

„Ciepłownia Łańcut” Sp. z o. o.  
ul. Polna 2 a  
37-100 Łańcut

Łańcut, dn. 19.03.2021 r.

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

na realizację części zadania inwestycyjnego pn.:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów do wielorodzinnego budynku mieszkalno-usługowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 3714/4, przy ul. J. Piłsudskiego w Łańcutie oraz montaż węzłów ciepłych CO i c.w.u. w wydzielonym pomieszczeniu tego budynku”**

### **INFORMACJE OGÓLNE:**

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi punktami specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
2. Każdy Oferent przedłoży tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Uczestnikiem postępowania przetargowego może być tylko ten Wykonawca, który pobierze od Zamawiającego dokumentację przetargową.
5. Oferta musi obejmować zamówienie z uwzględnieniem w/w wyłączenia zadania.
6. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem przepisów Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz.U Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) w zakresie uregulowań zawartych w tytule IV „Zawarcie umowy” oraz w tytule XVI „Umowy o roboty budowlane” mających częściowe zastosowanie do niniejszego zadania na roboty budowlane oraz „Regulaminu udzielania przez „Ciepłownię Łańcut” Sp. z o. o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej” – zwanego dalej „regulaminem”.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru Wykonawcy, odwołania lub unieważnienia przetargu oraz ograniczenia zakresu przetargu bez podania przyczyny.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w § 2, ust. 4) regulaminu.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, o których mowa w § 2, ust. 5) regulaminu.

10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 415 ust. 1, pkt 6 i 7 ustawy – Prawo zamówień publicznych

#### ZAMAWIAJĄCY:

**„Ciepłownia Łącut” Sp. z o.o.**

ul. Polna 2a, 37 – 100 Łącut

tel. 0-17 225 0141÷6,

fax 0-17 225 0145

#### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony.

#### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Realizacja robót instalacyjno – budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów do wielorodzinnego budynku mieszkalno-usługowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 3714/4, przy ul. J. Piłsudskiego w Łąncucie oraz montaż węzłów cieplnych CO i c.w.u. w wydzielonym pomieszczeniu tego budynku”**

ZAMÓWIENIE – (zakres opisany w pkt 4 SIWZ) – obejmuje:

- Budowę przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów od budynku węzła grupowego zlokalizowanego przy budynku nr 1 na Oś. Gen. St. Maczka do powstającego budynku na działce o nr ewid. 3717/4 w Łąncucie o średnicy Dn = 2 x 65 mm i długości ok. 186,5 mb. oraz średnicy Dn = 2 x 50 mm i długości ok. 3,2 mb
- Dostawę i montaż węzłów cieplnych: CO o mocy: 254 kW i c.w.u. o mocy 128 kW w wydzielonym pomieszczeniu budynku wraz z częścią elektryczną i AKP,
- Wykonanie połączeń przyłączy ciepłowniczy z węzłami cieplnymi i węzłów cieplnych z wewnętrzną instalacją CO i c.w.u. w budynku mieszkalnym oraz połączenia budowanego przyłącza z siecią ciepłowniczą wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła grupowego.
- Uruchomienie i poddanie ruchowi próbnemu zainstalowanej infrastruktury ciepłowniczej (węzłów cieplnych i przyłączy ciepłowniczych).

## 1. Opis przygotowania ofert.

### 1.1 Dokumenty składające się na ofertę

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

- a) wypełniony formularz (zał. Nr 1 do SIWZ),
- b) wypełniony formularz cenowy (zał. Nr 2 do SIWZ) – wycena wyłącznie w PLN,
- c) oświadczenie o spełnieniu przez Wykonawcę warunków, o których mowa w § 6 regulaminu.
- d) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania przetargowego na podstawie § 8 regulaminu,
- e) dokumenty uwiarygodniające Wykonawcę, o których mowa w pkt 3 niniejszej SIWZ,
- f) wykaz zastosowanych materiałów i urządzeń z podaniem producenta, typu, i parametrów technicznych – wypełniony załącznik Nr 6.1 do SIWZ,
- g) inne oświadczenia i dokumenty wskazane w dalszej treści SIWZ.

