

Uchwała nr Projekt
RADY GMINY W BOLESŁAWCU
z dnia2019 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości rolnych
w drodze przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1571,
1696) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do lat dziesięciu
nieruchomości rolnych wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik do
niniejszej uchwały, z przeznaczeniem pod uprawy rolne, w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Grunty opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, niezależnie jakie mają przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obecnie mogą być wykorzystane jedynie pod uprawy rolne. Działki przeznaczone do wydzierżawienia obecnie użytkowane są rolniczo. Nieruchomości zostaną wydzierżawione stosownie do art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami w drodze przetargu. Gmina nie prowadzi działalności rolniczej, wobec czego jedną z możliwości utrzymania użytków rolnych we właściwej kulturze rolnej jest ich wydzierżawienie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym wydzierżawienie nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Załącznik do uchwały Nr
 Rady Gminy w Bolesławcu
 z dnia r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH PRZEZNACZON DO DZIERŻAWY
 W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (nr działki i nr księgi wieczystej)	Powierzchnia	Klasyfikacja gruntów	Przeznaczenie w mpzp.
1.	Bolesławiec	Dz. nr 1180 (część) KW Nr SR1W/00085173/9	1,0600 ha pow. do wydzierżawienia 0,9975ha (z terenu działki wyłączono 625m ² z przeznaczeniem na plac rekreacyjny)	PSIV - 0,30 ha RIVa - 0,76 ha	RP teren upraw rolnych MZ- teren zabudowy zagrodowej
2.	Kolonia Bolesławiec- Chróścín	Dz. nr 357 KW SR1W/00097948/0	0,4790 ha	Bz - 0,4790 ha	US – teren usług sportu
3.	Mieleszyn	Dz. nr 2310 KW SR1W/00109613/1	0,4255 ha	RV - 0,3217 ha RVI - 0,1038 ha	RP – teren upraw rolnych
4.	Mieleszyn	Dz. nr 2391 KW SR1W/00109613/1	0,8725 ha	R IIIb - 0,0883 ha R IVa - 0,3319 ha R IVb - 0,2269 ha RV - 0,2254ha ha	RP – teren upraw rolnych
5.	Mieleszyn	Dz. nr 2271 KW SR1W/00109613/1	0,2760 ha	ŁV - 0,0343 ha RV - 0,1043 ha RVI - 0,1374 ha	RP – teren upraw rolnych
6.	Mieleszyn	Dz. nr 2488 KW SR1W/00109613/1	0,4546 ha	PS IV - 0,0538 ha R IVa - 0,3830 ha RV - 0,0178 ha	RP – teren upraw rolnych