

UMOWA nr/2020
o pełnieniu nadzoru inwestorskiego

Zawarta w dniu 2020 r. w Urzędzie Gminy Czermin, pomiędzy:
Gminą Czermin, 39-304 Czermin 140, NIP 817-21-75-391,
reprezentowaną przez:

Sławomir Sidur - Wójt Gminy Czermin,
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Czermin – Sławomira Orłowskiego**
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

....., NIP,
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy (bez stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.: art. 4 pkt 8 Ustawy), w związku z powyższym została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania nadzór inwestorski nad realizacją oraz w okresie gwarancyjnym zadania: **„Przebudowa drogi gminnej nr 103267 Grądy – Gizowa od km 0+010 do km 2+090 polegająca na przebudowie nawierzchni, odwodnienia oraz na budowie chodnika dla pieszych w jej pasie drogowym”**.

§ 2

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca pełnić będzie funkcje i obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w branży drogowej.
2. Nadzór inwestorski nad realizacją zadań o których mowa w § 3 wykonywać będzie Pani/Pan..... posiadająca/y uprawnienia budowlane Nr

§ 3

1. W ramach wykonania obowiązków, o których mowa w §1 Wykonawca zobowiązuje się do nadzoru nad:
 - a) Przebudowa zjazdów w ilości 116 szt.,
 - b) Przebudowa odwodnienia na całej długości odcinka 2 080mb (odmulenie rowów, umocnienie dna, odcinkowe rowy kryte),
 - c) Budowa chodnika 1 786mb obejmujący cały odcinek w obszarze zabudowanym,
 - d) Przebudowa skrzyżowania z drogą gminną nr 103 314,
 - e) Remont mostu żelbetowego w km 1+827,00 na rzece Łukawiec,
 - f) Poszerzenie istniejącej jezdni do szer. 5,50m na całej długości odcinka 2 080mb (na szerokości od 0,75-1,0m),
 - g) Wyrównanie istniejącej nawierzchni do wymaganych spadków poprzecznych i podłużnych betonem asfaltowym
 - h) Wzmocnienie istniejącej nawierzchni poprzez zastosowanie siatki z włókna szklanego na całej powierzchni,
 - i) Wykonanie nowej dwuwarstwowej nawierzchni bitumicznej na dł. 2 080mb (w-wa wiążąca i w-wa ściernalna),
 - j) Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego (oznakowanie przejść dla pieszych, oraz oznakowanie krawędzi jezdni),
 - k) Wykonanie elementów bezpieczeństwa ruchu w postaci barier U-11A i U-11B na moście,

bariery energochłonne SP-04 na nasypach również w obrębie mostu, wykonanie piktogramów na jezdni przed przejściem dla pieszych w celu dodatkowego zwrócenia uwagi o zbliżaniu się do miejsca wymagającego szczególnej uwagi kierującego,

- l) Ulepszenie poboczy ziemnych kruszywem łamanym.

§ 4

1. Wykonawca prowadzi będzie nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy do dnia **15.10.2021 r.** oraz w okresie gwarancyjnym.
2. Termin prowadzenia nadzoru ulega zmianie w przypadku zmiany terminu wykonania robót określonego w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

§ 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca przyjmuje obowiązki związane z wykonaniem nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej. Obowiązki Wykonawcy w zakresie prowadzonego nadzoru są w szczególności wymienione w załączonej kopii Zapytania Ofertowego do Umowy.

§ 6

Za pełnienie nadzoru inwestorskiego strony ustaliły **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości brutto (słownie: **.../100** brutto).

§ 7

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1, płatne będzie fakturą częściową (grudzień 2020) oraz fakturą końcową po zrealizowaniu zadania.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót potwierdzający wykonanie usługi.
3. Faktura końcowa zostanie wypłacona po dokonaniu odbioru końcowego zadania i wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich obowiązków wynikających z umowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie ponoszone przez Wykonawcę wydatki związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, łącznie z udziałem w przeglądach gwarancyjnych organizowanych w okresie rękojmi lub gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych.
5. Należność zostanie wypłacona w terminie do 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania, przez cały okres trwania umowy ważnego zaświadczenia o wpisie na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w przypadku nie rozpoczęcia robót, nad którymi ma pełnić nadzór w ciągu jednego miesiąca, licząc od daty określonej w § 4 ust. 1, albo przerwy w nadzorowanych robotach trwającej ponad jeden miesiąc (za wyjątkiem przerw spowodowanych warunkami atmosferycznymi) za uprzednim 7- dniowym wypowiedzeniem.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać ze skutkiem natychmiastowym umowę w przypadku wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy z naruszeniem obowiązujących przepisów lub/i postanowień niniejszej umowy.
3. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia określonego w § 6.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w podjęciu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy - karę w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6, za każdy dzień zwłoki.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewypełnienie obowiązków inspektora nadzoru lub ich przerwanie albo skierowanie innych osób niż wskazane w umowie - karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, za każdy stwierdzony dzień lub przypadek niewypełnienia obowiązków.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia należnych kar z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą wysokość kar umownych to Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkodę w pełnej wysokości.

§ 10

1. Wykonawca może proponować zmianę osób, które będą wykonywać zamówienie przedstawionych w § 2 niniejszej umowy. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, jeżeli uzna i wykaże, że osoba ta nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy lub bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, względnie współpraca pomiędzy tą osobą z pracownikami nie układa się dobrze, co może spowodować lub powoduje nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę.
3. W przypadku zmiany osoby, nowa osoba musi spełniać wymagania zgodne z określonymi w załączonym do niniejszej umowy Zapytaniem ofertowym.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Wykonawca nie ma prawa wykonać cesji przeniesienia bądź lub obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z umowy ani w inny sposób dążyć do ich zbycia bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.

§ 13

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 2: Zapytanie ofertowe

§ 15

Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, jeden Zamawiający.

Zamawiający

Wykonawca