

**GMINA CZARNA**  
**ul. Dworcowa 6**  
**39-215 Czarna**

Wszyscy Wykonawcy

IUE-271-04/2014

26-03-2014r

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Przebudowę budynku Domu Kultury w Starej Jastrzębce.**

prowadzonego w trybie: przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn.zm.) w związku z zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wyjaśniam:

Pytania z dn. 21.marca 2014r. i odpowiedzi:

1. Poz. 220 przedmiaru robót budowlanych Etap I. w których pomieszczeniach mają być obsadzone belki stalowe. Proszę o załączenie projektu konstrukcyjnego.  
**Ad: 1 Obsadzenie belek stalowych dotyczy całego obiektu w miejscach wykucia otworów. Wycenę wykonać zgodnie z podaną poz. Kosztorysową, zamawiający nie ma rys. konstrukcyjnego.**
2. Przedmiar roboty budowlane I Etap rozdział 2 Posadzki. Proszę o wyjaśnienie w których pomieszczeniach wykonana ma zostać izolacja pozioma 12 cm i 2 cm i nowa posadzka cementowa?  
**Ad: 2. Izolacja 12 cm ma być w pom. 2.3 i na części pom. 2.2 na pozostałych 2 cm.**
3. W nawiązaniu do w/w pytania jeśli zakres obejmuje salę konsumpcyjną proszę o uzupełnienie przedmiaru o wykonanie nowego parkietu ponieważ przedmiar robót budowlanych Etap I w poz. 510 i 520 przewiduje jedynie cyklinowanie i lakierowanie parkietu.  
**Ad: 3 Parkiet pozostaje, wymaga jedynie cyklinowania i lakierowania.**
4. Poz. 570 Przedmiaru robót budowlanych Etap I, oraz poz. 900 Przedmiaru robót budowlanych Etap II, proszę o podanie długości, szerokości i grubości parapetów z aglomarmuru.  
**Ad: 4 Do poz. 270 szer. Parapetu szer. 35 cm grubość 3do 4 cm dł.2,40m-3 szt; 1,5m – 3 szt; 1,0m – 5 szt ; Do poz. 900 poprawić z 5 na 17 parapetów - szer. 35 cm grubość 3do 4 cm dł.2,10m -15 szt; dł. 1,0m – 2 szt**
5. Poz. 580 Przedmiaru robót budowlanych Etap I. Wymiany którego okna dotyczy ta pozycja, proszę o wskazanie na zestawieniu stolarki.  
**Ad: 5 Okno-04 – 1 szt**
6. Poz. 750 przedmiaru na roboty budowlane Etap II. Proszę o określenie parametrów agregatów chłodniczych.  
**Ad: 6 Dane techniczne agregatów: Max. temp. otoczenia do 40 st. C; wydajność chłodnicza od 2000 do 2200kcal/h; pobór mocy około 1300W, pobór prądu do 7A; Sprężarka o mocy 7/8 do 1 kW, dwa wentylatory. Dwa niezależne sterowania agregatów.**

7. Poz. 880 przedmiaru na roboty budowlane Etap II. Z projektu wynika że do montażu są dwa okna podawcze w pozycji jest jedno, brak również nakładów na wykonanie parapetów do okien podawczych. Proszę o uzupełnienie przedmiarów o montaż drugiego okna i montaż parapetów.

**Ad: 7 Uwzględnić drugie okno. Dopisać poz.881 Parapety z aglomarmuru dł. 1.0m szer. 45 cm gr. 4 cm**

8. Poz. 890 przedmiaru na roboty budowlane Etap II. Wymiany których okien dotyczy ta pozycja, proszę o wskazanie na zestawieniu stolarki.

**Ad: 8 Poprawić pozycję 890 z 13,9916m<sup>2</sup> na 45,25m<sup>2</sup> okno 2,07x1,38 - 15 szt. (O2iO1) i okno 04) 0,87x1,38 - 2 szt.**

**Ponadto wykreślić poz. 1810 Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5·m<sup>2</sup>, osadzanie na kotwach m<sup>2</sup> 11,28 (2,4\*2,35\*2) – ujęte w I etapie w poz. 590 jako okno O5**

9. Projekt budowlany zakłada budowę schodów zewnętrznych. Proszę o uzupełnienie projektu konstrukcji schodów zewnętrznych oraz uzupełnienie przedmiarów robót o roboty związane z wykonaniem schodów.

