



PROJEKTOWANIE BUDOWLANE
mgr inż. Wojciech Świtoń

ul. 11 Listopada 18/3 ; 56 - 400 Oleśnica
tel./fax (071) 314 27 89; tel. kom. 0 600 929 616
NIP: 911 - 103 - 04 - 11 REGON 930495639

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT - ROZBUDOWA DOMU PRZEDPOGRZEBOWEGO NA
CMENTARZU KOMUNALNYM W BIERUTOWIE

ADRES - Bierutów, ul. Wrocławska dz. 18 AM 20

INWESTOR - Miasto i Gmina Bierutów,
ul. Moniuszki 12; 56-420 Bierutów



PROJEKTANT - mgr inż. Wojciech Świtoń

SPRAWDZAJĄCY - mgr inż. arch. Grzegorz Świtoń

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa:

1. Opis techniczny	str. 2 – 11
2. Informacja BIOZ	str. 12 – 14
3. Orzeczenie techniczne stanu konstrukcji rozbudowywanego obiektu	str. 15 - 17

II. Część rysunkowa:

1. Projekt zagospodarowania terenu	skala 1 : 500	rys. nr 1
2. Rzut przyziemia – inwentaryzacja	skala 1 : 50	rys. nr 2
3. Przekrój poprzeczny < A-A > inwentaryzacja	skala 1 : 50	rys. nr 3
4. Przekrój podłużny < B-B > inwentaryzacja	skala 1 : 50	rys. nr 4
5. Rzut stropu - inwentaryzacja	skala 1 : 50	rys. nr 5
6. Rzut więźby dachowej - inwentaryzacja	skala 1 : 50	rys. nr 6
7. Elewacje - inwentaryzacja	skala 1 : 50	rys. nr 7
8. Rzut fundamentów	skala 1 : 50	rys. nr 8
9. Rzut przyziemia	skala 1 : 50	rys. nr 9
10. Przekrój poprzeczny < A-A >	skala 1 : 50	rys. nr 10
11. Przekrój poprzeczny < C-C >	skala 1 : 50	rys. nr 11
12. Przekrój podłużny < B-B >	skala 1 : 50	rys. nr 12
13. Rzut stropu	skala 1 : 50	rys. nr 13
14. Rzut więźby dachowej	skala 1 : 50	rys. nr 14
15. Rzut dachu	skala 1 : 50	rys. nr 15
16. Elewacje	skala 1 : 50	rys. nr 16

OPIS TECHNICZNY

I. DANE OGÓLNE.

1. **Inwestor** - Miasto i Gmina Bierutów
ul. Moniuszki 12; 56-420 Bierutów
2. **Adres inwestycji** – Bierutów, ul. Wrocławska, dz. 18 AM 20
3. **Rodzaj zabudowy** – rozbudowa domu przedpogrzebowego na cmentarzu komunalnym w Bierutowie

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Na terenie działki nr 18 AM 20 położonej przy ul. Wrocławskiej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 451 zlokalizowany jest „nowy” cmentarz komunalny. W jego północno – wschodniej części wybudowany jest dom przedpogrzebowy. Pozostałą część działki zajmują pola grzebalne. Istniejący budynek o wymiarach w rzucie 12,52 m x 8,93 m usytuowany jest w osi bramy głównej do cmentarza w odległości 6,5 m od tylnego ogrodzenia cmentarza. Wokół budynku wykonana jest opaska betonowa o szerokości ok. 95 cm, która od frontu przechodzi w płytę betonową o szerokości ok. 6,5 m.

2. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Jak już wspomniano teren działki 18 AM 20 jest zagospodarowany. Projektowana inwestycja zakłada rozbudowę istniejącego domu przedpogrzebowego w kierunku bramy cmentarza. Budynek zostanie wydłużony o 4,0 m i poszerzony po 0,6 m z każdego boku. Po rozbudowie budynek będzie miał długość 16,52 m natomiast szerokość części dobudowywanej wyniesie 10,13 m. W związku z planowaną rozbudową zmniejszy się plac przed wejściem głównym do obiektu. Poza tym nie planuje się zmiany dotychczasowego zagospodarowania terenu ze względu na otaczające go groby.

