

UCHWAŁA Nr 184/XXVII/08.....
Rady Miejskiej w Chęcinach
z dnia 26.05.2008r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Chęciny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Chęcinach uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Chęciny w brzmieniu stanowiącym załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Chęcinach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

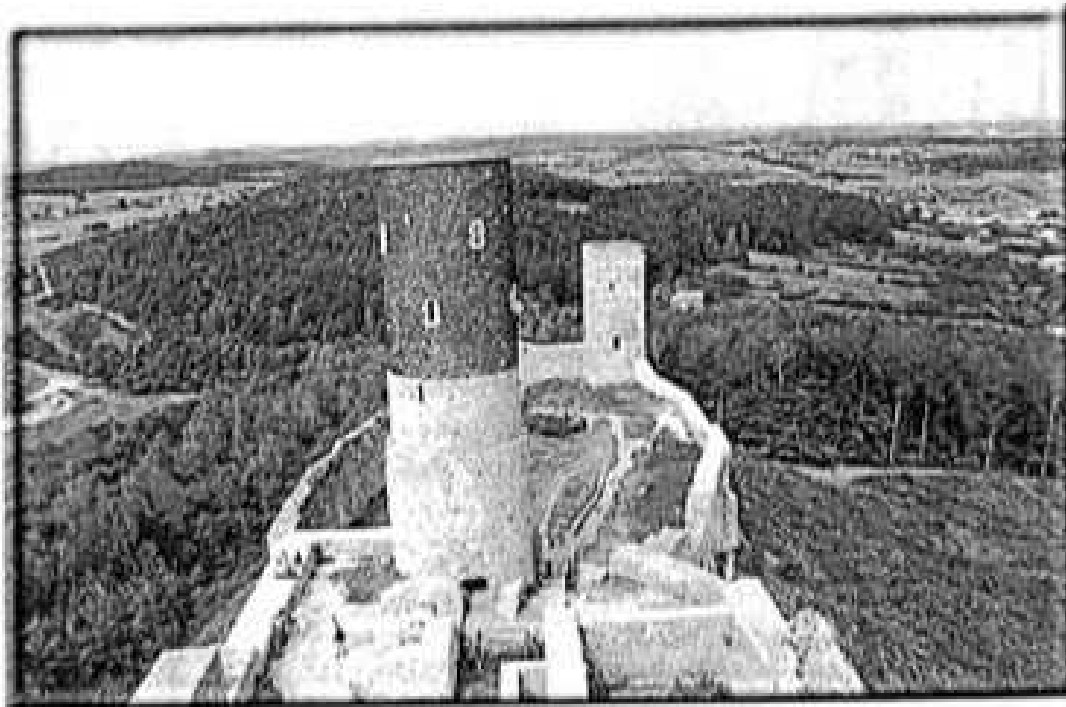
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Kryszyna Pokba
Kryszyna Pokba

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 184/XXVIII/08
Rady Miejskiej w Chęciszach
z dn. 26.05.2008r.



Plan Odnowy Miejscowości Chęciny

czyli Nasza Wspólna Strategia Działań
na lata 2007-2013



Chęciny
Kwiecień – Maj 2008 r.

Wstęp do Planu Odnowy Miejscowości	3
1. Charakterystyka miejscowości Chęciny	5
2. Inwentaryzacja zasobów miejscowości	9
3. Analiza SWOT w ramach Planu Odnowy Miejscowości	20
4. Wizja i misja rozwoju Chęcin	23
5. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Chęciny w perspektywie następnych 7 lat	25
6. Arkusz Planowania Długoterminowego dla miasta Chęciny	27
7. Wdrażanie i monitoring Planu Odnowy Miejscowości Chęciny	29
8. Informacja i promocja Planu Odnowy Miejscowości Chęciny	30

Wstęp

W pierwszych słowach tego dokumentu należy wyraźnie podkreślić, że miejscowość Chęciny to unikalna na skalę ogólnopolską i światową „perełka” w kontekście posiadanych zasobów przyrodniczych, krajobrazowych, historycznych, kulturowych i rekreacyjnych. Potencjał ten rokrocznie przyciąga do naszego miasta coraz liczniejszą rzeszę turystów, amatorów aktywnego wypoczynku (np. zawody modelarskie na Górze Rzepce, wyścig kolarski itd.), historyków, geologów (np. Rezerwat Zelejowa) i inne osoby przyjezdne.

Niemniej jednak dla dalszego rozwoju i promocji bogatych i różnorodnych zasobów miasta Chęciny konieczne są intensywne działania inwestycyjne. Ograniczone zasoby budżetowe miasta i jednocześnie znaczna skala potrzeb inwestycyjnych powodują, że władze miasta, jako priorytet traktują pozyskiwanie środków zewnętrznych, głównie w ramach funduszy strukturalnych Unii Europejskiej. Racjonalne i efektywne wykorzystanie tych środków będzie miało kluczowe znaczenie dla dynamicznego rozwoju Chęcin w okresie 2007 – 2015 (zgodnie z zasadą „n+2”) oraz nadrobienia kilkudziesięcioletnich zaległości inwestycyjnych.

Jednak, aby wszelkie inwestycje na terenie Chęcin były spójne i celowe, konieczna jest społeczna inicjatywa mieszkańców miasta, którzy wskażą główne, ich zdaniem, potrzeby inwestycyjne, a następnie zaakceptują do realizacji konkretne projekty inwestycyjne.

Dlatego też poniższy **„Plan Odnowy Miejscowości Chęciny”** wyraża postulaty i oczekiwania mieszkańców miejscowości w zakresie kierunków rozwojowych ich miasta. Dzięki intensywnym konsultacjom społecznym w formie dyskusji na zebraniu mieszkańców, anonimowych ankiet, dystrybuowanych na spotkaniach i jako wkładka do miesięcznika „Wiadomości Chęcińskie” oraz rozmów indywidualnych udało się wypracować wspólną i jednolitą dla Chęcin wizję ich rozwoju. Następnie określono zadania inwestycyjne służące wdrożeniu tej wizji oraz zasady monitorowania stopnia realizacji przedmiotowego Planu.

Należy też pamiętać, że tak wspólnie wypracowany **„Plan Odnowy Miejscowości Chęciny”** stanowi warunek konieczny do otrzymania dofinansowania na zadania inwestycyjne wspierane w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi” (PROW 2007-2013”). Poniższy dokument, zgodnie z wytycznymi, zawiera wypracowane w drodze konsultacji społecznych główne elementy m.in. charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów Chęcin służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe

strony miejscowości oraz wypracowaną wspólnie wizję rozwoju miasta i planowane, w celu jej realizacji, działania inwestycyjne.

Podsumowując należy zaznaczyć, że zasada obowiązkowych konsultacji społecznych będzie utrzymana na każdym etapie realizacji „**Planu Odnowy Miejscowości Chęciny**”. Władze miasta są otwarte na wszelkie uwagi i postulaty mieszkańców, które będą następnie omawiane na sesjach Rady Miasta, monitorujących stan wdrażania przedmiotowego Planu. Celem nadrzędnym, który w tym dokumencie połączył wszystkich zainteresowanych tj. mieszkańców Chęcin, władze miasta, radnych, lokalnych przedsiębiorców, liderów społecznych itd. jest harmonijny i dynamiczny rozwój Chęcin na bazie posiadanego, unikalnego potencjału.

klasy G 1/2. Tak dogodna lokalizacja sprawia, że Miasto Chęciny jest bardzo dobrze skomunikowane z Kielcami, Krakowem, Warszawą oraz miastami powiatowymi województwa świętokrzyskiego

Instytucje publiczne w Chęcinach – na terenie Miasta Chęciny znajduje się Urząd Gminy i Miasta Chęciny, Zakład Gospodarki Komunalnej, Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Samorządowy Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej, Komisariat Policji, Punkt Powiatowego Urzędu Pracy, Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury, Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, Przedszkole Samorządowe, Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1, Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2. Funkcjonują również podmioty religijne: kościół parafialny p.w. Św. Bartłomieja Apostoła, klasztor Ojców Franciszkanów oraz klasztor Sióstr Bernardynek.

Sfera kulturalna i sportowa – na terenie Miasta Chęciny działa Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury pełniący rolę centrum działań kulturalnych obejmujących miasto i gminę. W skład M-GOK wchodzi: świetlica – ul. Czerwona Góra, świetlica - Oś. Sosnówka, Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Chęcinach. Natomiast w zakresie kultury fizycznej w Chęcinach działa klub sportowy „PIAST” (sekcja piłki nożnej), założony w 1948 roku, obecnie gra w lidze okręgowej.

Gospodarka – na terenie Miasta Chęciny prężnie działa duża liczba podmiotów gospodarczych, począwszy od firm jednoosobowych do przedsiębiorstw zatrudniających kilkadziesiąt osób. Działają one w szeregu różnych branż m.in.: usługowej, produkcyjnej, handlowej, gastronomicznej, transportowej, kamieniarskiej, piekarniczej.

Historia Chęcin – Miasto Chęciny to unikalna na skalę europejską perełka historyczno – kulturowa. Pierwsze wzmianki o Chęcinach pochodzą z 1275 roku. Na wyniosłej górze, dziś zwanej Zamkową, zbudowany został na przełomie XIII i XIV wieku potężny zamek gotycki. Ze względu na swoje walory obronne i lokalizację na przecięciu ważnych szlaków handlowych szybko zyskiwał na znaczeniu. Konsekwencją budowy zamku było powstanie u jego podnóża podgrodzia, które dało początek dzisiejszym Chęcinom. Prawa miejskie nadał miastu Władysław Łokietek. Od chwili powstania dzieje miasta nierozdzielnie związane są z zamkiem. Jego położenie spowodowało, że Władysław Łokietek obiera go na miejsce „roków sądowych” oraz zjazdów rycerstwa. W 1331 roku szykujący się do wojny z Krzyżakami Władysław Łokietek zwołał na zamku w Chęcinach zjazd ziem

małopolskich i wielkopolskich. Na sejmie tym wielkorządcą w Wielkopolsce ogłoszono królewicza Kazimierza (Kazimierza Wielkiego), który po likwidacji kasztelanii małopolskiej, ustanawia w 1363 roku starostwo w Chęcinach, które stają się również siedzibą powiatu sądowego. Miasto zbudowano według średniowiecznego planu lokalizacyjnego, a rozbudowa grodu przypadła na czasy panowania Kazimierza Wielkiego. Wówczas wytyczony został drugi rynek, wybudowano kościół i klasztor franciszkanów oraz rozbudowano kościół św. Bartłomieja. W XIII wieku Chęciny były już parafią. Chęciny od XIV wieku były ważnym ośrodkiem gospodarczym, a zdecydowały o tym występujące w okolicy złoża cennych kruszców: ołowiu, srebra oraz miedzi. Pozycję taką wzmacniały liczne przywileje i nadania królewskie, które przyczyniły się do rozwoju miejscowego górnictwa. W drugiej połowie XVI wieku złoża kruszców zaczęły się wyczerpywać, dlatego ich wydobywanie stało się nieopłacalne. Większy nacisk zaczęto kłaść na rozwój górnictwa marmurowego, które przyniosło miastu sławę w kraju i za granicą. Miejscowe marmury stanowią dekorację pałaców w Kielcach, w Krakowie – Wawelu oraz Zamku Królewskiego w Warszawie. Miasto okres pełnego rozwoju handlu i rzemiosła przeżywało w XVI wieku. Jest to również czas, kiedy Chęciny przez wiele lat stanowią ośrodek reformacji religijnej. W tym okresie wszystkie świątynie miasta znajdowały się w rękach kalwinów oraz arian.

W mieście odbywały się liczne jarmarki oraz targi, a także miały miejsce zjazdy szlacheckie. W XVII wieku miasto zostało zniszczone podczas rokoszu Zebrzydowskiego. Jeszcze więcej zniszczeń przyniosły wojny szwedzkie i najazd Jerzego II Rakoczego. Miasto zostało przez wojska Rakoczego splądrowane i spalone 1 kwietnia 1657 roku. Przez kolejne 4 lata szerzyła się tu zaraza, która do reszty spustoszyła Chęciny. Lustracja z 1660 roku wykazała zaledwie 48 domów z 341 znajdujących się przed tymi dramatycznymi wydarzeniami. Aby podnieść miasto z upadku król Jan Kazimierz ustanowił Chęcinom w 1666 roku przywilej na pięć jarmarków. Próby odbudowy rangi miasta podejmowali również Stanisław August Poniatowski i Stanisław Staszic. W 1795 roku miasto Chęciny znalazło się w zaborze austriackim.

W 1796 roku zlikwidowano powiat chęciński, a w jego miejsce utworzono powiat kielecki, co spowodowało że Chęciny szybko stały się niższym rangą miasteczkiem prowincjonalnym.

W odrodzonym w 1918 roku państwie polskim Chęciny był dynamicznym ośrodkiem przemysłu wapienniczego i drzewnego. W okresie międzywojennym w społeczności miasta dominowali Żydzi (wzmianka o pierwszych Żydach w Chęcinach pochodzi z 1564

roku. Dopiero jednak w 1581 roku król Stefan Batory pozwolił im się osiedlać w tym mieście, co potwierdził w przywileju Zygmunt III Waza w 1597 roku).

W 1939 roku ludność żydowska stanowiła 56% mieszkańców Chęcin (2825 osób). W czasie okupacji istniało tu getto dla 4 tysięcy osób. 1 września 1942 roku Niemcy dokonali deportacji Żydów z chęcińskiego getta do obozu zagłady w Treblince.

W Polsce powojennej w mieście Chęciny odbudowano życie społeczne – gospodarczego na bazie lokalnego przemysłu surowców mineralnych oraz unikatowych walorów przyrodniczych i historycznych.

Podsumowując charakterystykę Chęcin należy wyraźnie podkreślić, że unikatowe na skalę całej Polski walory krajobrazowe miasta i jego okolic, liczne zabytki oraz pasjonująca historia są największym bogactwem tego miasta. Wymienione walory sprawiają, że Chęciny w coraz silniejszym stopniu stają się jednym z najważniejszych centrów turystycznych województwa świętokrzyskiego.

2. Wieloaspektowa analiza zasobów miejscowości Chęciny

W poniższej części Planu Odnowy Miejscowości Chęciny przeprowadzono analizę zasobów miasta. W celu czytelności i spójności tej analizy, zasoby Chęcin przedstawiono w ujęciu opisowym, a następnie ich syntezę ujęto w formie tabeli, z podziałem na różne rodzaje występujących zasobów np. zasoby przyrodnicze, historyczno-kulturowe, społeczne, gospodarcze itd. W efekcie otrzymano klarowny wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych, wraz z ich hierarchią ważności, co zostanie wykorzystane podczas konsultacji społecznych z mieszkańcami Chęcin i będzie podstawą w planowaniu działań inwestycyjnych na rzecz odnowy Chęcin.

Zasoby miejscowości Chęciny:

Środowisko przyrodnicze, położenie

Walory krajobrazu – Miasto położone jest między Pasmem Chęcińskim, a Pasmem Zelejewskim Gór Świętokrzyskich. Z Zamku Królewskiego, ze wschodniej wieży (udostępnionej dla turystów jako punkt widokowy) można obserwować na północy i zachodzie krajobraz typowy dla Gór Świętokrzyskich, a od południa Dolinę Nidy, za którą widoczne są obiekty Muzeum Wsi Kieleckiej w Tokarni, znajdujące się na płaskowyżu jędrzejewskim, zaliczanym już do innej krainy – Niecki Nidziańskiej.

Walory przyrodnicze – to przede wszystkim unikatowe lokalne środowisko przyrodniczo – botaniczne np. w ramach Rezerwatów Przyrody „Góra Rzepka” oraz „Góra Zelejowa” oraz jaskinie „Raj” i „Piekło”. Przykładowo na grzbiecie Góry Rzepki odsłaniają się ławicowe wapienie środkowego dewonu ze skamieniałościami fauny dewońskiej. W rezerwacie tym rosną chronione i rzadkie gatunki roślin ciepłolubnych, m.in. dziewięcisz bezłodygowy, dziewięcisz popłochoolistny i zawilec wielokwiatowy.

Z kolei jaskinia „Raj” to jedna z najbardziej znanych spośród ponad tysiąca znanych w Polsce jaskiń na czołowej pozycji znajduje się jaskinia „Raj”. Jaskinia została odkryta w 1964 roku przez uczniów Technikum Geologicznego w Krakowie, którzy penetrowali zbocza wzgórza Malik w ramach praktyk geologicznych. W pawilonie wystawowym położonym przy wejściu zgromadzone są prehistoryczne narzędzia pracy,

szczątki kości zwierząt plejstocenijskich wydobyte z jaskini podczas badań archeologicznych oraz stanowiska człowieka neandertalskiego, mieszkającego tu przed ponad pięćdziesięcioma tysiącami lat. Od 1968 roku jaskinia, wraz ze wzgórzem „Malik” i fragmentem lasu, stanowi prawnie chroniony rezerwat przyrody. Wspaniała i bogata szata naciekowa jaskini została wyeksponowana poprzez elektryczne oświetlenia jej wnętrza.



(fot. Jaskinia „Raj”)

Kopaliny – w okolicach Chęcin występują skały prawie wszystkich okresów geologicznych, od kambru (paleozoik) po halocen (kenozoik). W związku z tym Chęcińsko – Kielecki Park Krajobrazowy nazywany jest „rajem” dla geologów, czego wyrazem są liczne wizyty w Chęcinach geologów oraz studentów i kadry naukowej m.in. Uniwersytetu Warszawskiego, Uniwersytetu Śląskiego oraz Akademii Górniczo-Hutniczej z Krakowa.

Środowisko kulturowe

Walory architektoniczne – na terenie miasta Chęciny występują obiekty, które z uwagi na swoją unikalną wartość historyczną, kulturową i społeczną zostały objęte ochroną konserwatorską i zostały wpisane do rejestru zabytków. Duża liczba zabytków kultury materialnej, biorąc pod uwagę wielkość miasta, świadczy o ponadprzeciętnym znaczeniu kulturowym Chęcin na mapie Polski.

Zabytki – do najcenniejszych zabytków znajdujących się w Chęcinach, których wartość historyczno – kulturowa ma szczególne znaczenie, zaliczamy:

- **Zamek Królewski** dominujący w krajobrazie miasta i niewątpliwie najciekawszy zabytek Chęcin. Zamek został wybudowany ok. 1300 roku, za czasów panowania króla Władysława Łokietka. W średniowieczu był jedną z najsilniejszych twierdz Polski. Obecnie jego ruiny są zabezpieczone i przystosowane dla potrzeb turystów (np. walki



(fot. L. Durlak)

- Kościół parafialny p.w. Św. Bartłomieja Apostoła zlokalizowany pomiędzy Rynkiem w Chęcinach a Zamkiem Królewskim. Ufundowany został prawdopodobnie przez Władysława Łokietka ok. 1315 roku. Jego budowę ukończył ok. 1350 roku Kazimierz Wielki. Kościół zachował pierwotny charakter gotycki. W pierwszej połowie XVII w. kościół został wydatnie przekształcony i rozbudowany. Ostatnia duża przebudowa nastąpiła w latach 1830-1840.



(fot. L. Durlak)

- Klasztor Franciszkanów ufundowany przez Kazimierz Wielkiego w 1368 roku za pozwoleniem papieża Urbana V. W czasie reformacji, w 1581 roku został zajęty na 15 lat przez zwolenników skrajnego kalwinizmu, zwanych "braćmi polskimi" lub arianami. Odzyskany i odbudowany służył Franciszkanom do 1817 roku, kiedy to klasztor uległ kasacji. Do 1928 roku służył jako więzienie, później do czasu II wojny światowej był siedzibą Sądu grodzkiego i szkoły podstawowej. Od 1945 roku działały tu m.in. szkoła kamieniarska, zakłady mięsne, warsztaty tkackie, dom turysty. Od czasu przekazania, w 1991 roku, klasztoru Ojcom Franciszkanom oprócz życia duchownego zakonnicy

prowadzą szereg lokalnych inicjatyw społecznych (np. w ramach Stowarzyszenia Padre). Jednocześnie, od kilku lat, sukcesywnie na terenie klasztoru prowadzone są prace remontowe i konserwatorskie.



(fot. M.Kwaśniewska)

- Klasztor Bernardynek - Zakon reguły św. Klary (klarysek) został sprowadzony do Chęcín w 1643 roku. W 1673 roku klaryski uzyskały wczesnobarokowy kościół św. Marii Magdaleny, rozbudowany przez starostę Stanisława Bidzińskiego. W końcu XVII wieku do kościoła dobudowano budynki klasztorne. Klaryski przebywały w klasztorze do początku XX wieku, od 1930 roku klasztor zajmują Siostry Bernardynki.



(fot. M.Kwaśniewska)

- Synagoga została wybudowana w 1638 roku na podstawie przywileju Władysława IV. W latach 1657 - 1700 przebudowano budynek. W XIX wieku synagoga została rozbudowana. W 1905 roku budynek został poważnie uszkodzony podczas pożaru. Staraniem gminy żydowskiej w 1906 roku synagogę odbudowano i rozbudowano. Od strony północnej dodano wówczas dwukondygnacyjny babiniec. Zniszczona podczas

II wojny światowej, wyremontowana w 1958 roku została przeznaczona pod działalność Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury.



(fot. L. Durlik)

- Niemczówka najstarsza (sądząc po zachowanej na elewacji budynku dacie - 1570 rok) kamieniczka Chęcín. Rozbudowana o izbę wielką w 1634 roku, kolejna rozbudowa w XIX i XX wieku oraz remont ok. 1970 i 1988 roku. Niemczówka jest budynkiem murowanym w stylu renesansowym w zabudowie szeregowej. Dawniej pełniła funkcje karczmy. Obiekt ten posiada ciekawy układ dwutraktowy z obszerną bramą i sienią przejazdową. Na jednym z portali widnieje data wybudowania oraz nazwiska pierwszych właścicieli: Walentego Wrześni i jego żony Anny z Niemczów.



(fot. L. Durlik)

Legendy, podania i fakty historyczne

- W okolicach zamku realizowano pod koniec lat 60-tych wielkie sceny batalistyczne do filmu „Pan Wołodyjowski”. Atrakcją turystyczną stanowiła wówczas zbudowana na wschód od ruin filmowa dekoracja - gigantyczna makieta zamku w Kamieńcu Podolskim.

- Atrakcją chęcińskiej warowni jest od niedawna "Biała Dama" - postać Królowej Bony, która w białej powłóczyściej sukni i z pochodnią w dłoni pojawia się w nocy na murach zamku.
- Pośrodku zamkowego dziedzińca znajduje się otwór po studni, wykutej w skale na głębokość 100 m. Prawdopodobnie przez nią i podziemny korytarz prowadzący do chęcińskiego kościoła utrzymywano łączność w czasie oblężenia. Jedna z legend mówi nawet, że warownia posiadała połączenie z kieleckim kościołem na Karczówce.
- Wchodząc na chęciński zamek nieco trudniejszą trasą, prowadzącą krętą ścieżką stromo wspinającą się na skały, można podobno usłyszeć wyraźny tętent końskich kopyt. To dziwne zjawisko akustyczne miejscowi ludzie tłumaczą opowieściami o rycerzu cwałującym wieczorami na czarnym koniu.
- Jedna z legend mówi o skarbach pozostawionych w zamkowych lochach przez opuszczającą w pośpiechu Chęciny królową Bonę. Wyjechała ona do Włoch w 1554 roku, po trzydziestu ośmiu latach pobytu w Polsce, zabierając wiele złotych i srebrnych precjozów. Jak utrzymuje okoliczna ludność, pod ciężarem kosztowności Bony załamał się przy przeprawie przez rzekę Nidę most i liczne kosztowności znów ukryto w Zamku.

Obiekty i tereny

Tereny o funkcji rekreacyjno – turystycznej – miasto Chęciny posiada działkę o powierzchni 2,45 ha przeznaczoną pod budowę kompleksu sportowo – rekreacyjnego, z dofinansowaniem w ramach RPO Woj. Świętokrzyskiego 2007-2013.

W skład kompleksu wejdą:

- pełnowymiarowa hala sportowa (z boiskami do: piłki ręcznej, siatkówki, koszykówki, halowej piłki nożnej, przestrzeni do innych dyscyplin sportowych np. judo, zapasy) wraz z trybunami (ok. 1000 miejsc) planowanymi wewnątrz obiektu i pełnym zapleczem socjalno-sanitarnym (szatnie, toalety, natryski itd.),
- pełnowymiarowe boisko trawiaste do piłki nożnej wraz z mini-trybunami (trzy rzędy krzesełek wzdłuż bocznych linii boiska),
- boisko do koszykówki oraz kort tenisowy,
- bieżnia lekkoatletyczna,
- plac zabaw i rekreacji dla dzieci.

Miejsca sportu i rekreacji – w Chęcinach mają początek trzy trasy rowerowe: *Pętla czerwona* - „Szlakiem królowej Bony”, *Pętla niebieska* - „Piekielna trasa do Raju,”

czyli szlakiem jaskiń i przyrody niesamowitej i Pętla zielona - „Szlakiem Rycerstwa Zamku Królewskiego”. Jednocześnie okolice miasta mają sprzyjające warunki do uprawiania paralotniarstwa. Dlatego też np. Góra Sosnówka jest często wykorzystywana przez modelarzy, którzy z uwagi na wyjątkowe walory „wietrzne”, organizują na niej cykliczne zawody modelarskie.

Góra Sosnówka, jak również jej okolice, jest często odwiedzana przez miłośników sportów motorowych. Właśnie na tej górze zlokalizowany był odcinek specjalny Motocyklowych Mistrzostw Europy w Rajdach Enduro oraz Zawodów o Puchar Gór Świętokrzyskich.

Gospodarka

Gospodarka – w gospodarce Chęcin dominuje własna działalność gospodarcza, głównie w sferze usługowej (punkty handlowe, cukiernicze itd.) oraz produkcyjnej (np. sektor kamieniarski). Ogromny i jeszcze nie wykorzystany potencjał Chęcin stanowi sfera usług związana z obsługą rosnącego rokrocznie ruchu turystycznego (gastronomia, miejsca noclegowe, produkcja i handel pamiątkami itd.). Unikalną szansę cywilizacyjną na dynamiczny rozwój Chęcin i całej gminy stanowi wdrażany właśnie przez Urząd Marszałkowski w Kielcach projekt utworzenia w Podzamczu Chęcińskim Parku Naukowo-Technologicznego, ze wsparciem środków Unii Europejskiej

Miejsca noclegowe, gastronomia – Aktualny stan bazy noclegowej w Chęcinach wskazuje na brak obiektów o średnim i wyższym standardzie świadczonych usług tj. hoteli i moteli. Obecnie powstaje pierwszy hotel w Chęcinach, zlokalizowany w centrum miasta – przy Rynku. Natomiast część turystów, studentów itd. korzysta ze Schroniska Młodzieżowego, które dysponuje 180 miejscami noclegowymi.

Bazę gastronomiczną stanowi restauracja „Pod Zamkiem” oraz punkty małej gastronomii np. zlokalizowane wokół Rynku. Sektor usług gastronomicznych w Chęcinach często nie jest w stanie sprostać potrzebom turystyki, zwłaszcza w okresie nasilenia ruchu turystycznego. Wymaga on dynamicznej rozbudowy.

Sąsiedzi oraz osoby przyjezdne

Sąsiedztwo – dzięki bardzo dobremu położeniu komunikacyjnemu Chęcin (droga krajowa nr 7 Warszawa – Kraków, drogi wojewódzkie nr 762 oraz nr 763 itd.) miasto i cała gmina Chęciny rozwija współpracę z gminami ościennymi: Sitkówka-Nowiny i Morawica

(obecnie powstaje Lokalna Grupa Działania, skupiająca te trzy gminy) oraz gminą Piekoszków, gminą Sobków i gminą Małogoszcz.

Przyjezdni – obecnie największy udział w turystyce krajoznawczej stanowią wycieczki szkolne. Wynika to z dydaktycznych walorów atrakcji turystycznych miasta Chęciny. Szczyt ruchu turystycznego w tej grupie przypada na maj i wrzesień. Kolejnym okresem zwiększonego ruchu turystycznego jest okres wakacyjny, gdy w czasie urlopów rodziny, jak i turyści indywidualni, chętnie zwiedzają Chęciny. Jednocześnie obserwuje się każdego roku zwiększające się natężenie ruchu turystycznego dla każdej z kategorii grup zwiedzających.

Instytucje

Szkoły – Na terenie miasta znajdują się następujące placówki oświatowe: Przedszkole Samorządowe, Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 1, w skład którego wchodzi Szkoła Podstawowa i Gimnazjum oraz Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w skład którego wchodzi Liceum Ogólnokształcące i Technikum Mechaniczne.

Dom Kultury – Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Chęcinach pełni rolę centrum działań kulturalnych obejmujących miasto i gminę. M-GOK ściśle współpracuje z różnymi instytucjami m.in.: Urzędem Gminy i Miasta w Chęcinach, szkołami podstawowymi i ponadpodstawowymi, Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz przedstawicielami lokalnego amatorskiego ruchu artystycznego. Efektem tej współpracy jest szereg imprez cyklicznych. Prowadzone są też stałe formy pracy z dziećmi i młodzieżą: warsztaty plastyczne – dla dzieci i młodzieży, warsztaty teatralne, zajęcia tańca akrobatycznego, warsztaty tańca nowoczesnego dla młodzieży, aerobik. W M-GOK odbywają się również spotkania Klubu Seniora, Koła Łowieckiego, Wędkarskiego, Pszczelarskiego, Kombatantów oraz emerytów i rencistów Związku Nauczycielstwa Polskiego.

Centrum Informacji Turystycznej – LGD „Partnerstwo Chęciny”, w ramach realizowanego projektu, utworzyło w swojej siedzibie Centrum Informacji Turystycznej czynne od poniedziałku do piątku, w godzinach 8-16, mające na celu informowanie turystów o ciekawych miejscach Miasta i Gminy Chęciny oraz ich stałą promocję.

Ochotnicza Straż Pożarna – Od 1901 roku terenie miasta Chęciny działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Decyzją Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 10 października 1997 roku jednostka została włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego.

Stowarzyszenia – Licznie działające na terenie miasta stowarzyszenia świadczą o aktywności społecznej i inicjatywie mieszkańców, należą do nich: Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Partnerstwo Chęciny”, Stowarzyszenie PADRE oraz Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Chęcińskiej.

Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Partnerstwo Chęciny” - zostało powołane przez przedstawicieli środowisk lokalnych Miasta i Gminy Chęciny na zebraniu założycielskim w dniu 14 stycznia 2006 roku, na którym wybrano Zarząd i Komisję Rewizyjną. Idea powołania stowarzyszenia powstała podczas wdrażania Pilotażowego Programu Lider + "Partnerstwo Chęciny" przez Stowarzyszenie Integracja i Rozwój w Kielcach. Misją przewodnią Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania "Partnerstwo Chęciny" jest działanie zmierzające do realizacji wytyczonego kierunku: "Miasto i Gmina Chęciny jako cenny ośrodek turystyczno-wypoczynkowy w skali województwa i kraju".

Stowarzyszenie PADRE - powstało 7 grudnia 2006 roku, wpis do KRS w Sądzie Rejonowym w Kielcach uzyskało 23 stycznia 2007 roku. Celami Stowarzyszenia jest m.in.:

- inicjowanie, prowadzenie i wspieranie wszelkiego rodzaju działań kulturalnych, edukacyjnych, prozdrowotnych, profilaktycznych, rekreacyjnych, ekonomicznych oraz działalności charytatywnej, pomocy społecznej, mających na celu dobro i rozwój społeczności lokalnych,
- rozwój Chęcin i regionu świętokrzyskiego w tym różne formy ich promocji,
- aktywizacja i wspieranie środowisk młodzieżowych,
- podejmowanie działań na rzecz osób niepełnosprawnych, pokrzywdzonych, uzależnionych i zagrożonych, w tym rehabilitacja zawodowa i społeczna, profilaktyka i przeciwdziałanie wszelkiego rodzaju uzależnieniom, przemocy i wykluczeniu społecznemu.

Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Chęcińskiej – z inicjatywy mieszkańców Chęcin 10 maja 2007 roku powołano Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Chęcińskiej. Główne kierunki działania

Towarzystwa to:

- integracja mieszkańców Chęcin,
- promocja Ziemi Chęcińskiej,
- inicjowanie, prowadzenie i wspieranie wszelkiego rodzaju działań kulturalnych, edukacyjnych, prozdrowotnych, profilaktycznych, rekreacyjnych, ekonomicznych oraz działalności charytatywnej, pomocy społecznej, mającej na celu dobro i rozwój mieszkańców, a także środowiska Ziemi Chęcińskiej.

Podsumowanie zasobów Miasta Chęciny ujęto w poniższej tabeli:

(skala oceny danego zasobu od „0” do „+5”)

Rodzaje istniejących zasobów:	Najważniejsze składniki tego zasobu:	Waga zasobu:
Środowisko naturalne	Atrakcyjny przyrodniczo i krajobrazowo teren, położony w ramach Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego, w południowo – zachodniej części Gór Świętokrzyskich	+5
Główne walory przyrodnicze:	<ul style="list-style-type: none">- Rezerwat Przyrody (m.in. Góra Rzepka, Góra Zelejowa)- Unikalna roślinność np. dziewięsił bezłodygowy- Jaskinie Raj i Piekło- Liczne odsłonięcia geologiczne- Bezpośrednia bliskość Doliny Nidy- atrakcyjne ścieżki rowerowe	+5
Lokalizacja w układzie komunikacyjnym	<ul style="list-style-type: none">- droga krajowa S7 (Warszawa – Kraków – przejście graniczne Chyżne) – docelowo trasa ekspresowa	+5
Liczne zabytki i unikalny, historyczny układ lokalizacyjny miasta	<ul style="list-style-type: none">- Zamek Królewski- Kościół p.w. św. Bartłomieja- Klasztor Franciszkanów- Klasztor Bernardynek- Synagoga- „Niemczówka”	+5
Legendy, podania i fakty historyczne	<ul style="list-style-type: none">- postać Białej Damy- skarb Królowej Bony- tajemnicza studnia na zamkowym dziedzińcu- odgłosy cwałującego na koniu rycerza na ścieżce prowadzącej do Zamku- realizacja na Wzgórzu scen do filmu „Pan Wołodyjowski”	+5
Lokalne życie społeczne, kulturalne i rekreacyjne	Atrakcyjny kalendarz imprez i wydarzeń, obejmujący rokrocznie m.in.: <ul style="list-style-type: none">- wyścig kolarski- motocyklowe zawody crossowe- zawody modeli samolotów	+5

	<ul style="list-style-type: none"> - turniej szachowy - turnieje piłkarskie - plenery malarskie - Akcję „Wakacje w mieście” - Jarmark Chęciński - Klub piłkarski „Piast Chęciny” 	
Dostępność działek inwestycyjnych i rekreacyjnych	<p>Obecnie na terenie Chęcin dostępne są działki przeznaczone pod rekreację i budownictwo – jednak ich ceny w ostatnich latach znacznie wzrosły, z uwagi na rosnącą liczbę osób osiedlających się w Chęcinach.</p> <p>Jednocześnie władze miasta pracują nad przygotowaniem atrakcyjnych terenów dla potencjalnych inwestorów</p>	+4
Najważniejsze obiekty użyteczności publicznej	<ul style="list-style-type: none"> - Przedszkole Samorządowe, - Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 1, w skład którego wchodzi Szkoła Podstawowa i Gimnazjum - Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w skład którego wchodzi Liceum Ogólnokształcące i Technikum Mechaniczne - Remiza OSP - Urząd Gminy i Miasta w Chęcinach - Posterunek Policji - Dom Kultury - Ośrodek Zdrowia - Centrum Informacji Turystycznej w Niemczówce 	+4
Lokalna gospodarka - firmy produkcyjne i usługowe na terenie Chęcin	<p>Dominuje indywidualne działalność gospodarcza w sferze usług (np. handel, usługi transportowe itd.) ale liczne są również podmioty zatrudniające od kilku do kilkudziesięciu osób w sferze produkcyjnej (np. kamieniarstwo, produkcja opakowań itd.)</p>	+4
Organizacje społeczne, stowarzyszenia itd.	<ul style="list-style-type: none"> - Stowarzyszenie PADRE - Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Chęcińskiej - Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Partnerstwo Chęciny” - Ochotnicza Straż Pożarna w Chęcinach 	+5
		RAZEM: +47 (na +50 możliwych)

3. Analiza SWOT

Analiza "SWOT" to bardzo popularne narzędzie analityczne oceniające kolejno: silne strony, słabe strony oraz szanse i zagrożenia dla planowanego działania.

Należy podkreślić, że w aspekcie opracowania Planu Odnowy Miejscowości dla Chęciny Analiza SWOT jest bardzo ważnym narzędziem planistycznym, dzięki któremu mieszkańcy miasta mogli wskazać główne słabe i mocne strony miejsca, w którym żyją oraz przewidywane szanse i ewentualne bariery rozwojowe na przyszłość.

Te wskazania mieszkańców, będące efektem konsultacji społecznych podczas opracowywania Planu, dzięki zastosowaniu schematu logicznego analizy SWOT umożliwiły, w dalszej części przedmiotowego dokumentu, sformułowanie wizji rozwoju Chęciny oraz priorytetów rozwojowych i planowanych działań inwestycyjnych na najbliższe lata.

Zgodnie z najlepszą wiedzą uczestników konsultacji społecznych analizowano silne i słabe strony Chęciny oraz szanse i zagrożenia zewnętrzne.

Przeprowadzona analiza SWOT pozwoliła na:

- o identyfikację i analizę szans i zagrożeń w otoczeniu miejscowości Chęciny,
- o identyfikację i analizę mocnych i słabych stron Chęciny, w każdym z obszarów kluczowych oraz z uwzględnieniem perspektywy ponadlokalnej.

Mocne strony

- bliskość ośrodka wojewódzkiego o funkcjach metropolitalnych (Kielce),
- doskonała dostępność komunikacyjna (trasa S7, drogi wojewódzkie itd.),
- unikalne walory przyrodniczo – krajobrazowe (np. rezerваты, jaskinie itd.),
- dobra dostępność do usług publicznych,
- duża ilość obiektów dziedzictwa kulturowego,
- atrakcyjny, coroczny kalendarz imprez i wydarzeń promocyjno-kulturalnych,
- wyjątkowa budowa geologiczna okolic miasta, widoczna dzięki licznym odsłonięciom,
- duża aktywność społeczna czego dowodem jest np: działalność stowarzyszeń w Chęcinach,
- pełne zwodociągowanie miasta Chęciny,
- sprzyjające warunki do uprawiania sportów kwalifikowanych (paralotniarstwo, modelarstwo itd. - np. Góra Rzepka)

- atrakcyjne działki rekreacyjno-budowlane,
- istniejące uwarunkowania sprzyjające rozwojowi turystyki o charakterze historycznym, edukacyjnym, w tym także judaistycznym,
- Liczne i dynamiczne, choć głównie małe podmioty gospodarcze działające na terenie Chęcín.

Słabe strony

- słabo rozwinięta baza i oferta turystyczna (gastronomia, miejsca noclegowe itd.),
- brak w Chęcínach ośrodka sportowo-rekreacyjnego (hala sportowa, boiska sportowe, itd),
- niezadowalający stan dróg powiatowych i gminnych (zniszczone nawierzchnie, niedrożne rowy odwadniające, wymagające odbudowy chodniki itd.),
- brak gotowych komunalnych, atrakcyjnych terenów pod inwestycje,
- pogarszający się stan techniczny wielu obiektów zabytkowych np. synagoga, stary młyn itd.

Szanse

- dynamiczny, rokroczny rozwój turystyki, w tym turystyki edukacyjnej, judaistycznej oraz agroturystyki,
- planowana przez władze gminy intensywna promocja miasta Chęciny (kalendarz imprez turystyczno-rekreacyjnych itd.),
- rozwój małej przedsiębiorczości np: wspomagany poprzez współpracującą z Burmistrzem Radę Biznesu,
- powstanie Parku Naukowo-Technologicznego w Podzamczu Chęcińskim
- bliskość Kielc jako stolicy regionu z coraz lepszym rynkiem pracy dla mieszkańców gminy i miasta Chęciny,
- rozsądna polityka kredytowa gminy i niski stopień zadłużenia gminy Chęciny pozwalający na ambitne plany inwestycyjne w Chęcínach,
- planowane w Chęcínach inwestycje ze wsparciem środków UE (kompleksowa rewitalizacja centrum miasta, odbudowa sieci ulic i parkingu, utworzenie ciągu spacerowo – pieszego dla turystów, budowa nowoczesnego kompleksu sportowego itd.),
- aktywna działalność stowarzyszeń kulturalno – społecznych i lokalnych liderów

społecznych w Chęcinach.

Zagrożenia

- wciąż relatywnie wysoki poziom bezrobocia na terenie miasta Chęciny i niskie dochody osiągane przez część mieszkańców,
- każdego roku malejące, ale wciąż obecne zagrożenia dla środowiska naturalnego (sąsiedztwo cementowni w Nowinach i Małogoszczy),
- dokończenie reformy oświaty oraz rokroczne generowanie wystarczających środków finansowych z budżetu miasta na placówki oświatowe,
- brak atrakcyjnej bazy kulturalno – oświatowej dla młodzieży, pozwalającej na zagospodarowanie ich wolnego czasu,
- odpływ młodych i wykształconych mieszkańców Chęcin do większych ośrodków miejskich (Kraków, Warszawa).

Podsumowując:

Głównym atutem miejscowości Chęciny są walory przyrodnicze, krajobrazowe, historyczne, kulturowe oraz atrakcyjne położenie w ramach głównych szlaków komunikacyjnych województwa świętokrzyskiego. Silną stroną miasta jest ciekawy i zróżnicowany kalendarz imprez i wydarzeń promocyjno-kulturalnych. Dodatkowym atutem są także atrakcyjne działki przeznaczone pod cele rekreacyjne i budownictwa oraz liczne, choć działające głównie w sferze drobnej przedsiębiorczości, lokalne podmioty gospodarcze.

Należy zaznaczyć, że nową, wykraczającą poza dotychczasowy potencjał Chęcin, szansą rozwojową jest planowany w Podzamczu Chęcińskim Park Naukowo-Technologiczny, promujący nowe technologie i rozwój przedsiębiorczości.

W tej sytuacji, co wykazano w dalszej części przedmiotowego dokumentu, władze Chęcin priorytetowo traktują możliwość pozyskiwania zewnętrznych źródeł finansowych, w szczególności funduszy unijnych na realizację spójnych i długofalowych działań inwestycyjnych na terenie Chęcin.

4. Wskazany przez mieszkańców stan docelowy Chęcín – wizja rozwoju i misja miejscowości

Dzięki wypracowaniu przez mieszkańców Chęcín (poprzez anonimowe ankiety konsultacyjne, zebrania z mieszkańcami oraz debatę na sesji Rady Miasta Chęciny), spójnej wizji rozwoju swojej miejscowości możliwe było opracowanie spójnego i długofalowego planu rozwoju Chęcín wraz z wykazem priorytetowych inwestycji, co zostało przedstawione w dalszej części tego dokumentu.

Prawidłowo sformułowana wizja strategiczna powinna posiadać długofalową perspektywę, co powoli na zmianę podejścia związanego z rozwiązywaniem jedynie bieżących spraw na dbałość o przyszły stan i rozwój całej wspólnoty. Dlatego też zapisana poniżej wizja rozwoju Chęcín ma charakter uniwersalny i długookresowy.

Wizja rozwoju Chęcín:

Chęciny jako unikalna perła historyczna, kulturowa i przyrodnicza – miejsce, którego nie sposób ominąć i do którego każdy zawsze chętnie wraca

Tak sformułowana wizja pozwoliła mieszkańcom Chęcín ukierunkować ich wspólne wyobrażenia i oczekiwane działania, a co za tym idzie odważniej uczestniczyć w konsultacjach i debatach na temat realizacji konkretnych zadań inwestycyjnych w Chęcinach.

Jednocześnie wypracowanie wizji rozwoju miejscowości jest warunkiem koniecznym dla sformułowania misji, która musi już wskazywać konkretne kierunki rozwoju, marzenia i wyzwania całej społeczności lokalnej Chęcín oraz w jasny sposób podkreślać: jaki jest wspólny cel mieszkańców i co zamierzają robić by ten cel osiągnąć. Kierując się tymi wskazówkami, w drodze konsultacji społecznych, wypracowano następującą misję miejscowości Chęciny.

Misja miejscowości Chęciny:

Miejscowość Chęciny to prawdziwy skarbiec walorów przyrodniczych, krajobrazowych, historycznych, kulturowych oraz rekreacyjnych. Aby potencjał ten służył dynamicznemu rozwojowi Chęcín konieczne jest wspólne działanie władz miasta i mieszkańców w celu:

optymalnego wykorzystania własnych środków budżetowych miasta Chęciny oraz funduszy zewnętrznych (krajowych i unijnych) dla realizacji priorytetowych inwestycji,

- pobudzenia aktywności społecznej mieszkańców i włączenia ich do wspólnych działań na rzecz rozwoju Chęciny,
- zwiększenia dochodów mieszkańców poprzez wspieranie usług okoloturystycznych (mała gastronomia, noclegi, pamiątki itd.),
- dążenia do poprawy stanu infrastruktury społecznej i poprawy jakości życia mieszkańców Chęciny.

Powyższa misja pozwoli na kontrolę podejmowanych działań przez całą wspólnotę, ale przede wszystkim jej szeroki charakter pozwala na ambitne podejmowanie wyzwań sformułowanych w wizji. Tak zapisana misja podkreśla, iż sprawą pierwszorzędą nie jest jedynie poprawa dochodów mieszkańców, lecz również promocja unikatowych walorów Chęciny i pobudzenie aktywności społecznej ich mieszkańców.

Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych dla miasta Chęciny w perspektywie następnych 7 lat:

Nazwa inwestycji	Szacunkowy koszt całkowity	Potencjalne źródła finansowania	Planowany okres realizacji	Zakres projektu	Beneficjenci
dbudowa ciągu spacerowo-pieszego prowadzącego od parkingu przy Klasztorze Franciszkanów, przez centrum hęcina na Wzgórze Zamkowe ścieżka Mnicha, Trakt rolowej Bony, Aleja Miłości, ścieżka Błédnego Rycerza).	700 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny, - Fundusze UE (Program PROW, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”)	2009 - 2010	Utwardzenie ciągów spacerowo-pieszonych kostką brukową, budowa barierek zabezpieczających, montaż stylowych punktów oświetleniowych, tablic informacyjnych i elementów małej infrastruktury (ławeczki, punkty widokowe itd.)	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Turysty i inne osoby przyjezdne
modernizacja infrastruktury drogowej i parkingu w hęcinach odciążająca ruch drogowy w centrum miasta (ulice: Armii Krajowej, Partyzantów, Staszica, Franciszkańska, Floriańska, Trażacka, Przedborska)	3 100 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny, - Fundusze UE (RPO Woj. Świętokrzyskiego – Oś nr 3)	2009 - 2010	Wzmocnienie i odnowienie nawierzchni wskazanych ulic, odbudowa i budowa chodników, budowa odcinka kanalizacji deszczowej, odbudowa parkingu,	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Turysty i inne osoby przyjezdne
kompleksowa rewitalizacja i zebudowa tzw. Dużego Rynku i Małego Rynku w hęcinach wraz z budową ciągu spacerowo-pieszego tzw. Trakt Łokietka)	6 000 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny, - Fundusze UE (RPO Woj. Świętokrzyskiego – Oś nr 6)	2009 - 2011	Ułożenie nawierzchni brukowej, stylowe oświetlenie uliczne, zmiana organizacji ruchu (wyznaczenie strefy pieszej), modernizacja studni, budowa fontanny, mała architektura (ławeczki, rzeźby historyczne itd.), strefy zieleni, stylowe tablice informacyjne, kanalizacja deszczowa, likwidacja napowietrznych linii energetycznych itd.	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Turysty i inne osoby przyjezdne
budowa wielofunkcyjnej hali sportowo-wielosportowej w hęcinach	8 000 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny, - Fundusze UE	2009 - 2011	Hala wraz z zapleczem sanitarnym, miejscami parkingowymi itd.	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy
budowa kompleksu sportowego w Chęcinach – program Orlik 2012 współfinansowany ze środków	1 000 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny, - Fundusze Ministerstwa Sportu	2008	Budowa dwóch wielofunkcyjnych boiska m.in. do gry w piłkę nożną, piłkę ręczną, siatkówkę, koszykówkę itd. wraz	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Turysty i inne

Ministerstwa Sportu					z budynkiem sanitarno – szatniowym.	osoby przyjezdne
Stylowe oświetlenie uliczne w ramach centrum Chęciny, ulice: Jędrzejowska, Szelecka, Staszica, Ścieżka Młocza, Aleja Miłości, Duży Rynek, Mały Rynek).	1 000 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny, - Fundusze UE	2008 - 2010		Wymiana oświetlenia na stylowe lampy uliczne, zmiana zasilania z napowietrznego na kablowe	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Turysci i inne osoby przyjezdne
Budowa ul. Głównej w Chęcinach	2 500 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny,	2009 - 2011		- Budowa nawierzchni asfaltowej, odwodnienia, chodnika, oświetlenia ulicznego itd.	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Turysci i inne osoby przyjezdne
kompleksowe gospodarowanie i adaptacja terenów zielonych i terenów rekreacyjnych. Cele turystyczne Wzgórza Zamkowego.	7 000 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny, - Fundusze UE	2010 - 2013		Utworzenie na dziedzińcu zamku kompleksu historyczno-turystycznego (zespół tradycyjnych kramów o funkcji handlowo-promocyjnej, tzw. „Kuchnia” prezentująca dawne tradycje kulinarne oraz obiekt tzw. „Galerii” mieszczący ekspozycje na temat zamku i okolicznościowe wystawy plastyczne), utworzenie mini-amfiteatru na zamkowym dziedzińcu, uzbrojenie terenu w sieć wod-kan., pełna nocna iluminacja Wzgórza Zamkowego (uporządkowanie terenu i usunięcie barier zasłaniających Zamek Królewski, montaż lamp i punktów oświetleniowych).	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Turysci i inne osoby przyjezdne
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej w Chęcinach	3 500 000 PLN	- Budżet Miasta Chęciny,	2010 - 2012		Budowa łącznika, pomieszczeń biurowych, auli konferencyjnej (200 miejsc) z zapleczem sanitarnym	- Mieszkańcy Miasta Chęciny i całej gminy - Goście i inne osoby przyjezdne

6. Arkusz Planowania Długoterminowego dla miejscowości Chęciny

Arkusz planowania długoterminowego dla miasta Chęciny ujęto w formie tabelarycznej. Poniższa tabela zawiera zbiór priorytetów rozwojowych, zaproponowanych przez mieszkańców miejscowości Chęciny w drodze dyskusji i konsultacji, mających przyczynić się do realizacji zdefiniowanej wizji rozwoju miasta. Jednocześnie, dla każdego z priorytetów rozwojowych, przypisano wykaz planowanych działań inwestycyjnych, umożliwiających jego częściową realizację.

Należy podkreślić, że zdefiniowane poniżej priorytety rozwojowe będą realizowane równolegle, w miarę możliwości związanych z kosztami planowanych projektów, pozyskiwaniem wsparcia z funduszy strukturalnych UE (m.in. PROW 2007-2013, RPO Woj. Świętokrzyskiego 2007-2013 itd.) oraz koniecznością spełnienia wszystkich wymogów prawnych (np. kompletna dokumentacja) dla każdej inwestycji. W miarę dalszego zaawansowania prac przy wskazanych poniżej projektach, ich dokumentacja techniczna będzie kompletowana i uszczegółowiana.

Rolę wiodącą w realizacji arkusza planowania długoterminowego powinien tutaj odgrywać Burmistrz miasta Chęciny, jako podmiot odpowiedzialny za strategiczny i długofalowy rozwój Chęcin.

Jednocześnie bardzo ważna rola nadzorująca i kontrolna przypada tutaj Radzie Miejskiej. Jest to organ, którego obowiązkiem jest opiniowanie i aktywny monitoring postępu prac przygotowawczych, a następnie już prac inwestycyjnych, zgodnie z postulatami zgłaszanymi przez mieszkańców Chęcin.

