

Załącznik
do zarządzenia nr 404/10
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 23 sierpnia 2010r.
w sprawie wykazu nieruchomości lokalowych
przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Działka o nr geod. 169/3 o pow. 2579 m ² Księga wieczysta nr 45869.	Działka nr geod. 169/3 o pow. 2579 m ² Księga wieczysta nr 45869
Powierzchnia : - lokalu Pomieszczenia przynależne: Powierzchnie wspólne:	75,40 m ² brak parter: schody na strych, schody na poddasze poddasze: stryżek, kl. schodowa, strych, wędzarnia	73,30 m ² brak parter: schody na strych, schody na poddasze, poddasze: stryżek, kl. schodowa, strych, wędzarnia
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 znajduje się na parterze w domu wielorodzinnym w Słoninie 32	Lokal mieszkalny nr 2 znajduje się na poddaszu w domu wielorodzinnym w Słoninie 32
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Budynek mieszkalny wielorodzinny, 2 kondygnacyjny w tym poddasze użytkowe częściowo mieszkalne. Brak planu zagosp. przestrzennego	Budynek mieszkalny wielorodzinny, 2 kondygnacyjny w tym poddasze użytkowe częściowo mieszkalne. Brak planu zagosp. przestrzennego.
Wartość lokalu, w tym cena udziału w prawie własności gruntu: Bonifikata:	77 144,00 zł 65% przy wykupie ratalnej 75% przy wykupie gotówką	71 995,00 zł 65% przy wykupie ratalnej 75% przy wykupie gotówką
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 754/3115 części w prawie własności gruntu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 733/3115 części w prawie własności gruntu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej

Ustala się termin do 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na złożenie wniosków osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651), tj.:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.


Burmistrz
mgr Dorothea Lew-Pilarska