3. Komunikacja.

Do budynku prowadzi utwardzona alejka o szerokości 4,0 m od bramy głównej do wejścia głównego. Pozostała część cmentarza podzielona jest alejkami na kwartały wypełnione polami grzebalnymi.

4. Zieleń.

Wzdłuż ogrodzenia cmentarza od strony ul. Wrocławskiej znajdują się szpaler drzew, natomiast na cmentarzu nieliczne tuje i inne krzewy ozdobne niskopienne.

5. Ogrodzenie.

Teren działki jest ogrodzony murem.

6. Uzbrojenie terenu.

Działka 18 AM 20 jest uzbrojona w urządzenia i sieci infrastruktury podziemnej zapewniającej jej właściwe funkcjonowanie. Do istniejącego budynku domu przedpogrzebowego doprowadzone jest przyłącze wodociągowe o średnicy 32 mm oraz przyłącze energetyczne. Na terenie działki znajdują się bezodpływowe zbiorniki na ścieki połączone przyłączem kanalizacyjnym z istniejącym budynkiem.

Projektowana rozbudowa nie wymaga przebudowy istniejącej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej. Do istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej zostaną jedynie podłączone dodatkowe punkty oświetleniowe.

Planowana rozbudowa nie będzie skutkowała zwiększonym zużyciem wody a tym samym nie będzie również zwiększenia wytwarzania ścieków czy innych odpadów.

III. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNA.

1. Przeznaczenie i podstawowe dane użytkowe obiektu.

1.1. Projektowany obiekt pełni funkcję domu przedpogrzebowego na cmentarzu komunalnym w Bierutowie przy ul. Wrocławskiej.

1.2. Powierzchnia zabudowy :

Istniejący obiekt : 113,11 m²

Część dobudowywana : 41,78 m²

Powierzchnia po rozbudowie : 154,89 m²

1.3. Powierzchnia użytkowa :

Istniejący obiekt : 90,92 m²

Część dobudowywana : 34,69 m²

Powierzchnia po rozbudowie : 125,61 m²

1.4. Kubatura :

Istniejący obiekt : 662,0 m³

Część dobudowywana : 68,0 m³

Kubatura po rozbudowie : 730,0 m³

2. Opis budynku.

Projektowana rozbudowa zakłada powiększenie sali eksportacji (ceremonii). W związku powyższym od frontu budynku zostanie dobudowane pomieszczenie, które po połączeniu z istniejącą salą ceremonii pozwoli na zwiększenie ilości osób uczestniczących w uroczystości pogrzebowej. Dobudowywana część będzie po 60 cm szersza od istniejącego obiektu oraz wydłuży go o 4,0 m. W swym kształcie i konstrukcji będzie nawiązywać do istniejącego obiektu, tak aby po zakończeniu rozbudowy tworzył on jeden budynek o jednolitej formie architektonicznej.

3. Podstawowe elementy konstrukcji budynku.

3.1. **Fundamenty** - ławy betonowe. Szczegóły układu na rysunkach. Beton B 20, Stal A-III 34GS i A 0 - St3S. Na rysunkach podano przewidywany poziom posadowienia ław fundamentowych wynoszący „ - 1,20”. **Po dokonaniu odkrywek fundamentów istniejącego budynku należy ewentualnie**

skorygować poziom posadowienia i dopasować go do istniejących fundamentów, tak aby poziom posadowienia części istniejącej i projektowanej był jednakowy.

Przed wykonaniem ław fundamentowych należy wykonać uziomy instalacji odgromowej zgodnie z projektem tej instalacji.

