**UCHWAŁA NR LXV/530/18**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**z dnia 12 września 2018r.**

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń**

Na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniui zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejskaw Czempiniu uchwala, co następuje:

* **1.** Ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń zatwierdzonego uchwałą Nr LIX/454/18 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 25 kwietnia 2018 r.   
  w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń uznaje się za aktualne.
* **2.** Przyjmuje się wyniki oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń**,** które stanowią załącznik do uchwały.
* **3.** Stosownie do wyników oceny, o których mowa w § 2, nie stwierdza się potrzeby aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń
* **4.** Stosownie do wyników oceny, o których mowa w § 2, stwierdza się brak potrzeby aktualizacji obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
* **5.** Stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad sporządzaniem nowych lub zmianą obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z uwzględnieniem rekomendacji zawartych w ocenie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń z uwzględnieniem bieżących potrzeb gminy w zakresie zagospodarowania przestrzennego.
* **6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempiń.
* **7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Uzasadnienie**

**do uchwały nr LXV/530/18**

**Rady Miejskiej w Czempiniu**

**z dnia 12 września 2018r.**

### Zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U.2017.1073 z późn. zm.), w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Burmistrz przekazuje wyniki wyżej wymienionych analiz, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady.

### Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej Uchwały jest uzasadnione.