STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA

KIERUNKI ROZWOJU
skala 1 : 10000

1000 m.

RYSUNEK JEDNOLITY

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY CZARNA Z DNIA .....

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM
(uchwalonej powyższą uchwałą):

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
- 1.MN — OBSZAR ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- 1.ZC — CMENTARZ W ŻDŻARACH

STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA
- - 50 m.
- - 150 m.

OZNACZENIE DO ZMIANY UCHWALONEJ UCHWAŁĄ Nr XV/95/2011 RADY GMINY CZARNA z dnia 22 sierpnia 2011 r

- 1.PE — OBSZAR POTENCJALNEJ EKSPLOATACJI KRUSZYWA NATURALNEGO

LEGENDA:

I. KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA I OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZO - KULTUROWEGO

1. KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- *OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ*
  - JASTRZĘBSKO – ŻDŻARSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
  - REZERWAT PRZYRODY
  - POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONEJ
  - POMNIKI PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ
  - LASY OCHRONNE
  - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA ROPY NAFTOWEJ I GAZU ZIEMNEGO
  - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO
  - GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
  - LOKALNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH RYNKY PODKARPACKIEJ
  - GLEBY ORGANICZNE
- *OBIEKTY PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ*
  - POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONEJ
  - ZBIOROWISKA I OBIEKTY PRZYRODNICZE
- *LOKALNE WARTOSCI ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO*
  - WODY OTWARTE
  - DZIAŁ WODNY II RZĘDU
  - LASY
  - WIĘKSZE KOMPLEKSY ŁĄK
  - TERENY PREDYSTYNOWANE DO ZALESIEŃ
  - PERSPEKTYWICZNE ZASOBY ZŁÓŻ KRUSZYWA NATURALNEGO
- *ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA*
  - TERENY ZAGROŻONE ZASIĘGIEM WODY Q 1 WISŁOKI
  - OBSZAR EROZJI EOLICZNEJ

2. KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- *OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW*
  - DWÓR Z PARKIEM PODWORSKIM WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- *OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU KULTUROWEGO*
  - SOK — STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - SIK — STREFA INGERENCJI KONSERWATORSKIEJ
- *OCHRONA ZASOBÓW ŚRODOWISKA KULTUROWEGO*
  - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
  - OBIEKTY PROPONOWANE DO WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

II. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1. OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- OBSZARY ROLNICZE O NAJWYŻSZEJ KATEGORII OCHRONY – ZAKAZ ZABUDOWY
- POZOSTAŁE OBSZARY ROLNICZE

2. OBSZARY ZAINWESTOWANE PREDYSTYNOWANE DO ADAPTACJI I INWESTYCJI

- ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- WYTWÓRCZOŚCI I SKŁADÓW
- REKREACJI I SPORTU
- CMENTARZE
- OGRÓDKI DZIAŁKOWE
- ŚCIEŻKA DYDAKTYCZNO - PRZYRODNICZA
- W TYM:
- DO REHABILITACJI

3. OBSZARY POTENCJALNEGO ZAINWESTOWANIA

- ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH — ZADANIA WŁASNE GMINY
- PRODUKCJI, USŁUG I SKŁADÓW, ITP
- DOLESIEŃ Z ZABUDOWĄ LETNISKOWĄ
- REKREACJA I SPORT
- MUTL — ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM BUD. LETNISKOWEGO
- KIERUNKI EKSPANSJI BUDOWNICTWA
- KIERUNKI EKSPANSJI USŁUG

4. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- PROJEKTOWANA AUTOSTRADA
- MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE
- PRZYSTANKI AUTOBUSOWE
- MAGISTRALA KOLEJOWA ZE STREFĄ
- NASYPY KOLEJOWE
- TRASA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ
- TERENY ZMELIOROWANE
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- SIEĆ WODOCIĄGOWA – ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW – ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- SIEĆ KANALIZACYJNA – ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA
- GAZOCIĄGI WYSOKOCIŚNIENIOWE - Ø 700, Ø 100, Ø 50 WRAZ ZE STREFAMI
- KOPALNIA GAZU PŁYNNEGO
- ODWIERTY GAZU CZYNNE / ZLIKWIDOWANE
- SIEĆ ENERGETYCZNA - 400 KV, 220 KV, 110 KV
- SIEĆ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- STACJE TRAFO
- PROJEKTOWANE WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- REJON LOKALIZACJI WYSYPISKA ODPADÓW

5. OBSZARY DLA KTÓRYCH OPRACOWANIE PLANÓW JEST OBOWIĄZUJĄCE

- ZE WZGLĘDU NA ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA

6. INNE OZNACZENIA

- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICA WSI
- ZASOBY SKARBU PAŃSTWA
- ZASOBY KOMUNALNE