- 3.2. Ściany murowane** , nowe ściany zewnętrzne budynku zaprojektowano jako jednowarstwowe murowane z pustaków ceramicznych UNI-MAX lub cegły kratówki K-3M. W miejscach zaznaczonych tj. na ścinie frontowej oraz pod oknami warstwa licowa z cegły klinkierowej. Można je również wykonać zamiennie z innych materiałów ceramicznych np. bloczków gazobetonu kl. 700 czy pustaków przeznaczonych do wykonywania ścian konstrukcyjnych. Zaprojektowano ściany o zmiennej grubości 38 i 51 cm.
- 3.3. Strop** - gęstożebrowy Teriva I .
- 3.4. Przekrycie dachem** dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, krokwiowo - jętkowej, nachylenie połaci 42° (94%). W ramach rozbudowy nastąpi również wymiana pokrycia na całej połaci dachu.

4. Szczegółowe dane konstrukcyjno - materiałowe.

4.1. Fundamenty.

4.1.1. Wykopy pod ławy fundamentowe wykonać po rozebraniu płyty betonowej przed wejściem do budynku jako wąskoprzestrzenne do poziomu : -1,25 m. Ostatnią warstwę ok. 5-10 cm zdjąć ręcznie aby nie naruszyć struktury gruntu poniżej planowanego poziomu posadowienia fundamentów.

4.1.2. Ławy fundamentowe należy wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi fundamentów. Ławy wykonać z betonu B20 .

4.1.3. Mury fundamentowe. Wylewane na mokro z betonu B 15 lub murowane z bloczków betonowych sześćocęglowych (beton B 15) na zaprawie cementowej marki 3 MPa, gr. 38 cm.

4.1.4. Izolacja przeciwwilgociowa:

- pozioma z dwóch warstw papy na lepiku na spodzie i wierzchu ław oraz fundamentowych na wierzchu murów fundamentowych. Warstwę izolacji na wierzchu murów fundamentowych połączyć na zakład z izolacją poziomą na płycie betonowej podłogi.
- pionowa z dwóch warstw Abizolu G obustronnie na ławach i murach fundamentowych stykających się z gruntem

4.1.5. Wypełnienie przestrzeni pomiędzy murami fundamentowymi z piasku i żwiru zagęszczane warstwami w trakcie zasypywania warstwami po ok. 30 cm.

4.2. Ściany.

4.2.1. Ściany zewnętrzne murowane, jednowarstwowe gr. 38 i 51 cm z pustaków ceramicznych UNI-MAX lub cegły kratówki K-3M na zaprawie cementowo – wapiennej marki M 3 MPa. Przy domurowywaniu ściany do istniejącej ściany należy zbić tynk na istniejącej ścianie i wykuć w niej strzępia w celu połączenia starej i nowej ściany.

W ramach rozbudowy należy wykonać następujące prace rozbiórkowe murów w istniejącym obiekcie:

- Należy rozebrać fragmenty ściany frontowej w nawach bocznych od posadzki do stropu.
- Należy rozebrać fragmenty ściany frontowej w nawach bocznych powyżej stropu, pozostawiając nienaruszony wieniec stropu DZ-3.
- Należy rozebrać część filarów na ścianie szczytowej frontu budynku.
- Należy zbić tynk zewnętrzny i wykonać strzępia na narożnikach budynku w miejscu gdzie będzie dobudowywana nowa ściana zewnętrzna .

Fragmenty ścian, które mają zostać rozebrane zostały zaznaczone na rysunkach szrafurą w formie „kratki”

4.2.2. Nadproża okienne i drzwiowe otworów przesklepionych łukowo wylewane na mokro, zbrojone zgodnie z opisami na rysunkach konstrukcyjnych zawartych w projekcie wykonawczym.

4.3. Stropy i podłogi.

4.3.1. Strop nad częścią dobudowywaną. Nad tą częścią zaprojektowano strop gęstożebrowy np. Teriva. W stropie tym należy wykonać następujące żebra

Żebro 1. Belka o szer. 25 cm i wysokości 35 cm. Jednoprzęsłowa, wolnopodparta. Zbrojenie „dołem” 6 fi 12 mm, zbrojenie „góra” 2 fi 12 mm. Strzemiona dwuramienne, fi 6 mm w rozstawie co 10 cm przy podporach i co 20 cm w przęśle. Stal : fi 12 mm żebrzana AIII, 34 GS, fi 6 mm – gładka A0, St3S. Beton B 25.

