

GG.7224/29/04

## Ogłoszenie

o przetargu nieograniczonym – licytacji ustnej nieruchomości położonych w **Przybyszowie**

Wójt Gminy w Bukowsku działając na zasadzie art.37 ust.1 art.38 ust.1 i 2, art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. Tekst Dz. U. Nr 46 poz.543z późn. zm. / oraz § 3 ust.1, § 6 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz .U .Nr 207 poz.2108 z 2004r. )

**o g ł a s z a :**

publiczny przetarg – licytację ustną który odbędzie się w dniu **16 stycznia 2007r.**  
**o godz. 9** w siedzibie Urzędu Gminy w Bukowsku woj. podkarpackie /sala nr 9 parter /na sprzedaż nieruchomości położonych w **Przybyszowie** stanowiących własność Gminy Bukowsko

1. Przedmiotem przetargu są nieruchomości bez obciążeń położone w **Przybyszowie** stanowiące grunty wymienione w wykazie z dnia 19.04.2006r. obejmujące :
  1. **działkę gruntową nr 23 obszaru 18.3256 ha ujawnioną w księdze wieczystej Nr KS1S/000/46693/8, stanowiącą teren zielony , lasy , grunty zakrzaczone , teren niezabudowany. W studium UiKZP – obszar projektowanej wioski myśliwskiej.**
  - **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 309.000,00 złotych / trzysta dziewięć tysięcy złotych / + należny podatek Vat.**
  - **Wysokość wadium 31.000 złotych .**

### **Uwaga !**

Ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bukowsko przestały obowiązywać z dniem 31.12.2002r.

3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które wpłacą wadium w gotówce w PLN w kasie Urzędu Gminy Bukowsko, lub na konto podane niżej.  
**Termin wpłaty wadium upływa z dniem 10 stycznia 2007 r.**
4. Nabywca w/w nieruchomości zobowiązany będzie do wpłaty wylicytowanej kwoty gotówką najpóźniej przed podpisaniem aktu notarialnego w kasie Urzędu Gminy Bukowsko lub na konto Urzędu Gminy Bukowsko Nr 36 864200022001000046620001 Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku .
5. Uczestnik który wygrał przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Nieruchomość podlega również sprzedaży zgodni z art. 3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r, o kształtowaniu ustroju rolnego /Dz.U.Nr 64 poz. 592 z 2003r./
6. Wójt Gminy obowiązany jest zawiadomić najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej.  
Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
7. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Gminy jeżeli osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca uchyliła się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
8. Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Bukowsko /pokój Nr 105 i nr 103, telefon 013 46 74015 wew.33 lub 34/ e-mail sekretariat @ bukowsko.pl.

Stwierdzam, że nin. ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach od.....do.....

- w Urzędzie Gminy Bukowsko
- w sołectwie Karlików
- na stronie internetowej