



Investor: GMINA BUKOWSKO, 38-505 BUKOWSKO 290

Egzemplarz nr.

PROJEKT TECHNICZNY

Obiekt	ADAPTACJA ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ SANITARNO –SZATNIOWYCH W BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ NA POTRZEBY ZAPLECZA PROJEKTOWANEGO KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH „ORLIK 2012” WRAZ Z WYKONANIEM POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
Adres	BUKOWSKO, GM. BUKOWSKO, dz. nr ew. 2779
Branża	ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNO- INSTALACYJNA

**PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Projektanci adaptujący	Imię i nazwisko	Podpis	Data
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA			V 2011
INSTALACJE WOD. - SAN.			V 2011
INSTALACJE ENERGETYCZNE			V 2011

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*

Oświadczam, że projekt

**ADAPTACJA ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ
SANITARNO –SZATNIOWYCH
W BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ NA POTRZEBY
ZAPLECZA PROJEKTOWANEGO KOMPLEKSU
BOISK SPORTOWYCH „ORLIK 2012” WRAZ
Z WYKONANIEM POCHYLNI DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH ZOSTAŁ SPORZĄDZONY
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI
ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.**

Projektant:

Podpis i pieczęć

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO ADAPTACJI POMIESZCZEŃ SANITARNO- SZATNIOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ NA POTRZEBY ZAPLECZA PROJEKTOWANEGO KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH „ORLIK 2012”

1. Dane ogólne.

1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny adaptacji istniejących pomieszczeń sanitarno szatniowych na potrzeby zaplecza projektowanego kompleksu boisk sportowych „ORLIK 2012” w Bukowsku, na działkach o nr ew. 2779.

1.2 Program funkcjonalny obiektu:

Budynek, w którym projektuje się wydzielenie pomieszczeń sanitarno-szatniowych na potrzeby zaplecza sportowego boisk „Orlik 2012”, pełni obecnie funkcję Sali gimnastycznej z zapleczem sanitarno-szatniowym. Budynek posiada sutereny częściowo poniżej poziomu terenu i kondygnację parteru. Na kondygnacji suterenu oraz parteru, od strony zachodniej, znajdują się pomieszczenia sanitarno szatniowe oraz gospodarcze budynku. Pozostałą część obiektu stanowi sala gimnastyczna. Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym.

2. Rozwiązania architektoniczno – budowlane związane z adaptacją części pomieszczeń sanitarno-szatniowych.

2.1 Kondygnacja suterenu

Na kondygnacji suterenu projektuje się wydzielenie dwóch pomieszczeń sanitarnych – łazienek, dwóch pomieszczeń przebieralni – szatni oraz pomieszczenia trenera (animatora). Pomieszczenia sanitarne spełniały do tej pory taką samą funkcję i są w stanie bardzo dobrym. Łazienki są wyposażone w urządzenia sanitarne, tj. po cztery prysznice, cztery umywalki oraz po jednej toalecie w każdej. W pomieszczeniach szatni należy zamontować nowe szafki ubraniowe, a w pomieszczeniu trenera biurko i szafkę. W pomieszczeniach łazienek są okładziny ścienne i podłogowe w postaci płytek ceramicznych, natomiast w pomieszczeniach szatniowych wykładzinę podłogową stanowi PCV. Zaleca się wymianę wykładzin rulonowych PCV na nowe oraz malowanie ścian w celu „odświeżenia” pomieszczeń.

2.2 Kondygnacja parteru

Na kondygnacji parteru projektuje się wydzielenie dwóch pomieszczeń sanitarno-szatniowych dla osób niepełnosprawnych i pomieszczenia magazynowego. Pomieszczenie łazienki jest wyposażone w urządzenia sanitarne z odpowiednimi pochwyty dla osób niepełnosprawnych. W pomieszczeniu szatni należy wykonać nową wykładzinę podłogową PCV, pomalować ściany, zamontować szafki ubraniowe oraz zamontować nowe drzwi płycinowe 90x200. W pomieszczeniu magazynu należy wykonać nową posadzkę z płytek

ceramicznych oraz pomalować ściany. Magazyn i szatnia powstaną z obecnie jednego pomieszczenia w związku z czym należy wykonać ściankę działową oddzielającą projektowane pomieszczenia. W związku z koniecznością umożliwienia dostępności zaplecza dla osób niepełnosprawnych projektuje się wykonać pochylnię (podjazd) dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio przy istniejącym budynku sali gimnastycznej. Pochylnia o długości 15,5m + 1,5m z dwoma spocznikami pośrednimi. Nachylenie pochylni 6%. Nawierzchnia z kostki brukowej (betonowej) szarej z posypką mineralną (antypoślizgowe).

2.3 Posadzki i podłogi

W pomieszczeniach mokrych (łazienki) oraz w magazynie płytki ceramiczne. W pozostałych pomieszczeniach wykładzina podłogowa PCV, np. firmy LENTEX typu WALOR PLUS o grubości 2mm (wykładzina powyższa posiada Atest Higieniczny nr 122/PB/251/202/96) .

Wykończenie nawierzchni pochylni dla osób niepełnosprawnych kostką betonową gr. 6cm z posypką mineralną antypoślizgową.

2.4 Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa

Projektuje się wstawienie nowych drzwi w miejscu istniejących częściowo zamurowanych do pomieszczenia szatni na parterze. Drzwi drewniane płycinowe o wymiarach 90x200cm.

2.5 Inne roboty

Remont schodów zewnętrznych w związku z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych.

2.6 Wentylacja

Wentylacja pomieszczeń istniejąca.

2.7 Uwagi końcowe

Materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty oraz odpowiadać odpowiednim normom.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.