Żebro 2. Belka o szer. 24 cm i wysokości 24 cm ukryta w stropie Teriva. Jednoprzęsłowa, Zbrojenie „dołem” 5 fi 12 mm, zbrojenie „góra” 2 fi 12 mm. Strzemiona dwuramienne fi 6 mm. W rozstawie co 10 cm przy podporach i co 20 cm w przęśle. Stal : fi 12 mm żebrzana AIII, 34 GS, fi 6 mm – gładka A0, St3S. Beton B 25.

Szczegółowe rysunki żeber znajdują się w projekcie wykonawczym.

4.3.2. Płyta żelbetowa daszku nad wejściem. Płyta żelbetowa oparta na pilastrach ściany frontowej oraz na nadprożu nad drzwiami. Płyta zbrojona dwukierunkowo o gr. 15 cm. Zbrojenie dołem fi 10 mm w rozstawie co 8 cm; zbrojenie góra prętami fi 10 mm w rozstawie co 14 cm. Pręty rozdzielcze fi 6 mm co 25 cm. Stal : fi 10 mm żebrzana AIII, 34 GS, fi 6 mm – gładka A0, St3s. Beton B 20.

Szczegółowy rysunek płyty znajduje się w projekcie wykonawczym.

4.4. Dach.

4.4.1. Konstrukcja dachu . Przyjęto drewnianą konstrukcję dachu. Wiązar krokwiowo – jętkowy. Krokwie i jętki z drewna kl. K27 o przekroju 10 x 14 cm. Płatwie drewniane – murlaty: 12 x12 cm. Elementy drewniane więźby należy wykonać z drewna nasączonego preparatem zabezpieczającym drewno do stopnia niepalności (spełniające warunki NRO - nie rozprzestrzeniające ognia)

4.4.2. Izolacja cieplna gr . 15 cm z wełny mineralnej miękkiej układanej pomiędzy krokwiami konstrukcji dachu i na stropie nad nawami – zgodnie z rysunkami. Od strony podbitki wełnę zabezpieczyć warstwą folii paroszczelnej.

4.4.3. Pokrycie dachu blachy dachówkowej w kolorze czerwonym na łątach 4 x 5 cm w rozstawie co ok. 35 cm. Łaty drewniane należy przymocować do kontrłaty drewnianej 2 x 4 cm nabijanej do deskowania z desek gr. 25 mm. Na deskowaniu ułożyć folię wysokoparoprzepuszczalną lub membranę dachową o przepuszczalności powyżej 700 g/m²/24 h . W ramach niniejszego projektu należy wykonać wymianę pokrycia wraz z łączeniem i ułożeniem membrany dachowej na całym dachu – również nad istniejącą częścią budynku.

4.4.4. Opierzenia i obróbki blacharskie wykonać z blachy gładkiej w kolorze pokrycia

4.4.5. Rynny ϕ 15 cm i rury spustowe ϕ 12 cm z blachy ocynkowanej w kolorze naturalnym lub z PCV w kolorze ciemnobrązowym.

4.4.6. Maskownice rynien i podbitka dachu w kolorze brązowym.

4.4.7. Wszystkie elementy drewniane usytuowane na zewnątrz budynku należy bezwzględnie zaimpregnować środkami przeciwko korozji biologicznej i przeciwpożarowymi posiadającymi odpowiednie świadectwa i certyfikaty dopuszczające do stosowania, przeznaczonymi do impregnacji drewna narażonego na wpływy atmosferyczne. Impregnaty stosować zgodnie z zaleceniami producenta i okresowo powtarzać zabiegi konserwacyjne w trakcie użytkowania obiektu.

