

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

<http://www.czempin.pl>

Ogłoszenie nr 34853 - 2017 z dnia 2017-03-01 r.

Czempin: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja wraz z modernizacją źródła ciepła oraz instalacji elektryczno-oświetleniowej w budynkach Szkół Podstawowych w Czempiniu i Głuchowie”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020.

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Czempin, krajowy numer identyfikacyjny 63125928700000, ul. ul. 24 Stycznia 25, 64020 Czempin, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 612 826 703, e-mail zamowienia.ug@czempin.pl, faks 61 282 63 02.

Adres strony internetowej (URL): www.czempin.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Neograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

tak

www.czempin.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

tak

Inny sposób:

operator pocztowy, osobiście, posłaniec

Adres:

Urząd Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, 64-020 Czempin

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne
nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja wraz z modernizacją źródła ciepła oraz instalacji elektryczno-oświetleniowej w budynkach Szkół Podstawowych w Czempiniu i Głuchowie”

Numer referencyjny: FZ.271.1.4.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

nie

II.2) Rodzaj zamówienia: usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

3

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót konstrukcyjno - budowlanych (część I), elektrycznych (część II), sanitarnych (III część) przy realizacji inwestycji: „Termomodernizacja wraz z modernizacją źródła ciepła oraz instalacji elektryczno-oświetleniowej w budynkach Szkół Podstawowych w Czempiniu i Głuchowie” Charakterystyczne parametry określające wielkość robót podlegających nadzorowi inwestorskiemu. Część I Nadzór inwestorski w zakresie branży konstrukcyjno - budowlanej: Zamówienie obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu inwestycji dla następujących elementów: termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej w Czempiniu i Głuchowie. Roboty konstrukcyjno - budowlane termomodernizacji budynków SP w Głuchowie obejmują w szczególności: a) Demontaż: krat okiennych, starych drewnianych okien i drzwi, parapetów zewnętrznych i obróbek blacharskich, drabin technicznych, rynien dachowych i rur spustowych, instalacji odgromowej, opraw oświetleniowych zewnętrznych, daszków nad wejściami, b) Wymianę okien i drzwi zewnętrznych c) Wykonanie izolacji ścian fundamentowych styropianem d) Ocieplenie dachu wełną mineralną e) Ocieplenie styropianem ścian zewnętrznych f) Montaż parapetów zewnętrznych oraz obróbek blacharskich g) Montaż nowych

drabin technicznych h) Montaż nowych opraw oświetleniowych i) Montaż nowych rynien i rur spustowych PCV j) Montaż nowych daszków nad wejściami k) Modernizację schodów zewnętrznych l) Montaż zdjętych na czas budowy tablic informacyjnych i innych elementów m) Odtworzenie nawierzchni utwardzonych wokół budynku, wykonanie opaski z kostki betonowej n) Uporządkowanie terenu wokół budynku o) Wykonanie robót wykończeniowych wewnątrz budynku Roboty konstrukcyjno - budowlane termomodernizacji budynków SP w Czempiniu obejmują w szczególności: a) Odkopanie murów fundamentowych, osuszenie ich oraz wykonanie nowej izolacji termicznej i wilgotnościowej b) Wykonanie drenażu opaskowego c) Demontaż okablowania na murach budynku d) Demontaż instalacji piorunochronnej e) Skucie tynków zewnętrznych i usunięcie skorodowanej zaprawy f) Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej g) Wykonanie impregnacji hydrofobizującej na ścianach zewnętrznych h) Wykonanie ocieplenia poddasza z wełny mineralnej i) Rozbudowę budynku szkoły o pomieszczenie kotłowni j) Demontaż: zsypu, okien oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych w piwnicy k) Rozbiórkę nawierzchni utwardzonej wokół kotłowni l) Wykonanie fundamentów kotłowni oraz ich zaizolowanie m) Wykonanie ścian zewnętrznych kotłowni z bloczków wapienno-piaskowych wraz z zamurowaniem okna w piwnicy i przejścia z kotłowni do zsypu n) Montaż drzwi zewnętrznych oraz okna z parapetem wewnętrznym w kotłowni o) Montaż rynien i rur spustowych z blachy powlekanej p) Wykonanie schodów zewnętrznych przy kotłowni z kostki betonowej q) Wykonanie furtki zabezpieczającej wejście do kotłowni r) Wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej oraz wykonanie opaski wokół kotłowni s) Ocieplenie ścian kotłowni za pomocą styropianu t) Wykończenie elewacji za pomocą tynku silikonowego barwionego w masie u) Wykonanie na płytach stropowych wylewki stropowej nadającej spadek v) Wykonanie pokrycia z 2 warstw papy termozgrzewalnej w) Wykonanie posadzki betonowej w kotłowni x) Oczyszczenie placu budowy i odtworzenie uszkodzonej zieleni

