

## Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.

### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**dla postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, prowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania przez „Ciepłownię Łańcut” Sp. z o.o. zamówień na dostawę, usługi, i roboty budowlane służące działalności sektorowej.**

#### Spis treści

Spis treści.....	1
I. Zamawiający.....	2
II. Tryb udzielenia zamówienia.....	2
III. Informacje o zamówieniu.....	2
IV. Ogłoszenie przetargu nieograniczonego.....	2
V. Opis przedmiotu zamówienia.....	2
VI. Termin wykonania przedmiotu zamówienia.....	4
VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonania oceny spełniania tych warunków.....	5
VIII. Informacja na temat podwykonawców.....	8
IX. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.....	8
X. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca.....	9
XI. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie.....	9
XII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.....	10
XIII. Wymagania dotyczące wadium.....	10
XIV. Termin związania ofertą.....	11
XV. Opis przygotowania ofert.....	11
XVI. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.....	12
XVII. Sposób obliczania ceny.....	13
XVIII. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.....	13
XIX. Oferta z rażąco niską ceną.....	16
XX. Uzupelnienie oferty.....	16
XXI. Sprawdzanie wiarygodności ofert.....	16
XXII. Wybór najkorzystniejszej oferty.....	16
XXIII. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.....	17
XXIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	17

XXV. Zaliczki.....	18
XXVI. Projekt umowy.....	18
XXVII. Unieważnienie postępowania.....	18
XXVIII. Inne postanowienia.....	19
XXIX. Załączniki.....	19

#### **I. Zamawiający.**

"Ciepłownia Łańcut" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łańcutcie przy ul. Polna 2a, Kapitał zakładowy: 5.650.000,00 zł w całości wpłacony; NIP815-15-49-461; REGON690677685; e-mail: [cieplo@pro.onet.pl](mailto:cieplo@pro.onet.pl),

#### **II. Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na zasadach określonych w Regulaminie udzielania przez „Ciepłownię Łańcut” Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi, i roboty budowlane służące działalności sektorowej, zwane dalej („Regulamin”). Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

#### **III. Informacje o zamówieniu.**

Rodzaj zamówienia : roboty budowlane

Nazwa zamówienia: „Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”

Lokalizacja: Działka nr 1671/15 w mieście Łańcut. Na działce tej zlokalizowana jest aktualnie kotłownia węglowa.

Finansowanie zamówienia: Zamawiający ubiega się o środki na realizację zamówienia w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z programu Ciepłownictwo Powiatowe.

#### **IV. Ogłoszenie przetargu nieograniczonego.**

Ogłoszenie o zamówieniu umieszczono w dniu 28/05/2021 na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://cieplo.lancut.biuletyn.net>

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: 1/Kogeneracja/2021

Termin składania ofert: 02./07/2021 r. do godz. 10.00

Termin otwarcia ofert: 02/07/2021 r. godz. 10.30

#### **V. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. **Przedmiotem zamówienia jest:** Budowa układu wysokosprawnej kogeneracji składającego się z jednego agregatu kogeneracyjnego w zabudowie kontenerowej, którego moc elektryczna do 800 kW (w związku z wydanymi warunkami przyłączenia) a moc cieplna co najmniej 830 kW (dla temperatur wody 90/70 °C oraz temperatury schładzania spalin do

120 °C) oraz niezbędnej infrastruktury technicznej;

2. Realizacja zadania obejmuje m.in. :

- 1) wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej:
  - a) projekt budowlany wraz z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenie na budowę
  - b) projekt wykonawczy,
  - c) dokumentację powykonawczą,
- 2) Wykonanie fundamentów do posadowienia Instalacji kogeneracyjnej w zabudowie kontenerowej zawierającej: agregat kogeneracyjny wraz z pozostałymi instalacjami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania, rozdzielnię SN i stację transformatorową SN;
- 3) dostawę i montaż kompletnej instalacji kogeneracyjnej z jednym agregatem w kontenerze.
- 4) budowę przyłączy oraz wyprowadzenia energii elektrycznej ;
- 5) obsługa geodezyjna w zakresie geodezyjnego wyznaczenia obiektów w terenie oraz inwentaryzacji powykonawczej;
- 6) uporządkowanie terenu;
- 7) uruchomienie, testy i rozruchy, instrukcje obsługi, szkolenie załogi wraz z uzyskaniem certyfikatu producenta w zakresie czynności działania i obsługi;
- 8) wymagane odbiory do uzyskania pozwolenia na użytkowanie instalacji;
- 9) uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie;
- 10) utylizacja odpadów powstałych podczas prac;
- 11) opracowanie instrukcji eksploatacji zgodnie z aktualnymi przepisami;
- 12) dobór i montaż układów pomiarowych spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Energii z dnia 10 kwietnia 2017 r. w sprawie sposobu obliczania danych podanych we wniosku o wydanie świadectwa pochodzenia z kogeneracji oraz szczegółowego zakresu obowiązku potwierdzania danych dotyczących ilości energii elektrycznej wytworzonej w wysokosprawnej kogeneracji (Dz.U. 2017 r. poz. 834), w zakresie ilości, miejsca pomiarów i klasy dokładności urządzeń pomiarowych.
- 13) Główne kody we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

42000000-6	Maszyny przemysłowe
42111000-0	Silniki
45000000-7	Roboty budowlane
45251000-1	Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni
45231221-0	Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45251240-5	Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego

3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno - Użytkowy, który stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ.
4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych tj. produktów,

urządzeń, materiałów, rozwiązań technologicznych lub procesów ich wytworzenia je charakteryzujące, które mają te same cechy funkcjonalne oraz jakościowe co wskazane w Dokumentacji Projektowej konkretne z nazwy, pochodzenia lub charakteru procesu produkcji materiały, urządzenia, produkty lub rozwiązania technologiczne. Jakość zastosowanych rozwiązań równoważnych nie może być gorsza od jakości określonych w specyfikacji produktu lub rozwiązania technologicznego.

5. Wykonawca będzie także zobowiązany do świadczenia usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym w okresie pracy agregatu kogeneracyjnego do 80 000 motogodzin. Zakres usług serwisowych obejmuje urządzenia wchodzące w zakres agregatu kogeneracyjnego wraz z zapewnieniem wszystkich wymaganych materiałów eksploatacyjnych (bez oleju silnikowego) i części zamiennych.

Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym zgodnie z przedstawioną ceną tych usług w ofercie przetargowej oraz umową serwisową.

Podstawowe wymagania w zakresie umowy serwisowej zawiera załącznik nr 4 do SIWZ.

6. Wymagane warunki udzielenia gwarancji:

- 1) Wykonawca udzieli, co najmniej 60 miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane roboty budowlane oraz 24 miesięcznej gwarancji na dostarczone urządzenia, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
- 2) Okres gwarancji na dostarczone urządzenia nie może być krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta urządzenia.
- 3) Okres rękojmi dotyczący robót budowlanych wynosi 5 lat licząc od daty oddania obiektów Instalacji kogeneracyjnej do eksploatacji.
- 4) Wykonawca będzie wykonywał przeglądy i usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym zgodnie planem i zakresem przeglądów serwisowych producenta silnika gazowego.
- 5) okresy gwarancji liczone będą od dnia odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia.

## VI. Termin wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zrealizował zamówienie w terminie do 74 tygodni od daty podpisania umowy.

Wyszczególnienie	Termin nie później niż
Opracowanie projektów budowlanych	13 tygodni od daty zawarcia umowy
Uzyskanie pozwolenia na budowę	10 tygodni od daty złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę
Opracowanie kompletnych projektów wykonawczych we wszystkich branżach	21 tygodni od daty zawarcia umowy
Zakończenie robót budowlano-montażowych i rozpoczęcie rozruchu	34 tygodni od daty uzyskania pozwolenia na budowę .
Zakończenie rozruchu i rozpoczęcie Prób Końcowych (odbiorowych) w tym ruchu 72 godzinnego	43 tygodni od daty uzyskania pozwolenia na budowę
Zakończenie Prób Końcowych i Przejęcie do eksploatacji	51 tygodni od daty uzyskania pozwolenia na budowę

## VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) posiadają wiedzę i doświadczenie, tj.: wykażą, że należycie wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - zadanie polegające na dostawie, montażu i uruchomieniu co najmniej 1 instalacji kogeneracyjnej z silnikiem gazowym zasilanym gazem ziemnym lub biogazem o mocy co najmniej 800 kWe w zabudowie kontenerowej oraz w okresie ostatnich 3 lat zadanie polegające na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej dla przedsiębiorstwa energetyki cieplnej wraz z wykonaniem analizy akustycznej, uzyskaniem pozwolenia na budowę co najmniej 1 instalacji kogeneracyjnej o mocy co najmniej 800 kWe

2) posiadają wiedzę i doświadczenie, tj.: wykażą, że należycie wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert lub wykonują nadal co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu kompleksowej usługi serwisowej gazowych agregatów kogeneracyjnych do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej o mocy elektrycznej nie mniejszej 500 kWe zasilanych gazem ziemnym lub biogazem oraz, że każdy z agregatów przepracował w ciągu jednego roku minimum 8200 mth. Wymagalny okres świadczenia usługi serwisowej wynosi dla jednego zadania co najmniej 24 miesiące

3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzn; wykonawca wskaże w ofercie osoby przewidziane do wykonania niniejszego zadania, które posiadają uprawnienia budowlane w specjalnościach objętych zakresem zamówienia.

4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

5) zaoferują agregat kogeneracyjny z silnikiem gazowym od producenta, którego silniki gazowe pracują w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach.

2. Zamawiający uzna warunki posiadania wiedzy i doświadczenia za spełnione jeżeli Wykonawca przedstawi referencje potwierdzające, że zadania, o których mowa w rozdziale VII pkt.1.1).

1) zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone z podaniem rodzaju robót, daty i miejsca wykonania,

2) zainstalowane w przedstawionej lokalizacji referencyjnej agregaty kogeneracyjne (z podaniem nazwy producenta) osiągnęły gwarantowane parametry pracy w zakresie sprawności elektrycznej, sprawności całkowitej oraz dyspozycyjności.

3. Zamawiający uzna warunki posiadania wiedzy i doświadczenia za spełnione jeżeli Wykonawca przedstawi referencje potwierdzające, że usługi serwisowe, o których mowa w rozdziale VII pkt.1.2) zostały lub są wykonywane w sposób zgodny z zawartą umową.

4. Zamawiający uzna warunki osobowe za spełnione, jeżeli Wykonawca dysponuje co najmniej następującymi specjalistami :

### 1) Kierownik budowy

Niniejsza osoba powinna posiadać łącznie:

a) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami instalacyjnymi, w tym przy zamówieniu obejmującym wykonywanie robót

budowlanych odpowiadających rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, w ramach którego Wykonawca wykonał co najmniej jedną instalację kogeneracyjną z silnikiem gazowym o mocy co najmniej 500 kW<sub>e</sub>,

b) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, a dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994 r. wymagane są uprawnienia do nadzorowania, projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych.

#### 2) Kierownik robót elektrycznych

Niniejsza osoba powinna posiadać łącznie:

a) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami elektrycznymi i elektroenergetycznymi, w tym przy zamówieniu obejmującym wykonywanie robót elektrycznych, w ramach którego Wykonawca wykonał jedną instalację kogeneracyjną z silnikiem gazowym o mocy co najmniej 500 kW<sub>e</sub>.

b) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, a dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994 r. wymagane są uprawnienia do nadzorowania, projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

#### 3) Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych

Niniejsza osoba powinna posiadać łącznie:

a) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności budowlano-konstrukcyjnej

b) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, a dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994 r. wymagane są uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

4) Dysponują minimum dwoma osobami posiadającymi imienne certyfikaty wydane przez producenta oferowanego silnika gazowego potwierdzające odbycie szkoleń oraz uprawniające do prowadzenia obsługi oraz serwisu w zakresie elektrycznym i mechanicznym.

5) Nie dopuszcza się, aby wyżej wymienione funkcje pełniły te same osoby (nie dopuszcza się łączenia funkcji).

6) Osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego odpowiadające wymaganiom do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie uznaje się te dokumenty jako obowiązujące.

7) Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji

zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz.220)

Osoby wchodzące w skład personelu muszą biegle władać językiem polskim. W przypadku, gdy którakolwiek z osób wchodzących w skład personelu nie posiada umiejętności posługiwania się biegle językiem polskim, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, na własny koszt, tłumacza dla potrzeb i na okres realizacji umowy.

3. Zamawiający uzna za spełniony warunek, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia jeżeli :

1) wykaże w okresie ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, średni roczny obrót rozumiany jako przychód netto ze sprzedaży w kwocie minimum **5 000 000 PLN**;

2) posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej **1 000 000 PLN**;

3) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej **2 000 000 PLN**.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja finansowa, przy czym nie jest wymagane złożenie tych dokumentów przez wszystkich Wykonawców a jedynie przez tego, który spełnia dany warunek, bądź przyczynia się do jego spełnienia.

5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ).

6. Przed przygotowaniem i złożeniem oferty, z uwagi na fakt, że roboty będą wykonywane na terenie istniejącej ciepłowni, Wykonawca we własnym interesie dla właściwego określenia koniecznych do wykonania prac i kalkulacji ceny, zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu zweryfikowania dokumentów opisujących przedmiot zamówienia ze stanem faktycznym oraz uzyskania ewentualnych informacji, które mogą być pomocne do określenia pełnego zakresu prac, dokonania wyceny robót i przygotowania oferty. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, wszelkich prac oraz parametrów gwarantowanych, jakie będą niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

Termin dokonania wizji lokalnej dla Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie, przeprowadzonej pod kierunkiem Zamawiającego ustalony zostanie po uprzednim zgłoszeniu wizyty pocztą e-mail i potwierdzeniu przez Zamawiającego, nie później niż na dwa dni przed terminem wizji.

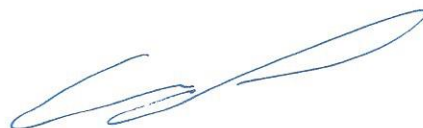
7. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń powinno wynikać, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki a jego sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia wykonanie zamówienia. W przypadku wątpliwości co do treści przedstawionych dokumentów Zamawiający zwróci się o ich wyjaśnienie lub uzupełnienie oferty w tym zakresie, a w przypadku referencji do ich potwierdzenia u wystawcy. W przypadku niespełnienia warunków udziału w przetargu Wykonawca zostanie wykluczony.

### **VIII. Informacja na temat podwykonawców.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierza podwykonawcom.
2. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców.

### **IX. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca składa następujące dokumenty:
  - 1) Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 11 do SIWZ,
  - 2) Sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ wykaz robót i usług serwisowych,
  - 3) Referencje w zakresie wymaganym w rozdziale VII 2.1) i 2.2) oraz 3,
  - 4) Oświadczenie Wykonawcy o podmiocie, który dokona montażu modułów kogeneracyjnych,
  - 5) Sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadających uprawnienia i doświadczenie oraz informacją o podstawie dysponowania tymi uprawnieniami oraz podstawie do dysponowania tymi osobami przez Wykonawcę,
  - 6) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 2.000.000 PLN, z okresem ważności obejmującym cały okres związania ofertą,
  - 7) Potwierdzenie banku o posiadaniu linii kredytowej w rachunku bieżącym do 1 000 000 PLN lub potwierdzenia przez bank lub inną instytucję finansową zdolności kredytowej do wysokości 1 000 000 PLN,
  - 8) W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie wstępną umowę konsorcjum lub inny dokument regulujący współpracę tych podmiotów.
2. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego do oferty należy dołączyć:
  - 1) Opis urządzeń technicznych przewidzianych do zainstalowania w Instalacji kogeneracyjnej i (DTR),- załącznik nr 9 do SIWZ potwierdzających wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno - Użytkowym - załącznik nr 3 do SIWZ,
  - 2) Potwierdzenie, że silniki gazowe producenta oferowanego silnika gazowego do realizacji Przedmiotu zamówienia zostały zainstalowane w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach z ich wskazaniem,.
  - 3) Oświadczenia producenta oferowanego silnika: o terminie dostawy silnika, o przystosowaniu do pracy ciągłej na paliwie - gaz ziemny wysokometanowy typu E (dawniej GZ-50) oraz o spełnianiu normy emisyjnej w zakresie NOx poniżej 95mg/Nm<sup>3</sup> przy 15% O<sub>2</sub>.
  - 4) Pisemne zobowiązanie Wykonawcy, że zastosuje moduł kogeneracyjny fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą dostawy wykonany w całości w fabryce producenta agregatów kogeneracyjnych.





- 5) Wymagane jest aby kompletny układ kogeneracyjny został wykonany w najwyższym standardzie jakości. Wymagane jest posiadanie certyfikatu zgodności CE na cały kompletny dostarczony układ kogeneracyjny w zabudowie kontenerowej.
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca będzie wykonywał usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym do oferty należy dołączyć:
  - 1) Projekt umowy serwisowej zgodny z podstawowymi wymaganiami Zamawiającego do umowy o świadczenie usług serwisowych – załącznik nr 4 do SIWZ,
  - 2) Szczegółowy harmonogram i opis usług serwisowych gwarancyjnych i pogwarancyjnych zgodny z harmonogramem i zakresem rzeczowym wymaganym przez producenta silnika gazowego. Opis usług serwisowych powinien zawierać zakres rzeczowy prac oraz wykaz części zamiennych i zużywających się przewidzianych do wymiany dla każdej kolejnej usługi serwisowej z określeniem czasu pracy silnika, po którym te usługi będą wykonywane - załącznik nr 5 do SIWZ,
  - 3) Wycenę w załączniku nr 6 do SIWZ. świadczenia usług serwisowych według harmonogramu i opisu zawartego w załączniku nr 5 do SIWZ.

**X. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca.**

1. Wykonawca winien dołączyć do oferty:
  - 1) odpis z właściwego KRS,
  - 2) aktualne zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
2. W przypadku składania ofert przez podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenia i dokumenty wymienione w ust. 1 muszą być złożone przez każdego Wykonawcę.

**XI. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie.**

1. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - 1) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
  - 2) wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,
  - 3) podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązane przyjmując formę prawną konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia, natomiast wraz ze złożoną ofertą składają wstępną umowę konsorcjum lub inny

- dokument regulujący ich współpracę,
- 4) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie,
  - 5) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami będą przekazywane pisemnie lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca będą przekazywać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w terminie nie krótszym niż 14 dni przed terminem składania ofert.  
Zamawiający przekaze treść wyjaśnienia jednocześnie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści na stronie internetowej pod adresem <https://cieplo.lancut.biuletyn.net>.
3. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamieści na stronie internetowej pod adresem <https://cieplo.lancut.biuletyn.net>. Każda wprowadzona modyfikacja staje się częścią SIWZ.
4. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ. Każdy zainteresowany Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o dokonanie wizji lokalnej nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert.
5. Wszelka korespondencja winna być kierowana na adres:

**Ciepłownia Łañcut Sp. z o. o.**

**ul. Polna 2 A**

**37-100 Łañcut**

**z dopiskiem: „Budowa źródła kogeneracyjnego w "Ciepłowni Łañcut" Sp. z o.o.”**

6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami
  - Marek Sobuś – Prezes Zarządu,
  - Krystyna Kałamarz – Główna Księgowa,
  - Sławomir Kluz – Specjalista ds. działalności dodatkowej.

## **XIII. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia razem z ofertą wadium przetargowego w wysokości **120.000 PLN**.
2. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego:

w mBanku Odział Rzeszów nr 12 1140 1225 0000 4617 0300 1001.

5. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie wraz ze składaną ofertą.
6. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia 02.07.2021 do godz. 10.00 znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
7. Kserokopię dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom, którzy zostali wykluczeni z przetargu, a pozostałym niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.
11. Poręczenia, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, muszą zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego.

#### **XIV. Termin związania ofertą.**

1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą na okres, nie dłuższy niż 30 dni.

#### **XV. Opis przygotowania ofert.**

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony formularz ofertowy, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 1 do SIWZ.
4. W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy składają jeden formularz ofertowy.
5. Oferta musi spełniać wszystkie warunki zawarte w SIWZ.
6. Oferta powinna być złożona w takiej formie, która uniemożliwi jej zdekompletowanie.
7. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
8. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i poświadczone przez Wykonawcę.
9. Strony oferty wraz z załącznikami winny być ponumerowane.
10. Strony oferty wraz z załącznikami winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
11. Wszelkie poprawki, zmiany lub wykreślenia w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób, parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.
12. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy – zgodnie z wpisem do właściwego rejestru. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zaciąganiu zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa – winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru

oraz dołączone do oferty (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).

