

**U c h w a ł a Nr XIX/169/2015**

**Rady Gminy C z a r n a**

**z dnia 30 grudnia 2015 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w Jażwinach w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ t.j. Dz.U. z 2015 poz. 1515 / oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2014 roku poz. 518 z późn.zmn/- **Rada Gminy w Czarnej p o s t a n a w i a :**

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na sprzedaż działki nr 1054/5 o pow. 0,0229 ha położonej w Jażwinach stanowiącej własność Gminy Czarna na podstawie KW RZ1D00042138/9 w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oraz ustanowić służebność przejazdu, przechodu i przegonu przez działkę 1054/4 o pow. 0,0141 ha położoną w Jażwinach Stanowiącą własność Gminy Czarna wpisanej do KW RZ1D00042138/9 na rzecz każdorazowych właścicieli działki 1057/1 położonej w Jażwinach.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy



Aneta Feret - Kłys

## Uzasadnienie

Pan Adam Skarbek właściciel działki nr 1055 położonej we wsi Jażwiny gm. Czarna zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Czarna o sprzedaż części działki 1054/3 która stanowi mienie komunalne Gminy Czarna na podstawie prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dębicy KW RZ1D/00042138/9 z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania działki 1055 stanowiącej jego własność oraz dostęp do drogi publicznej nr 326/3. Gmina dokonała podziału działki nr 1054/3 o pow. 0,04 ha na działki 1054/4 o pow. 0,0141ha, 1054/5 o pow. 0,0229 ha i 1054/6 o pow. 0,0035ha. Ponieważ wydzielona działka 1054/5 o pow. 0,0229 ha bezpośrednio przylega do działki 1055 położonej w Jażwinach stanowiącej własność P. Adama Skarbek, i jest użytkowana przez zainteresowanego w związku z powyższym zasadne jest zbycie przedmiotowej nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w drodze bezprzetargowej.

W załączeniu mapka ewidencyjna, zasadnicza oraz wypis z rejestru gruntów.

WÓJT  
Józef Chudy