5. Elementy wykończenia obiektu.

5.1. Posadzki wykonać zgodnie z ozn. na rysunkach.

5.2. Tynki wewnętrzne z zaprawy wapiennej z dodatkiem cementu trójwarstwowe, doborowe filcowane kategorii IV f.

- 5.3. Tynki zewnętrzne** cem.- wap. trójwarstwowe, doborowe kategorii III nakrapiane nawiązujące do tynków na istniejącym budynku. Na ścianie szczytowej oraz pod oknami ścianka z cegły licowej bez tynku
- 5.4. Sufity** wykonać z tynku jak dla ścian wewnętrznych.
- 5.5. Stolarka okienna i drzwiowa** na zewnątrz w kolorze brązowym. Drzwi zewnętrzne w istniejącym budynku należy zdemontować i ponownie zamontować w dobudowywanej części budynku. Zakłada się, że istniejąca ościeżnica drzwi nie będzie się nadawała do ponownego montażu i będzie konieczne wykonanie nowej ościeżnicy. Okna boczne należy wykonać jako drewniane nawiązujące do stolarki okiennej w istniejącej części budynku. Pod oknami należy osadzić nawietrzaki np. ZENA 250 cR – 1/40 lub 1/50. Okrągłe naświetle w ścianie szczytowej istniejącego obiektu podobnie jak drzwi zewnętrzne należy przenieść na ścianę frontową dobudowywanej części.
- 5.6. Malowanie ścian wewnętrznych** dwukrotnie farbą emulsyjną do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym – sala ceremonii oraz w kolorach pastelowych pozostałe pomieszczenia .
- 5.7. Malowanie ścian zewnętrznych** farbami elewacyjnymi krzemianowymi (silikatowymi) w kolorze białym. W ramach niniejszej rozbudowy zaplanowano również odnowienie całej elewacji budynku. W związku z tym po wykonaniu nowych tynków na części dobudowanej należy dokładnie zmyć myjką ciśnieniową powierzchnie starych tynków. W przypadku wystąpienia miejscowych ubytków należy je uzupełnić. Przed malowaniem należy całość ścian pokryć preparatem gruntującym. Gruntowanie należy wykonać preparatem zalecanym przez producenta farby fasadowej. Po gruntowaniu należy przystąpić do malowania. Przyjęto dwukrotne malowanie powierzchni. Prace malarskie należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi producenta farby.
- 5.8. Podokienniki** w części dobudowywanej z lastriko tak jak w pozostałych oknach .
- 5.9. Cokół** na elewacji wyłożony płytkami klinkierowymi w kolorze cegły

6. Wyposażenie i zmiany w instalacjach.

Budynek jest wyposażony w podane poniżej instalacje. Planowana rozbudowa powoduje wyłącznie konieczność zmiany w instalacji elektrycznej i odgromowej. Pozostałe instalacje nie będą zmieniane. Budynek jest nieogrzewany.

- 6.1. Wodociągowa** zasilana z wodociągu gminnego. Bez zmian.
- 6.2. Kanalizacja sanitarna** z odprowadzeniem ścieków do zbiornika szczelnego zlokalizowanego na działce . Bez zmian.

6.3. Elektryczna jednofazowa.

Prace związane z instalacją elektryczną ograniczają się do wykonania połączenia istniejącej instalacji oświetleniowej i gniazdkowej z nową instalacją tego typu w dobudowywanej części. Nie przewiduje się zmian w tablicy bezpiecznikowej czy w przyłączy do obiektu. Nowa instalacja z przewodów YDYt o przekroju żył 3 x 2,5 mm² oraz 3 x 1,5 mm². Szczegółowy opis wykonania instalacji elektrycznej znajduje się w projekcie wykonawczym.

6.4. Wentylacji grawitacyjnej. Bez zmian.**6.6. Odgromowa.**

Podobnie jak w przypadku instalacji elektrycznej w związku z wymianą pokrycia dachowego konieczne jest zdemontowanie istniejącej instalacji i ułożenie ponownie nowej z dodaniem czterech nowych złączek pomiarowych. Szczegółowy opis wykonania instalacji odgromowej znajduje się w projekcie wykonawczym.

7. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych.

