

GR.72241/8/08

Ogłoszenie

przetargu nieograniczonym – licytacji ustnej nieruchomości położonych w **Przybyszowie**.

Wójt Gminy w Bukowsku działając na zasadzie art.37 ust.1 art.38 ust.1 i 2, art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. Tekst Dz. U. Nr 261 poz.2603 z późn. zmianami. / oraz § 3 ust.1, § 6 ust.1, ust. 5 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r.)

o g ł a s z a :

1. publiczny przetarg – licytację ustną który odbędzie się w dniu **18 kwietnia 2008 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Bukowsku woj. podkarpackie** -sala nr 9 parter na sprzedaż nieruchomości położonej w Przybyszowie stanowiącej własność Gminy Bukowsko.
2. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość bez obciążeń wymieniona w wykazie z dnia 19.04.2006r. . obejmująca – nieruchomość:

Lp.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość wadium
2.	39/2	KS1S/000 /46693/8	18.2028 ha	Użytki zielone, lasy, grunty zadrzewione, teren niezabudowany	Brak Planu Zagosp.Przest.. W studium UiKZP – obszar projektowanej wioski myśliwskiej	309,000 zł. + należny podatek VAT	31.000,00 zł.

Uwaga !

Ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bukowsko przestały obowiązywać z dniem 31.12.2002r. w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – obszar projektowanej wioski myśliwskiej , zorganizowanej działalności turystycznej. Teren zlokalizowany w sąsiedztwie wyciągu narciarskiego w Karlikowie.

3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które wpłacą wadium w gotówce w PLN .

Termin wpłaty wadium upływa z dniem 11 kwietnia 2008r. – płatne w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Bukowsko Nr 36 864200022001000046620001 Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku.

4. Nabywca w/w nieruchomości zobowiązany będzie do wpłaty wylicytowanej kwoty gotówką najpóźniej przed podpisaniem aktu notarialnego w kasie Urzędu Gminy Bukowsko lub na konto **Urzędu Gminy Bukowsko Nr 36 864200022001000046620001 Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku.**
5. Uczestnik który wygrał przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Nieruchomość podlega również sprzedaży zgodnie z art. 3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r.o kształtowaniu ustroju rolnego /Dz. U. Nr 64 poz. 592 z 2003r. /.

6. Wójt Gminy obowiązany jest zawiadomić najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej.
Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
7. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Gminy jeżeli osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca uchyliła się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
8. Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Bukowsko /pokój Nr 105 i nr 103, telefon **013 46 74015 lub 4674 033/**
e-mail : sekretariat @ bukowsko.pl.

Stwierdzam, że nin. ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń
w dniach od.....do.....

- w Urzędzie Gminy Bukowsko
- w sołectwie
- Gazeta Wyborcza