

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

GMINA CZERMIN
Znak sprawy: **In.271.5.2018**
39-304 Czermin
woj. podkarpackie
NIP 8172175391 REGON 690581896

Czermin, dnia 15.10.2018 r.

-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Dostawę i montaż kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych, kotłów na biomasę oraz pomp ciepła na terenie gmin Czermin i Wadowice Górne”.

- A. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn zm.) – dalej „ustawa Pzp, **Zamawiający** – Gmina Czermin **przekazuje treść kolejnych zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie nr 1:

§ 8 ust. 2 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – „Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie obejmuje oraz pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku sprzętu, dostawy kotłów, prac instalacyjnych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz, ubezpieczenia Wykonawcy, wykonania inwentaryzacji, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.”

Prosimy o doprecyzowanie pojęcia „dodatkowych opinii i ekspertyz”.

Odpowiedź:

Opinie i ekspertyzy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, jeżeli podczas realizacji przedmiotu zamówienia okazałyby się, że są niezbędne a konieczność ich sporządzenia wynikałaby z decyzji właściwych organów lub przepisów powszechnie obowiązujących.

Pytanie nr 2:

§10 ust. 12 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia - „Terminy, o których mowa w ust. 3 i 7 rozpoczną swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek: ...”

Ust. 3 i 7 Wzoru Umowy nie odnoszą się do terminów.

Prosimy o modyfikację zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapis na następujący:

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Terminy, o których mowa w ust. 4 i 8 rozpoczną swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:

- 1) przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi pracami montażowymi i instalacyjnymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę uregulowane,*
- 2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za wykonane prace montażowe i instalacyjne, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.*

Pytanie nr 3:

§10 ust. 15 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – „Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 10, o treści wskazanej w ust. 11, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.”

Ust. 10 nie odnosi się do oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Prosimy o modyfikację zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapis na następujący:

„Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 11, o treści wskazanej w ust. 12, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy”.

Pytanie nr 4:

§10 ust. 18 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – „Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 15, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.”

Ust. 15 nie traktuje o bezpośredniej zapłacie. Prosimy o modyfikację zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapis na następujący:

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermín i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

„Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 16, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy”.

Pytanie nr 5:

§10 ust. 20 Wzoru Umowy v – „W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 18 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 18 pkt 1 i 2, Zamawiający może: ...”

Ust. 18 nie zawiera punktów. Prosimy o korektę zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapis na następujący:

W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 19 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 19 pkt 1 i 2, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo*
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo*
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.*

Pytanie nr 6:

§10 ust. 22 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – „Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 19 pkt 3, wynosi 14 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 18 pkt 2.”

Wnosimy o modyfikację zapisu. Brak ust. 3 w pkt 19 oraz punktów w ust. 18.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapis na następujący:

„Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 20 pkt 3, wynosi 14 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 19 pkt 2”.

Pytanie nr 7:

§10 ust. 25 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – „W przypadku, o którym mowa w ust. 23, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Prosimy o korektę zapisu. Odwołanie do ust. 23 należy zmienić na odwołanie do ust. 24.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapis na następujący:

„W przypadku, o którym mowa w ust. 24, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury”.

Pytanie nr 8:

§16 ust. 2 pkt 1 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – „zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Współfinansującą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy”

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób zmiana wysokości i warunków płatności umowy o dofinansowanie może wpłynąć na zmianę terminu realizacji umowy z Wykonawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje analiz hipotetycznych przyszłych stanów faktycznych. Analiza taka nigdy z oczywistych względów nie będzie pełna. Jednym z wielu przykładów takiej sytuacji może być zwiększenie dofinansowania oraz ilości wykonanych instalacji, co może mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji zamówienia.

Pytanie nr 9:

§16 ust. 4 pkt 4 Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – „rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy”

Wykonawca powinien posiadać wiedzę jakiej wielkości może dotyczyć rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji. Zapisy SIWZ powinny być precyzyjne i dawać podstawę do skalkulowania ryzyka ponoszonego przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zapisy SIWZ są precyzyjne. Zamawiający zakłada pełną realizację projektu, jednak zastrzega sobie, że ilość instalacji może ulec zmianie. Podobnie zmianie może ulec miejsce instalacji poszczególnych urządzeń. W związku z tym, że zamawiający realizuje zamówienie na podstawie umów zawartych z ostatecznymi beneficjentami nie jest w stanie ocenić ilu z nich zrezygnuje z uczestnictwa w projekcie. Jest to ich suwerenna decyzją będąca czynnikiem ryzyka zarówno dla zamawiającego jak i wykonawcy. Na ten czynnik ryzyka nie mamy żadnego wpływu.