Część II Nadzór inwestorski w zakresie branży elektrycznej Zamówienie obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu inwestycji dla następujących elementów: termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej w Czempiniu i Głuchowie. Roboty elektryczne termomodernizacji budynków SP w Głuchowie obejmują w szczególności: a) Wykonanie instalacji gniazd wtykowych b) Wykonanie instalacji oświetleniowej c) Wykonanie instalacji odgromowej d) Montaż nowych opraw oświetleniowych ledowych wewnętrznych i zewnętrznych e) Montaż wyłączników ochronnych różnicowo-prądowych f) Montaż paneli fotowoltaicznych na dachu budynku Roboty elektryczne termomodernizacji budynków SP w Czempiniu obejmują w szczególności: a) Montaż opraw oświetleniowych ledowych b) Wykonanie instalacji oświetleniowej c) Wykonanie instalacji gniazd wtykowych d) Montaż szyn wyrównawczych e) Montaż wyłączników ochronnych różnicowo-prądowych f) Wykonanie oświetlenia sztucznego w kotłowni g) Wykonanie gniazd elektrycznych w kotłowni

Część III Nadzór inwestorski w zakresie branży sanitarnej Zamówienie obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu inwestycji dla następujących elementów: termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej w Czempiniu. Roboty sanitarne termomodernizacji budynków SP w Czempiniu obejmują w szczególności: a) Wymianę instalacji C.O wraz z grzejnikami b) Montaż rur stalowych instalacji C.O. za pomocą metody zaciskowej c) Przepłukanie instalacji oraz wykonanie próby szczelności d) Oczyszczenie wszystkich filtrów e) Zaizolowanie przewodów prowadzonych w pomieszczeniu

kotłowni f) Wykonanie kanału wywiewnego w kotłowni g) Montaż wewnętrznej instalacji gazowej z rur bez szwu, rury należy łączyć za pomocą spawania gazowego h) Montaż systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej

II.5) Główny kod CPV: 71520000-9

Dodatkowe kody CPV:71247000-1

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

data zakończenia: 27/10/2017

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Wykonawca winien wykazać, że: 1) część I - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi swoim zakresem budowę lub przebudowę lub rozbudowę lub termomodernizację budynku o całkowitej wartości nadzorowanych robót branży ogólnobudowlanej 1 000 000 zł brutto każda, 2) część II - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną usługę nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej nad robotami budowlanymi obejmującymi swoim zakresem budowę lub przebudowę lub rozbudowę lub termomodernizację budynku o całkowitej wartości nadzorowanych robót elektrycznych 400 000 zł brutto każda (w ramach jednej umowy nadzoru), 3) część III - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną usługę nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad robotami budowlanymi

obejmującymi swoim zakresem budowę lub przebudowę lub rozbudowę lub termomodernizację budynku o całkowitej wartości nadzorowanych robót sanitarnych 250 000 zł brutto każda (w ramach jednej umowy nadzoru), II. dysponuje następującymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji niniejszego zamówienia: 1) część I – inspektorem branży konstrukcyjno - budowlanej – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. Wymaga się aby osoba z powyższymi uprawnieniami uczestnicząca w wykonaniu zamówienia posiadała min. 3 letnie (oznaczające 3 pełne lata) doświadczenie w w/w specjalności.

Doświadczenie oznacza czas liczony od dnia uzyskania uprawnień, 2) część II – inspektorem branży elektrycznej – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności elektrycznej. Wymaga się aby osoba z powyższymi uprawnieniami uczestnicząca w wykonaniu zamówienia posiadała min. 3 letnie (oznaczające 3 pełne lata) doświadczenie w w/w specjalności.