### 1.2 Postać oferty

- a) oferta powinna być sporządzona w języku polskim i napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem,
- b) wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osoby upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy w zakresie dysponowania prawem majątkowym i zaciągania zobowiązań – upoważnienie to winno wynikać z załączonych do oferty dokumentów,
- c) cena oferty z podatkiem VAT powinna być podana cyfrowo i słownie, należy przyjąć wysokość podatku VAT zgodną z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- d) w ofercie należy wskazać dokumenty stanowiące tajemnicę Wykonawcy,
- e) wszelkie poprawki w treści oferty muszą być czytelne oraz paraflowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę.

### 1.3 Opakowanie i złożenie ofert.

- a) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystym i odpowiednio zamkniętym opakowaniu.
- b) Opakowanie powinno składać się z dwóch części - koperty zewnętrznej i wewnętrznej:
  - koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres: „Ciepłownia Łącut” Sp. z o.o., ul. Polna 2a, 37 – 100 Łącut i oznaczona : „Budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów do wielorodzinnego budynku mieszkalno-usługowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 3714/4, przy ul. J. Piłsudskiego w Łąncucie oraz montaż węzłów cieplnych CO i c.w.u. w wydzielonym pomieszczeniu tego budynku” z klauzulą „nie otwierać przed 12.04.2021 r. godz. 9<sup>00</sup>” i oznaczona nazwą Wykonawcy.
  - koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i opisana jak wyżej, a ponadto powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.

## 2. Warunki wymagane od Wykonawców.

- a) Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania warunków umowy na wykonanie zadania inwestycyjnego, stanowiącej załącznik do SIWZ.
- b) W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy nie wykluczeni na podstawie paragrafu 8 regulaminu.
- c) Pracownicy muszą posiadać wynikające z przepisów kwalifikacje do realizacji i kierowania robotami budowlanymi i instalacyjnymi.
- d) Udzielenie minimum 3 – letniej gwarancji na całość robót instalacyjnych oraz użyte materiały (zał. Nr 8 do SIWZ).

Ocena spełnienia warunków zostanie wykonana poprzez analizę treści i kompletności odpowiednich oświadczeń i dokumentów.

## 3. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawców.

Dokumenty wymienione w pkt. 1.1 a), b),c), d), f), g) oraz dodatkowo:

- a) wypis z właściwego rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, a w przypadku Spółki Cywilnej dodatkowo umowę spółki,
- b) zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego (wystawione nie wcześniej niż na 3 miesiące przed terminem złożenia ofert), stwierdzające brak zaległości podatkowych i opłat związanych z działalnością Wykonawcy,
- c) zaświadczenie z ZUS-u (wystawione nie wcześniej niż na 3 miesiące przed terminem złożenia ofert), stwierdzające brak zaległości opłat składek na ubezpieczenie społeczne,
- d) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w § 8, pkt.: 4), 5), 6), 7), 8) regulaminu - wystawiana nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem oferty,
- e) informacja banku prowadzącego rachunek podstawowy Wykonawcy o wielkości posiadanych środków finansowych lub opinie banków potwierdzających zdolność kredytową,
- f) doświadczenie zawodowe – wypełniony załącznik Nr 5 do SIWZ,
- g) referencje od zamawiających potwierdzające wykonanie prac wyszczególnionych w załączniku nr 5 (minimum 3 referencje),
- h) zobowiązanie Wykonawcy do wykonania przedmiotu zamówienia z zastosowaniem urządzeń i materiałów wyszczególnionych w zestawieniach załączonych do SIWZ, (zał. Nr 6 do SIWZ),
- i) opis warunków i zakresu prowadzenia serwisu w ramach gwarancji (zał. Nr 8 do SIWZ).

## 4. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

- Budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów od budynku węzła grupowego zlokalizowanego przy budynku nr 1 na Oś. Gen. St. Maczka do powstającego budynku na działce o nr ewid. 3717/4 w Łąncucie o średnicy Dn = 2 x 65 mm i długości ok. 186,5 mb. oraz średnicy Dn = 2 x 50 mm i długości ok. 3,2 mb.

