

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na sprawowanie usługi nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czermin oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Łysaków”** objętego wnioskiem o przyznanie pomocy dla operacji typu „Gospodarka wodno – ściekowa” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

### 1. Zamawiający

**Gmina Czermin**

**39-304 Czermin 140**

NIP: 817 217 53 91

REGON: 690581896

tel. +48 (17) 77 40 246

E-mail: [ug@cztermin.pl](mailto:ug@cztermin.pl)

### 2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego dla zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych.
2. Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.)
3. Rodzaj zamówienia: usługa.

### 3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego projektu pn. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czermin oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Łysaków”** objętego wnioskiem o przyznanie pomocy dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Zakres robót obejmuje:

**Etap 1. „Budowa kanalizacji sanitarnej w msc. Czermin i budowa wodociągów w msc. Łysaków gm Czermin”.**

- 1) W ramach realizacji inwestycji w zakresie sieci kanalizacyjnych zawiera się budowa odcinka rurociągu tłoczego , kolektory podciśnieniowe, rurociąg grawitacyjny, przyłącza domowe grawitacyjne, studzienki zaworowe z zaworem podciśnieniowym , studzienki rewizyjne

Długość sieci do wykonania :

- kolektory podciśnieniowe : L= 3 548,0 m
- rurociąg tłoczny : L = 10,0 m
- rurociągi grawitacyjne ; L = 249,0 m
- studzienki rewizyjne z tw. sztucznego d= 425mm - 29 szt.

- 2) Projektowana zewnętrzna sieć wodociągowa wykonana będzie z rur ciśnieniowych PE HD klasy PE 80 SDR13,6 na ciśnienie PN 10 łączony metodą zgrzewania za pomocą kształtek elektrooporowych.

**Sieć wodociągowa 1**

- rury PE HD 80 SDR 13,6PN 10,  $\varnothing 90 \times 6,7$  mm – L = 270,0m
- hydrant pożarowy  $\varnothing 80$ mm nadziemny z zasuwą – 1 szt.
- Zasuwa z obudową i skrzynką uliczną  $\varnothing 90$  – 1 szt.

#### **Sieć wodociągowa 2**

- rury PE HD 80 SDR 13,6PN 10,  $\varnothing 90 \times 6,7$  mm – L = 232,0m
- hydrant pożarowy  $\varnothing 80$ mm nadziemny z zasuwą – 1 szt.
- Zasuwa z obudową i skrzynką uliczną  $\varnothing 90$  – 1 szt.

### **Etap 2. „Budowa stacji podciśnieniowej wraz z przyłączami domowymi dla msc. Czermin-Grądy, gm. Czermin”.**

Budynek stacji podciśnieniowej jest budynkiem wolnostojącym, niepodpiwniczonym, murowanym, parterowym.

Konstrukcję budynku wykonać zgodnie z projektem budowlanym i specyfikacją techniczną.

#### Części składowe stacji podciśnieniowej:

- budynek aparatury próżniowej,
- komora zasuw,
- zbiornik podciśnieniowy,
- filtr powietrza odlotowego,
- drogi, chodniki, plac manewrowy,
- ogrodzenie terenu,
- studnia i przyłącze wodociągowe,
- instalacje elektryczne,

#### Wyposażenie technologiczne do zamontowania na stacji podciśnieniowej:

- pompy próżniowe o wyd. 500 m<sup>3</sup>/h, N=11kW (3 szt.),
- zbiornik podciśnieniowy o pojemności 16m<sup>3</sup>,
- pompy tłoczne zatapialne (2 szt.),
- szafa sterownicza,
- armatura podłączeniowa,
- instalacja wentylacyjna.

Przyłącza domowe grawitacyjne, studzienki zaworowe z zaworem podciśnieniowym , studzienki rewizyjne

- monitoring zaworów podciśnieniowych
- przyłącza domowe grawitacyjne ; L = 539,0 m
- studzienki zaworowe z zaworem podciśnieniowym DZ90mm - 24 szt.
- studzienki rewizyjne z tw. sztucznego d= 425mm - 13 szt.
- ilość przyłączonych posesji - 35 szt

Szczegółowa dokumentacja (dokumentacja techniczna, przedmiary robót, szczegółowe specyfikacje techniczne) planowanych robót zamieszczona jest na stronie internetowej Gminy Czermin: [www.czermin.biuletyn.net](http://www.czermin.biuletyn.net) w zakładce: ogłoszenie o przetargach.