13. Wszystkie dokumenty, zaświadczenia i oświadczenia muszą zostać dostarczone w formie oryginałów lub czytelnych kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem (opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem”) przez Wykonawcę. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
14. Jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, dane te należy umieścić wewnątrz oferty w oddzielnej kopercie opisanej: „Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa” oraz wskazać numery stron stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania.
15. Uwzględnione zostaną wyłącznie oferty dostarczone w terminie, odpowiadające przedmiotowi zamówienia oraz warunkom i wymogom podanym w niniejszej SIWZ.
16. Oferta winna zawierać wymagane dokumenty, załączniki, oświadczenia wymienione w niniejszej SIWZ.
17. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. O wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty przed terminem składania ofert należy pisemnie zawiadomić Zamawiającego.
18. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
19. Zamawiający może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie, oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

## **XVI. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w zaklejonym, nieprzezroczystym, nienaruszonym opakowaniu w biurze Zamawiającego ul. Polna 2a, 37- 100 Łańcut, w godz. 9:00- 14:00 bądź przesać na wyżej wymieniony adres biura Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia **02.07 2021 roku do godz. 10.00.**  
Na kopercie należy podać dokładny adres i nazwę Wykonawcy oraz opisać:  
„Budowa źródła kogeneracyjnego w "Ciepłowni Łańcut" Sp. z o.o.”  
- z adnotacją - nie otwierać przed  
dniem 02.07. 2021 r. do godz. 10.30.
2. Oferta złożona po terminie do jej złożenia, będzie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
3. Wykonawca na pisemne żądanie otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia Oferty.
4. Otwarcie ofert nastąpi w miejscu składania ofert w dniu 02.07. 2021 roku o godz.10.30
5. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu Ofert.
6. W części jawnej zostaną podane do wiadomości:
  - 1) liczba ofert złożonych w terminie,
  - 2) nazwy i adresy wykonawców,

- 3) szacunkowa kwota przeznaczona przez Zamawiającego na realizację zamówienia,
- 4) cenę za wykonanie zamówienia oraz cenę za świadczenie usług serwisowych ,

## **XVII. Sposób obliczania ceny.**

1. Zaoferowana cena budowy Instalacji kogeneracyjnej będzie ceną stałą dla całego okresu realizacji budowy.
2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, zgodnie z SIWZ, obowiązującymi przepisami prawa, wydanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, z uwzględnieniem opłat celnych.
3. Cena oferty stanowić będzie ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów realizacji.
4. W ofercie należy podać wartość netto i cenę brutto w złotych polskich.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zgodnie z obowiązującymi przepisami naliczyć jako VAT należny.
6. Wycena kosztów przeglądów i serwisu może być przedstawiona w PLN lub EUR i winna zawierać wycenę poszczególnych przeglądów w rozbiciu na koszty osobowe i koszty materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ. Wycena w EUR może dotyczyć tylko urządzeń i części zamiennych, które są lub będą importowane do Polski. Płatność za usługi serwisowe będzie w całości w walucie PLN po przeliczeniu kosztów tych usług według kursu EUR/PLN w sposób określony w umowie o świadczenie usług serwisowych przy uwzględnieniu propozycji przeliczenia zawartej w załączniku nr 4 do SIWZ.
7. Wycena kosztów przeglądów i serwisu powinna być dokonana według aktualnych cen. Wycena w EUR winna być przeliczona przez Wykonawcę na potrzeby oceny ofert wg średniego kursu NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu.

## **XVIII. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.**

1. Kryteria oceny ofert  
Zamawiający dokonana oceny ofert w oparciu o następujące kryteria :
  - a) Cena wykonania przedmiotu zamówienia – cena oferty netto
  - b) Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej obliczone według sposobu obliczenia przedstawionego w pkt.3.2
  - c) Koszty operacyjne bez kosztów serwisowania obliczone według sposobu obliczenia przedstawionego w pkt. 3.2
  - d) Koszty serwisowania w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym do 80 000 godzin pracy
2. Sposób oceny ofert  
Ocena ofert nastąpi na podstawie danych zawartych w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do SIWZ oraz założeń i sposobu obliczenia

- przedstawionego poniżej.
- 1) Cena oferty

Cena wykonania przedmiotu zamówienia zostanie przyjęta na podstawie ceny netto w danej ofercie.

- 2) Obliczanie przychodów ze sprzedaży energii elektrycznej oraz kosztów operacyjnych bez kosztów serwisowania

Podstawą do obliczenia przychodów ze sprzedaży energii elektrycznej oraz kosztów operacyjnych bez serwisu będą parametry gwarantowane w zakresie mocy elektrycznej, mocy cieplnej użytecznej, zużycia gazu oraz okresu dyspozycyjności zawarte w Ofercie Wykonawcy sporządzonej na formularzu ofertowym.

Na podstawie parametrów gwarantowanych przez Wykonawcę, Zamawiający dokona obliczenia wielkości produkcji ciepła i energii elektrycznej na podstawie niżej przedstawionych założeń :

- a) założono pracę agregatu kogeneracyjnego w okresie grzewczym z mocą maksymalną a w okresie poza grzewczym z mocą 500 kW.
- b) do obliczenia produkcji energii elektrycznej i ciepła zostaną przyjęte wartości gwarantowane przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym .
- c) dla obliczenia gwarantowanej mocy cieplnej silnika gazowego należy uwzględnić dane produkcji ciepła do sieci cieplnej w 2019 r. i 2020 r. zawierających parametry produkcji , temperatury zasilania i powrotu oraz przepływy. Dane te stanowią załącznik nr 15 do SIWZ.
- d) Wykonawca winien dodatkowo przedstawić sposób obliczenia gwarantowanej mocy cieplnej użytecznej wraz ze szczegółowym opisem zastosowania rozwiązań technicznych pozwalających na osiągnięcie mocy gwarantowanej. W przypadku rozwiązań technicznych wymagających zużycia energii elektrycznej, ciepła lub innych mediów, Wykonawca winien przedstawić ilości zapotrzebowania na te media.
- 3) Założenia i sposób obliczenia produkcji energii elektrycznej i ciepła w kogeneracji

**Tabela nr 2.** Założenia i sposób obliczenia produkcji energii elektrycznej i ciepła w kogeneracji

A	Dyspozycyjność gwarantowana według oferty	h	
B	Okres grzewczy - wartość stała przyjęta przez Zamawiającego	h	5 000
C	Okres poza grzewczy - różnica ( A- B)	h	
D	Moc elektryczna w okresie grzewczym- gwarantowana moc netto według oferty	kW	
E	Moc elektryczna w okresie poza grzewczym - moc gwarantowana netto przy obciążeniu cieplnym 500 kW	kW	
F	Moc cieplna w okresie grzewczym – moc gwarantowana według oferty	kW	
G	Moc cieplna w okresie poza grzewczym - moc średnia dla okresu przyjęta przez Zamawiającego	kW	500
H	Produkcja energii elektrycznej w okresie grzewczym (D x B/1000)	MWh	
I	Produkcja energii elektrycznej w okresie poza grzewczym (E*C/1000)	MWh	
J	<b>Razem produkcja energii elektrycznej (H+I)</b>	<b>MWh</b>	

K	Produkcja ciepła w okresie grzewczym (B x F/1000)	MWh	
L	Produkcja energii elektrycznej w okresie poza grzewczym (G*C/1000)	MWh	
Ł	<b>Razem produkcja ciepła (K+L)</b>	<b>MWh</b>	

Obliczenia przychodów i kosztów operacyjnych zostanie dokonane przy założeniach przedstawionych w tabeli nr 3.

Tabela nr 3. Sposób obliczania przychodów z produkcji energii elektrycznej oraz kosztów operacyjnych

A	Okres analizy	rok	10
B	Cena sprzedaży energii elektrycznej plus premia gwarantowana dla energii elektrycznej	zł/MWh	360
C	Cena zakupu gazu ziemnego	zł/MWh	120
D	Koszt zmienny produkcji ciepła w kotle węglowym	zł/GJ	40
E	<b>Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej (poz. J tabela nr 2 x B)</b>	<b>zł/rok x A</b>	
F	Ilość zużycia gazu w okresie grzewczym (dane z oferty x poz. B. z tabeli nr 2/1000)+ Ilość zużycia gazu w okresie poza grzewczym (dane z oferty x poz. C. z tabeli nr 2/1000 )	MWh/rok	
G	<b>Koszt zużycia gazu (F x C)</b>	<b>zł/rok x A</b>	
H	Najwyższa gwarantowana moc cieplna x W*	MWh/rok	
I	Moc cieplna w danej ofercie x W*	MWh/rok	
J	Ilość dodatkowej produkcji ciepła ( H-I)	MWh/rok	
K	<b>Koszt produkcji dodatkowej ciepła w kotle węglowym (J x3,6 X D)</b>	<b>zł/rok x A</b>	
L	<b>Razem koszty operacyjne (G+K)</b>	<b>zł/rok x A</b>	

W\* - oznacza założony okres trwania sezonu grzewczego w ilości 5 000 h rocznie

#### 4) Koszty serwisowania

**Cena serwisu pogwarancyjnego, silnika gazowego**, rozumiana jako łączny koszt świadczonej usługi serwisowej realizowanej w okresie 80 000 godzin wraz z kosztem remontu kapitalnego jeżeli będzie wymagany w tym okresie. Cena oprócz samej usługi serwisowej powinna uwzględniać wszystkie wymagane materiały eksploatacyjne i części zamienne zużyte w tym okresie bez dostawy oleju silnikowego.

#### 3. Wybór najkorzystniejszej oferty

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie poniższego wzoru .

$$N_o = C_o + K_o + K_s - P_e$$

C<sub>o</sub>- cena oferty zawarta w formularzu oferty

K<sub>o</sub> -koszty operacyjne obliczone według (tabela nr 3 poz. L.)

K<sub>s</sub>- koszty serwisowania zawarte w formularzu oferty

P<sub>e</sub> - przychody ze sprzedaży energii elektrycznej (tabela nr 3 poz. E).

**Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta z najniższą wartością obliczoną według powyższego wzoru.**

## **XIX. Oferta z rażąco niską ceną**

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Sprawdzenie możliwości występowania rażąco niskiej ceny dotyczy ceny za wykonanie Instalacji kogeneracyjnej oraz z wykonanie usług serwisowych.
2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, a w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy .
3. Zamawiający odrzuca ofertę:
  - 1) Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub
  - 2) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia

## **XX. Uzupelnienie oferty**

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty w powyższym zakresie, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu.

Wykonawca może złożyć dokumenty uzupełniające wyłącznie w zakresie poświadczenia posiadania uprawnień przez osoby wskazane w ofercie przetargowej oraz dokumenty potwierdzające (referencje ) wykonanie robót budowlanych ,dostaw i usług wskazanych w ofercie. Zamawiający odrzuci dokumenty dotyczące innych osób, robót budowlanych i usług nie wskazanych w ofercie.

## **XXI. Sprawdzanie wiarygodności ofert**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
3. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych lub mogących mieć wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

## **XXII. Wybór najkorzystniejszej oferty**

1. Zamawiający, po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia zamieszcza



informację o zakończeniu postępowania na stronie internetowej, na której było upublicznione.

2. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i siedzibę Wykonawcy oraz wynik oceny ofert
  - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz powodach odrzucenia oferty,
  - d) unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia uzgodniona zostanie treść umowy na świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 15 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
4. Umowa w sprawie zamówienia zawarta będzie w terminie nie krótszym niż 20 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu komunikacji elektronicznej.
5. Powyższy termin zostanie wydłużony do czasu podpisania umowy o finansowanie budowy Instalacji kogeneracyjnej z NFOSiGW, jeżeli umowa ta nie zostanie podpisana w trakcie postępowania przetargowego.
6. Wymogiem zawarcia umowy w sprawie zamówienia jest równoczesne zawarcie umowy na świadczenie usług serwisowych.
7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

### **XXIII. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.**

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **XXIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy na zaprojektowanie i wybudowanie Instalacji kogeneracyjnej do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny netto. Niewniesienie zabezpieczenia jest jednoznaczne w skutkach z uchylaniem się Wykonawcy od zawarcia umowy i spowoduje zatrzymanie wadium.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) w pieniądzu,
  - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) w gwarancjach bankowych,
  - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) w poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju



- Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).
3. Za zgodą Zamawiającego Zabezpieczenie może być wnoszone również:
    - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
    - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.
  4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany przed podpisaniem umowy.
  5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
  6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
  7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 w następujący sposób:
    - 1) 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go, przez Zamawiającego, za należyte wykonane,
    - 2) 30 % wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
  8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
  9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej podlega zwrotowi wraz z odsetkami wynikającymi z prowadzenia rachunku bankowego oraz po potrąceniu prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
  10. Poręczenia, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielone przez podmioty, o których mowa w art.6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Projekt takiego zabezpieczenia należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji nie później, niż na 3 dni robocze przed datą podpisania umowy.

## **XXV. Zaliczki.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki w trakcie trwania umowy.

## **XXVI. Projekt umowy.**

1. Projekt Umowy zawarty został w **załączniku nr 12** do SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą zaakceptować wzór umowy określony w ust. 1. Wykonawca może w trakcie postępowania przetargowego przedstawić własne propozycje zmian do umowy, których uwzględnienie przez Zamawiającego będzie skutkowało zmianą projektu umowy.

## **XXVII. Unieważnienie postępowania.**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie przedsiębiorstwa.

2. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, gdy cena najkorzystniejszej oferty za wybudowanie Instalacji kogeneracyjnej przewyższa kwotę określoną we wniosku o finansowanie ze środków NFOSiGW, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie budowy chyba, że Zamawiający będzie mógł zwiększyć kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

### **XXVIII. Inne postanowienia.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją ma zastosowanie wewnętrzna procedura Wnioskodawcy pn. „Regulamin udzielania przez „Ciepłownię Łańcut” Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi, i roboty budowlane służące działalności sektorowej”, oraz przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
2. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji i załącznikach przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

### **XXIX. Załączniki.**

Nr 1 - Formularz ofertowy.

Nr 2 - Zobowiązanie.

Nr 3 - Program Funkcjonalno - Użytkowy.

Nr 4 - Podstawowe wymogi Zamawiającego do umowy o świadczenie usług serwisowych

Nr 5 - Harmonogram rzeczowy usług serwisu w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.

Nr 6 - Wycena usług serwisowych oraz części zamiennych dla planowanych przeglądów serwisowych.

Nr 7 - Wykaz wykonanych robót .

Nr 8 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Nr 9 - Dane techniczne silnika z generatorami i urządzeniami pomocniczymi oraz kotła gazowego.

Nr 10 - Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców.

Nr 11 - Oświadczenie Wykonawcy

Nr 12 - Wzór umowy na realizację przedmiotu zamówienia .

Nr 13 - Wycena podstawowego zakresu prac projektowych, dostaw i robót budowlanych objętych ofertą.

Nr 14 - Regulamin udzielania przez „Ciepłownię Łańcut” Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi, i roboty budowlane służące działalności sektorowej.

Nr 15 – Dane dotyczące parametrów produkcji ciepła do sieci ciepłej w Łańcutcie w 2018 r.

NR 16 – Zakres i okres gwarancji

Nr 17 - Informacja o RODO

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobuś

**ZALĄCZNIK Nr 1 – Wzór Formularza Oferty**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

**Pełne dane adresowe Wykonawcy:**

Nazwa(firma)/imię

nazwisko.....

Adres .....

Adres do korespondencji .....

Nr telefonu/nr

faksu .....

Nr NIP .....

Nr REGON .....

e-mail: .....

Ja niżej podpisany działając w imieniu Wykonawcy/ców składam następującą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia .

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową w wysokości :

cena netto..... zł

(słownie:.....złotych)

VAT ..... zł (słownie ..... złotych)

cena brutto ..... zł (słownie ..... złotych)

2. Zobowiązujemy się do świadczenia usług serwisowych agregatu kogeneracyjnego w okresie pogwarancyjnym do czasu przepracowania przez silnik 80 000 godzin, w którym nie jest wymagane wykonanie remontu generalnego /jest wymagane wykonanie remontu kapitalnego \* ( niepotrzebne skreślić) . Przedstawiona wycena urządzeń i części zamiennych została dokonana w oparciu o posiadane oferty producenta silnika gazowego .

Łączny koszt usług serwisowych agregatu kogeneracyjnego w okresie pogwarancyjnym wynosi:

cena netto..... zł (słownie:.....złotych)

VAT ..... zł (słownie ..... złotych)

cena brutto ..... zł (słownie ..... złotych)

Do oferty dołączamy projekt umowy serwisowej zgodny z zakresem i na warunkach określonych przez Zamawiającego w załącznikach nr 4 ,5 i 6 do SIWZ .

3. **Gwarantujemy dostępność agregatu kogeneracyjnego w okresie gwarancyjnym w ciągu roku w ilości .....motogodzin.** Gwarantowana dostępność to minimalna ilość motogodzin zdolności do pracy agregatu, która została pomniejszona o ilość godzin planowanych usług serwisowych oraz nieplanowanych przestojów związanych z usuwaniem awarii oraz usuwaniu usterek. Do okresu nieplanowanych przestojów nie wlicza się postojów w pracy agregatu kogeneracyjnego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania niniejszej oferty.

5. Oświadczamy, że zamontujemy silnik gazowy o parametrach przedstawionych w załączniku nr 9 do SIWZ. Silnik ten będzie miał parametry techniczne podane przez producenta, które zostały przedstawione w poniższej tabeli. Po zapoznaniu się z danymi godzinowymi pracy sieci ciepłej w łańcuchu w zakresie mocy produkowanego ciepła, temperaturami zasilania i powrotu wody sieciowej w okresie grzewczym i poza grzewczym zawartych w załączniku nr 15 do SIWZ, przedstawiamy w poniższej tabeli parametry gwarantowane pracy silnika. Przedstawione wartości gwarantowane spełniają minimalne wymagane wartości przedstawione w PFU pkt.2.1.6 -załącznik nr 3 do SIWZ.

<b>Wartości gwarantowane przy obciążeniu silnika gazowego</b>	j.m.	100%	75%	50%
Zużycie gazu ziemnego według danych producenta (ISO)	kWh/h			
Moc elektryczna według danych producenta	kW			
Dostępna moc cieplna według danych producenta	kW			
Gwarantowana przez Wykonawcę moc elektryczna brutto mierzona na zaciskach generatora	kW			
Gwarantowana przez Wykonawcę moc cieplna użyteczna *	kW			
Zużycie gazu ziemnego dla mocy gwarantowanych przez Wykonawcę	kWh/h			
Maksymalna moc elektryczna na potrzeby własne jednostki**	kW			
Gwarantowana przez Wykonawcę moc elektryczna netto tj. po odjęciu mocy na potrzeby własne	kW			
<b>Wartości gwarantowane przy mocy cieplnej silnika gazowego 500 kW</b>				
Gwarantowana przez Wykonawcę moc elektryczna brutto ****	kW			
Gwarantowana przez Wykonawcę moc elektryczna netto	kW			
Zużycie gazu ziemnego dla w/w parametrów pracy przez Wykonawcę	kWh/h			

\* **moc cieplna użyteczna** - ilość energii cieplnej odebranej przez wodę chłodzącą z układu kogeneracyjnego zmierzona ciepłomierzem przewidzianym do rozliczania ciepła wyprodukowanego w Instalacji kogeneracyjnej.

\*\* **moc na potrzeby własne** oznacza sumę maksymalnego zapotrzebowania na energię elektryczną urządzeń wchodzących w skład agregatu kogeneracyjnego.

\*\* gwarantowaną moc elektryczną przy produkcji ciepła z mocą w wysokości 500 kW podano przy założeniu braku strat ciepła w chłodni wentylatorowej.

6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czyli przez 60 dni od terminu składania ofert.

7. Wadium w kwocie **120.000 0** PLN zostało wniesione:
- 1) w pieniądzu przelewem na konto bankowe zamawiającego \*
  - 2) wraz ze składaną ofertą w formie \*
8. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać:
- 1) siłami własnymi \*
  - 2) siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców w zakresie wykazanym w **załączniku nr 10** do SIWZ \*
9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, załączonej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik nr 12) do których nie wnosimy uwag
10. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie 74 tygodni od podpisania umowy .
11. Udzielamy gwarancji na wykonanie Instalacji kogeneracyjnej na zasadach określonych w załącznik nr 16 do SIWZ – Zakres i okres gwarancji
12. Udzielamy gwarancji na wszystkie dostarczone urządzenia nie krótszej niż udzielona przez producenta zgodnie z kartą gwarancyjną .
13. Przyjmujemy termin płatności poszczególnych transz za wykonanie przedmiotu Umowy w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.
14. Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia każdego aspektów naszej oferty.
15. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 270 KK).
16. Oświadczam, że jako wykonawca/wykonawcy wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz zawarcia i wykonania Umowy o zaprojektowanie i wykonanie z urządzeń i materiałów własnych, zadania inwestycyjnego pn. „Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łañcut Sp. z o.o.,„ (W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa a usunięcie treści oświadczenia nastąpi przez jego wykreślenie).”



17. Do oferty załączone zostały następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) Zobowiązanie – **załącznik nr 2** do SIWZ;\*
- 2) Wykaz wykonanych robót budowlanych polegających na budowie instalacji z silnikami gazowymi do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji – **załącznik nr 7** do SIWZ wraz z potwierdzeniem ich wykonania;
- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – **załącznik nr 8** do SIWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi ich uprawnienia i doświadczenie oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 4) Wykaz danych technicznych agregatu kogeneracyjnego, urządzeń pomocniczych, oraz pozostałych urządzeń – **załącznik nr 9** do SIWZ
- 5) Wykaz części zamówienia powierzonych podwykonawcom – **załącznik nr 10** do SIWZ;\*
- 6) Oświadczenie producenta silnika, że oferowany przez Wykonawcę silnik zastosowany w układzie kogeneracyjnym, jest w pełni przystosowany do pracy ciągłej na paliwie – gaz ziemny wysokometanowy typu E (dawniej GZ-50) oraz spełnia normy emisyjne w zakresie NOx ;
- 7) Pisemne zobowiązanie Wykonawcy, że zastosuje moduły kogeneracyjne fabryczne nowe i wyprodukowane w całości nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą dostawy;
- 8) Szczegółowy harmonogram usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym wraz z wykazem części zamiennych i zużywających się agregatów kogeneracyjnych oraz wyceną tych usług - **załączniki nr 5 i 6** do SIWZ;
- 9) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 11** do SIWZ;
- 10) Projekt umowy dotyczącej przeprowadzenia przeglądów i świadczenia usług serwisowych;
- 11) Opłaconą polisę / inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 2.000.000,00 PLN;
- 12) Potwierdzenie banku o posiadaniu linii kredytowej w rachunku bieżącym do 1.000.000,00 PLN lub potwierdzenia przez bank lub inną instytucję finansową zdolności kredytowej do wysokości 1.000.000,00 PLN
- 13) Wstępna umowa konsorcjum / inny dokument regulujący współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie;\*
- 14) Odpis z właściwego rejestru;
- 15) Zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego;
- 16) Zaświadczenie oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
- 17) Dowód wniesienia wadium;

..... , dnia .....

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

*\*jeżeli nie dotyczy proszę dopisać*

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobus



**ZALĄCZNIK Nr 2 – Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

Podmiot trzeci :

.....  
.....

**Zobowiązanie podmiotu trzeciego**

Ja (my) niżej podpisany(i) .....(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu trzeciego) zobowiązuję się do oddania na potrzeby wykonania ww. zamówienia następującemu Wykonawcy (nazwa i adres Wykonawcy): .....

..... następujących zasobów (np. wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczny lub finansowy): .....

..... Oświadczam, iż:

- a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:.....
- b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:.....
- c) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący: .....
- d) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący: .....
- e) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący: .....

.....  
(podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu trzeciego)

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobus


**ZAŁĄCZNIK Nr 3 – Program funkcjonalno-użytkowy**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

**„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.**

Dokument w odrębnym pliku



**ZAŁĄCZNIK Nr 4 – Podstawowe wymogi Zamawiającego do umowy świadczenia usług serwisowych**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

**„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.**

Wykonawca przedstawi projekt umowy o świadczenie usług serwisowych przy uwzględnieniu przedstawionych poniżej wymagań Zamawiającego.

1. Wykonawca powinien posiadać przeszkolonych przez producenta silnika techników do prowadzenia prac remontowych i serwisowych oraz dysponować całodobowym dyżurem pracowników serwisu.
2. Wykonawca zapewni usługę typu Hot-Line tj. kontakt telefoniczny z doradcą lub odpowiednim przedstawicielem serwisu oraz możliwość zdalnej kontroli jednostki w razie wystąpienia awarii. Usługa świadczona będzie w ciągu całego okresu obowiązywania umowy, 24 godz. na dobę, 7 dni w tygodniu. Lista serwisantów wraz z numerami telefonów będzie stanowiła załącznik do umowy serwisowej.
3. Wykonawca zadeklaruje w ramach umowy następujące czasy reakcji na zgłaszane przez Zamawiającego usterki: 48 godziny w dni robocze i 72 godzin w dni wolne od pracy. Za czas reakcji rozumie się czas jaki mija od momentu otrzymania przez Zleceniobiorcę zgłoszenia pisemnego w formie e-mail, potwierdzonego przyjęciem do realizacji do momentu wizyty serwisu.
4. Wymaga się, aby serwis Wykonawcy posiadał odpowiedni zapas podstawowych części zamiennych i szybkozysuwających się.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania usług serwisowych w następującym zakresie:
  - a) na wykonane czynności eksploatacyjne – na okres co najmniej 6 miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy;
  - b) na dostarczone części zamienne – na okres co najmniej odpowiadający okresowi gwarancji udzielonej przez ich producenta, nie krótszy jednak niż 12 miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu Umowy oraz naprawy lub wymiany na nowe (*oryginalne*) zamontowanych w jego ramach części eksploatacyjnych.
6. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą ostateczną treść umowy o świadczenie usług serwisowych na podstawie przedstawionego w ofercie projektu oraz przedstawionych poniżej wymagań Zamawiającego.
7. Wykonawca będzie związany umową serwisową na okres jej trwania tj. do czasu przepracowania każdego silnika gazowego w ilości do 80 000 motogodzin. Wykonawca może rozwiązać umowę tylko w przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z jej postanowień.

8. W przypadku rozwiązania umowy serwisowej przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20 % kosztów brutto umowy serwisowej przedstawionych na formularzu ofertowym w przedmiotowym postępowaniu .
9. W przypadku osiągnięcia w okresie pogwarancyjnym mniejszej ilości godzin gotowości do pracy silnika kogeneracyjnego niż zawarta w Ofercie Wykonawcy, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości **300,00** PLN za każdą rozpoczętą godzinę braku gotowości silnika gazowego zgodnie z wymogami zawartymi do umowy serwisowej ;
10. Zamawiający będzie związany umową serwisową po okresie gwarancyjnym po jej pisemnym przedłużeniu przed upływem okresu gwarancyjnego. Zamawiający w ciągu 6 miesięcy przed upływem okresu gwarancyjnego przeprowadzi negocjacje z Wykonawcą w zakresie zmiany zakresu umowy serwisowej, w tym: wyłączenie zakupu oleju silnikowego, przeprowadzanie wymiany oleju oraz innych prostych czynności przeglądowych przez własnych pracowników Zamawiającego po ich uprzednim przeszkoleniu przez Wykonawcę. Przedmiotem negocjacji może być także zmiana terminu świadczenia usług serwisowych oraz ustalenie ceny usług serwisowych na pierwszy rok świadczenia usług w okresie pogwarancyjnym. W przypadku nie uzgodnienia nowych warunków świadczenia umowy serwisowej w okresie pogwarancyjnym, Zamawiający nie dokonana jej przedłużenia i umowa zostanie rozwiązana.
11. W celu ochrony Wykonawcy i Zamawiającego przed ryzykiem kursowym wprowadzona zostanie do umowy indeksacja kosztów świadczonych usług. W trakcie realizacji usług serwisowych cena będzie indeksowana corocznie. Zamawiający dopuszcza następujący sposób indeksacji ceny usług serwisowych w okresie obowiązywania umowy na świadczenie usług w okresie pogwarancyjnym:
  - a) Indeksacja ceny usług serwisowych będzie dokonywana ze skutkiem od pierwszego dnia każdego roku obowiązywania Umowy w okresie pogwarancyjnym. Termin ustalenia ceny usług serwisowych upłynie w dniu 31 stycznia danego roku świadczenia tych usług.
  - b) Ceny urządzeń i części zamiennych wchodzące w zakres usług serwisowych będą indeksowane na każdy rok obowiązywania umowy wskaźnikiem zmiany tych urządzeń przedstawionych przez producenta lub dostawców dla Wykonawcy w stosunku do roku poprzedniego. Wykonawca dla uzyskania zgody na wzrost ceny usług serwisowych z tego tytułu winien przedstawić stosowne dokumenty w tym zakresie potwierdzające zaistnienie tego zdarzenia. W przypadku braku udokumentowania zaistnienia wzrostu cen Zamawiający odmówi indeksacji w określonym zakresie rzeczowym. W przypadku zmniejszenia ceny urządzeń i części zamiennych prawo do wnioskowania o zmniejszenie ceny tych usług przysługuje także Zamawiającemu.
  - c) Dla uniknięcia ryzyka wzrostu kursu waluty EUR/PLN dla Wykonawcy oraz ryzyka spadku kursu waluty EUR/PLN dla Zamawiającego, ceny urządzeń i części zamiennych wchodzące w zakres usług serwisowych wycenione w walucie EUR będą indeksowane w górę lub w dół na cały rok następnego obowiązywania umowy wskaźnikiem zmiany kursu EUR/PLN. Wskaźnik zmiany kursu będzie obliczany na podstawie porównania kursu z dnia 30.12 bieżącego roku wykonywania umowy w stosunku do kursu z dnia 30.12. roku poprzedniego.
  - d) Koszty osobowe i pozostałe koszty wchodzące w zakres kosztów usług serwisowych będą indeksowane corocznie wskaźnikiem wzrostu inflacji.
  - e) Zamawiający dopuszcza indeksację ceny świadczenia usług serwisowych w ciągu roku

w przypadku zaistnienia zdarzeń gospodarczych (m.in. znaczący spadek wartości PLN w wyniku spadków wartości waluty i narastającej inflacji) mających istotny wpływ na zdolność ekonomiczną Wykonawcy do świadczenia usług serwisowych.

12. Do umowy zostanie wprowadzony następujący wzór ustalania kosztów serwisowania na dany rok:

$$K_n = (C_{me} \times (1 + I_{me}) \times E + C_{mz} \times I_{mz} + C_r \times (1 + I_f))$$

Gdzie :  $K_n$  = Koszt za bieżący rok obowiązywania Umowy.

$C_{me}$  = cena części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w EUR dla czynności serwisowych w danym roku

$C_{mz}$  = cena części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w PLN dla czynności serwisowych w danym roku

$C_r$  = cena kosztów osobowych i pozostałych kosztów wykonywania usług serwisowych wyceniona w PLN

$I_f$  = średnioroczny wskaźnik inflacji ogłaszany w przez Prezesa GUS corocznie w Monitorze Polskim w styczniu danego roku za rok poprzedni

$I_{me}$  = zmiana procentowa ceny części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w EURO

$I_{mz}$  = zmiana procentowa ceny części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w PLN

$E$  = kurs średni EURO /PLN z dnia 31.12. roku bieżącego .

13. Koszt świadczenia usług serwisowych dla pierwszego roku okresu pogwarancyjnego zostanie ustalony w drodze negocjacji przy uwzględnieniu przedstawionych powyżej zasad indeksacji oraz wyceny usług przedstawionych w załączniku nr 6 do SIWZ.

14. W związku z założonym okresem obowiązywania umowy serwisowej do czasu przepracowania przez silnik 80 000 godzin, Wykonawca, w przypadku nie ujęcia w kosztach serwisowania remontu kapitalnego silnika będzie zobowiązany wykonać ten remont w przypadku zaistnienia konieczności jego dokonania przed upływem 80 000 godzin na koszt własny.

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Marek Sobus*

**ZALĄCZNIK Nr 5 – Harmonogram rzeczowy usług serwisu w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

Lp.	Motogodziny pracy agregatu*	Rodzaj przeglądu (symbol)	Opis czynności serwisowych	Czas postoju silnika od wyłączenia do ponownego załączenia
	Godz. robocze			
1.				
2.				

\*- Po ilu godzinach roboczych będzie wykonywany dany zakres rzeczowy

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobuś

**ZALĄCZNIK Nr 6 – Wycena usług serwisowych oraz części zamiennych dla planowanych przeglądów serwisowych**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

**Nazwa zamówienia :**

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

Lp.	Nazwa przeglądu symbol	Cena netto (w EUR)	Cena netto (w PLN)	Uwagi
1.				
2.				
....	<b>Razem</b>			

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

PREZES ZARZĄDU

*mjr inż. Marek Sobus*

**ZAŁĄCZNIK Nr 7 – Wykaz wykonanych zadań polegających na zaprojektowaniu, wykonaniu i uruchomieniu instalacji kogeneracyjnej na gaz ziemny**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)*	Miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia	Oddane do dysponowania przez inne podmioty (nazwa podwykonawcy)**
1				
2.				

\* Nazwa instalacji, moc, producent.

\*\*Kolumnę należy wypełnić, jeżeli Wykonawcą roboty budowlanej lub usługi był podmiot inny niż składający ofertę. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował jego wiedzą i doświadczeniem, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu wskazanych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia załącznik nr 2.

Na potwierdzenie realizacji wyżej wymienionych zadań należy dołączyć referencje potwierdzające, że wyszczególnione roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone oraz ,że zainstalowane agregaty kogeneracyjne z podaniem nazwy producenta osiągnęły gwarantowane w umowie o wykonanie zadania parametry pracy w zakresie sprawności elektrycznej, sprawności całkowitej oraz dyspozycyjności.

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

**Wykaz wykonanych zadań polegających na wykonaniu kompleksowej usługi serwisowej gazowych agregatów kogeneracyjnych.**

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)*	Miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia	Uwagi )**
1				
2.				



\* Nazwa instalacji, moc, producent.

\*\* Jeżeli usługa jest aktualnie wykonywana należy podać informację o okresie końcowym realizacji usługi

Na potwierdzenie realizacji wyżej wymienionych zadań należy dołączyć referencje potwierdzające, że wyszczególnione usługi serwisowe zostały wykonane/wykonywane zgodnie umową.

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobuś

**ZAŁĄCZNIK Nr 8 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu Zamówienia**  
Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :  
„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Numer uprawnień/ rok uzyskania uprawnień	Informacja o podstawie do dysponowania osobą (rodzaj umowy)
1.				
2.				

..... (podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobus

**ZAŁĄCZNIK Nr 9 – Dane techniczne oferowanego agregatu kogeneracyjnego, generatora oraz pozostałych urządzeń**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

**„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.**

<b>I. Silnik</b>	
1. Producent silnika	
2. Typ silnika	
3. Rodzaj silnika	
4. Moc elektryczna	
5. Liczba obrotów	
6. Temperatura wody grzewczej	
7. Sprawność elektryczna wg danych producenta	
8. Sprawność całkowita dostępna moc cieplna wg. producenta	
9. Wymagane ciśnienie gazu	
10. Wahania ciśnienia gazu	
11. Cylindry średnica/skok	
12. Zawory: ssące/tłoczące	
13. Pojemność skokowa	
14. Ciężar silnika	
15. Ciężar zespołu	
16. Zużycie oleju przez silnik	
17. Zużycie gazu ziemnego E wg. ISO	
18. Trwałość głowic silnika gazowego	
19. Trwałość świec zapłonowych	
20. Czasokres wymiany oleju w silniku gazowym	
21. Trwałość filtrów oleju smarnego	
22. Przebieg do remontu kapitalnego silnika gazowego	
23. Moc elektryczna łączna urządzeń agregatu kogeneracyjnego ; w tym	
<i>wymienić poszczególne urządzenia wraz z mocami maksymalnymi</i>	

II. Generator

1. Producent	
2. Typ	
3. Napięcie/częstotliwość	
4. Moc nominalna przy $\cos\phi=1$	
5. Sprawność	

III. Pozostałe urządzenia

Nazwa urządzenia / typ / rodzaj / producent		parametry techniczno- eksploatacyjne:
1.	<b>Chłodnica awaryjna</b>	
2.	<b>Tłumik spalin</b>	
3.	<b>Zbiornik oleju świeżego i zużytego</b>	
4.	<b>Układ podgrzewania powietrza na ssaniu</b>	
5.	<b>Rozdzielnia SN</b> 1) .....	
6.	<b>Transformator blokowy</b> 1) .....	
7.	<b>Transformator potrzeb własnych</b> 1) .....	
8.	<b>Wymiennik ciepła spalin-woda</b> 1) .....	
9.	<b>Wymiennik ciepła bloku silnika</b> 1) .....	

....., dnia .....  
(miejscowość)

.....

*Pieczęć i podpis  
(upoważnionego przedstawiciela lub  
przedstawicieli Wykonawcy)*

**Objaśnienie:**

- Chłodnica awaryjna**, jej moc oraz parametry użytkowe , producent ,
- Tłumik spalin**, dane techniczne , producent
- Zbiornik oleju świeżego i zużytego**, dane techniczne , producent,
- Układ podgrzewania powietrza na ssaniu** , dane techniczne

- e) **Rozdzielnia SN**, jej parametry użytkowe wraz z dokumentami (referencjami) potwierdzającymi stosowanie tego produktu w Instalacjach kogeneracyjnych o zbliżonych parametrach technicznych do przedmiotu zamówienia, producent/dostawca;
- f) **Transformator blokowy**, jego moc oraz parametry użytkowe oraz sprawność, producent;
- g) **Transformator potrzeb własnych**, jego moc oraz parametry użytkowe oraz sprawność, producent;
- h) **Wymiennik ciepła spalin-woda**-jego moc oraz parametry użytkowe , producent;
- i) **Wymiennik ciepła bloku silnika**, jego moc oraz parametry użytkowe , producent;

Minimalne wymagania techniczne dla urządzeń, o których mowa powyżej Zamawiający określił w Programie Funkcjonalno-użytkowym **załącznik nr 3** do (SIWZ).

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Marek Sobuś*

**ZALĄCZNIK Nr 10 – Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

**„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.**

Lp.	Zakres prac powierzonych podwykonawcom

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobuś

**ZAŁĄCZNIK Nr 11 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

**Wykonawca:**

.....  
 .....

(pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
 .....

(imię, nazwisko, stanowisko, podstawa do reprezentacji)

Po zapoznaniu się z postanowieniami SIWZ oświadczam co następuje:

I. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego

Warunek udziału w postępowaniu	spełniam sam, bez udziału podmiotu innego	spełniam przy wykorzystaniu zasobów podmiotu innego	na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego przedstawię
1	2	3	4
warunek posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile posiadanie ich przy realizacji niniejszego zamówienia jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów			
warunek sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie niniejszego zamówienia			
warunek posiadania zdolności technicznej i zawodowej			



wymagany przy realizacji niniejszego zamówienia			
---	--	--	--

**Kolumna 2,3** – wykonawca zaznacza właściwą odpowiedź krzyżykiem

**Kolumna nr 4** – wykonawca wpisuje nazwę dokumentu, na podstawie którego jest w stanie udowodnić spełnianie warunku. Wpisanie dokumentu w rubryce jest jednoznaczne z oświadczeniem wykonawcy, iż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego złoży go Zamawiającemu. Jeżeli dokument jest nie wymagany, wykonawca wpisuje „nie dotyczy”.

II. **Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania,**

III. **Oświadczam, iż**

- na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu będę polegać na zasobach podmiotów innych\*,
- podmiot na zasobach którego będę polegał przy ubieganiu się o zamówienie będzie też podwykonawcą\*,
- zamówienie wykonam sam bez udziału podwykonawców\*,
- zamówienie wykonam z udziałem podwykonawców\*.

\*- **niepotrzebne skreślić.**

**Uprzedzony o odpowiedzialności karnej** z tytułu podania nieprawdy określonej w art. 273 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, ze zm.) („kk”) – przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów oraz art. 297 kk – przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, **oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach** są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....  
(miejsowość)

Pieczęć i podpis  
(upoważnionego przedstawiciela lub  
przedstawicieli Wykonawcy)

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Marek Sobuś*



**ZAŁĄCZNIK Nr 12 – Projekt Umowy**

.....

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Nazwa zamówienia :

**„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.**

Dokument w odrębnym pliku



**ZAŁĄCZNIK Nr 13 – Wycena podstawowego zakresu prac projektowych, dostaw i robót budowlanych**

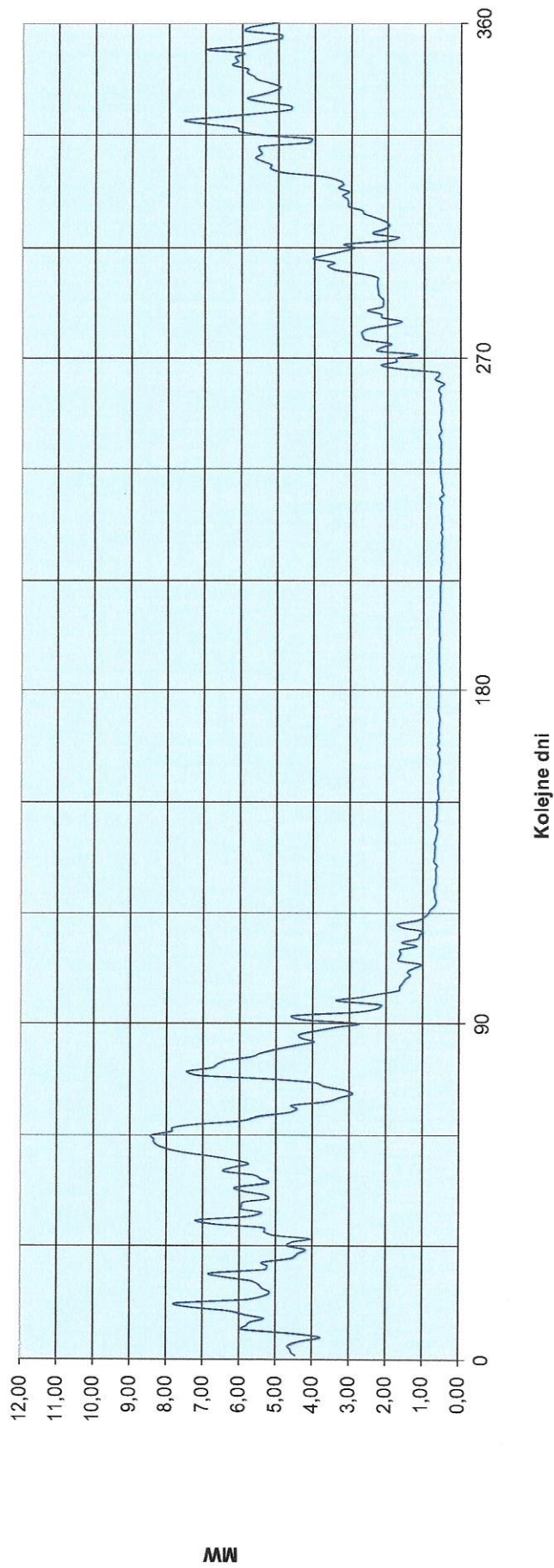
Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łañcut Sp. z o.o.”.

Zakres prac	Cena netto [zł]
<b>Dokumentacja projektowa</b>	
Projekty budowlany do pozwolenia na budowę	
Dokumentacja wykonawcza	
Dokumentacja powykonawcza	
<b>Roboty budowlane</b>	
Fundamenty po kontenerami	
Fundamenty pod rozdzielniã SN	
Zagospodarowanie terenu	
Pozostałe	
<b>Budowa infrastruktury zewnętrznej</b>	
Przyłącza do sieci elektroenergetycznej	
Przyłączenia do sieci gazowej	
Przyłączenia do sieci ciepłej	
Pozostałe przyłącza	
<b>Razem:</b>	
<b>Dostawa, montaż, uruchomienie instalacji kogeneracyjnej</b>	
Dostawa, montaż agregatów kogeneracyjnych w zabudowie kontenerowej	
Dostawa, montaż rozdzielnic SN	
Dostawa, montaż transformatorów	
Dostawa, montaż zbiorników olejowych wraz z sygnalizatorami	
Wykonanie instalacji elektrycznej potrzeb własnych, AKPiA, sterowania i wizualizacji	
Dostawa, montaż instalacji wewnętrznych technologicznych (rury, armatura, pompy, wymienniki) poza kontenerami	
Pozostałe	
<b>Uruchomienie, testy i rozruchy, szkolenie obsługi</b>	
<b>Razem cena za wykonanie przedmiotu zamówienia</b>	
<b>Cena serwisu gwarancyjnego dwóch agregatów kogeneracyjnych – w okresie 24 miesięcznego okresu gwarancji</b>	

Załącznik Nr 15 - Moc cieplna oddana do sieci ciepłowniczej (2018 r.)



PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Marek Sobus*

**ZAŁĄCZNIK Nr 16 – Zakres i okres gwarancji**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

**„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.**

Niniejszy załącznik będzie załącznikiem do Umowy z Wykonawcą

**1 Gwarancje-uwagi ogólne**

- 1.1 Wykonawca udziela gwarancji na całość wykonanej Instalacji kogeneracyjnej w zakresie i terminach określonych w niniejszym dokumencie oraz Umowie.
- 1.2 Gwarancje obejmują wszystkie Materiały, Urządzenia i Instalacje oraz obiekty wchodzące w skład Instalacji kogeneracyjnej.
- 1.3 Wykonawca gwarantuje i potwierdza, że :
  - 1.3.1 dostarczone i zamontowane w ramach Instalacji kogeneracyjnej Urządzenia i Instalacje są fabrycznie nowe i zapewnią długotrwałą bezawaryjną pracę;
  - 1.3.2 rozwiązania poszczególnych Urządzeń i Instalacji są stosowane w podobnych inwestycjach i nie są urządzeniami prototypowymi;
  - 1.3.3 Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z przyjętym Harmonogramem oraz zgodnie z obowiązującymi standardami, przepisami, normami, przepisami BHP i P.POŻ, zgodnie z Prawem Budowlanym, Prawem Ochrony Środowiska, Urzędu Dozoru Technicznego.
  - 1.3.4 wykona Dokumentację wykonawczą oraz powykonawczą zgodnie z najlepszą praktyką inżynierską oraz, że Instalacja kogeneracyjna będzie wykonana w najlepszym standardzie jakościowym.
  - 1.3.5 wszystkie dokumenty przedłożone Zamawiającemu będą kompletne i zgodne ze stanem rzeczywistym Instalacji kogeneracyjnej.
- 1.4. Gwarancja obejmuje zobowiązanie do jak najszybszego naprawienia całkowicie na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy minimalnym okresie wyłączenia instalacji, wszelkich błędów, jakie pojawiają się w okresie gwarancji i usunięcia wszelkich wad, które można przypisać w szczególności:
  - a) defektom zastosowanego materiału
  - b) przetwarzaniu różnych zmontowanych części
  - c) nieprawidłowemu projektowi i konstrukcji
  - d) nieprawidłowemu montażowi
  - e) ujawnieniu ukrytych defektów jakiegokolwiek rodzaju
  - f) zobowiązanie naprawienia wszelkich uszkodzeń, jakie pojawiają się w czasie okresu gwarancyjnego, a wynikają z braku ciągłego i bezpiecznego zasilania w energię cieplną i elektryczną, poprzez modyfikację instalacji na koszt Wykonawcy.

**2 Gwarancje wykonania**

**2.1 Uwagi ogólne**

- 2.1.1 Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji wykonania Instalacji kogeneracyjnej . Rozwiązania zastosowane w ramach realizacji Instalacji kogeneracyjnej będą spełniać wszystkie krajowe i europejskie przepisy bezpieczeństwa .

- 2.1.2 W okresie Gwarancji Wykonawca będzie pisemnie odpowiadał w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wadliwej pracy Urządzenia, Instalacji lub całej Instalacji kogeneracyjnej .
- 2.1.3 Wykonawca do usuwania usterek będzie używał części pełnowartościowych nabywanych bezpośrednio od producenta.
- 2.1.4 W okresie Gwarancji części będą dostarczane nieodpłatnie z wyłączeniem sytuacji, gdy wyłączną przyczyną usterki lub awarii będzie nieprawidłowa, niezgodna z przekazaną dokumentacją lub Szkoleniami eksploatacja Instalacji kogeneracyjnej, w takiej sytuacji koszty dostarczenia części ponosić będzie Zamawiający.
- 2.2 Roboty budowlane
- 2.2.1 Wykonawca gwarantuje, że Roboty budowlane będą wykonane zgodnie z najlepszą sztuką inżynierską i zgodnie z założonym Harmonogramem.
- 2.2.2 Wszystkie zgłoszone usterki w czasie realizacji Robót budowlanych będą usuwane niezwłocznie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, nie przekraczających jednak 7 dni, o ile Zamawiający nie wyrazi uprzedniej, wyraźnej, pisemnej zgody na dłuższy termin naprawienia usterki.
- 2.3 Urządzenia i Instalacje
- 2.3.1 Wykonawca gwarantuje, że wszystkie, dostarczone w ramach realizacji Instalacji kogeneracyjnej Urządzenia i Instalacje są nowe i pochodzą od producentów, których produkty są sprawdzone w wieloletniej praktyce eksploatacyjnej Wykonawca gwarantuje ponadto, że data produkcji wszystkich Urządzeń i Instalacji przypadać będzie po dacie podpisania Umowy. Wszystkie Urządzenia i Instalacje będą posiadały świadectwa pochodzenia .Wykonawca gwarantuje, że Urządzenia i Instalacje są wolne od wad konstrukcyjnych.
- 2.3.2 Wykonawca zagwarantuje, że, dostarczy certyfikaty, DTR, atesty Urządzeń i Instalacji oraz tam gdzie jest to wymagane dopuszczenia do stosowania w Polsce .
- 2.3.3 Wykonawca zagwarantuje ,że dostarczone Urządzenia i Instalacje są zaawansowane technologicznie i nie są prototypami.
- 2.4 Materiały
- 2.4.1 Wykonawca gwarantuje, że Materiały zastosowane przy realizacji Instalacji kogeneracyjnej posiadają odpowiednie certyfikaty ,atesty zgodne z polskimi przepisami.
- 2.4.2 Zastosowane materiały będą nowe i o odpowiedniej jakości zgodnie z wymogami zawartymi w PFU.
- 2.5 Zgodność
- 2.5.1 Wykonawca gwarantuje, że Urządzenia, Instalacje i Materiały pochodzące od różnych dostawców zastosowane przy realizacji Instalacji kogeneracyjnej są i będą wzajemnie kompatybilne.

### **3 Okres i warunki ogólne gwarancji**

#### **3.1 Uwagi ogólne**

- 3.1.1 Bieg terminu okresu Gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisaniu przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu Przekazania do Eksploatacji, a jeśli nie dojdzie do podpisania takiego protokołu w dacie złożenia oświadczenia przez Zamawiającego o przystąpieniu do eksploatacji Instalacji kogeneracyjnej.
- 3.1.2 W przypadku, gdy co innego nie wynika ze szczególnych zapisów Umowy, pod pojęciem okresu Gwarancji należy rozumieć okres 60 miesięcy od daty wskazanej w pkt 3.1.1.

- 3.1.3 Wszelkie naprawy lub wymiany w okresie Gwarancji powołują rozpoczęcie od nowa biegu okresu gwarancji w odniesieniu do Urządzenia, Instalacji lub Robót, które były przedmiotem naprawy lub wymiany.
- 3.1.4 Jeżeli w okresie Gwarancji wystąpi usterka, wada lub awaria w pracy Instalacji kogeneracyjnej lub jej części, wykonawca zobowiązany jest dokonać naprawy usterki na zasadach poniższych na własny koszt.
- 3.1.5 O występującej usterce, wadzie lub awarii Zamawiający powiadomi Wykonawcę niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni w formie pisemnej reklamacji. Wykonawca w okresie Gwarancji w ciągu 3 dni roboczych od protokolarnej weryfikacji usterki, wady lub awarii będzie zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o sposobie rozpatrzenia reklamacji oraz decyzji dotyczącej działań związanych z usuwaniem usterki, wady lub awarii. Wykonawca w okresie Gwarancji bezpłatnie dostarczy części niezbędne do usunięcia usterki, wady lub awarii.
- 3.1.6 W przypadku, gdy w okresie Gwarancji dojdzie do trzykrotnej usterki, wady lub awarii tego samego Urządzenia lub Instalacji dostarczonych przez Wykonawcę, Wykonawca będzie obowiązany do wymiany rzeczonoego Urządzenia lub Instalacji na nowe wolne od wad.
- 3.1.7 Jeżeli Wykonawca, celem spełnienia wymogów Umowy, na własny koszt i w uzgodnionym terminie nie dokona naprawy wadliwego Urządzenia lub Instalacji, a w sytuacji określone w pkt 3.1.4 nie zdemontuje wadliwego Urządzenia lub Instalacji a, ponownie nie dostarczy i nie zainstaluje nowego, to Zamawiający będzie miał prawo dochodzić odszkodowania i obniżenia Wynagrodzenia na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do zakupu urządzenia na koszt Wykonawcy.
- 3.1.8 W przypadku wymiany Urządzenia lub Instalacji na nowe bieg okresu Gwarancji dla tego Urządzenia lub Instalacji będzie bieć od terminu jego ponownego uruchomienia (po zmodyfikowaniu, wymianie na nowe).
- 3.1.9 W przypadku naprawy Urządzenia lub Instalacji bieg okresu Gwarancji dla tego Urządzenia lub Instalacji będzie bieć od terminu jego ponownego uruchomienia (po naprawie).
- 3.1.10 Wszelka dokumentacja i dowody na zaistnienie usterek, wad lub awarii będą przedstawione Wykonawcy przez Zamawiającego tak szybko jak to będzie możliwe. W przypadku, gdy w okresie Gwarancji Zamawiający usunie samodzielnie usterkę, wadę, lub awarię używając części zapasowych, Wykonawca na swój koszt dostarczy Zamawiającemu przedmiotowe części zapasowe niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 2 miesięcy.
- 3.1.11 W przypadku, gdy w okresie Gwarancji Wykonawca nie będzie w stanie usunąć usterki, wady lub awarii i powiadomi o tym Zamawiającego, Zamawiający będzie miał prawo według swego uznania usunąć usterkę, wadę lub awarię lub zlecić jej naprawienie podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym podmiot zewnętrzny, któremu Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy musi posiadać odpowiednie, udokumentowane kwalifikacje do wykonywania zleconych prac.
- 3.1.12 W okresie Gwarancji prowadzona będzie książka gwarancyjna z numerowanymi stronami. W książce gwarancyjnej odnotowywane będą wszelkie zdarzenia związane z roszczeniami gwarancyjnymi.
- 3.1.13 Zamawiający będzie przekazywać przedstawicielowi Wykonawcy jedną kopię każdego zapisu w książce gwarancyjnej. Jeżeli Wykonawca nie będzie zgadzał się z uwagami, przedstawi on swoją opinię na piśmie w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania kopii

zapisów. Reklamacje zgłaszane podczas okresu Gwarancji, będą analizowane podczas wspólnych okresowych spotkań i stwierdzony będzie postęp ich załatwienia. Na zakończenie okresu Gwarancji Zamawiający i Wykonawca sprawdzą, czy wszystkie reklamacje odnotowane i zaakceptowane w książce gwarancyjnej zostały załatwione. Książka gwarancyjna będzie prowadzona w języku polskim.

### **3.2 Gwarancja na Roboty budowlane**

- 3.2.1 Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji na wszystkie Roboty budowlane, począwszy od dnia wskazanego w pkt 3.1.1.
- 3.2.2 Przy odbiorze końcowym Robót Budowlanych, Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że wykonane Roboty budowlane, w tym budynki są wolne od wad i wykonane zgodnie z najlepszą wiedzą inżynierską .
- 3.2.3 Wykonawca w okresie gwarancji usunie wszystkie zgłoszone przez Zamawiającego usterki .
- 3.2.4 Gwarancja odnosząca się do Robót budowlanych obejmuje także wykonane powłoki malarskie. Wykonawca w ramach prowadzonych robót malarskich zapewni właściwą technologię zabezpieczenia antykorozyjnego.
- 3.2.5 Wykonawca niezwłocznie usunie usterki, wady lub awarie w Robotach budowlanych po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia od Zamawiającego na własny koszt z wyłączeniem sytuacji, gdy usterka, wada lub awaria jest wynikiem okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający.

### **3.3 Gwarancje na dostarczone Urządzenia i Instalacje**

- 3.3.1 Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji Urządzenia i Instalacje na okres 24 miesiące począwszy od daty wskazanej w pkt 3.1.1. Przy przystąpieniu do Przekazania do Eksploatacji, Wykonawca złoży oświadczenie, że wszystkie dostarczone Urządzenia i Instalacje są wolne od wad, nowe wyprodukowane po dacie podpisania Umowy.
- 3.3.2 Niezależnie od udzielonej Gwarancji Zamawiający ma prawo skorzystać z rękojmi za wady na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilny, z zastrzeżeniem, iż okres rękojmi za wady odpowiada okresowi Gwarancji z uwzględnieniem okresu przewidzianych dla poszczególnych elementów Inwestycji.

### **3.4 Zasady wykonywania obowiązków wynikających z Gwarancji**

- 3.4.1 W okresie Gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia napraw gwarancyjnych wszystkich Urządzeń, Instalacji, Wyposażenia i Materiałów przez autoryzowane serwisy ich producentów, a w zakresie w jakim dokonał ich samodzielnego wytworzenia, zobowiązany będzie do samodzielnego wykonania napraw gwarancyjnych. Wykonawca zapewnia przystąpienie do napraw gwarancyjnych:
  - w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia – w przypadku awarii powodującej konieczność ograniczenia funkcjonalności Instalacji kogeneracyjnej,
  - w ciągu 3 dni roboczych w przypadku pozostałych awarii
- 3.4.2 Obowiązek poinformowania producenta o zaistnieniu okoliczności objętej odpowiedzialnością producenta z tytułu udzielonej Gwarancji, spoczywa na Wykonawcy.
- 3.4.3 Maksymalny czas niezbędny do wykonania napraw gwarancyjnych zostanie każdorazowo pisemnie uzgodniony pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż: 15 dni w przypadku zdarzenia powodującego ograniczenie funkcjonalności Instalacji kogeneracyjnej, 14 dni roboczych w przypadku pozostałych zdarzeń,
- 3.4.4 W szczególnie uzasadnionych przypadkach wymagających wymiany Materiałów, Instalacji lub Urządzeń, jeżeli okres oczekiwania na ich dostawę przekracza terminy

- określone w pkt.3.4.3 ustalony zostanie nowy, technicznie i organizacyjnie wykonalny termin wykonania naprawy gwarancyjnej.
- 3.4.5 W przypadku nieprzystąpienia w terminie wskazanym w pkt. 3.4.1.1 lub pkt. 3.4.1.2 do wykonywania napraw z tytułu udzielonej Gwarancji albo, jeśli działania Wykonawcy nie gwarantują zakończenia naprawy w terminach wskazanym w pkt. 3.4.3 lub terminie ustalonym na podstawie pkt.3.4.4 , Zamawiający ma prawo do zatrudnienia podmiotu trzeciego w celu wykonania wymaganych napraw na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym zatrudnienie podmiotu trzeciego nie powoduje utraty uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
- 3.4.6 Jeżeli w okresie Gwarancji ta sama część Inwestycji będzie podlegała dwukrotnej naprawie gwarancyjnej, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do zapewnienia w uzgodnionym obustronnie terminie zmian konstrukcyjnych lub dokonania naprawy danej części Inwestycji w sposób, który wyeliminuje występowanie takich zdarzeń w przyszłości. Termin wprowadzenia tych zmian lub dokonania odpowiednich napraw nie może być dłuższy niż trzydzieści (30) dni i nie powinien zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu Inwestycji.
- 3.4.7 W przypadku zaistnienia sytuacji objętej treścią niniejszego ustępu, na żądanie Zamawiającego doręczone Wykonawcy przed upływem przedłużonego okresu Gwarancji udzielonego na dwukrotnie wymienioną część Inwestycji, powołają niezależnego eksperta, który sporządzi ocenę poprawności zastosowanego rozwiązania. Powołanie niezależnego eksperta nastąpi w ten sposób, że Zamawiający przedstawi każdorazowo listę niezależnych ekspertów, obejmującą dane co najmniej trzech ekspertów, a Wykonawca z listy tej wybierze jednego eksperta do sporządzenia opinii. Jeżeli ocena eksperta wskazywać będzie, iż zastosowane przez Wykonawcę rozwiązanie nie zapewnia eliminacji występowania zaistniałych uszkodzeń części Inwestycji w przyszłości, Wykonawca zobowiązany będzie zastosować się do zaleceń eksperta w terminie określonym w zdaniu drugim niniejszego punktu i na własny koszt oraz do poniesienia kosztów opinii eksperta. Koszty opinii pozytywnej dla Wykonawcy zostaną poniesione przez Zamawiającego. Jeżeli Strony nie ustalą w ciągu siedmiu (7) dni niezależnego eksperta obowiązuje ekspertyza eksperta zaproponowanego przez Zamawiającego.
- 3.4.8 Zamawiającemu przysługują również uprawnienia z tytułu rękojmi na wykonane Roboty zgodnie z Kodeksem cywilnym.

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Marek Sobus



1./Kogeneracja/2021

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Nazwa zamówienia :

„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1.), (dalej – RODO), informuje się, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ciepłownia Łańcut Sp. z o.o. z siedzibą pod adresem: 37-100 Łańcut, ul. Polna 2A, nr KRS: 0000027871, którą reprezentuje Prezes Spółki.
- 2) Z Administratorem danych osobowych można kontaktować się pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres 37-100 Łańcut, ul. Polna 2A, bezpośrednio pod wskazanym adresem, telefonicznie pod nr (+48) 17 225 01 42, bądź przy pomocy poczty e- mail na adres: [prezes@cieplownialancut.pl](mailto:prezes@cieplownialancut.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z:
  - a. postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego „Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepłowni Łańcut Sp. z o.o.”, z wykorzystaniem zwolnienia sektorowego na podstawie art. 138a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1843 ze zm.), na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1145 ze zm.) w zakresie uregulowań zawartych w tytule IV „Zawarcie umowy” art. 70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> k.c. oraz w tytule XVI „Umowy o roboty budowlane” art. 647 i n. oraz procedurą określoną w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i postanowieniami Regulaminu udzielania przez „Ciepłownię Łańcut” Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej,
  - b. ustaleniem i dochodzeniem lub obroną przed roszczeniami, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w zw. z przepisami ustawy Kodeks cywilny
- 4) Dostęp do Pani/Pana danych mają tylko upoważnione osoby, które są zobowiązane do zachowania tych danych w tajemnicy. Odbiorcami danych mogą być podmioty/osoby, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie informacji publicznej (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1429) lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub z którymi zawarto umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
- 5) Dotyczące Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w:
  - a. pkt 3) a. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania, a gdy czas trwania umowy przekracza 4 lata – przez cały czas trwania umowy,

- b. pkt 3) b., zgodnie z art. 118 k.c. nie krócej niż 3 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Kodeksu cywilnego, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Kodeks cywilny.
- 8) Administrator danych nie będzie wobec Pani/Pana podejmował procedur opartych na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowania.
- 9) Posiada Pani/Pan prawo:
- ✓ dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, na podstawie art. 15 RODO,
  - ✓ sprostowania Pani/Pana danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO<sup>1</sup>,
  - ✓ żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>,
  - ✓ wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy prawa.
- 10) Nie przysługuje Pani/Panu prawo:
- ✓ usunięcia danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - ✓ przenoszenia Pani/Pana danych osobowych,
  - ✓ sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

PREZES ZARZĄDU

02.05.2024 ..... mgr Art. Marek Sabus.....  
Data i podpis

<sup>1</sup> Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Kodeks cywilny oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.