nieruchomości, z których odebrano odpady komunalne.

§ 8

Kontrola zbierania odpadów

1. Wykonawca będzie kontrolował obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez poszczególnych właścicieli nieruchomości zamieszkałych na których powstają odpady komunalne. W przypadku niedopełnienia w/w obowiązku, Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady, jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni pisemnie (z podaniem adresu nieruchomości) powiadomić o tym Zamawiającego. Do informacji Wykonawca zobowiązany jest załączyć materiał dowodowy umożliwiający identyfikację nieruchomości oraz w sposób niepodważalny potwierdzający brak segregacji odpadów (zdjęcia w postaci cyfrowej dowodzące, że odpady gromadzone są w sposób niewłaściwy; zdjęcia muszą zostać wykonane z datownikiem w taki sposób, aby nie budząc wątpliwości pozwalały przypisanie pojemników, w tym worków do konkretnej nieruchomości).
2. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany może być do kontroli selektywnej zbiórki odpadów przez właścicieli nieruchomości poprzez przeprowadzenie kontroli na losowo wybranych 5 nieruchomościach w okresie kwartału i do przedstawienia Zamawiającemu wyników kontroli wraz niezbędną z dokumentacją.
3. Wykonawca zobowiązany jest również do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu pisemnej informacji (z podaniem adresu nieruchomości) o niezgodnym z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czermin gromadzeniu odpadów.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy obowiązująca forma wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i wyraża się kwotą
 - netto złotych (słownie zł:.....)
 - brutto złotych (słownie zł:.....)
 - w tym podatek VAT w wysokości%, tj. w kwocie.....(słownie zł:.....)
3. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, nieoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Płatność za realizację zamówienia dokonywana będzie ryczałtowo w równych 18 miesięcznych ratach, w wysokości zł brutto miesięcznie.
5. Celem dokonania przez zamawiającego płatności za wykonana usługę Wykonawca do 15 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu wykonania usługi przedstawi Zamawiającemu fakturę VAT, w wysokości stałej, określonej w ust. 2.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w ciągu 15 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji umowy za miesiąc grudzień 2014 r. zostanie wypłacone w terminie 15 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę sprawozdania, o którym mowa w § 7 pkt 1 umowy, za IV kwartał 2014 r.
8. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należytą realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym przeprowadzenia kontroli w miejscu prowadzenia przez wykonawcę działalności, żądania dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy.
3. Zamawiającemu, jeśli przedmiot umowy został zrealizowany wadliwie, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy:
 - 1) bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 2) obniżenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wadliwie wykonanej usługi.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 2 gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub jeśli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający;
 - 2) w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn o których mowa w § 11 pkt 1 i pkt 2;
 - 3) w wysokości 300,00 zł brutto, za każdy przypadek opóźnienia w realizacji zamówienia w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu, o którym mowa w § 4 ust. 3 lub w przypadku nienależytego wykonania usługi.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 4 są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
6. W przypadku braku realizacji przez wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 6 ust. 1 i ust 2 niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje zgodnie z zapisem § 6 ust. 3 zwrot kar naliczonych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska lub inny organ.

7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 2 za odstąpienie przez wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
8. Kara umowna określona w ust. 7 nie będzie naliczana w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody – na zasadach ogólnych.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej, o której mowa w ust. 4 i ust. 6 z należności Wykonawcy wynikających z faktur VAT przedstawionych Zamawiającemu do zapłaty za usługi objęte niniejszą umową lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, tj. kwotę (słownie zł:)
w formie
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie określonym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Dowód wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 11

Odstąpienie od umowy

Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy w następujących przypadkach:

- 1) w trybie natychmiastowym – jeśli Wykonawca utraci prawo do wykonywania usługi – zostanie wykreślony z rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Czermin z przyczyn o których mowa w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 2) z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia – w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym nieprzestrzegania ustalonego harmonogramu wywozu odpadów, norm sanitarnych, zaniezań sprawozdawczych itp. Pomimo bezskutecznego trzykrotnego ostrzeżenia przez Zamawiającego albo też naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych postanowień niniejszej umowy,
- 3) w razie wystąpienia istotnej okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można była przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 12

Zmiany umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 i ust. 3
2. Zmiana postanowień zawartych w umowie może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) działanie siły wyższej;
 - 2) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia – w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, czego nie można była przewidzieć w chwili zawarcia umowy – z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia stosownie do ust. 2 pkt 3, przy czym zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia jest dopuszczalne w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego;

- 3) zmiana wysokości wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 umowy w związku z okolicznościami wymienionymi w ust. 2 pkt 2;
- 4) zmiana terminu realizacji zamówienia – gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego, przy czym zmiana terminu w tym przypadku jest dopuszczalna w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego;
- 5) wprowadzenia zmian w załączniku nr 2 do umowy – Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i jego realizacji – w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia – jedynie w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia;
- 6) zmian przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
- 7) zmiana stawki podatku VAT.

§ 13 Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału podwykonawców albo Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawcy, tj.:
.....
2. Przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wykona następujący zakres usługi:
.....
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.
4. Wykonawca zobowiązuje się uregulować należności podwykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, tj. przedstawić Zamawiającemu dokonanie zapłaty podwykonawcy przed wystawieniem faktury za dany zakres usług.

§ 14 Odpowiedzialność za szkody i ubezpieczenie

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe w związku realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy Zamawiającemu, właścicielom nieruchomości oraz osobom trzecim.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i posiadania umowy ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich i mienia, powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych w okresie realizacji umowy. Obowiązek Wykonawcy posiadania polisy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, dotyczy całego okresu obowiązywania umowy na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych.
5. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczenia oraz dowodów opłacenia składek.

§ 15 Postanowienia końcowe

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść, ani zbyć wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi, Kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa właściwe dla przedmiotu niniejszej umowy.
3. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony oddają rozstrzygnięciom sądom powszechnym, właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i jego realizacji – załącznik Nr 1;**
- 2) Formularz ofertowy Wykonawcy – załącznik Nr 2;
- 3) Dowód wniesienia zabezpieczenia – załącznik nr 3.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY