

GR.6845.6.2020

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zmianami) oraz Uchwały Nr XVIII/166/2020 Rady Gminy Bukowsko z dnia 29 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność gminy Bukowsko położonej w Karlikowie na okres do 29 lat w trybie przetargu nieograniczonego

Wójt Gminy Bukowsko

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na cele budowy elektrowni fotowoltaicznej na okres do 29 lat, część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bukowsko położonej w miejscowości Karlików gmina Bukowsko woj. Podkarpackie: Część działek nr nr 2/32, 2/36, 2/14 o łącznej powierzchni do 3,50 ha
Księga Wieczysta : KS1S/00029634/2, KS1S/00036573/8.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 10.000 złotych netto + należny podatek VAT.

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego : z góry do 31 marca każdego roku

Uwagi: Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.

1. Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Bukowsko 290, 38-505 Bukowsko parter sala Nr 9 **w dniu 10 września 2020 r. o godz. 10:00**

2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w wysokości **1000 zł / słownie : jeden tysiąc złotych/** na rachunek bankowy Gminy Bukowsko

Nr 36 864200022001000046620001 Bank Nowy BFG S.A. Oddział w Sanoku, w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 07 września 2020 roku wadium znajdowało się na w/w rachunku bankowym Gminy Bukowsko.

3. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania w postępowaniu przetargowym.

Za aktualny uważa się dokument wydany nie wcześniej niż, trzy miesiące przed terminem przetargu.

4. Wpłacone wadium zostanie:

–zaliczone na poczet czynszu z tytułu dzierżawy jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg, –zwrócone niezwłocznie jeżeli, osoba wpłacająca wadium przetargu nie wygra – jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

5. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może

wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. Cena osiągnięta w przetargu jest stawką rocznego czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości.

8. Dzierżawca opłacać będzie podatki, opłaty i koszty związane z posiadaniem przedmiotowej nieruchomości.

9. Termin zawarcia umowy dzierżawy ustali Wójt Gminy Bukowsko .

10. Z uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Bukowsko może odwołać ogłoszony przetarg.

11. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Bukowsko.

12. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Bukowsko i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bukowsko oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Karlików

13. Szczegółowe informacje odnośnie wydzierżawianej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Bukowsko I piętro, pokój nr 101, tel. 134674033. /email : sekretariat@bukowsko.pl.

WÓJT GMINY BUKOWSKO

mgr inż. Marek Bańkowski