1. Obowiązki i prawa Inspektora nadzoru wynikają z art. 25 – 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami polskimi, normami i zasadami wiedzy technicznej. Do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia będzie należało:
  - 1) kontrolowanie poprzez stały nadzór sprawowany w godzinach wykonywania robót i rozliczanie budowy od strony kosztowej, potwierdzanie wykonanych przez Wykonawcę robót oraz ich zakresu finansowego;
  - 2) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
  - 3) uczestniczenie w spotkaniach i naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego w trakcie trwania inwestycji;
  - 4) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim

- wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót oraz innych dokumentów budowy;
- 5) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 6) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - 7) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
  - 8) ujawnianie występujących na nadzorowanej budowie nieprawidłowości i im przeciwdziałanie. W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu robót lub w prowadzeniu robót w sposób mogący narazić Zamawiającego na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, Wykonawcę robót;
  - 9) potwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zajdzie potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia Wykonawcy robót z Zamawiającym,
  - 10) przygotowanie danych rzeczowych i finansowych niezbędnych do częściowych i końcowego rozliczenia inwestycji;
  - 11) nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego robót;
  - 12) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz z jej akceptacją i zatwierdzeniem;
  - 13) opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za nie nadające się do usunięcia;
  - 14) uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez właściwe organy nadzoru oraz inne instytucje kontrolujące projekt i współudział przy realizacji ewentualnych zaleceń pokontrolnych;
  - 15) egzekwowanie od Wykonawcy robót usunięcia usterek zgłaszanych przez użytkownika w trakcie trwania gwarancji i ich odbiór;
  - 16) udział w pracach komisji powołanych do dokonania przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanej inwestycji, objętej pełnionym nadzorem inwestorskim i o ile zajdzie taka potrzeba w pracach komisji powołanych do ustalenia przyczyn stwierdzonych wad i usterek na realizowanym zadaniu inwestycyjnym;
  - 17) wykonywanie innych czynności wynikających z umowy i z ustawy Prawo budowlane.

Nadzór inwestorski prowadzony będzie według następujących specjalności:

- 1) branża konstrukcyjno – budowlana;
- 2) branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 3) branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

Przewidywana wartość robót budowlanych objętych usługą nadzoru inwestorskiego wynosi 2 750 280,00 zł brutto.

#### **4. Warunki udziału**

Wymagania stawiane Wykonawcy:

- 1) Wykonawca (Inspektor Nadzoru) zobowiązany jest do nadzorowania realizacji robót w takich odstępach czasu, aby była zachowana skuteczność nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przyjazdu na teren wykonywania robót na każde żądanie Zamawiającego.

2) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia imiennego wykazu osób, którymi dysponuje Wykonawca:

- osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża konstrukcyjno - budowlana uzyskanymi zgodnie z odnośnymi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane) - minimum 1 osoba
- osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnych (jeśli dotyczy) uzyskanymi zgodnie z odnośnymi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo) - minimum 1 osoba
- osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uzyskanymi zgodnie z odnośnymi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo) - minimum 1 osoba

Dopuszcza się pełnienie przez jedną osobę funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w więcej niż jednej branży, pod warunkiem posiadania uprawnień.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia oraz aktualnych zaświadczeń potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

#### **5. Termin wykonania zamówienia**

Wykonawca będzie pełnił swoje obowiązki **od dnia podpisania umowy do 28.02.2022 r. tj. do czasu zakończenia realizacji projektu** oraz sporządzenia wszelkiej dokumentacji rozliczeniowej zgodnie z wymogami przewidzianymi dla projektu.

Termin zakończenia może ulec zmianie w przypadku:

- a. działania siły wyższej (np.: niekorzystne warunki atmosferyczne) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót przy montażu kolektorów słonecznych i pieców na biomasę;
- b. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia czynności przewidzianych umową;
- c. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie mogły przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

W przedstawionych wyżej przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji. Umowa z Wykonawcą zostanie zawarta po zakończeniu procedury wyboru Wykonawcy robót budowlanych.