**Ad: 9. Dopisać poz. kosztorysową nr 1100 do kosztorysu robót budowlanych etap II ROZDZIAŁ 7, ELEMENT 7.1 Dostawa i montaż schodów zew. o konstrukcji stalowej z ceowników 220mm, stopni i podestu z typowych krat stalowych ocynkowanych, balustrad z prętów o łącznej masie 2,667t (2667kg). Podstawa wyceny pozostaje w gestii wykonawcy. Zamawiający nie posiada rysunku konstrukcyjnego.**

10. Brak nakładów na wykonanie projektowanych krat zabezpieczających wejście do suterenu (projekt do zmiany decyzji). Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Ad: 10 Nie liczyć nie będą wykonywane**

11. Proszę o dołączenie projektu wykonania zagospodarowania terenu (kostka, palisady) do zakresu robót w roz. 7.3 Przedmiaru robót Etap II.

**Ad: 11 Zamieszczone są na stronie UG Czarna na dole ogłoszenia w pkt 5 Projekt 2**

12. Poz. 1840 przedmiaru, rozdział 8 Etap II. Czy Zamawiający przewiduje zbrojenie posadzki cementowej? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Ad: 12 Dopisać poz. Zbrojenie posadzki siatką – 41, 20m<sup>2</sup>**

13. W zestawieniu elementów wyposażenia ujęto zakup krzeseł czy do tych krzeseł przewidywany jest zakup stołów jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiarów robót.

**Ad: 13 Nie przewiduje się zakupu stołów (Zamawiający posiada stoły)**

14. Proszę o określenie co oznacza określenie elementy kwalifikowane i niekwalifikowane.

**Ad: 11. Na ww. zadanie mamy złożony wniosek o dotację na dofinansowanie zadania, elementy kwalifikowane objęte są dotacją, niekwalifikowane są kosztem zamawiającego**

15. W zestawieniu technologii kuchni zawarte są urządzenia tj.:poz. 5 robot kuchenny, poz. 6 zestaw 4 piekarników elektrycznych, poz. 8 szafa chłodnicza pełna jednodrzwiowa, poz. 10 kuchnia 2 palnikowa na stojaku otwartym – 2 szt., poz. 17 stół jezdny, poz.21 naświetlacz jaj, poz. 23 lodówka na jaja, poz. 25 obieraczka do ziemniaków, poz. 9 stół roboczy z półką 600x700x850 -4 szt., poz. 20 stół roboczy z półką 2000x600x850 – 1 szt., poz. 26 stół roboczy z półką 600x600x850 które nie zostały ujęte w wyposażeniu czy one są przewidziane do realizacji jeśli tak to proszę o uzupełnienie w przedmiarze robót.

16. W pomieszczeniach 2,3; 2,6; 2,10 zostały przewidziane regały które nie zostały ujęte w przedmiarze proszę o uzupełnienie przedmiaru robót jeśli są one przewidziane w zakresie robót z podaniem wymiarów.

17. W pomieszczeniu 2,12 znajdują się szafki ubraniowe czy one są w zakresie robót jeśli tak to proszę o uzupełnienie robót z podaniem wymiarów.
18. W technologii kuchni zwymiarowanie wyposażenia oraz ilości elementów kuchni jest rozbieżne w stosunku do przedmiaru proszę o określenie elementów wyposażenia które wymiary należy przyjąć w ofercie oraz ilości :