Należy w tym miejscu wyraźnie podkreślić, że wskazane powyżej priorytety rozwojowe miasta Chęciny muszą być realizowane równolegle, ponieważ tylko w takim przypadku możliwy jest harmonijny i dynamiczny rozwój Chęcin. Dlatego też celowo nie numerowano tych priorytetów, lecz zgodnie z postulatami mieszkańców nadano im symboliczne litery A, B, C, D w celu podkreślenia ich równorzędności.

zja Rozwoju Miasta Chęciny:

Chęciny jako unikalna perła historyczna, kulturowa i przyrodnicza – miejsce,

którego nie sposób ominąć i do którego każdy zawsze chętnie wraca

Priorytet A	Priorytet B	Priorytet C	Priorytet D
<p>zwoj infrastruktury technicznej Chęciny oraz ochrona lokalnego odowiska naturalnego</p> <p>Planowane projekty:</p> <p>Modernizacja infrastruktury drogowej i kingu w Chęcinach odciążająca ruch owy w centrum miasta (ulice: Armii ajowej, Partyzantów, Staszica, anciszkańska, Floriańska, Strażacka, zedborska)</p> <p>Stylowe oświetlenie uliczne w ramach ntrum Chęcín (Rynek, ulice: drzejowska, Kielecka, Staszica, Ścieżka nicha, Aleja Miłości, Duży Rynek, Mały nek).</p> <p>Odbudowa ul. Głównej w Chęcinach</p>	<p>Rozwój lokalnej bazy sportowej i rekreacyjnej w Chęcinach</p> <p>Planowane projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Budowa wielofunkcyjnej hali widowiskowo – sportowej w Chęcinach 2. Budowa kompleksu sportowego w Chęcinach – program Orlik 2012 współfinansowany ze środków Ministerstwa Sportu 	<p>Promocja walorów turystycznych, kulturowych i historycznych Chęcín</p> <p>Planowane projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Odbudowa ciągu spacerowo-pieszego prowadzącego od parkingu przy Klasztorze Franciszkanów, przez centrum Chęcín na Wzgórze Zamkowe (Ścieżka Mnicha, Trakt Królowej Bony, Aleja Miłości, Ścieżka Błędneho Rycerza). 2. Kompleksowa rewitalizacja i przebudowa tzw. Dużego Rynku i Małego Rynku w Chęcinach 3. Kompleksowe zagospodarowanie i adaptacja na cele turystyczne Wzgórza Zamkowego 	<p>Poprawa dostępności i jakości usług publicznych w Chęcinach</p> <p>Planowane projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Modernizacja i rozbudowa Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach

podsumowując należy wyraźnie podkreślić, że w **Priorytecie C** „Promocja walorów turystycznych, kulturowych i historycznych Chęcín” **do pierwszego projektu do realizacji mieszkańcy Chęcín wskazali „Odbudowę ciągu spacerowo-pieszego prowadzącego od parkingu przy Klasztorze Franciszkanów, przez centrum Chęcín na Wzgórze Zamkowe (Ścieżka Mnicha, Trakt Królowej Bony, Aleja Miłości, ścieżka Błędneho Rycerza)**. Inwestycja ta jest konieczna, aby skierować główny strumień pieszego ruchu turystycznego na Wzgórze Zamkowe przez miasto Chęciny dając impuls do rozwoju lokalnej gospodarki okoturystycznej. Obecnie znaczna część turystów przyjeżdża na Zamek od strony południowej bezpośrednio z trasy S7, całkowicie omijając Chęciny.

Wdrażanie i monitoring Planu Odnowy Miejscowości Chęciny

drażanie i monitoring Planu Odnowy Miejscowości Chęciny przedstawiono w tabeli, aby klarownie wykazać podmioty odpowiedzialne dane zadanie oraz terminy realizacji tych zadań. Tabela ta przedstawia w ujęciu chronologicznym (w.g. kolejności planowanych działań) zarówno fazę przygotowań i konsultacji, jak i wdrażania Planu, jego monitoringu i podsumowania. Dzięki temu podejściu gwarantowano spójność i ciągłość planowanych działań.

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
konsultacje z mieszkańcami Chęciny zapisów Planu Odnowy miejscowości Chęciny (ankiety konsultacyjne, zebrania z mieszkańcami, skusja na Radzie Miejskiej).	Burmistrz Miasta Chęciny	Kwiecień-Maj 2008
twierdzenie Planu Odnowy miejscowości Chęciny przez Radę miejską	Rada Miejska w Chęcinach	Maj 2008
zgotowanie wymaganej dokumentacji dla inwestycji priorytetowej tj. „Odbudowy ciągu spacerowo-pieszego prowadzącego od parkingu przy Klasztorze Franciszkanów, przez centrum Chęciny na Wzgórze Zamkowe”	Burmistrz Miasta Chęciny	Kwiecień-Czerwiec 2008
zgotowanie wniosku o dofinansowanie wskazanej inwestycji w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW 2007 - 2013	Burmistrz Miasta Chęciny	Czerwiec 2008
realizacja priorytetowej inwestycji tj. „Odbudowy ciągu spacerowo-pieszego prowadzącego od parkingu przy klasztorze Franciszkanów, przez centrum Chęciny na Wzgórze Zamkowe”	Burmistrz Miasta Chęciny	Zgodnie z harmonogramem realizacji inwestycji, który będzie sporządzony do wniosku o dofinansowanie w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW 2007-2013
realizacja pozostałych inwestycji wskazanych w Planie Odnowy miejscowości Chęciny (gmina Chęciny)	Burmistrz Miasta Chęciny Rada Miejska w Chęcinach	2008 r. – 2013 r.
monitoring realizacji Planu Odnowy Miejscowości na sesjach Rady Miejskiej	Rada Miejska w Chęcinach	Minimum jeden raz w każdym półroczu
ocena efektów realizacji Planu Odnowy Miejscowości Chęciny	Rada Miejska w Chęcinach	Minimum raz do roku – podczas sesji Rady Miasta
podsumowanie rezultatów wdrożenia Planu Odnowy miejscowości Chęciny	Burmistrz Miasta Chęciny Rada Miejska w Chęcinach	2015 r. (zgodnie z zasadą „n+2”)

Celem działań informacyjnych i promocyjnych jest upowszechnianie zamierzeń i planów inwestycyjnych zapisanych w tym dokumencie wśród maksymalnej liczby mieszkańców Chęciny i innych osób zaangażowanych w życie społeczne miasta. Działania te będą się opierać na trzech kanałach informacji i promocji:

- Stronie internetowej UGiM w Chęcinach – www.checiny.pl
- Lokalnej prasie gminnej – miesięcznik „Wiadomości Chęcińskie”
- Informacji udzielanej na zebraniach mieszkańców Chęciny oraz podczas sesji Rady Miejskiej w Chęcinach

Internet będzie głównym dostawcą informacji o kolejnych etapach wdrażania Planu Odnowy Miejscowości, ponieważ w witrynie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach (w zakładce „Aktualności”) będą się pojawiały regularnie informacje na temat zaawansowania kolejnych inwestycji realizowanych zgodnie z Planem Odnowy Miejscowości. Mailowa poczta elektroniczna będzie też jednym z kanałów komunikacji pomiędzy, bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Burmistrzem Miasta Chęciny, a zainteresowanymi mieszkańcami, przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi oraz działaczami społecznymi.

Lokalna prasa gminna służyć będzie upowszechnianiu informacji wśród potencjalnych beneficjentów, jak i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Chęciny. Artykuły w miesięczniku „Wiadomości Chęcińskie” stworzą możliwość regularnego i szczegółowego opisu realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych oraz przebiegu procesu monitorowania Planu.

Informacja udzielana na zebraniach mieszkańców Chęciny oraz podczas sesji Rady Miejskiej w Chęcinach – zgodnie z zapisami w rozdziale nr 8 przedmiotowego dokumentu Rada Miejska jest zobowiązana do oceny efektów realizacji Planu Odnowy Miejscowości Chęciny (minimum raz do roku – podczas sesji Rady Miejskiej). Będzie to jednocześnie optymalna możliwość promocji zapisów tego Planu i informacji na temat stopnia zaawansowania jego wykonania. Dodatkowo Burmistrz, podczas spotkań z mieszkańcami będzie miał możliwość zachęcenia ich do aktywnego udziału w realizacji i aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Chęciny.

Dokument opracował:

Grzegorz Orawiec – kierownik Ref. Funduszy Pomocowych i Promocji