#### **6. Kryteria oceny ofert.**

Kryterium wyboru oferty: **cena 100%**

Opis sposobu wyboru oferty:

Wykonawca który złożył ofertę najkorzystniejszą cenowo otrzyma 100 pkt, pozostałym Wykonawcom zostaną przyznane punkty wg poniższego wzoru:

Liczba punktów =  $(C_{min}/C_{ob}) \times 100$  pkt

gdzie :

$C_{min}$  - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

$C_{ob}$  - cena oferty badanej nieodrzuconej,

Jeżeli w postępowaniu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych

ofertach.

## **7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

W niniejszym postępowaniu Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną. Dane do kontaktu zostały podane w rozdziale 1 „Zamawiający”.

Osoba uprawniona do kontaktu: Mirosław Pisarczyk, tel. 17 77 0 246, e-mail: m.pisarczyk@cztermin.pl

## **8. Sposób przygotowania Oferty**

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego pod rygorem odrzucenia oferty.
5. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Oferenta ściśle według postanowień Zapytania Ofertowego.
6. Oferta powinna być sporządzona według wzoru formularza „Oferta” stanowiącego załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego. Wprowadzenie przez Oferenta jakichkolwiek zmian w „Formularzu ofertowym” spowoduje odrzucenie oferty.
7. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem dużymi drukowanymi literami. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
8. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane i złączone z sobą w sposób trwały. Każda strona ma być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta (zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze przedsiębiorców, centralnej ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Oferenta).
9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez określoną w punkcie poprzedzającym osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
10. **Oferta powinna składać się z:**
  - a) Wypełnionego i podpisanego „Formularza ofertowego” stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania
  - b) Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego
  - c) Dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień – kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem
  - d) Aktualnych zaświadczeń potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa – kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem

## **9. Miejsce oraz termin składania**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, Urząd Gminy Czermin, 39-304 Czermin 140, pokój nr 14 – sekretariat, nie później niż **do dnia 09.02.2021 r. do godz. 11:00**, lub przesłać listem poleconym na adres siedziby (z takim wyprzedzeniem, by oferta wpłynęła do Urzędu w wyznaczonym terminie) lub w formie elektronicznej na adres: m.pisarczyk@cztermin.pl (oryginał oferty należy niezwłocznie dostać pocztą)
2. Wszelkie oferty otrzymane po terminie, określonym w podpunkcie poprzedzającym, nie będą rozpatrywane.

## **10. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. W ofercie należy podać **cenę ryczałtową** za wykonanie przedmiotu zamówienia.

2. Cenę jak i elementy składowe ceny należy podać w jednym wariantcie, w złotych polskich, określoną cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Brak określenia ceny w postaci słownej nie będzie skutkowało jej odrzuceniem.
3. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszym Zapytaniu Ofertowym oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

#### **11. Udzielenie zamówienia**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu Ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryteria oceny ofert.
2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią następujące przesłanki:
  - a) nie złożono żadnej oferty;
  - b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi w sposób wskazany w niniejszym Zapytaniu Ofertowym poszczególnych Wykonawców, którzy złożyli oferty.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może, bez dodatkowego wzywania Wykonawcy do zawarcia umowy, wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

#### **12. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

1. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę w sposób przyjęty zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.
2. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne, itp.) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania przed terminem lub nieprzystąpienia do podpisania umowy, bez podania przyczyn, bez jakichkolwiek negatywnych konsekwencji względem Zamawiającego z tego tytułu. Od decyzji Zamawiającego nie przysługuje odwołanie.

#### **13. Istotne postanowienia które zostaną wprowadzone do umowy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cena usługi nie będzie podlegała waloryzacji i będzie niezmienna przez cały okres realizacji zamówienia.
3. Wynagrodzenie będzie uregulowane płatnością końcową. Termin płatności faktury - 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zatwierdzam:

Wójt Gminy Czermin  
/-/ mgr Sławomir Sidur

#### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 - wzór formularza oferty

Załącznik nr 2 - wzór umowy