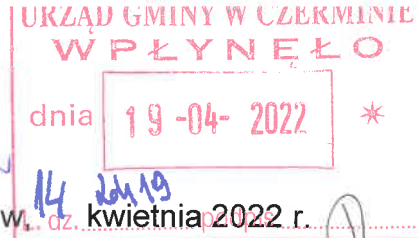


WZ.52840.78.2022

A. Dęga
K. Kowalski



POSTANOWIENIE

Na podstawie art.6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 ze zm.) oraz §13 ust.4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030)

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Czermin z dnia 12.04.2022 r. oraz „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla rozbudowy, przebudowy i nadbudowy budynków nr 1 i nr 2 oraz łącznika Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czerminie na działce nr ewid. 1115/3 i 1116/1”, opracowanej w marcu 2022 r. przez rzeczoznawców: budowlanego – Pana Szczepana Stachowicza oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Krzysztofa Cygana, obejmującej następujące wskazania w zakresie zapewnienia drogi pożarowej dla budynków nr 1 (parter) i nr 2:

- zapewnienie drogi pożarowej o szerokości minimum 4 m przebiegającej w odległości minimum 3,76 m od ściany budynku nr 1 i zakończonej placem manewrowym o wymiarach 10 m x 23 m, usytuowanym bezpośrednio przy ścianach budynków nr 1 i nr 2,
- zapewnienie dodatkowej drogi dojazdowej od strony północno-wschodniej o szerokości minimum 2,8 m, zakończonej placem manewrowym o wymiarach 13,6 m x 26 m usytuowanym w odległości 2,46 m od ściany windy i 5,4 m od ściany budynku nr 2,
- dokonanie podziału budynku nr 2 na pięć stref pożarowych,
- wydzielenie parteru budynku nr 1 jako odrębnej strefy pożarowej,
- wydzielenie klatek schodowych 1.1. i 1.18 w budynku nr 2 ścianami klasy REI60 odporności ogniowej, zamknięcie drzwiami dymoszczelnymi o klasie EIS60 oraz wyposażenie w urządzenia służące do usuwania dymu w postaci klap dymowych uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu wraz z napowietrzaniem,
- wyposażenie wszystkich stref pożarowych w budynku nr 2 (z wyjątkiem części mieszkalnej) oraz parteru w budynku nr 1 w hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym,
- wyposażenie wszystkich stref pożarowych budynku nr 2 (z wyjątkiem części mieszkalnej) oraz parteru w budynku nr 1 w zwiększoną o 200% ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach przenośnych,
- zainstalowanie w pomieszczeniach biblioteki 2.13 i sali komputerowej 2.11 w budynku nr 2 czujek dymu włączonych w system oddymiania klatki schodowej 1.18,
- zainstalowanie w komunikacji 0.3 w piwnicy budynku nr 2 oraz na parterze łącznika nr 3 czujek dymu włączonych w system oddymiania klatki schodowej 1.1,

- zainstalowanie na drogach ewakuacyjnych na parterze budynku nr 1 autonomicznych optycznych czujek dymu z własnym zasilaniem bateryjnym połączonych w sieć,
 - wyposażenie budynków nr 1 i nr 2 w przeciwpożarowe wyłączniki prądu,
- w związku z:
- zakończeniem drogi pożarowej placem manewrowym o wymiarach 10 m x 23 m usytuowanym bezpośrednio przy ścianach budynków nr 1 i nr 2, a zgodnie z §12 ust.2 i ust.9 ww. rozporządzenia MSWiA, plac ten powinien być usytuowany w odległości minimum 5 m od ścian budynków i mieć wymiary 20 m x 20 m,
 - niezapewnieniem drogi pożarowej przebiegającej wzdłuż całego dłuższego boku budynku nr 2, co jest niezgodne z §12 ust.2 ww. rozporządzenia MSWiA,
 - niezapewnieniem wymaganej odległości drogi pożarowej od ściany budynku nr 1, która wynosi minimum 3,76 m, a zgodnie z §12 ust.2 ww. rozporządzenia MSWiA, powinna wynosić minimum 5 m,

wyraża się zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymienionych w §12 ust.2 i ust.9 ww. rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r., wskazanych we wniosku Gminy Czermin oraz „Ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla rozbudowy, przebudowy i nadbudowy budynków nr 1 i nr 2 oraz łącznika Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czerminie na działce nr ewid. 1115/3 i 1116/1”, uznając, że nie spowodują one pogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu.

UZASADNIENIE

Gmina Czermin zwróciła się z wnioskiem o uzgodnienie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań określonych w rozporządzeniu MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, w zakresie zapewnienia drogi pożarowej odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej rzeczoznawców budowlanego i ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Budynek nr 1 to obiekt niski, o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej. Zostanie zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZLII i ZLIII oraz do kategorii typu PM w piwnicach, będzie spełniał wymagania klasy „D” odporności pożarowej w części nadziemnej i klasy „C” w części podziemnej. Budynek nr 2 będzie obiektem średniowysokim, o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej. Zostanie zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZLII, ZLIII i ZLIV oraz do kategorii typu PM w piwnicach, będzie spełniał wymagania klasy „B” odporności pożarowej.

Jak wskazano w „ekspertyzie”, z uwagi na istniejące uwarunkowania terenu droga pożarowa nie będzie spełniała wymagań przepisów przeciwpożarowych. Mając na uwadze wskazania ekspertyzy technicznej uznano, iż pomimo występowania ww. nieprawidłowości nie nastąpi pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej,

w tym zapewnione zostaną warunki do podjęcia działań gaśniczych we wczesnej fazie pożaru. Stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej przy zajmowaniu stanowiska uwzględniono, że:

- droga pożarowa o szerokości 4 m zakończona placem manewrowym o wymiarach 10 m x 23 m oraz dodatkowa droga dojazdowa od strony północno-wschodniej o szerokości minimum 2,8 m zakończona placem manewrowym o wymiarach 13,6 m x 26 m, zapewniają dostęp do 41% obwodu budynku nr 2 i umożliwiają prowadzenie działań ratowniczo-gaśniczych przez jednostki straży pożarnych,
- wydzielenie parteru w budynku nr 1 jako odrębnej strefy pożarowej oraz dokonanie podziału budynku nr 2 na pięć stref pożarowych ograniczy możliwość rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu,
- zainstalowanie we wskazanych w ekspertyzie pomieszczeniach i komunikacjach czujek dymu i autonomicznych optycznych czujek dymu, umożliwi szybkie wykrycie zadymienia, zaalarmowanie użytkowników obiektu o pożarze, rozpoczęcie bezpiecznej ewakuacji osób i podjęcie działań ratowniczo-gaśniczych w krótkim czasie,
- klatki schodowe 1.18 i 1.1 w budynku nr 2 będą obudowane, zamknięte drzwiami klasy EIS60 odporności ogniowej i wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu, co zapewni bezpieczne warunki ewakuacji osób,
- wyposażenie parteru w budynku nr 1 i wszystkich stref pożarowych w budynku nr 2 (z wyjątkiem części mieszkalnej) w hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym oraz w ponadnormatywną ilość środka gaśniczego w gaśnicach przenośnych zapewni możliwość skutecznego gaszenia w I fazie rozwoju pożaru,
- dla budynków nr 1 i nr 2 jest zapewnione przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 wniesione za pośrednictwem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik 1: Ekspertyza techniczna.

Otrzymują:

- 1) Gmina Czermin
39-304 Czermin 140.
- 2) A/a.

Do wiadomości:

- 1) KP PSP Mielec.

PODKARPACKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
nałęcz. Andrzej DABIEC