Ściany zewnętrzne $U_k = 0,41 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ (wymagane $k=0,7$ dla budynków użyteczności publicznej o $t_i < 16^\circ\text{C}$)

8. Ochrona przeciwpożarowa**8.1. Parametry rozbudowywanego budynku**

- wysokość nawy środkowej w sali ceremonii (dobudowanej)	7,07 m
- wysokość naw bocznych w sali ceremonii (dobudowanych)	4,50 m
- powierzchnia zabudowy (część dobudowywana)	41,78 m ²
- powierzchnia użytkowa (część dobudowywana)	34,69 m ²
- kubatura brutto (część dobudowywana)	68,00 m ³
- powierzchnia zabudowy po rozbudowie	154,89 m ²
- powierzchnia użytkowa po rozbudowie	125,61 m ²
- kubatura brutto po rozbudowie	730,00 m ³

Przewidywana pojemność sali ceremonii : ok. 100 miejsc

8.2. Odległość od zabudowy sąsiedniej : w chwili obecnej nie ma w pobliżu wybudowanych żadnych budynków. Do granicy działki min. 6,5 m.**8.3. Parametry występujących substancji palnych.** W obiekcie nie przewiduje się składowania materiałów palnych.**8.3. Podział obiektu na strefy pożarowe.** Projektowany obiekt stanowi jedną strefę pożarową .

- 8.4. Kategoria zagrożenia ludzi.** Projektowany obiekt jest zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL I
- 8.5. Ocena zagrożenia wybuchem.** W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.
- 8.6. Klasa odporności pożarowej budynku.** Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 projektowany obiekt należy do obiektów użyteczności publicznej kategorii ZL I. Klasa odporności pożarowej budynku – D (wg. § 212 ust.3)
- Klasa odporności ogniowej elementów budynku.**
- pokrycie dachu z materiałów niepalnych
 - ściany nośne z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia : pustaki ceramiczne, (wymagane : R E I 30)
 - konstrukcja dachu drewniana, (bez wymagań)
 - stropy żelbetowe(wymagania : R E I 30)
- 8.7. Stałe elementy wyposażenia oraz wystroju wnętrza** wykonane z drewna lub innych materiałów palnych należy zaimpregnować przeciwogniowo (SRO - słabo rozprzestrzeniające ogień)
- 8.8. Drewniane elementy, konstrukcji i opierzenia dachu.** Wszystkie drewniane elementy konstrukcji dachu, opierzenia i okładziny należy wykonać z drewna nasączonego preparatem zabezpieczającym drewno do stopnia niepalności (spełniające warunki NRO - nie rozprzestrzeniające ognia). Konstrukcja dachu od wewnątrz osłonięta płytą gipsowo-kartonową.
- 8.9. Warunki ewakuacji.** Ze wszystkich pomieszczeń zapewniono wyjścia ewakuacyjne na teren przyległy do budynku. Długość przejść do wyjść ewakuacyjnych nie przekracza wymaganych 40 m w strefie zagrożenia ludzi. Drogi ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z normą PN-92/N-01256.01 i PN-92/N-0125.02.
Zaprojektowano dwa wyjścia z sali ceremonii o szerokości 2,4 m i 1,4 m – minimalna szerokość skrzydła 90 cm.
- 8.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji.** Należy wykonać instalację odgromową zgodnie z PN-86/E-05003.02.
- 8.11. Dojazd pożarowy,** do budynku stanowi ul. Wrocławska połączona utwardzonym dojściem o max. długości 27 m
- 8.12. Hydrant zewnętrzny.** Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 l/s z hydrantu ulicznego usytuowanego w odległości ok. 34 m od projektowanego obiektu.

8.13. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy. Zaprojektowano wyposażenie obiektu w 2 gaśnice proszkowe o ładunku 4 kg każda.

