

Kościan, dnia 09.10.2015 r.

Nr ABŚ.6740.13.22.2015

DECYZJA nr 730/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 07.09.2015r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Inwestor: Gmina Czempień
ul. 24 Stycznia nr 25, 64-020 Czempień

obejmujące:

nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego: **przebudowa drogi gminnej - ul. F. Chopina – kat. XXV,**

adres zamierzenia budowlanego:

Czempień, nr geod. 575, 585, 586, 587, 588, 593, 594, 599, 616, 652, 655,

autor projektu:

Pan mgr inż. Ryszard Ruskiewicz, posiadający uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr 313/81/Lo, wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WKP/BD/4361/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami BHP, zasadami wiedzy technicznej, planem BIOZ,
 - 2) teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych,~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - 1) należy powołać kierownika budowy;

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

Czempień, ul. Chopina, nr geod. 575, 585, 586, 587, 588, 593, 594, 599, 616, 652, 655, 303,
obręb ewid. Miasto Czempień

UZASADNIENIE

Dnia 02.09.2015 r. do Starostwa Powiatowego w Kościanie wpłynął wniosek inwestora, Gminy Czempień, ul. 24 Stycznia nr 25, 64-020 Czempień w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę, na inwestycję obejmującą przebudowę ul. F. Chopina, na

nieruchomości położonej w obrębie Miasta Czempinia, nr ewid. gruntów: 575, 585, 586, 587, 588, 593, 594, 599, 616, 652, 655.

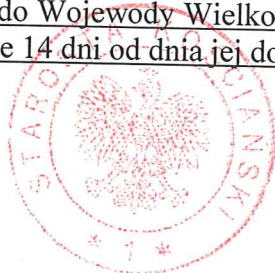
Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego /Dz. U. 2013.267/ poinformowano strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w w/w sprawie.

W terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia strony nie wniosły uwag.

Analiza zebranego materiału w sprawie pozwala stwierdzić, że projekt budowlany będący przedmiotem zatwierdzenia spełnia wymogi art. 34 oraz art. 35 ust. 1 Prawo budowlane.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, który mówi, że w razie spełnienia wymagań określonych w przepisach prawa właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
Beata Kowalska
Naczelnik Wydziału Architektury,
Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodności realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~

~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Gmina Czempin
ul. 24 Stycznia nr 25 64-020 Czempin
adres do korespondencji:
Pan Ryszard Ruszkiewicz Pełnomocnik
os. Jagiellońskie nr 86/8 64-000 Kościan
załącznik – 2 egz. projektu budowlanego
2. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu
ul. Wilczak nr 51 61-623 Poznań

Do wiadomości :

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kościanie
ul. Kościelna 5A, 64-000 Kościan
załącznik – 1 egz. projektu budowlanego
4. Burmistrz Gminy Czempin
ul. 24 Stycznia 25, 64-020 Czempin
5. a/a
załącznik – 1 egz. projektu budowlanego

Sprawę prowadzi:

Maria Tomaszewska tel. 65 512 74 28 wew. 22

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna z dniem 29.10.2015
Kościan, dnia ... 29.10.2015
(podpis)

.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Kościan, dnia 29.09.2015 r.
(miejscowość i data)

Nr ABS.6740.13.21.2015
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA nr 692/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / Dz. U.2013.1409. ze zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego / Dz. U. 2013.267. /

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾
z dnia 02.09.2015 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę ¹⁾

dla:

Inwestor: Gmina Czempień
ul. 24 Stycznia nr 25, 64-020 Czempień
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę drogi gminnej – kat. XXV,

na nieruchomości położonej w obrębie miejscowości: **Czempień, ul. Słowackiego**
nr ewid. gruntów: 521, 548,

wg projektu budowlanego oznaczonego numerami od 1 do 1,
sporządzonego przez projektanta :

Pana mgr inż. Ryszarda Ruszkiewicza, posiadającego uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr 313/81/Lo, wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WKP/BD/4361/01,
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych,
imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych
oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:..... ²⁾
 - 1) roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami BHP, zasadami wiedzy technicznej, planem BIOZ,
 - 2) teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~ ²⁾
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ ²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ²⁾
 - 1) należy powołać kierownika budowy;

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość położoną w obrębie miejscowości: **Czempień, ul. Słowackiego, nr ewid. działki: 521, 548.**

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Dnia 02.09.2015 r. do Starostwa Powiatowego w Kościanie wpłynął wniosek inwestora, Gminy Czempień, ul. 24 Stycznia nr 25, 64-020 Czempień w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę, na inwestycję obejmującą przebudowę ul. Słowackiego, na nieruchomości położonej w obrębie Miasta Czempinia, nr ewid. gruntów: 521, 548.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego / Dz. U. 2013.267 / poinformowano strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w w/w sprawie.

W terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia strony nie wniosły uwag.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
Beata Kowalska
Naczelnik Wydziału Architektury,
Budownictwa i Ziemni Srodowiska

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodności realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Gmina Czempień
ul. 24 Stycznia nr 25 64-020 Czempień
załącznik – 2 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości :

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kościanie
ul. Kościelna 5A, 64-000 Kościan
załącznik – 1 egz. projektu budowlanego
3. Burmistrz Gminy Czempień
ul. 24 Stycznia 25, 64-020 Czempień
4. a/a
załącznik – 1 egz. projektu budowlanego

Sprawę prowadzi:

Maria Tomaszewska tel. 65 512 74 28 wew. 22

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna z dniem 14.10.15
Kościan, dnia 22.10.15
(podpis)

Kościan, dnia 07.05.2014 r.

Nr ABŚ.6740.13.6.2014

DECYZJA nr 293/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane / Dz. U. 2013.1409. / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2013.267. /

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 14.04.2014 r.
nr rejestru Starostwa Powiatowego w Kościanie : 9611/2014

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

**Inwestor : Gmina Czempin
ul. 24 Stycznia nr 25 , 64-020 Czempin**

na inwestycję obejmującą :

- **przebudowę ul. Polnej wraz z budową kanalizacji deszczowej - kat. XXV ,**

na nieruchomości położonej w obrębie miejscowości :

- **Czempin, nr ewid. gruntów : 379/2, 399, 414/1, 414/2, 415, 416, 486, 513, 514, 517, 521, 548, 549, 557, 616,**
- **Stare Tarnowo, nr ewid. gruntów : 327,**

wg projektu budowlanego oznaczonego numerami od 1 do 1,

sporządzonego przez projektanta : *Pana mgr inż. Ryszarda Ruskiewicza, posiadającego uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr 313/81/Lo, wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WKP/BD/4361/01*

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami BHP, zasadami wiedzy technicznej , planem BIOZ,
 - 2) teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
 - 3) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi zawartymi w pozwoleniu nr 125/2014/A z dnia 17.03.2014 r. Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , Delegatura w Lesznie, znak: Le.5142.715.2.2014 .
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
 - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - 1) należy powołać kierownika budowy.
 - 2) inwestor jest zobowiązany do powołania nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg ,
/ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. Mon. Pol. Nr 138, poz. 1554 z dnia 4.12.201 r. §2 pkt 1. ppkt 13) /.
5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość położoną w obrębie miejscowości : Czempień, nr ewid. gruntów : 379/2, 399, 414/1, 414/2, 415, 416, 486, 513, 514, 517, 521, 548, 549, 557, 616, Stare Tarnowo, nr ewid. gruntów : 327.

Uzasadnienie

Dnia 14.04.2014 r. do Starostwa Powiatowego w Kościanie wpłynął wniosek inwestora, Gminy Czempień, ul. 24 Stycznia nr 25, 64-020 Czempień w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę, na inwestycję obejmującą przebudowę ul. Polnej wraz z budową kanalizacji deszczowej, na nieruchomości położonej w obrębie miejscowości: Czempień, nr ewid. gruntów: 379/2, 399, 414/1, 414/2, 415, 416, 486, 513, 514, 517, 521, 548, 549, 557, 616, Stare Tarnowo, nr ewid. gruntów: 327.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego / Dz. U. 2013.267 / poinformowano strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w w/w sprawie. W terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia strony nie wniosły uwag.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pouczenie :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują :

1. Gmina Czempień
ul 24 Stycznia nr 25 64-020 Czempień
załącznik – 2 egz. projektu budowlanego
2. Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska”
ul. Kolejowa nr 32 64-020 Czempień

Niniejsza decyzja stała się ostateczna z dniem 27.05.2014r.
Kościan, dnia 10.06.2014r.
.....
(podpis)

z up. STAROSTY
Beata Kowalska
Naczelnik Wydziału Architektury,
Budownictwa i Ochrony Środowiska

.....
Maria Tomaszewska

Do wiadomości :

3. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
pl. Komeńskiego 6 , 64-100 Leszno
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Kościelna nr 5A 64-000 Kościan
załącznik – 1 egz. projektu budowlanego
4. Burmistrz Gminy Czempień
ul. 24 Stycznia nr 25 64-020 Czempień
5. Aa
załącznik – 1 egz. projektu budowlanego

MT

Nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie art. 2 pkt 2

Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11. 2006 r. (Dz. U. z 2006 r. , nr 225, poz. 1635)