Technologia kuchni	Przedmiar robót
1 Basen jednokomorowy 800x700x400 – 1 szt.	1.Basen jednokomorowy 900x700x850- 1 szt.
2. Regał ociekowy 1220x610x1825- 1 szt.	2. Regał ociekowy 1100x700x1800 – 1 szt.
3. Zlew jedno. z półką 800x600x850- 3 szt.	3. Zlew jedno. z płytą 1200x600x850 – 3 szt.
4. Stół roboczy z blokiem 2 szuflad i półką – 1500x600x850 – 3 szt.	4. Stół z blokiem 2 szuflad i półką 1600x600x850 – 2 szt. – <b>brakuje 1 szt.</b>
5. Stół roboczy z półką 1300x800x850- 3 szt.	5. Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 1600x600x850 – 2 szt.– <b>brakuje 1 szt.</b>
6. Patelnia elektryczna 700x600x850 – 2 szt.	6. Patelnia elektryczna 800x700x850 – 2szt. <b>brakuje 1 szt.</b>
7.Okap z filtrem i oświetleniem 4300x2000x550- 1 szt.	7.Okap z filtrem i oświetleniem <b>350x200x450 cm</b> – 1 szt.
8. Szafa przelotowa 1200x600x2000 -1 szt.	8. Szafa przelotowa 1200x700x1800 - 1 szt.
9.Zmywarka do naczyń z podstawą 600x600x850- 1 szt.	9. Zmywarka do naczyń kapturowa 635x755x1570- 1 szt.
10. Zlew dwukomorowy z młynkiem koloidalnym 100x600x850 – 1 szt.	10. Zlew dwukomorowy 1200x600x850 – 1 szt. <b>młynek koloidalny nie należy już uwzględniać</b>
11. Zlew jednokomorowy 1100x600x850 -1 szt.	11. Zlew jednokomorowy 1200x600x850 -1 szt.

**Ad. 15, 16, 17, 18 . Wyposażenie będzie realizowane zgodnie z załączonym przedmiarem: 04-WYPOSAŻENIE DK ST. JASTRZABKA (zestawienie w projekcie jest nieaktualne) Należy tylko poprawić wymiar okapu: jest **350x200x450 cm** winno być **350x200x45cm****

19. Czy okap ma przewidziany wentylator jeśli tak to proszę o podanie parametrów wentylatora oraz sposobu montażu . ( wentylator z okapem , wentylator na dachu) .

**Ad. 19. Wentylator będzie dobrany i uwzględniony w innym zamówieniu.**

20. Proszę o załączenie projektu dla instalacji klimatyzatorów.

**Ad. 20. Klimatyzatory będą podłączone z gniazd 220V z uziemieniem. Proszę uwzględnić 3 wypusty gniazd (przewód miedziany o przekroju 2,5mm) – KSNR 5 t. 401 kol. 6 pkt. (dopisać w kosztorysie elektrycznym etap I jako poz. 82)**

21. W zakresie robót jest ujęta łazienka dla niepełnosprawnych proszę o uzupełnienie w w przedmiarze robót uchwytów dla niepełnosprawnych.

**Ad.21. W elemencie „Biały montaż” za poz. 65 Dopisać poz. 65a(65.1) Proszę dopisać poz. Jako kalkulacja indywidualna: 4 uchwyty dla osób niepełnosprawnych – 2 umywalkowe w tym 1-stały, 1-podnoszony; 2 do WC – 1 podnoszony i 1 stały**

22. Poz. 55 biały montaż przewiduje montaż brodzików czy wykończenie brodzików w postaci kabin lub zasłonek prysznicowych Zamawiający przewiduje jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót .

**Ad.22. W elemencie „Biały montaż” za poz. 65 Dopisać poz. 65b(65.2) Dostawa i m-z kabin prysznicowych 80cm półokrągłe – 2 szt.**

23. W pomieszczeniach gospodarczych są przewidziane zlewy gospodarcze proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Ad.23. W elemencie „Biały montaż” za poz. 65c(65.3) Dopisać poz. Dostawa i m-z zlewów gospodarczych – 2 szt.**

24. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót instalacji elektrycznej I i II etapu robót o prawidłowe ilości i rodzaje opraw oświetleniowych.

**Ad.24 Oprawy są policzone prawidłowo- brakujące oprawy na salę konsumpcyjną dostarczy Zamawiający**

25. Proszę o załączenie schematu tablicy sterowania oświetleniem poz. 56 instalacja elektryczna I etap.

**Ad. 25. Proszę nie uwzględniać tablicy sterowania.**

Pytanie z dnia 24-03-2014

1. Pomiędzy sala konsumpcyjną a sceną projekt przewiduje balustradę proszę o określenie czy balustrada jest objęta w zakresie niniejszego postępowania jeśli tak to proszę o określenie parametrów ( materiał , wymiary , projekt) oraz uzupełnienie przedmiaru robót.

**Ad1. Balustrada nie będzie realizowana tym zamówieniem.**

Z poważaniem

**Wójt Gminy Czarna**

*Józef Chudy*

Otrzymują:

1. Adresat
2. strona internetowa UG Czarna
3. a/a