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Pytanie nr 10:

§17 pkt 2 lit. b Wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

Prosimy o wyjaśnienie, jakiego rodzaju nieprzewidziane okoliczności mogą spowodować brak możliwości wypełnienia zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zastrzeżenie jest ujęte dla okoliczności nieprzewidzianych, więc z definicji nie jesteśmy w stanie ich Państwu podać. Okoliczności te mogą być np. skutkiem zachowań beneficjentów ostatecznych. W związku z tym, że zamawiający realizuje zamówienie na podstawie umów zawartych z ostatecznymi beneficjentami (co jest warunkiem realizacji niniejszego zamówienia) nie jest w stanie ocenić ich zachowania. Na czynniki ryzyka dotyczące ostatecznych beneficjentów nie mamy żadnego wpływu.

Pytanie nr 11:

§16 ust. 2 wzoru Umowy dla części 3 i 4 zamówienia – Zamawiający nie przewidział w możliwości zmian umowy powodujących zmianę terminu realizacji umowy z uwagi na następujące okoliczności: 1. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji, przerwą w produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń”, 2. warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie montażu.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmian paragrafu 16 umowy.

Pytanie nr 12:

Czy zamawiający dla części 3 zamówienia dopuszcza inną konstrukcję palnika (palnik z obrotową komorą spalania) przy założeniu, że palnik również ma funkcję samooczyszczenia?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące konstrukcji palnika zgodnie z załącznikiem do SIWZ „Dokumentacja techniczna kotłów na biomasę” Pkt. 5 oraz 6.

Pytanie nr 13:

Czy zamawiający dla części 3 zamówienia dopuszcza konstrukcję wymiennika kotła pionową, płomieniówkową z zabudowanym wewnątrz deflektorem służącym do

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

dopalania cząstek stałych. Kocioł spełnia wszystkie wymogi 5 klasy i Ekoprojektu potwierdzone certyfikatem.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące konstrukcji palnika zgodnie z załącznikiem do SIWZ „Dokumentacja techniczna kotłów na biomasę” Pkt. 5 „Opis techniczny zaprojektowanego typu kotła”

Pytanie nr 14:

W Dokumentacji technicznej kotłów na biomasę Zamawiający pisze:

“Kanał dymowy należy wyposażyć we wkład kominowy z blachy kwasoodpornej.”

Prosimy o potwierdzenie, że powyższy zapis, dotyczy kosztów niekwalifikowanych i jest jedynie zaleceniem dla końcowego użytkownika instalacji, a nie jest częścią zamówienia.

Odpowiedź:

Komin nie jest kosztem kwalifikowalnym projektu. Dostosowanie komina do montażu kotła o wysokiej sprawności – wkład ze stali nierdzewnej lub kamionki, jest elementem nie obowiązkowym. Należy jednak poinformować właściciela jakie mogą zająć skutki niedostosowania komina do wymogów kotła.

Pytanie nr 15:

W Dokumentacji technicznej kotłów na biomasę Zamawiający pisze:

“Kotły powinny być przeznaczone do instalacji pracujących w otwartych jak i zamkniętych systemach grzewczych (pod warunkiem zastosowania zestawu zabezpieczającego w postaci armatury bezpieczeństwa oraz niezawodnego urządzenia do odprowadzania nadmiaru mocy cieplnej z kotłów w postaci wbudowanej w kotły węzownicy schładzającej, podłączonej do sieci wodociągowej poprzez zawór termostatyczny).”

Prosimy o określenie czy dostawa zestawu zabezpieczającego w postaci armatury bezpieczeństwa oraz niezawodnego urządzenia do odprowadzania nadmiaru mocy cieplnej z kotłów jest po stronie i na koszt użytkownika obiektu (mieszkańca), czy po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące konstrukcji palnika zgodnie z załącznikiem do SIWZ „Dokumentacja techniczna kotłów na biomasę” Pkt. 10 ”Wymagany osprzęt zabezpieczający kotłów”

Pytanie nr 16:

Prosimy o określenie czy dla części 3 zamówienia dla wersji instalacji pracującej w układzie zamkniętym dostawa armatury zabezpieczającej składającej się z zaworu

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermín i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

bezpieczeństwa, naczynia przeponowego, manometru i odpowietrznika jest po stronie i na koszt użytkownika obiektu (mieszkańca), czy Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla wersji kotłów pracujących w układzie zamkniętym, obowiązkowe wyposażenie kotła: węzownica schładzająca lub zawór schładzający, zawór bezpieczeństwa oraz naczynie przeponowe leży po stronie wykonawcy.

Pytanie nr 17:

W treści SIWZ części 3 zamówienia Zamawiający pisze, że dostawa i montaż kotłów na biomasę obejmuje:

“5) wykonanie podłączenia kotła do instalacji c.w.u,

6) wykonanie montażu pomp obiegowych,”

Prosimy o określenie czy dostawa pompy obiegowej do ładowania zasobnika cwu leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Projekt przewiduje wymianę źródła ciepła, pompa ładująca zasobnik CWU nie jest elementem wyposażenia obowiązkowego kotła, w związku z czym ewentualny konieczny zakup pompy ładującej zasobnik, leży po stronie właściciela obiektu.