- Dostawa i montaż węzłów ciepłych: CO o mocy: 254 kW i c.w.u. o mocy 128 kW w wydzielonym pomieszczeniu budynku wraz z częścią elektryczną i AKP,
- Wykonanie połączeń przyłączy ciepłowniczy z węzłami ciepłymi i węzłów ciepłych z wewnętrzną instalacją CO i c.w.u. w budynku mieszkalnym oraz połączenia budowanego przyłącza z siecią ciepłowniczą wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła grupowego.
- Uruchomienie i poddanie ruchowi próbnemu zainstalowanej infrastruktury ciepłowniczej (węzłów ciepłych i przyłączy ciepłowniczych).

Instalacje należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, przedmiarem robót, ze „Specyfikacją techniczną” stanowiącą integralną część SIWZ oraz z zastosowaniem materiałów i urządzeń określonych w zestawieniach jak również zgodnie z decyzjami administracyjnymi wydanymi w przedmiotowej sprawie i uzgodnieniami dokonanyymi przez zlecającego z właścicielami terenów i urządzeń na trasie przyłącza.

Zamiana materiałów i armatury w trakcie realizacji zadania nie jest dopuszczalna.

W wyjątkowych przypadkach, t.j. przy braku możliwości zakupu zaoferowanych urządzeń, na dokonanie zamiany wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.

Po zakończeniu prac instalacyjnych, pomieszczenia oraz trakty komunikacyjne powinny być przywrócone do stanu pierwotnego.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: dokumentacja projektowa (PT), przedmiar robót, kosztorys inwestorski oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej na obiektach objętych przedmiotem zamówienia i do złożenia oświadczenia na tą okoliczność (zał. Nr 7 do SIWZ).

## 5. Termin wykonania zamówienia (termin wymagany):

Zamówienie należy zrealizować w okresie pomiędzy: 05.05.2021 r. a 31.08.2021 r.

- rozpoczęcie: do 7 dni od powiadomienia przez Zamawiającego, (które nastąpi nie później niż do 27.04.2021 r.) o możliwości rozpoczęcia budowy (zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego),
- zgłoszenie przez Wykonawcę robót do odbioru: nie później niż do 24.08.2021 r.

Dokładne terminy ustalone zostaną w umowie, której wzór stanowi załącznik do SIWZ.

## 6. Kryteria oceny ofert.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- a) cena – 95 %,
- b) warunki gwarancji – 5 %,

## **UWAGA!**

**Oferta zawierająca najniższą cenę otrzyma 95 pkt. Cena z tej oferty zostanie podzielona przez cenę każdej z pozostałych ofert i pomnożona przez 95 pkt. W ten sposób każdej ofercie zostanie przyporządkowana ilość punktów za cenę. Wzór na wyliczenie punktów „za cenę” przedstawia się następująco:**

$$x = [\text{cena najniższa/cena oferty badanej}] \times 95$$

gdzie x – ilość punktów

**Za standardowe warunki gwarancji (3 lata) – 3 pkt.**

**Przedłużenie gwarancji – za każdy rok przedłużenia ponad trzy lata 1 pkt. W sumie można uzyskać nie więcej niż 5 pkt. za warunki gwarancji ( tzn. za okresy gwarancji dłuższe niż 5 lat – 5 pkt.).**

Punkty otrzymane za cenę i warunki gwarancji zostaną zsumowane.

W ten sposób nastąpi uszeregowanie ofert wg ilości uzyskanych punktów. Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

## **7. Zakres ofert.**

Ofertę należy złożyć na całość przedmiotu zamówienia.

W ofercie należy wskazać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom.

Dopuszcza się wykonanie części zamówienia przez Podwykonawców w zakresie nie większym niż 20 % nakładów wynikających z kosztorysu inwestorskiego.

## **8. Opis sposobu obliczania ceny ofert.**

Opis sposobu obliczania ceny oferty zawiera załącznik Nr 2 – Formularz cenowy.

## **9. Wymagania dotyczące wadium.**

Oferent jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 25 000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Wadium powinno być wniesione do dnia 12.04.2021 r. do godz. 8<sup>30</sup> w stosownej formie:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto w **mBanku Oddział Rzeszów** nr: **12 1140 1225 0000 4617 0300 1001**, (decyduje data wpływu na rachunek Zamawiającego), zaś dokumenty, o których mowa w pkt. b), c), d) powinny zawierać sformułowania, że są nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie.

