

In.6840.3.2020

Czermin, 01.09.2020r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia: 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65.tj. z dnia 15.01.2020 ze zm.), Uchwały Rady Gminy w Czerminie Nr XXVI/142/2017 z dnia 31 marca 2017 roku i Zarządzenia Wójta Gminy Czermin nr 33/2017 z dnia 27 lipca 2017 roku,

### Wójt Gminy Czermin

Ogłasza wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

L.p.	Wieś	Nr działki	Pow. całkow. w ha	Cena w zł	Numer księgi wieczystej lub dokumentu własności	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Terminy zagospodarowania	Powierzchnia zabudowań	Uwagi
1	Lysaków	3/4 części działki 1415	0,11	1 900,00	TB1M/00085829/1	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2016.710 j.t.) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.
2	Dąbrówka Osuchowska	3/16 części działki 186	0,38	1 500,00	TB1M/00021018/7	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2016.710 j.t.) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.
3	Dąbrówka Osuchowska	3/16 części działki 243	1,42	5 260,00	TB1M/00021018/7	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2016.710 j.t.) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.
4	Dąbrówka Osuchowska	3/16 części działki 213	0,76	15 500,00	TB1M/00021018/7	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Nie dotyczy	<u>Budynki:</u> 1. mieszkalny 108 m <sup>2</sup> 2. produkcyjny 189 m <sup>2</sup>	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2016.710 j.t.) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. <b>Nieruchomość jest obciążona linia wodociagową o średnicy 25 mm.</b>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czerminie oraz tablicach ogłoszeń wsi: Lysaków i Dąbrówka Osuchowska oraz stronie internetowej: <http://czermin.biuletyn.net> przez okres 21 dni od daty wywieszenia. Informacja o zamieszczeniu ukaże się w tygodniku regionalnym „KORSO”.

Po tym terminie zostanie spisany protokół z rokowań. Ceny zawarte w wykazie obowiązywać będą do dnia 15 sierpnia 2021r.

Termin składania wniosków o nabycie powyższych nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Czerminie, pokój nr 18, codziennie w godz. od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, tel. (17) 77 402 46.

**Data wywieszenia wykazu:** 8 września 2020 roku

**Data zdjęcia wykazu:** 30 września 2020 roku

  
**WÓJT GMINY**  
mgr Sławomir Sidur