Pytanie nr 18:

Zamawiający w załącznikach do SIWZ Projekt umowy dla części 3 i 4 zamówienia ustala nastąpienie płatności w terminie 30 dni. Z uwagi na duże nakłady finansowe ponoszone przez Wykonawcę wnioskujemy o skrócenie tego terminu do 14 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu płatności faktury.

Pytanie nr 19:

W załączniku nr 2c do SIWZ Projekt umowy cz. 3 kotły w załączniku nr 3 do umowy zamawiający pisze:

“13. Pojawienie się: korozji, znaczących zmian kolorystyki elementów kotła, wycieków, nieszczelności na połączeniach - zawsze uruchamiają gwarancję Gwaranta- Wykonawcy.”

Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności Gwaranta-Wykonawcy za pojawienie się korozji i pojawienia się nieszczelności elementów kotła na biomasę w przypadku stwierdzenia stosowania przez użytkownika instalacji paliwa o parametrze wilgotności maksymalnej powyżej parametrów zapisanych przez Zamawiającego w załączniku nr 11 II dokumentacja projektowa kotły. Używanie paliwa o zbyt dużej wilgotności w bezpośredni sposób powoduje korozję kotła i nie jest zależne od Wykonawcy.

Odpowiedź:

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermín i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Zamawiający będzie wymagał stosowania zgodnie z dokumentacją techniczną paliwa typu A1, A2, lub B . W przypadkach stwierdzenia przez serwis Wykonawcy spalania innego typu paliwa niż podanych wyżej klasach, i stwierdzeniu , że jest to powodem uszkodzenia kotła, naprawa leży w gestii właściciela budynku

Pytanie nr 20:

Prosimy o określenie czy dla części 3 zamówienia dostawa termostatu pokojowego jest po stronie i na koszt użytkownika obiektu (mieszkańca), czy Wykonawcy. Jeżeli dostawa i montaż termostatu jest, po stronie Wykonawcy prosimy o określenie typu termostatu (przewodowy czy bezprzewodowy) wymaganego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zamontowania termostatu pokojowego bezprzewodowego we wszystkich lokalizacjach zgodnego z zaleceniami producenta kotłów.

Pytanie nr 21:

Prosimy o określenie czy dla części 3 zamówienia doprowadzenie zasilania elektrycznego wraz z uziemieniem do pomieszczenia kotłowni ma być wykonane po stronie i na koszt użytkownika obiektu (mieszkańca), czy Wykonawcy.

Odpowiedź:

Po stronie właściciela obiektu.

Pytanie nr 22:

Czy dla części 3 zamówienia, w przypadku instalacji z kotłami do 25 kW, w zakres prac wykonawcy wchodzi dostosowanie pomieszczenia kotłowni do wymagań określonych w pkt. 11 Projektu Technicznego – „Wymagania budowlane dla pomieszczenia kotła o mocy do 25 kW czy też leży to po stronie użytkownika?

Odpowiedź:

Dostosowanie pomieszczenia do montażu kotła zgodnie z obowiązującymi przepisami, leży po stronie właściciela budynku.

Pytanie nr 23:

Czy dla części 3 zamówienia, w przypadku instalacji z kotłami od 25 kW, w zakres prac wykonawcy wchodzi dostosowanie pomieszczenia kotłowni do wymagań określonych w pkt. 12 Projektu Technicznego – „Wymagania budowlane dla pomieszczenia kotła o mocy od 25 kW do 2000 kW czy też leży to po stronie użytkownika?

Odpowiedź:

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Dostosowanie pomieszczenia do montażu kotła zgodnie z obowiązującymi przepisami, leży po stronie właściciela budynku.

Pytanie nr 24:

Czy dla części 3 zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi dostosowanie pomieszczenia kotłowni do wymagań określonych w pkt. 15 Projektu Technicznego – „Wentylacja pomieszczenia kotłowni” czy też leży to po stronie użytkownika?

Odpowiedź:

Dostosowanie pomieszczenia do montażu kotła zgodnie z obowiązującymi przepisami, leży po stronie właściciela budynku.

Pytanie nr 25:

Czy dla części 3 zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi demontaż istniejącego kotła i jego wywiezienie z posesji użytkownika?

Odpowiedź:

Demontaż istniejącego kotła i odstawienie go w miejsce wskazane przez właściciela budynku (nie dalej niż na terenie posesji) leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 26:

Czy dla części 3 zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż modułu WLAN umożliwiającego sterowanie funkcjami sterownika za pomocą telefonu komórkowego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga montażu modułu komunikacji LAN/WLAN. Sterownik jedynie ma posiadać taką możliwość.