9. Charakterystyka energetyczna budynku.

Istniejący budynek domu przedpogrzebowego jest nieogrzewany. W ramach niniejszego projektu rozbudowy nie jest przewidziane wykonanie instalacji grzewczej dla budynku. Nie przewiduje się również wykonania w obiekcie instalacji klimatyzacyjnej czy mechanicznej instalacji wentylacyjnej. W związku z tym określenie charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z metodologią obliczeń zawartą w „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 listopada 2008 r w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej” (Dz. U. Nr 201, poz. 1240) ogranicza się do sporządzenia bilansu mocy urządzeń elektrycznych zainstalowanych w obiekcie. Bilans taki przedstawiony jest w poniższej tabeli:

Pomieszczenie	Rodzaj urządzenia	Moc	Prognozowane średnioroczne zużycie energii
Sala ceremonii	Oprawy oświetleniowe jarzeniowe	12 x 18 W = 216 W	216 x 300 x 1h = 64,80 kWh
	Oprawy oświetleniowe zwykłe	8 x 150 W = 1200 W	1200 x 30 x 1h = 36 kWh
	Przenośne urządzenia nagłaśniające	200 W	200 x 300 x 0,5h= 30 kWh
	Oprawy oświetleniowe na zewnątrz	2 x 150 W = 300 W	300 x 30 x 1 h = 9 kWh
Pomieszczenie gospodarcze I	Oprawy oświetleniowe jarzeniowe	2 x 18 W = 36 W	36 x 300 x 1 h = 10,80 kWh
	Przenośny grzejnik	2000 W	2000 x 30 x 1 h= 60 kWh
Pomieszczenie gospodarcze II	Oprawy oświetleniowe jarzeniowe	8 x 18 W = 144 W	144 x 300 x 1,5h= 64,80 kWh
WC	Oprawy oświetleniowe zwykłe	2 x 60 W = 120 W	120 x 150 x 0,1h= 1,80 kWh
	Terma do podgrzania wody	1500 W	1500 x 150 x 0,016 = 3,75 kWh
RAZEM :			280,95 kWh

Jak widać z powyższego zestawienia zużycie energii w projektowanym obiekcie powinno wynieść rocznie ok. 281 kWh.

*Informacja dotycząca bezpieczeństwa
i ochrony zdrowia ze względu na
specyfikę projektowanego obiektu
budowlanego*

Obiekt : Dom przedpogrzebowy na cmentarzu
 komunalnym w Bierutowie.

Adres: Bierutów, ul. Wrocławska; dz. 18 AM 20

Inwestor : Miasto i Gmina Bierutów
 ul. Moniuszki 12 ; 56 – 420 Bierutów



Projektant: mgr inż. Wojciech Świtoń

1. Zakres robót budowlanych

- 1.1. Roboty przygotowawcze związane z zabezpieczeniem placu budowy i wytyczeniem dobudowy budynku
 - 1.2. Roboty ziemne – zdjęcie humusu i wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych pod ławy fundamentowe.
 - 1.3. Roboty zbrojarskie i betonowe przy wykonaniu ław fundamentowych
 - 1.4. Roboty murowe przy wykonaniu ścian fundamentowych
 - 1.5. Roboty przy izolacji przeciwwilgociowej
 - 1.6. Roboty betonowe przy wykonaniu płyty podłogi na gruncie,
 - 1.7. Roboty murowe przy ścianach
 - 1.8. Roboty ciesielskie przy konstrukcji dachu .
 - 1.9. Roboty dekarские przy pokryciu dachu .
 - 1.10. Roboty przy izolacji cieplnej stropu .
 - 1.11. Roboty przy montażu stolarki okiennej i drzwiowej
 - 1.12. Roboty tynkarskie zewnętrzne
 - 1.13. Roboty instalacyjne : elektryczne - gniazd i oświetlenia, oraz odgromowe.
 - 1.14. Roboty wykończeniowe wewnętrzne : tynkarskie, podłogowe i okładzinowe oraz malarskie
 - 1.15. Roboty wykończeniowe zewnętrzne przy budynku
 - 1.17. Roboty ziemne przy zagospodarowaniu terenu
 - 1.18. Roboty murarskie, brukarskie i drogowe przy zagospodarowaniu terenu
 - 1.19. Roboty porządkowe i wykończeniowe przy zagospodarowaniu terenu.
-
- 1.2. Na terenie działki budowlanej nie występują elementy zagospodarowania które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
 - 1.3. Zwiększone zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie wykonywania robót budowlanych może wystąpić przy :
 - robotach murowych i dekarских, robotach ziemnych, fundamentowych, żelbetowych .