Doświadczenie oznacza czas liczony od dnia uzyskania uprawnień, 3) część III – inspektorem branży sanitarnej – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń. Wymaga się aby osoba z powyższymi uprawnieniami uczestnicząca w wykonaniu zamówienia posiadała min. 3 letnie (oznaczające 3 pełne lata) doświadczenie w w/w specjalności. Doświadczenie oznacza czas liczony od dnia

uzyskania uprawnień, Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji wyżej wymienionych osób. Osoby powyższe muszą posiadać niezbędne do wykonania zamówienia kwalifikacje zawodowe, tj. uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., Nr 65) lub zamierzający świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946). Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) Zamawiający wymaga, aby osoby powyższe były osobami, o których mowa w pkt 15.3 siwz

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24

ust. 5 ustawy Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:
(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W
CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON
WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału
w postępowaniu**

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH
PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE
ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O
KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert 2) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; 3) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności; 4) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH
PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE
ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O
KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU:**

1) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 4 do SIWZ; 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za

świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 5 do SIWZ

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą 1. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 2. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 8.4 ppkt 1-4 siwz. 3. Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt 8.4 ppkt 1-4 siwz, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Ustawy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak,

Informacja na temat wadium

12.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: część I – 700,00 zł część II – 250,00 zł część III – 200,00 zł 12.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) W pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: 36 8682 1030 0040 0000 0390 0003, 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240). 12.3. Wadium wnoszone w formie poręczeń

lub gwarancji: 1) powinno być złożone w oryginale w oddzielnym opakowaniu (niezłączone z ofertą) i musi obejmować cały okres związania ofertą. 2) powinno być wystawione na Zamawiającego 3) koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy. Wadium to musi być bezwarunkowe, realizowane na pierwsze żądanie Zamawiającego. 12.4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 12.2. ppkt 1) rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. 12.5. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 Ustawy. 12.6. Zgodnie z art. 46 ust. 5 Ustawy Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana: 1. odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 2. nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 12.7. Zgodnie z art. 46 ust. 4a Ustawy Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 12.8. W tytule przelewu, a także treści poręczenia lub gwarancji wykonawca winien umieścić nazwę i numer zamówienia, którego dotyczy wadium.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:
nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców
Przewidywana minimalna liczba wykonawców
Maksymalna liczba wykonawców
Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:
nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:
nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
cena	60.00
doświadczenie	40.00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie
Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie
Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób: inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej, w branży elektrycznej oraz branży sanitarnej na inne, spełniające warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz posiadające co najmniej takie samo doświadczenie wskazane w ofercie jak osoby zmieniane. Zmiana wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. W przypadku niezakończenia realizacji inwestycji „Termomodernizacja wraz z modernizacją źródła ciepła oraz instalacji elektryczno-oświetleniowej w budynkach Szkół Podstawowych w Czempiniu i Głuchowie” przed upływem terminu wskazanego w ust. 2, Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia realizacji niniejszej umowy, ale nie więcej niż o 6 miesięcy, bez żadnych dodatkowych roszczeń finansowych Wykonawcy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 09/03/2017, godzina: 10:15,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: I Nazwa: Nadzór inwestorski w zakresie branży konstrukcyjno - budowlanej

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zamówienie obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu inwestycji dla następujących elementów: termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej w Czempiniu i Głuchowie. Roboty konstrukcyjno - budowlane termomodernizacji budynków SP w Głuchowie obejmują w szczególności: a) Demontaż: krat okiennych, starych drewnianych okien i drzwi, parapetów zewnętrznych i obróbek blacharskich, drabin technicznych, rynien dachowych i rur spustowych, instalacji odgromowej, opraw oświetleniowych zewnętrznych, daszków nad wejściami, b) Wymianę okien i drzwi zewnętrznych c) Wykonanie izolacji ścian fundamentowych styropianem d) Ocieplenie dachu wełną mineralną e) Ocieplenie styropianem ścian zewnętrznych f) Montaż parapetów zewnętrznych oraz obróbek blacharskich g) Montaż nowych drabin technicznych h) Montaż nowych opraw oświetleniowych i) Montaż nowych rynien i rur spustowych PCV j) Montaż nowych daszków nad wejściami k) Modernizację schodów zewnętrznych l) Montaż zdjętych na czas budowy tablic informacyjnych i innych elementów m) Odtworzenie nawierzchni utwardzonych wokół budynku, wykonanie opaski z kostki betonowej n) Uporządkowanie terenu wokół budynku o) Wykonanie robót wykończeniowych wewnątrz budynku Roboty konstrukcyjno - budowlane termomodernizacji budynków SP w Czempiniu obejmują w szczególności: a) Odkopanie murów fundamentowych, osuszenie ich oraz wykonanie nowej izolacji termicznej i wilgotnościowej b) Wykonanie drenażu opaskowego c) Demontaż okablowania na murach budynku d) Demontaż instalacji piorunochronnej e) Skucie tynków zewnętrznych i usunięcie skorodowanej zaprawy f) Wymianę stolarki okiennej i

