


Zarządzenie nr 120/15
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 13 sierpnia 2015r.

w sprawie określenia wzorów: wniosku na wynajem świetlicy, umowy najmu oraz protokołu przekazania świetlicy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz uchwały nr XII/74/15 z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie w sprawie Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie gminy Czempień (Dz. U. Woj. Wlkp. poz. 4415), zarządzam, co następuje:

- § 1. Ustala się wzór wniosku na wynajem świetlicy wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ustala się wzór umowy najmu świetlicy wg załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Ustala się wzór protokołu zdawczo - odbiorczego świetlicy wg załącznika nr 3 do niniejszego zarządzenia.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Gminy Czempień

Konrad Malicki

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 120/15
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 13 sierpnia 2015r.

Wniosek na wynajem świetlicy.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(telefon)

Gospodarz Świetlicy

w Sołectwie

Wniosek

Zwracam się z prośbą o wynajem świetlicy wiejskiej w miejscowości
celem zorganizowania.....

1. Data oraz godziny, w jakich ma się odbywać przedsięwzięcie:

2. Organizator przedsięwzięcia :

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(nr dowodu osobistego)

.....
(podpis)

4. Przewidywana ilość uczestników -

5. Jednocześnie oświadczam, że

- a) zapoznałem/łam się z obowiązującym Regulaminem korzystania ze świetlic wiejskich,
- b) zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i ppoż. w czasie trwania najmu.

.....
(data złożenia wniosku)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(decyzja – data)

.....
(podpis Gospodarza Świetlicy)

Burmistrz
Gminy Czempień
Konrad Malicki

Umowy najmu świetlicy.

Zawarta w dniu w,
pomiędzy Gminą Czempin
reprezentowaną przez Gospodarza Świetlicy Sołectwa.....,
działającemu na podstawie upoważnienia z dniawydanego przez
Burmistrza Gminy Czempin
zwaną dalej **Wynajmującym**

a

....., zamieszkałym w
ulica....., legitymującym się
seria, nr....., wydany przez
dnia..... PESEL
.....NIP.....
zwanym w dalszej części umowy **Najemcą**.

§ 1.

1. Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje w najem świetlicę wiejską w zgodnie ze złożonym wnioskiem o wynajem świetlicy w celu organizacji
2. Wniosek o wynajem świetlicy stanowi załącznik do umowy.
3. Przygotowywanie i podawanie posiłków w wynajmowanym obiekcie pozostaje w gestii Najemcy.
4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za zagrożenia wynikające z faktu przygotowania i podawania posiłków.

§ 2.

1. Najemca może przystosować świetlicę do swoich potrzeb: w szczególności poprzez dekorację wnętrza (nienaruszającą estetyki pomieszczenia budynku), zainstalowanie własnego nagłośnienia.
2. Sposób przystosowania świetlicy do potrzeb Najemcy wymaga zgody Wynajmującego.
3. Najemca bez zgody Wynajmującego nie może zmienić przeznaczenia, na jakie świetlica została wynajęta.
4. Najemca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującymi przepisami bhp i ppoż. i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
5. Najemca oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym lokalu i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na czas określony oddo.....

§ 4.

1. Najemca uiści:

- 1) należność za wynajem świetlicy w wysokości (słownie) przed datą przejęcia świetlicy od Wynajmującego gotówką u Gospodarza Świetlicy lub przelewem na konto Gminy Czempień; nieuiszczenie należności powoduje wygaśnięcie umowy,
- 2) należność za zużycie mediów wg stanu ustalonego w protokole zdawczo – odbiorczym gotówką u Gospodarza Świetlicy lub przelewem na konto Gminy Czempień w terminie do 7 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

2. Przejęcie świetlicy nastąpi za protokołem przekazania podpisanym przez obie Strony.

§ 5.

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób biorących udział w uroczystości.
2. Na Najemcy spoczywają odrębne obowiązki wynikające z praw autorskich, a w szczególności obowiązki wobec ZAIKS.

§ 6.

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

Najemca nie ma prawa podnajmowania ani odstępowania (także nieodpłatnego) przedmiotu najmu osobom trzecim bez uzyskania zgody wynajmującego.

§ 8.

1. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązuje się do zwrotu świetlicy bez dodatkowych wezwań w stanie, jaki istniał w dniu przejęcia.
2. Zwrot świetlicy powinien nastąpić nie później jak w dniu następującym po zakończeniu imprezy lub uroczystości, na którą była wynajęta.

§ 9.

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia mienia, w tym za działanie osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.
2. Najemca jest zobowiązany do naprawienia szkód i uzupełnienia braków w wyposażeniu (tzn. danego elementu kompletu, bądź całego kompletu o takich samych lub podobnych parametrach użytkowych i kolorystycznych).
3. Koszty remontów i napraw pomieszczeń oraz sprzętu, których konieczność dokonania powstała z związku z oddaniem świetlicy Najemcy, ponosi Najemca.
4. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobie powstałe z związku z oddaniem świetlicy Najemcy.

§ 10.

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.


Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wynajmujący i jeden Najemca.

.....

(Wynajmujący)

.....

(Najemca)


Konrad Malicki

Protokół zdawczo - odbiorczy świetlicy.

Część A: Przekazanie świetlicy:

1. W dniu..... o godz. przekazano Najemcy
.....świetlicę wwraz
z jej całkowitym wyposażeniem ujawnionym w spisie inwentarzowym stanowiącym
załącznik do niniejszego protokołu.

.....
(podpis Gospodarza)

.....
(podpis Najemcy)

Część B: Odbiór świetlicy:

1. W dniu..... o godz. odebrano od Najemcy
.....świetlicę wwraz
z jej całkowitym wyposażeniem ujawnionym w spisie inwentarzowym stanowiącym
załącznik do niniejszego protokołu.

.....
(podpis Gospodarza)

.....
(podpis Najemcy)

Część C: Rozliczenie zużycia mediów:

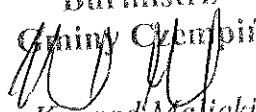
		W dniu przekazania świetlicy	W dniu odbioru świetlicy	Zużycie	Należność
1.	Stan licznika energii elektrycznej w kwh				
2.	Stan licznika wody w m ³				

Część D: Stwierdzone rozbieżności pomiędzy stanem z przekazania i odbioru świetlicy:

.....
.....

.....
(podpis Gospodarza)

.....
(podpis Najemcy)

Burmistrz
Gminy Czempień

Konrad Malicki