Oryginały dokumentów, o których mowa w punktach b), c), d) należy złożyć w kasie „Ciepłownia Łańcut” Sp. z o.o. w Łańcucie, ul. Polna 2 a, lub załączyć do oferty.

Oferta, która nie będzie zabezpieczona akceptowaną przez Zamawiającego formą wadium, zostanie odrzucona.

W przypadku wpłaty wadium na konto bankowe, kopię dowodu wpłaty potwierdzoną przez Wykonawcę należy załączyć do oferty.

#### 1. Zasady zwrotu wadium.

- a) Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jeżeli:
  - upłynął termin związania ofertą,
  - zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
  - Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
- b) Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zgłoszeniu pisemnego wniosku przez Wykonawcę:
  - który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - który został wykluczony z postępowania,
  - którego oferta została odrzucona.

#### 2. Utrata wadium.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, gdy:

- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i SIWZ,
- b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### **10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Wykonawca wybrany w wyniku przetargu jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie należy wnieść nie później niż do piątego dnia od dnia zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia. Szczegółowe zapisy odnośnie zabezpieczenia ujęte są w umowie.

#### **11. Miejsce i termin składania ofert.**

Ofertę należy złożyć w „Ciepłowni Łańcut” Sp. z o.o. w Łańcucie w godzinach od 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> w dni robocze do: 12.04.2021 r. godz. 8<sup>30</sup>.

Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Oferentowi.

#### **12. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących (SIWZ).**

- a) Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień Oferentowi oraz przekaze ich treść pozostałym Oferentom, którym doręczono SIWZ.
- b) W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może modyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz zostanie przekazana wszystkim Oferentom.

### **13. Termin związania ofertą.**

Okres związania ofertą wynosi 60 dni licząc od daty otwarcia ofert.

### **14. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

Zamawiający otworzy koperty z ofertami w „Ciepłowni Łańcut” Sp. z o.o., ul. Polna 2 a w dniu: 12.04.2021 r. o godz. 9<sup>00</sup>.

### **15. Tryb otwarcia i oceny ofert.**

- a) Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert.
- b) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- c) Podczas otwarcia kopert z ofertami, Zamawiający ogłosi nazwę i adres Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartej w ofercie.
- d) W toku badania ofert Zamawiający oceni ważność złożonych ofert.
- e) Oferty, które nie będą spełniać wymogów SIWZ zostaną przez Zamawiającego odrzucone.
- f) W toku dokonywania oceny ważnych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Zamawiający poprawi oczywiste pomyłki w treści oferty, zgodnie z zasadami przedstawionymi w paragrafie 47 regulaminu. Nie wyrażenie zgody przez Wykonawcę na poprawienie oczywistej pomyłki spowoduje odrzucenie jego oferty.

### **16. Wykaz osób ze strony Zamawiającego upoważnionych do kontaktu z Wykonawcami.**

Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- |                      |   |                  |
|----------------------|---|------------------|
| 1. Marek Sobuś       | – | Prezes Zarządu;  |
| 2. Krystyna Kałamarz | – | Główny Księgowy; |
| 3. Andrzej Czarnota  | – | Kierownik DDC.   |

### **17. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po zakończeniu postępowania.**

Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania zamieszczając ogłoszenie o wyborze oferty w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom.