drzwiowej g) Wykonanie impregnacji hydrofobizującej na ścianach zewnętrznych h) Wykonanie ocieplenia poddasza z wełny mineralnej i) Rozbudowę budynku szkoły o pomieszczenie kotłowni j) Demontaż: zsypu, okien oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych w piwnicy k) Rozbiórkę nawierzchni utwardzonej wokół kotłowni l) Wykonanie fundamentów kotłowni oraz ich zaizolowanie m) Wykonanie ścian zewnętrznych kotłowni z bloczków wapienno-piaskowych wraz z zamurowaniem okna w piwnicy i przejścia z kotłowni do zsypu n) Montaż drzwi zewnętrznych oraz okna z parapetem wewnętrznym w kotłowni o) Montaż rynien i rur spustowych z blachy powlekanej p) Wykonanie schodów zewnętrznych przy kotłowni z kostki betonowej q) Wykonanie furtki zabezpieczającej wejście do kotłowni r) Wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej oraz wykonanie opaski wokół kotłowni s) Ocieplenie ścian kotłowni za pomocą styropianu t) Wykończenie elewacji za pomocą tynku silikonowego barwionego w masie u) Wykonanie na płytach stropowych wylewki stropowej nadającej spadek v) Wykonanie pokrycia z 2 warstw papy termozgrzewalnej w) Wykonanie posadzki betonowej w kotłowni x) Oczyszczenie placu budowy i odtworzenie uszkodzonej zieleni

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71520000-9, 71247000-1

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 27/10/2017

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
cena	60.00
doświadczenie	40.00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: II Nazwa: Nadzór inwestorski w zakresie branży elektrycznej

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w**

przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na

innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Zamówienie obejmuje

sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu inwestycji dla następujących elementów: termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej w Czempiniu i Głuchowie. Roboty elektryczne termomodernizacji budynków SP w Głuchowie obejmują w szczególności: a) Wykonanie instalacji gniazd wtykowych b) Wykonanie instalacji oświetleniowej c) Wykonanie instalacji odgromowej d) Montaż nowych opraw oświetleniowych ledowych wewnętrznych i zewnętrznych e) Montaż wyłączników ochronnych różnicowo-prądowych f) Montaż paneli fotowoltaicznych na dachu budynku Roboty elektryczne termomodernizacji budynków SP w Czempiniu obejmują w szczególności: a) Montaż opraw oświetleniowych ledowych b) Wykonanie instalacji oświetleniowej c) Wykonanie instalacji gniazd wtykowych d) Montaż szyn wyrównawczych e) Montaż wyłączników ochronnych różnicowo-prądowych f) Wykonanie oświetlenia sztucznego w kotłowni g) Wykonanie gniazd elektrycznych w kotłowni

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71520000-9, 71247000-1

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości

zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 27/10/2017

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
cena	60.00
doświadczenie	40.00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: III Nazwa: Nadzór inwestorski w zakresie branży sanitarnej

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w**

przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Zamówienie obejmuje

sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu inwestycji dla następujących elementów: termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej w Czempiniu. Roboty sanitarne termomodernizacji budynków SP w Czempiniu obejmują w szczególności: a) Wymianę instalacji C.O wraz z grzejnikami b) Montaż rur stalowych instalacji C.O. za pomocą metody zaciskowej c) Przepłukanie instalacji oraz wykonanie próby szczelności d) Oczyszczenie wszystkich filtrów e) Zaizolowanie przewodów prowadzonych w pomieszczeniu kotłowni f) Wykonanie kanału wywiewnego w kotłowni g) Montaż wewnętrznej instalacji gazowej z rur bez szwu, rury należy łączyć za pomocą spawania gazowego h) Montaż systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71520000-9, 71247000-1

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 27/10/2017

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
cena	60.00
doświadczenie	40.00

6) INFORMACJE DODATKOWE: