

UMOWA NR FZ.272....2019

zawarta w dniu2019 r. w Czempiniu,
pomiędzy reprezentowaną przezz kontrasygnatą
.....
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,
a
.....
.....
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy - została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest prowadzenie przez Wykonawcę konserwacji i obsługi serwisowej urządzeń transportu bliskiego (zwanymi w skrócie „UTB”), w zakresie zgodnym z wytycznymi ich producenta (i/lub dostawcy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego - Dz. U. z 2003 r., nr 193, poz. 1890 ze zm.).
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług objętych „pogotowiem dźwigowym”:
 - a) w przypadku zgłoszenia usterki w dni robocze, w godzinach od 8.00 do 16.00, Wykonawca w ramach „pogotowia dźwigowego” zobowiązany jest do przystąpienia do naprawy UTB w ciągu 4 godzin od momentu przyjęcia zgłoszenia,
 - b) w przypadku zgłoszenia usterki w dni robocze w godzinach od 16.00 do 8.00, w soboty, niedziele i święta, Wykonawca w ramach „pogotowia dźwigowego” zobowiązany jest do przystąpienia do naprawy UTB w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu, w którym dokonano zgłoszenia.
3. Wykaz urządzeń objętych niniejszą umową określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, potencjałem technicznymi, ekonomicznym do wykonywania przedmiotu umowy oraz zatrudnia pracowników legitymujących się zaświadczeniami kwalifikacyjnymi, wydanymi przez Urząd Dozoru Technicznego (w skrócie „UDT”).

§ 2. Termin wykonania Umowy

1. Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony od **01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.**
2. Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z jego obowiązku wynikającego z § 4. ust. 1.i zalegania przez niego z zapłatą wynagrodzenia przez okres dłuższy niż 30 dni.
3. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z jego obowiązku wynikającego z załącznika nr 2 pkt. I.

§ 3. Wynagrodzenie.

Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy w wysokości odpowiadającej ilości i typom UTB oraz zakresowi świadczonych usług objętych umową, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

§ 4. Warunki płatności.

1. Należność za konserwację i usługi serwisowe będzie opłacana przez Zamawiającego na podstawie wystawianych faktur, w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego oraz wyraża zgodę na przesyłanie faktur listownie.
3. Płatność będzie regulowana przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane na fakturze.

§ 5. Prawa i obowiązki stron umowy.

Szczegółowy zakres praw i obowiązków stron umowy oraz warunki jej wykonywania określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy, stanowiący integralną jej część.

§ 6. Kary umowne.

1. Za każdy dzień przestoju urządzenia, wynikły z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje bonifikata (kara umowna) w wysokości równej 1/30 wartości miesięcznej stawki wynagrodzenia za konserwację podstawową urządzenia, które uległo postojowi. Za dzień postoju uważa się przerwę nie mniejszą niż 8 godzin, licząc od momentu zgłoszenia przestoju przez Zamawiającego, z wyjątkiem godzin nocnych tj. od godz. 19.00 do 7.00. oraz niedziel i świąt ustawowych.
2. Wykonawca dobrowolnie pomniejszy wartość faktury za następny miesiąc konserwacji, o wielkość bonifikaty przysługującej Zamawiającemu, po miesiącu, którego dotyczą przestoje.

3. W przypadku nieuzasadnionego wezwania do urządzenia bądź wezwania spowodowanego użytkowaniem UTB niezgodnym z jego przeznaczeniem i instrukcją użytkowania, Wykonawcy przysługuje prawo do dodatkowego zafakturowania kwoty równej 1/10 wartości miesięcznej stawki wynagrodzenia za konserwację podstawową oraz kosztu dojazdu.

§ 7. Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne uchybienia którejkolwiek ze stron w wykonaniu zobowiązań umownych będą zgłaszane drugiej stronie w formie pisemnej.
3. Zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane w formie obustronnie podpisanych aneksów.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Cennik usług:

Lp.	Typ UTB	Nr fabr.	Miejsce konserwacji	Częstość konserwacji	Cena konserwacji (ryczałt)
1.	Platforma śrubowa	-----	Ul. ks. J. Popiełuszki 25, 64-020 Czempin	30 dni	
2.	Platforma typ E06 VIMEC	-----	Ul. Parkowa 2, 64-020 Czempin	30 dni	
3.	Dźwig osobowy Q – 630 kg	-----	przejście podziemne – dworzec PKP Czempin	30 dni	
4.	Platforma pionowa – Kali B nr ewid. UDT N3019001490	-----	platforma przy świetlicy w Gorzycach 16A	30 dni	

Oferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z konserwacją urządzenia m. im.:

- ✓ przeglądy konserwacyjne zgodnie z obowiązującą ustawą o dozorcze technicznym,
- ✓ konserwację urządzeń dźwigowych – regulacja, smarowanie, czyszczenie elementów,
- ✓ zestaw materiałów konserwacyjnych dla danego urządzenia takie jak smary, oleje nakrętki, śruby itp.
- ✓ wykonanie pomiarów elektrycznych,
- ✓ koszty dojazdu.