- robotach z użyciem urządzeń i sprzętu elektrycznego,
- robotach wykonywanych na rusztowaniach,
o ile nie zostaną zapewnione odpowiednie środki bezpieczeństwa.

1.4. Do robót stwarzających szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości ponad 5 m należy zaliczyć roboty rozbiórkowe fragmentów ścian istniejącego budynku, pozostałe roboty wykonywane na rusztowaniach oraz roboty dekarские.

1.5. Sposób prowadzenia instruktażu dla prac niebezpiecznych.

- pracownicy winni być przeszkoleni do prac na wysokości, na rusztowaniach
- pracownicy winni być przeszkoleni do prac przy użyciu elektronarzędzi

1.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z robót budowlanych stwarzających niebezpieczeństwo.

- standardowe zabezpieczenia dla prac prowadzonych na rusztowaniach i przy użyciu elektronarzędzi

1.7. Konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Orzeczenie techniczne stanu konstrukcji rozbudowywanego budynku

Obiekt : Dom przedpogrzebowy.

Adres: Bierutów, ul. Wrocławska; dz. 18 AM 20

Inwestor : Miasto i Gmina Bierutów
Ul. Moniuszki 12 , 56-420 Bierutów



Opracował: mgr inż. Wojciech Świtoń

1. Cel orzeczenia.

Niniejsze orzeczenie przeprowadzono w związku z planowaną rozbudową domu przedpogrzebowego zlokalizowanego w miejscowości Bierutów, na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Wrocławskiej, dz. 18 AM 20. Celem orzeczenia jest przeanalizowanie stanu technicznego budynku pod względem projektowanej rozbudowy obiektu.

2. Opis stanu technicznego konstrukcji budynku.

Istniejący budynek ma wysokość ok. 9 m, dach dwuspadowy o nachyleniu połaci 42°. Pokrycie dachu – blacha trapezowa, ocynkowana. Budynek parterowy, bez podpiwniczenia, ściany murowane, wewnątrz sali eksportacji (ceremonii) ma układ trójnawowy: nawy boczne o wysokości 4,5 m, a nawa środkowa o wysokości 7,0 m. Pomieszczenia przygotowalni, pomieszczenie gospodarcze i wc zlokalizowane w tylnej części obiektu mają wysokość 4,5 m. Stropy nad ww. pomieszczeniami wykonano jako żelbetowe, gęstożebrowe DZ-3.

2.1. Ławy i elementy murowe.

Ławy fundamentowe betonowe.

Ściany zewnętrzne murowane o grubości 44 i 54 cm. Ścianki wewnętrzne murowane.

2.2. Stropy.

Nad pomieszczeniami przyziemia wykonano strop żelbetowy, gęstożebrowy DZ-3. Strop nad nawą środkową oparty jest za pośrednictwem ścianki z bloczków gazobetonowych na podciągu żelbetowym.

2.3. Wiązar dachowy i pokrycie.

Dach dwuspadowy o nachyleniu połaci ok. 42° pokryty jest blachą trapezową. Konstrukcję dachu stanowią wiązary drewniane krokwiowo-jętkowe z płatwią pośrednią.

3. Analiza stanu technicznego budynku pod względem planowanej rozbudowy.

Projektowana rozbudowa budynku nie powinna wpłynąć negatywnie na istniejącą konstrukcję budynku. Rozbudowa obejmuje przede wszystkim dobudowę nowej części o niezależnej konstrukcji o wysokości zbliżonej do istniejącego obiektu, tak aby wizualnie tworzyły one jedną całość. W związku z rozbudową konieczne będzie wykucie otworów w istniejącej ścianie szczytowej budynku rozbiórka fragmentów ścian szczytowych (na elewacji frontowej) powyżej stropu.

4. **Wnioski końcowe.**

Stan techniczny konstrukcji i elementów budynku jest dobry. Projektowana rozbudowa nie powinna pogorszyć stanu technicznego elementów budynku oraz nie powinna zwiększyć wyężeń elementów konstrukcji budynku w sposób zagrażający ich bezpieczeństwu.