

**ZARZĄDZENIE NR 431/18**  
**BURMISTRZA GMINY CZEMPIŃ**  
**z dnia 21 marca 2018 r.**

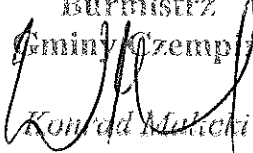
**w sprawie: powołania komisji przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia w dniu 29 marca 2018 r. I przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego w Czempiniu przy ul. Kościelnej 16, w składzie:

1. Radosław Łucka – przewodniczący
2. Michał Kubiak – członek
3. Beata Bajstok – członek

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
Gminy Czempin  
  
Konrad Adamek

0511/18  
  
RADCA PRAWNY



**BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ  
OGŁASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem 1 lokalu użytkowego położonego w Czempiniu przy ul. Kościelnej 16**

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w Czempiniu przy ul. Kościelnej 16, oznaczona jako działka nr 882/6. Właściciel: Gmina Czempień
Powierzchnia lokalu	41,31 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony w Czempiniu przy ul. Kościelnej 16, usytuowany na parterze budynku stanowiącym część składową nieruchomości.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową z zakresu branży księgarsko – papierniczej.
Czynsz najmu	5,80 zł + 23% VAT za m <sup>2</sup> miesięcznie + koszty związane z eksploatacją lokalu użytkowego oraz inne świadczenia. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły.
Termin uiszczenia czynszu	Czynsz z tytułu najmu płatny miesięcznie z góry do 10-tego każdego miesiąca
Termin najmu	Najem na okres do 3 lat

**Przetarg odbędzie się w dniu 29 marca 2018 r. o godz. 8<sup>30</sup> w Sali sesyjnej Urzędu Gminy w Czempiniu, ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25.**

Minimalne postąpienie wynosi: 0,20 zł

Wadium wynosi: 200,00 zł

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium gotówką w kasie Urzędu Gminy w Czempiniu najpóźniej w dniu 27 marca 2018 r. do godz. 13<sup>00</sup> lub na konto BS Poniec O/Czempień nr 36 8682 1030 0040 0000 0390 0003, które powinno znajdować się na w/w koncie najpóźniej w dniu 27 marca 2018 r.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zatrzymane zostanie do chwili podpisania umowy i zaliczone na poczet czynszu najmu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Oferent, który wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy najmu utraci wpłacone wadium.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Gminy w Czempiniu tel. 61/2826703, wew. 143 (pokój nr 14)

wywieszono w dniu .....

zdjęto w dniu .....

Burmistrz  
Gminy Czempień  
  
Konrad Malicki



13.03.2018