Załącznik nr 1 – Szkoła Podstawowa w Czempiniu

Cennik usług:

Lp.	Typ UTB	Nr fabr.	Miejsce konserwacji	Częstość konserwacji	Cena konserwacji (ryczałt)
1.	Dźwig osobowy	Borowo 76, Czempień	30 dni	

Oferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z konserwacją urządzenia m. im.:

- ✓ przeglądy konserwacyjne zgodnie z obowiązującą ustawą o dozorcze technicznym,
- ✓ konserwację urządzeń dźwigowych – regulacja, smarowanie, czyszczenie elementów,
- ✓ zestaw materiałów konserwacyjnych dla danego urządzenia takie jak smary, oleje nakrętki, śruby itp.
- ✓ wykonanie pomiarów elektrycznych,
- ✓ koszty dojazdu.

Załącznik nr 1 – Przedszkole Samorządowe w Czempiniu

Cennik usług:

Lp.	Typ UTB	Nr fabr.	Miejsce konserwacji	Częstość konserwacji	Cena konserwacji (ryczałt)
1.	Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych	ul. Nowa 4, 64-020 Czempień	30 dni	
2.	Dźwig towarowy		ul. Nowa 4, 64-020 Czempień	30 dni	

Oferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z konserwacją urządzenia m. im.:

- ✓ przeglądy konserwacyjne zgodnie z obowiązującą ustawą o dozorcze technicznym,
- ✓ konserwację urządzeń dźwigowych – regulacja, smarowanie, czyszczenie elementów,
- ✓ zestaw materiałów konserwacyjnych dla danego urządzenia takie jak smary, oleje nakrętki, śruby itp.
- ✓ wykonanie pomiarów elektrycznych,
- ✓ koszty dojazdu.

ZAKRES PRAW I OBOWIĄZKÓW STRON UMOWY ORAZ WARUNKI JEJ WYKONYWANIA

I. Standardowe obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach umowy konserwacji, do utrzymywaniu UTB w stałym ruchu oraz w stanie zabezpieczającym jego(ich) niezawodność i bezpieczeństwo eksploatacji, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonywania czynności konserwacyjnych i naprawczych.
2. Zgłoszenia do „pogotowia dźwigowego” będą przyjmowane telefonicznie, wyłącznie na jeden z niżej podanych numerów :
 - - w dni robocze, w godzinach od 8.00 do 16.00,
 - - całodobowo.
3. Wykonawca będzie prowadził dziennik konserwacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami, dla każdego UTB objętego niniejszą umową.
4. Wykonawca niezwłocznie powiadomi każdorazowo Zamawiającego o stwierdzonych przez niego przypadkach dewastacji, kradzieży, wadliwej pracy UTB oraz o stwierdzonych nieprawidłowościach w zabezpieczeniu przez Zamawiającego warunków jego pracy, mających wpływ na jego bezpieczeństwo eksploatacji i niezawodność.
5. Wykonawca będzie informował wyprzedzająco Zamawiającego o stanie konserwowanego UTB w szczególności o konieczności wykonania napraw, remontów i modernizacji.
6. Naprawy, modernizacje oraz prace nie objęte niniejszą umową a związane z przypadkami dewastacji, kradzieży i zdarzeniami losowymi, Wykonawca wykona na podstawie odrębnego zlecenia, po pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego kalkulacji przedłożonej przez Wykonawcę.
7. Naprawy drobne tj. o niewielkiej wartości zostaną wykonane przez Wykonawcę po telefonicznym uzgodnieniu ich ceny z Zamawiającym.
8. Wykonawca zobowiązuje się, na podstawie stosownego upoważnienia wystawionego przez Zamawiającego, do nieodpłatnego jego reprezentowania przed organami UDT w zakresie czynności dotyczących badań i kontroli UTB.

II. Standardowe obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia stałej i stabilnej instalacji zasilania UTB i jego oświetlenia oraz ich utrzymania w stanie gwarantującym bezpieczeństwo eksploatacji UTB.

2. Zamawiający zabezpieczy warunki pracy UTB zgodnie z wytycznymi jego producenta, normami branżowymi i obowiązującymi przepisami.
3. Zamawiający zabezpieczy Wykonawcy swobodny dostęp do UTB i pomieszczeń z nim związanych, z zastrzeżeniem, że pomieszczenia maszynowni UTB powinno być stale zamknięte i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.
4. Zamawiający będzie utrzymywał w czystości kabiny i/lub platformy UTB, ich drzwi oraz ciągi komunikacyjne w ich okolicy.
5. Zamawiający będzie informował niezwłocznie Wykonawcę o każdym unieruchomieniu UTB, o wszelkich zauważonych objawach jego nieprawidłowej pracy i widocznych brakach w wyposażeniu oraz o znanych sobie przyczynach i powodach tych nieprawidłowości.
6. Zamawiający unieruchomi UTB i zabezpieczy go przed dostępem osób trzecich w przypadku jego awarii oraz wystąpienia zagrożenia dla ludzi bądź mienia.
7. Jeżeli Zamawiający nie wystawi upoważnienia, o którym umowa w punkcie I.8. niniejszego załącznika, to zgodnie z obowiązującymi przepisami zobowiązany jest kontrolować aktualność ważności dopuszczenia do eksploatacji UTB i brać udział w wykonywanych przez UDT badaniach i kontrolach UTB.

Zamawiający:

Wykonawca: