

INWESTOR:	OPRACOWANIE:
GMINA BUKOWSKO 38-505 Bukowsko Bukowsko 290	PROJEKT FM Finik Maciej 38-500 Sanok ul. Kolejowa 1/25

TEMAT:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

LOKALIZACJA :

Dom Ludowy w Bukowsku
 Bukowsko 423, działki nr ewid. 2196/1 i 2194/3

NAZWA ZADANIA:

Zmiana pokrycia dachowego na budynku Domu Ludowego w Bukowsku

BRANŻA:

KONSTRUKCJA

OPRACOWANIE:		
	Imię i nazwisko	Podpis i Data
	mgr inż. Dariusz Pytlik, PDK/0207/POOK/17	05.2019r

SPIS ZAWARTOŚCI

I. - WSTĘP

1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ
2. ZAKRES STOSOWANIA ST
3. ROBOTY OBJĘTE ST
4. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

II. - MATERIAŁY

1. WARUNKI OGÓLNE STOSOWANIA MATERIAŁÓW
2. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA MATERIAŁÓW

III. - SPRZĘT

1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

IV. - TRANSPORT

V. - WYKONANIE ROBÓT

1. OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT
2. SZCZEGÓŁOWE ZASADY WYKONANIA ROBÓT

VI. - KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

1. OGÓLNE ZASADY KONTROLI
2. ZAKRES BADAŃ PROWADZONYCH W CZASIE BUDOWY

VII. - OBMIAR ROBÓT

VIII. - ODBIÓR ROBÓT

1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ODBIORU ROBÓT

IX. - ZASADY PŁATNOŚCI

I. - WSTĘP

1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań wykonania i odbioru robót które należy przestrzegać podczas prac polegających na naprawie pokrycia dachowego.

Obiekt dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem i strychem nie użytkowym. Technologia wykonania tradycyjna. Ściany murowane z cegły, od wewnątrz otynkowane, zewnątrz docieplone z tynkiem cienkowarstwowym, strop strychu nieużytkowego częściowo odcinkowy z belkami stalowymi oraz strop kleina na belkach stalowych. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachy płaskiej ocynkowanej oraz pomalowany, na deskowaniu ażurowym.

2. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Ustalenia specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych ze wszystkimi czynnościami umożliwiającymi i mające na celu wymianę istniejącego pokrycia dachu z blachy płaskiej oraz wymianę rynien oraz rur spustowych na blachodachówkę z montażem orynnowania oraz wyłazami dachowymi, wywiewkami kanalizacyjnymi i obróbką kominów murowanych ceglanych.

3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNA

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- zmianę istniejącego pokrycia dachowego z blachy płaskiej na blachodachówkę wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- ocieplenie kominów murowanych wraz z wykonaniem tynku cienkowarstwowego z okuciem czapek kominowych
- montażem wyłazów dachowych oraz wywiewek kanalizacyjnych
- montaż śniegołapów oraz podbicia dachowego

4. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót, wykonawca musi stosować materiały zgodnie z instrukcjami dostawców i producentów materiałów.

II. - MATERIAŁY

1. WARUNKI OGÓLNE STOSOWANIA MATERIAŁÓW

Materiały stosowane do wbudowania powinny posiadać aktualne deklaracje, atesty, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie w języku polskim.

2. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA MATERIAŁÓW

Blachodachówka:

- kolor mat ceglasty
- materiał – stal ocynkowana, powlekana

- grubość rdzenia – 0,5 mm
- grubość powłoki min 50 um, poliester mat
- warstwa cynku 275 g/m²
- wysokość profilu 54 mm
- masa 4,6 kg/m²
- długość dachówki 350 mm
- szerokość dachówki 183,3 mm
- wkręty mocujące z uszczelką
- szerokość arkuszy 1180 mm

Membrana dachowa paroprzepuszczalna:

- masa powierzchniowa 125g/m²
- wartość Sd 0,015 m
- odporność na słup wody 1 m
- klasa palności E-d2

Obróbki blacharskie i inne elementy wykończeniowe dachu:

- z blachy płaska foliowana parametry jak blachodachówka

Rynny oraz rury spustowe

- kolor mat ceglasty
- materiał – stal ocynkowana, powlekana
- grubość rdzenia – 0,6-0,7 mm
- grubość powłoki min 35 um, poliester mat

Wyłaz dachowy:

- ramiak drewniany sosnowy impregnowany próżniowo
- kopała: półkolista z poliwęglanu
- obsługa: ręczna
- gwarancja: 5 lat

Wywiewki kanalizacyjne:

- systemowe zgodne z systemem blachodachówki
- uszczelnienie

Ocieplenie kominów:

- styropian EPS 70 gr. 3 cm
- siatka g 150
- tynk cienkowarstwowy akrylowy kolor szary

Podbicie dachowe:

- stalowe ocynkowane z blacha powlekanej kolor złoty dąb
- grubość rdzenia – 0,5 mm
- warstwa cynku – 275 g/m²
- grubość tłoczenia – 7,5 mm
- masa – 4,8 kg
- szerokość krycia – 315 mm

III. - SPRZĘT

Prace należy wykonywać ręcznie przy użyciu sprzętu pomocniczego wskazanego przez producenta stosowanych materiałów.

IV. - TRANSPORT

Materiały należy transportować w sposób zgodny z instrukcjami wskazanymi przez producenta stosowanych materiałów.

V. - WYKONANIE ROBÓT

Do wykonania pokrycia dachowego należy przystąpić po wymianie elementów konstrukcji więźby oraz wykonaniu docieplenia kominów murowanych wraz z obróbką, przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności wykonywania odpowiednich zakładów oraz dylatacji z jednoczesnym zapewnieniem szybki odpływu wody z dachu.

VI. - KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola robót obejmuje:

- ocenę jakości materiałów przed montażem, sprawdzenie kompletności dokumentów
 - ocenę przygotowania podłoża
 - ocenę prawidłowości i dokładności wykonania pokrycia i prowadzenia robót zgodnie z wytycznymi producentów i norm
 - sprawdzenie mocowania obróbek, jakość wykonania i utrzymania spadków
 - ocenę praktyczną szczelności pokrycia i odwodnienia dachu
- Kontrolę uznaj się za pozytywną jeżeli wszystkie kryteria są zgodne z wymaganiami powyżej oraz wymaganiami aprobat technicznych lub norm związanych.

VII. - OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiaru jest:

- m² – ułożonego pokrycia dachu, membrany, obróbek blacharskich, podbicia dachowego
- mb- zamontowanych rynien i rur spustowych
- szt – zamontowanie wyłazłów dachowych, wywiewek kanalizacyjnych

VIII. - ODBIÓR ROBÓT

JEŻELI OGLĘDZINY I SPRAWDZENIA ORAZ POMIARY WYKAŻĄ ZGODNOŚĆ WYKONANIA Z PROJEKTEM, PRZEDMIAREM I WYMAGANIAMI INSTRUKCJI MONTAŻU, NORMAMI, CERTYFIKATAMI WYKONANE ROBÓTY UZNAJE SIĘ ZA PRAWIDŁOWE

W przypadku stwierdzenia usterek nie nadających się do usunięcia ale nie wpływających na jakość robót mogą zostać uznane z odpowiednim obniżeniem wartości robót.

IX. - PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót, termin oraz wartość robót będą określone w umowie oraz kosztorysie ofertowym wykonawcy robót które zostaną przedstawione do oferty przetargowej.

Opracowanie:

mgr inż. **Dariusz Pytlik**

upr. nr PDK/0207/POOK/17