## 18. Klauzula informacyjna ODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (Dz. Urz. UE L 119/1.), (dalej – RODO), informuje się, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ciepłownia Łącut Sp. z o.o. z siedzibą pod adresem: 37-100 Łącut, ul. Polna 2A, nr KRS: 0000027871, którą reprezentuje Prezes Spółki.
- 2) Z Administratorem danych osobowych można kontaktować się pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres 37-100 Łącut, ul. Polna 2A, bezpośrednio pod wskazanym adresem, telefonicznie pod nr (+48) 17 225 01 42, bądź przy pomocy poczty e-mail na adres: [prezes@cieplownialancut.pl](mailto:prezes@cieplownialancut.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z:
  - a. postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na realizację części zadania inwestycyjnego „Budowa przyłączy ciepłowniczych wysokich parametrów do budynków nr 2-4 na Oś. Gen. St. Maczka w Łąncucie oraz montaż węzłów cieplnych CO w wydzielonych pomieszczeniach tych budynków”, z wykorzystaniem zwolnienia sektorowego na podstawie art. 5 ust. 4 pkt 3 w zw. z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2020, poz. 2275 ze zm.), na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2020, poz. 1740 ze zm.) w zakresie uregulowań zawartych w tytule IV „Zawarcie umowy” art. 70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> k.c. oraz w tytule XVI „Umowy o roboty budowlane” art. 647 i n. oraz procedurą określoną w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a w sprawach nieuregulowanych w Specyfikacji w oparciu o postanowienia Regulaminu udzielania przez „Ciepłownię Łącut” Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej
  - b. ustaleniem i dochodzeniem lub obroną przed roszczeniami, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w zw. z przepisami ustawy Kodeks cywilny
- 4) Dostęp do Pani/Pana danych mają tylko upoważnione osoby, które są zobowiązane do zachowania tych danych w tajemnicy. Odbiorcami danych mogą być podmioty/osoby, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie informacji publicznej (t.j. Dz.U. 2020, poz. 2176) lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub z którymi zawarto umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
- 5) Dotyczące Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w:
  - a. pkt 3) a., do dnia zakończenia postępowania oraz wynikający z przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 14 lipca 1983 r., o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz.U. 2020, poz. 164)
  - b. pkt 3) b., przez okres niezbędny do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu prowadzonego postępowania
- 7) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Kodeksu cywilnego, związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Kodeks cywilny.
- 8) Administrator danych nie będzie wobec Pani/Pana podejmował procedur opartych na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowania.

9) Posiada Pani/Pan prawo:

- ✓ dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, na podstawie art. 15 RODO,
- ✓ sprostowania Pani/Pana danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO,
- ✓ żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- ✓ wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy prawa.

10) Nie przysługuje Pani/Panu prawo:

- ✓ usunięcia danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO
- ✓ przenoszenia Pani/Pana danych osobowych,
- ✓ sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

„Ciepłownia Łańcut” PREZES ZARZĄDU

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

37-100 Łańcut, ul. Polna 2/3 mgr inż. Marek Sobus

Reg. 650174122

19.03.2024

Data i podpis

## ELEMENTY DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ.

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – wraz z załącznikami.
2. Projekty wykonawcze przyłączy, węzłów cieplnych i części elektrycznych i AKP.
3. Przedmiary robót dla przyłączy, węzłów cieplnych i części elektrycznych i AKP.

.....

Załącznik Nr 1

## OFERTA

Nazwa i siedziba Wykonawcy .....

.....

.....

Do:

**„Ciepłownia Łańcut” Sp. z o.o. w Łańcutcie, ul. Polna 2a**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu z dnia: **19.03.2021 r.**  
zamieszczonego na stronie internetowej [www.cieplo.lancut.biuletyn.net](http://www.cieplo.lancut.biuletyn.net)

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, określonego szczegółowo w SIWZ za cenę z podatkiem VAT..... zł  
słownie: .....
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania ofert.
3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
4. Roboty instalacyjno – budowlane objęte zamówieniem zamierzamy wykonać:  
- sami, \*  
- przy udziale podwykonawców\*

.....  
wymienić części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom

5. Oświadczamy, że zawarte w SIWZ postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. *Oświadczam, że jako wykonawca/wykonawcy wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. (W przypadku gdy*

*wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa a usunięcie treści oświadczenia nastąpi przez jego wykreślenie).”*

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

\* - niepotrzebne skreślić



Załącznik Nr 2

## FORMULARZ CENOWY – OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer telefaksu/fax: .....

Lp.	Zakres robót (wg. pkt 4 SIWZ)	Cena netto (bez VAT) [zł]	Podatek VAT [zł]	Cena brutto (z VAT) [zł]
1.	Budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów o średnicy Dn = 2 x 65 mm i długości: ok. 186,5 mb oraz średnicy = 2 x 50 mm i długości ok. 3,2 mb. do budynku na działce o nr ewid. 3714/4, przy ul. J. Piłsudskiego w Łańcucie. Wykonanie połączenia budowanego przyłącza z siecią ciepłowniczą wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła grupowego.			
2.	Dostawa i montaż węzłów ciepłych CO o mocy 254 kW i c.w.u. 128 kW w wydzielonym pomieszczeniu powstającego budynku wraz z niezbędnymi połączeniami z przyłączami ciepłowniczymi i wewnętrzną instalacją CO. Wykonanie instalacji elektrycznych oraz AKP.			
3.	Uruchomienie i poddanie ruchowi próbnemu zainstalowanej infrastruktury ciepłowniczej (węzłów ciepłych i przyłącza ciepłowniczego).			

Razem: ..... złotych netto

Słownie: .....złotych netto

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 3

**OŚWIADCZENIE O NIE PODLEGANIU  
WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer telefaksu/fax: .....

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie § 8 regulaminu.

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Załącznik Nr 4

**OŚWIADCZENIE o spełnieniu przez Wykonawcę warunków, o których nowa w § 6 regulaminu.**

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer telefaksu/fax: .....

Przystępując jako „Wykonawca” do przetargu na realizację zamówienia pn.:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów do wielorodzinnego budynku mieszkalno-usługowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 3714/4, przy ul. J. Piłsudskiego w Łąncucie oraz montaż węzłów ciepłych CO i c.w.u. w wydzielonym pomieszczeniu tego budynku”**

Oświadczam, że:

- a. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zadania objętego zamówieniem j.w., zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia,
- d. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie paragrafu 8 regulaminu.

Do oświadczenia należy dołączyć potwierdzone za zgodność kserokopie uprawnień do montażu rur preizolowanych (w tym do wykonania instalacji alarmowej i muf składanych lub termokurczliwych).

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Zał. Nr 5

## DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer telefaksu/fax: .....

Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich 2 lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zadania będącego przedmiotem zamówienia.

Rodzaj zamówienia opis (nazwa, miejsce realizacji, zamawiający)	Całkowita wartość zamówienia	Wartość, za którą Wykonawca był odpowiedzialny	Czas trwania realizacji zamówienia (podać miesiąc, rok rozpoczęcia i zakończenia)	Długość sieci

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)





Załącznik Nr 6

## OŚWIADCZENIE OFERENTA O ZASTOSOWANYCH URZĄDZENIACH I MATERIAŁACH

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer telefaksu/fax: .....

Oświadczam, że oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia z zastosowaniem urządzeń i materiałów określonych w projektach wykonawczych oraz wyszczególnionych przez Wykonawcę w Załączniku nr 6.1 :

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Zał. Nr 6.1

**MATERIAŁY I URZĄDZENIA PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI PRZEDMIOTU  
ZAMÓWIENIA W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO:**

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów do wielorodzinnego budynku mieszkalno-usługowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 3714/4, przy ul. J. Piłsudskiego w Łąncucie oraz montaż węzłów ciepłych CO i c.w.u. w wydzielonym pomieszczeniu tego budynku”**

L.p.	Nr kat.	Nazwa części według projektu	Ilość	Jm.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>

.....  
**Podpis**  
*(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*



Załącznik Nr 7

### OŚWIADCZENIE O DOKONANIU WIZJI LOKALNEJ

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer telefaksu/fax: .....

Oświadczam, że przed opracowaniem oferty dokonano wizji lokalnej w obiektach, na których realizowany będzie przedmiot zamówienia.

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Zał. Nr 8

## OPIS WARUNKÓW I ZAKRESU PROWADZENIA SERWISU W RAMACH GWARANCJI.

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer telefaksu/fax: .....

### I. Okres gwarancji na roboty instalacyjno - budowlane oraz użyte materiały :

— ..... lata od daty odbioru końcowego

### II. Zakres usług serwisu:

.....  
.....

### III. Warunki prowadzenia serwisu pogwarancyjnego (terminy napraw, dostawa części itp.):

.....  
.....

.....  
Podpis  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

