

Uchwała Nr XXXVIII/ 330/2017
Rady Gminy Czarna
z dnia 21 kwietnia 2017 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Czarna „Chotowa-Potok”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), Rada Gminy Czarna uchwała co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarna „Chotowa-Potok” w miejscowości Chotowa w granicy oznaczonej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Aneta Feret - Kłys



Granica obszaru objętego sporządzeniem
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Czarna „Chotowa-
Potok”

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy


Aneta Feret - Kłys

UZASADNIENIE

Z uwagi na realne potrzeby inwestycyjne występujące na terenie wskazanym w załączniku graficznym do przedmiotowej uchwały położonym w miejscowości Chotowa – pod wydobycie kruszywa naturalnego ze złoża „Chotowa-Potok”, niezbędnym jest określenie sposobu zagospodarowania udokumentowanych złóż i określenia sposobu rekultywacji czyli sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Tereny części złóż położone są na gruntach rolnych, które wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolne. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgoda na przeznaczenie tych gruntów na cel nierolniczy może nastąpić jedynie w procedurze sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), wykonano analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, potwierdzająca tę zasadność.

W oparciu o powyższe ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

WÓJT
Józef Chudy