

**WARUNKI UMOWNE PRZYŁĄCZENIA DO WODOCIĄGU i SIECI KANALIZACYJNEJ
GMINNEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ w CZERMINIE.**

Na podstawie Rozdziału V Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/169/05 Rady Gminy w Czerminie z dnia 20 grudnia 2005r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 167 poz. 3082 z dnia 21 grudnia 2005r.)

Określone w dniu31.03.2020..... pomiędzy:

1. Gminą Czermin- Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej 39-304 Czermin 43,
TEL. 17 7740332 NIP 817-217-53-91 zwanym Zakładem, reprezentowanym przez:

- Marcin Kapinos – Kierownik GZGK,

2. inwestorem:

Nazwisko, imię WIESŁAW DUL.....

Adres inwestycjiTZCIANA.....

Nr działki ...21.....

Zapotrzebowanie na wodę m³/dobę1,0 m³...

Umiejscowienie wpięcia przyłącza wodnego do wodociągu: wpięcie do wodociągu na działce nr 22 po uzyskaniu zgody właściciela

Umiejscowienie wpięcia przyłącza kanalizacyjnego: projektować zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnię przydomową

I. Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązuje się na własny koszt:

1. Określić warunki przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Uzgodnić dokumentację projektową przyłączy.
3. Uczestniczyć przy zakładaniu opaski na wodociąg i zasypaniu przyłączy.
4. Uczestniczyć w odbiorze przyłączy.
5. Zamontować i zaplombować wodomierz główny.
6. Sporządzić protokoły odbioru końcowego przyłączy.
7. Uruchomić przyłącz wodociągowy i przyłącz kanalizacyjny.
8. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

II. Inwestor zobowiązuje się na własny koszt:

1. Opracować dokumentację projektu przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacyjnego.
2. Uzgodnić w/w dokumentację w GZGK Czermin 43.
3. Zgłosić właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Mielcu) zamiar wykonywania robót budowlanych.
4. Dostarczyć na rzecz Zakładu oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością dla celów budowy przyłączy, właścicieli działek będących we władaniu osób trzecich, przez które przebiegać będą przyłącza.
5. Wykonać przyłącza własnym kosztem i staraniem, w oparciu o posiadaną dokumentację projektową, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i warunkami technicznymi.
6. Poinformować Zakład o przystąpieniu do robót budowlano-montażowych związanych z budową przyłączy co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
7. Przekazać na rzecz Zakładu wykonaną własnym kosztem i staraniem mapę geodezyjną inwentaryzacji powykonawczej z wyrysowanym położeniem w terenie wykonanych przyłączy.
8. Wystąpić na piśmie do Zakładu o zawarcie umowy na dostawę wody i odprowadzania ścieków, przed uruchomieniem przyłączy (poborem wody i odprowadzaniem ścieków).

III. Warunki techniczne wykonania przyłącza wodociągowego:

1. Przyłącz wodociągowy należy wykonać z rur PE z atestem do wody pitnej, na głębokości ok. 1,2 m od poziomu terenu **z zasuwą przydomową na działce inwestora.**
2. Przyłącz wodociągowy należy zakończyć zestawem wodomierzowym z typowym podejściem pod wodomierz skrzydełkowy średnicy 20 mm (**konsola**), z zaworem kulowym przed wodomierzem i zaworem kulowym za wodomierzem w pomieszczeniu spełniającym warunki określone przepisami Prawa Budowlanego dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz obowiązującymi Polskimi Normami. Za zaworem za wodomierzem głównym na instalacji wewnętrznej zainstalować zawór antyskażeniowy, uniemożliwiający wtórne zanieczyszczenie wody w sieci.
3. Przyłącz wodociągowy będzie włączony do wodociągu wykonanego z PVC poprzez zamontowanie opaski z nawiertką, którą należy przed zasypaniem zakonserwować, a następnie zaopatrzyć w obudowę i skrzynkę rewizyjną oznakowaną tabliczką orientacyjną w terenie.

IV. Warunki techniczne wykonania przyłącza kanalizacyjnego:

1. Przyłącz kanalizacyjny wykonać z rur kanalizacyjnych kielichowych z PVC d=160x4.0 mm łączonych w kielichach na uszczelki gumowe do istniejącej studzienki kanalizacyjnej.
2. Minimalny spadek rury 1,5% w kierunku studzienki, na głębokości ponad 1 metr ppt.

V. Pozostałe warunki:

1. Przyłącza wykonać przez wykonawcę posiadającego wymagane uprawnienia określone w odrębnych przepisach.
2. Wewnętrzną instalację wodociągową i kanalizacyjną wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
3. Inwestor oświadcza, że w związku z kosztami inwestycji poniesionymi wspólnie przez strony, użyć nieodpłatnie Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Czerminie przyłącz wodociągowy i przyłącz kanalizacyjny w celu dostawy wody i odprowadzania ścieków, na warunkach określonych pomiędzy Zakładem i Inwestorem w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
4. Zakład oświadcza, że w związku z kosztami inwestycji poniesionymi wspólnie przez strony, przyjmie nieodpłatnie od Inwestora przyłącz wodociągowy i przyłącz kanalizacyjny w celu dostawy wody i odprowadzania ścieków na warunkach określonych pomiędzy Zakładem i Inwestorem w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
5. Do celów ustalenia odpłatności za wodę pobieraną przez odbiorców posiadających budynki znajdujące się w budowie przyjmuje się, że ilość zużytej wody wynosi w formie ryczałtowej 10 m³/miesiąc, do chwili założenia przez Zakład wodomierza na przyłączy wodnym Inwestora lub zakończeniu poboru wody.
6. Do wewnętrznej instalacji wodociągowej przyłączonej do gminnej sieci wodociągowej nie wolno przyłączać innych źródeł wody z prywatnych ujęć.
7. Do kanalizacji mogą być odprowadzane tylko ścieki bytowe powstałe z wody dostarczonej przez Zakład. Zabronione jest wprowadzanie innych ścieków (np. przemysłowych, deszczowych, z własnych źródeł) pod kara grzywny.
8. Niniejsze warunki techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat od ich wydania.

W uzasadnionych przypadkach warunki mogą ulec zmianie za zgodą GZGK w Czerminie.

GZGK w Czerminie:

Inwestor:

.....

.....

/miejsowość, data, czytelny podpis/

Otrzymują: 1 –inwestor /2 egz./
2. – a/a