

- P R O J E K T -

UMOWA Nr _____

SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ DLA MIASTA I GMINY BIERUTÓW

zawarta w dniu _____ 2013 r. w _____ pomiędzy:

Miastem i Gminą Bierutów z siedzibą w Bierutowie, ul. Moniuszki 12, 56-420 Bierutów, NIP 911-17-77-417, zwaną w treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

**- Burmistrza Bierutowa – Władysława Bogusława Kobiałkę
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów – Marii Grelak**

a

firmą _____ z siedzibą w _____, zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej lub w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), zwanej w skrócie „Pzp”,

o następującej treści:

Wykonawca i Zamawiający w treści Umowy zwani są **Stronami**.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego _____ (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług dystrybucyjnych najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną numer koncesji, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. **Wykonawca** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany we własnym zakresie, w granicach i na podstawie warunków *Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej* lokalnego **OSD** bądź umowy łączącej go z **OSD** (GUD), terminowo pozyskać dane pomiarowe od **OSD**.
3. Ponadto, **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - c) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową, otrzymanych od właściwego OSD.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
 - c) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
5. **Zamawiający** oświadcza, iż zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji, o ile już nie jest takowa zawarta oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.

6. **Strony** zobowiązują się do:
 - a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
7. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia, w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne wyniki z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej, zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.

3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy:
 - a) w okresie od _____ do _____ w wysokości:
netto _____ plus podatek VAT 23 % _____, łącznie brutto _____
2. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do _____.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o wartość wynikającą z tych zmian.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
2. Faktury będą obejmować wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście pobraną energię w danym okresie rozliczeniowym, ustaloną na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub danych pomiarowo - rozliczeniowych, udostępnianych **Wykonawcy** przez **OSD**.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Strony** są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby (obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, podzieloną przez liczbę dni tego okresu

rozliczeniowego), pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.

4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur i w przypadku zawyżenia należności za dostarczoną energię elektryczną zwrócić środki finansowe na konto Zamawiającego.
6. Wykonawca winien dokonać również korekty faktur wystawionych z zastosowaniem cen innych niż ceny wymienione w § 5 ust. 1.
7. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury VAT przez **Wykonawcę**, przelewem na konto **Wykonawcy**. **Wykonawca** zobowiązany jest do doręczenia faktury na co najmniej 23 dni przed określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. Ponadto, w przypadku gdy **Wykonawca** wystawi **Zamawiającemu** fakturę w terminie przekraczającym termin umowy o 30 dni wskazany powyżej, zapłaci on **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10 PLN za każdy punkt poboru energii objęty niniejszą Umową za każdy dzień opóźnienia. **Zamawiający** jest uprawniony do dokonania potrącenia wartości kary umownej z kwotami należnymi **Wykonawcy** z tytułu niniejszej Umowy, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia.

§ 7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, co najmniej 2 miesiące po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym miesięcznym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**, po powiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu, na którym występuje zadłużenie.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz dodatkowych opłat związanych ze wznowieniem dostawy energii na rzecz **OSD** wynikających z jego taryfy.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia _____ r. (data określona w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy), jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas **Zamawiający** kupował energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u **OSD**.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od daty podpisania niniejszej Umowy do dnia _____ r.

§ 10

Kary umowne

1. W przypadku zwłoki w zapłacie należności **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki przewidziane ustawą.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia przez wykonawcę od realizacji zawartej umowy w wysokości 63.117,58 zł brutto,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego z wyłącznej winy wykonawcy, wykonawca zapłaci zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 63.117,58 zł brutto,
 - 3) w przypadku nie rozpoczęcia realizacji umowy w terminie ustalonym w § 9 ust. 1, **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 2.103,92 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
Jeżeli zwłoka lub przerwa w wykonywaniu przedmiotu umowy przekroczy 3 dni, **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, a **Wykonawca** jest zobowiązany do zapłaty kary

umownej w wysokości 21.039,19 zł brutto.

Zamawiającemu nie przysługuje prawo do żądania kary umownej w przypadku gdy przerwa w sprzedaży energii elektrycznej na podstawie niniejszej umowy jest wynikiem działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, wojny itp.)

3. Łączna wartość należnych zamawiającemu kar umownych nie może przekroczyć kwoty 105.195,96 zł brutto.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 11

Zmiana postanowień umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 2 jest nieważna.
4. Zmiany umowy będą mogły być wprowadzane jedynie w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Strony nie przewidywały w chwili zawierania Umowy. Okoliczności te nie mogą być wywołane przez którąkolwiek ze Stron, ani nie mogą być przez Strony zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż umowa nie może być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą Stronom bądź jednej ze Stron lub niemożność osiągnięcia celu umowy. Okoliczności powyższe odnoszą się do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, działań i zaniechań organów władzy publicznej, gwałtownej dekonunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów, konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację przedmiotu umowy.
5. W sytuacjach określonych w ust. 4 Strony, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania przedmiotu umowy, Strony określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki.
6. Niezależnie od postanowień ust. 4 i ust. 5 zmiana postanowień umowy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:
 - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 - 2) zmiany terminu realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** (sytuacja ekonomiczna, zdolności płatnicze lub warunki organizacyjne czy też z przyczyn technicznych) lub zmiany te są korzystne dla **Zamawiającego**,

- 3) zaistnienia siły wyższej,
 - 4) zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - 5) **Wykonawca** powiadomi pisemnie **Zamawiającego** o każdej zmianie taryf przesyłając jednocześnie aktualne cenniki w terminie 7 dni przed wprowadzeniem zmian,
 - 6) zmiany w strukturze organizacyjnej **Wykonawcy** lub **Zamawiającego**, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - 7) na wniosek **Zamawiającego** możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ, zmiana nie może przekroczyć 15% osobno dla każdej z części zamówienia,
 - 8) zmiany osób reprezentujących strony; Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - 9) cena jednostkowa netto (tj. cena bez podatku VAT) podana w formularzu oferty będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
7. Bez zgody **Zamawiającego**, **Wykonawca** nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
 8. **Wykonawca** ma prawo dokonania cesji praw i/lub przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich z zastrzeżeniem ust. 9.
 9. Cesja wierzytelności **Wykonawcy** wynikających z niniejszej umowy wymaga dla swej ważności uprzedniej pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 12

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
 - b) w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, po uprzednim pisemnym wezwaniu.
3. W przypadku, gdy **Wykonawca**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego**, skutkiem czego sprzedaż ta będzie

realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt 1 ppkt b) Prawa energetycznego, **Wykonawca** będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez **Wykonawcę** bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nie dłużej niż do dnia wskazanego w §9 ust. 2 niniejszej Umowy.

4. W sytuacji, o której mowa w ust. 3, jeżeli **Wykonawca** nie wznowi sprzedaży energii elektrycznej w przeciągu 2 miesięcy, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 2 b), z tym, że **Zamawiający** zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 3.
5. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Jeżeli w chwili zawierania niniejszej Umowy, **Zamawiający** jest stroną umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (tzw. *umowa kompleksowa*), **Wykonawca** jest zobowiązany dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia tej umowy w terminie uwzględniającym postanowienie **ust. 4**.
2. Jeżeli w chwili zawierania niniejszej Umowy **Zamawiający** nie jest stroną osobnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych z właściwym **OSD**, **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** takiej umowy w terminie uwzględniającym postanowienie **ust. 4**. Obowiązek ten obejmuje w szczególności przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów oraz przedłożenie **Zamawiającemu** do podpisania, w terminie umożliwiającym weryfikację przez **Zamawiającego** treści tej umowy.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do zgłoszenia, względnie do złożenia pisemnego wniosku do właściwego **OSD** o zmianę grup taryfowych dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki, aby taką zmianę można było zastosować.
4. **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** zgłosi właściwemu **OSD** niniejszą Umowę do realizacji w terminie gwarantującym rozpoczęcie sprzedaży energii przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym w **§ 9 ust. 1** Umowy.
5. Wraz z zawarciem niniejszej Umowy, **Zamawiający** udziela **Wykonawcy** pełnomocnictwa szczegółowego, pozwalającego na podjęcie czynności wskazanych w ust. 1-4, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), przepisy ustawy

z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 ze zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

7. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie, o ile nie zostaną potrącone, płatne będą na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Stronę uprawnioną do żądania zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od ich doręczenia Stronie zobowiązanej do zapłaty takiej kary.

§ 14

1. Strony zobowiązane są do informowania się o:
 - a) zmianach adresów oraz zmianach numerów faksów. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub numer faksu, uważana jest za doręczoną;
 - b) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - c) zmianach osób reprezentujących strony.
2. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym** pana/panią _____
e-mail: _____
tel: _____
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
4. Załączniki do Umowy
 - a) Lista obiektów **Zamawiającego** – **Załącznik nr 1**,
 - b) Pełnomocnictwo – **Załącznik nr 2**,
 - c) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
6. Zmiany umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

Wykonawca

Zamawiający