

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia: 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zm./, oraz na podstawie Uchwał Rady Gminy w Czerminie: XLI/221/2014 z dnia 7 listopada 2014 roku, XL/208/2014 z dnia 3 października 2014 roku, Nr XXVIII/149/2013 z dnia 20 maja 2013 roku, XXXI/164/2013 z dnia 30 sierpnia 2013 roku, XXXIII/180/2013 z dnia 21 listopada 2013 roku, XXXIX/196/2006 z dnia 14 sierpnia 2006 roku

Wójt Gminy Czermin

O g ł a s z a wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu:

L. p.	Wieś	Nr działki	Pow. w ha	Cena w zł	Księga wieczysta	Przeznaczenie w MPOZP	Terminy zagospodarowania	Powierzchnia lokalu użytkowego	Uwagi
1.	Ziempniów	Kompleks 1326/1 i 1326/2	2,84	130000	TB1M/00041612/7 i decyzja wojewody N-VII.7510.2.2014	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku.
2.	Otałęż	2101	0,23	23350	TB1M/00036239/0	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
3.	Otałęż	2099	0,15	15350	TB1M/00036239/0	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
4.	Otałęż	2098/2	0,14	14350	TB1M/00036239/0	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
5.	Łysaków	286/32	0,17	17300	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
6.	Łysaków	762	0,16	19600	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
7.	Łysaków	763	0,16	19600	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
8.	Łysaków	1186/38	0,18	14700	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
9	Łysaków	Kompleks 757/1 i 758/1	0,2180	24300	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
10	Łysaków	Kompleks 758/2 i 759/1	0,2124	19400	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
11	Łysaków	760/1 i 761/1	0,1500	10800	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	-	-	Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomość jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

1 2	Łysaków	761/2	0,0925	4000	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność		Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomości jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
1 3	Ziempniów	120/1	0,15	13985	TB1M/00041612/7	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność		Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomości jest zwolniona z podatku
1 4	Breń Osuchowski	1404	0,16	3500	TB1M/00043796/4	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność		Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomości jest zwolniona z podatku
1 5	Łysaków	1297	0,06	2700	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność		Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomości jest zwolniona z podatku
1 6	Łysaków	Kompleks 204/32, 352/1, 346/4	0,1905	5200	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność		Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomości jest zwolniona z podatku. Osobie trzeciej-dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na podstawie art.3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
1 7	Otałęż	1761/5	0,0349	1626	TB1M/00036239/0	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność		Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomości jest zwolniona z podatku
1 8	Otałęż	1761/7	0,0765	3290	TB1M/00036239/0	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność		Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług nieruchomości jest zwolniona z podatku

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czerminie oraz tablicach ogłoszeń wsi: Łysaków, Ziempniów, Otałęż, Breń Osuchowski przez okres 21 dni od daty wywieszenia. Informacja o zamieszczeniu ukaże się w tygodniku regionalnym „KORSO”.

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony na zbycie w/w nieruchomości.

Termin składania wniosków o nabycie powyższych nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Koszty zawarcia warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi osoba ustalona jako nabywca nieruchomości w wyniku przetargu. W przypadku skorzystania przez uprawnionego z prawa pierwokupu Sprzedający nie zwraca kosztów umowy warunkowej nabywcy ustalonemu w drodze przetargu.

Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy pok. nr 18 codziennie w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ tel / 017/ 7741923

Data wywieszenia wykazu: 30 kwiecień 2015 r

Data zdjęcia wykazu: 22 maj 2015 r.

Potwierdzenie wywieszenia:

.....

WÓJT
Leon Getinger