Pytanie nr 27:

Czy dla części 3 zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga montażu modułu komunikacji LAN/WLAN. Sterownik jedynie ma posiadać taką możliwość.

Pytanie nr 28:

Czy dla części 3 zamówienia w przypadku, gdy w zakres prac wykonawcy ma wchodzić dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej, to na kim (wykonawcy czy użytkownika) spoczywa obowiązek dostarczenia łącza internetowego?

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią do pytania nr. 26 i nr. 27.

Pytanie nr 29:

Czy dla części 3 zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż dwóch dodatkowych modułów sterujących zaworami mieszającymi ?

Odpowiedź:

Nie, sterownik kotła musi sterować minimum 1 obiegiem grzewczym poprzez zawór mieszający.

Pytanie nr 30:

Czy zakres udzielonej gwarancji na kocioł c.o. ma dotyczyć wyłącznie szczelności kotła (wymiennika) czy też dodatkowo wszystkich podzespołów (elektronika, elementy mechaniczne)?

Odpowiedź:

Minimalna 5 letni gwarancja na kocioł od podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji, ma dotyczyć zarówno korpusu kotła, obudowy kotła, wszystkich pozostałych podzespołów oraz na roboty montażowe.

Pytanie nr 31:

Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji?

Odpowiedź:

Zgodnie z wzorem umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonać czynność przeglądu gwarancyjnego na żądanie w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby. Przypominamy, że zgodnie z wzorem umowy, zgłoszenia takiego dokonuje Zamawiający a nie użytkownik. Przed zgłoszeniem konieczności wykonania reakcji gwarancyjnej, pracownicy Urzędu Gminy dokonają wstępnej analizy potrzeby takiego zgłoszenia, co zmniejszy ryzyko nieuzasadnionych wezwań. W razie wykazania przez Wykonawcę, że dana usterka nie podlega gwarancji (zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej) nie będzie on, zobowiązany do wykonania świadczenia gwarancyjnego.

Pytanie nr 32:

Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Czy dla części 3 i 4 zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi przeprowadzenie u każdego użytkownika inwentaryzacji przed rozpoczęciem robót instalacyjnych?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 33:

Czy dla części 3 i 4 zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi przygotowanie dla każdej instalacji dokumentacji projektowej w postaci rzutu kotłowni, schematu pogładowego instalacji wraz z rysunkami przedstawiającymi lokalizację urządzeń, opisu technologicznego?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 34:

Czy dla części 3 zamówienia w zakresie Wykonawcy leży przeprowadzenie przeglądu kominiarskiego?

Odpowiedź:

Dostosowanie pomieszczenia do montażu kotła (w tym również wentylacji) zgodnie z obowiązującymi przepisami, leży po stronie właściciela budynku.

Pytanie nr 34:

ponawiam pytanie - informując, iż wymóg zastosowanie pompy obiegu kotła nie jest wymagany przez wszystkich producentów kotłów - wystarczy zastosowanie zaworu czterodrogowego a proponowaną pompę obiegu kotła wstawić klientowi projektu np: na instalacji co lub cwu - to rozwiązanie jest korzystniejsze dla klienta gdyż w przypadku grawitacyjnego istniejącego układu c.o. - nie naraża klienta na zakup pompy c.o.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia dokumentację techniczną kotłów na biomasę bez zmian, jednocześnie informując że pompa mieszania kotłowego zabezpiecza kocioł przed zbyt niską temperaturą powrotu wody do kotła a co za tym idzie stanowi zabezpieczenie kotła przed uszkodzeniem. Zamawiający nie zezwala na tak istotną zmianę w projekcie technicznym.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.



Projekt pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii szansą na poprawę jakości środowiska naturalnego w gminach Czermin i Wadowice Górne” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

- C. W związku z powyższym działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje korekty projektu umowy – **zmiany naniesione kolorem czerwonym.**
- D. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.
- E. W załączeniu:
- 1) Załącznik Nr 2a - Projekt umowy – dla części 1 zamówienia – wersja ujednolicona po modyfikacji z dnia 15.10.2018 r.
 - 2) Załącznik Nr 2b - Projekt umowy – dla części 2 zamówienia – wersja ujednolicona po modyfikacji z dnia 15.10.2018 r.
 - 3) Załącznik Nr 2c - Projekt umowy – dla części 3 zamówienia – wersja ujednolicona po modyfikacji z dnia 15.10.2018 r.
 - 4) Załącznik Nr 2d - Projekt umowy – dla części 4 zamówienia – wersja ujednolicona po modyfikacji z dnia 15.10.2018 r.

WÓJT

Leon Getinger

(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)