

Załącznik
do zarządzenia nr 424/10
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 14 października 2010r.
w sprawie wykazu nieruchomości lokalowych
przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Działka o nr geod. 169/3 o pow. 2579 m ² Księga wieczysta nr 45869.	Działka nr geod. 169/3 o pow. 2579 m ² Księga wieczysta nr 45869
Powierzchnia : - lokalu Pomieszczenia przynależne: Powierzchnie wspólne:	73,70 m ² składający się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i korytarza brak parter: schody na strych, schody na poddasze, poddasze: stryżek, kl. schodowa, strych, wędzarnia	72,60 m ² składający się z 1 pokoju, kuchni i korytarza bud. gospod. o p.u. 16,5 m ² i wc suche parter: schody na strych, schody na poddasze, poddasze: stryżek, kl. schodowa, strych, wędzarnia
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się na parterze w domu wielorodzinnym w Słoninie 32	Lokal mieszkalny nr 4 znajduje się na parterze w domu wielorodzinnym w Słoninie 32
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Budynek mieszkalny wielorodzinny, 2 kondygnacyjny w tym poddasze użytkowe częściowo mieszkalne. Brak planu zagosp. przestrzennego	Budynek mieszkalny wielorodzinny, 2 kondygnacyjny w tym poddasze użytkowe częściowo mieszkalne. Brak planu zagosp. przestrzennego.
Wartość lokalu, w tym cena udziału w prawie własności gruntu:	69 000,00 zł	66 500,00 zł
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 737/3115 części w prawie własności gruntu i części wspólnych.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 891/3115 części w prawie własności gruntu i części wspólnych.

Ustala się termin do 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na złożenie wniosków osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651), tj.:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.