

**UCHWAŁA NR XII/100/11
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 29 września 2011 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta
i gminy Bierutów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) , art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Bierutowie Nr XLVIII/413/10 z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów, Rada Miejska w Bierutowie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Bierutowie Nr XLV/389/10 z dnia 29 kwietnia 2010 r. dla obszaru obejmującego zachodnią część miasta Bierutowa oraz wschodnią część wsi Kijowice, zlokalizowanego wzdłuż drogi wojewódzkiej, składającą się z :

1. ujednoliconego tekstu studium stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
2. ujednoliconego rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały
3. rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Bierutów, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

mgr inż. Urszula Kociołek

Uzasadnienie

Zgodnie z uchwałą nr XLVIII/413/10 z dnia 26 sierpnia 2010 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej obszar położony w zachodniej części Bierutowa oraz wschodniej części wsi Kijowice, wzdłuż drogi wojewódzkiej Burmistrza Bierutowa przystąpił do opracowania projektu zmiany studium. Po zebraniu stosownych wniosków, zaopiniowaniu i uzgodnieniu projektu, dokument został wyłożony do wglądu publicznego w dniach **od 2 czerwca 2011r. do 15 lipca 2011r.**, dyskusję publiczną przeprowadzono dnia **6 lipca 2011r.**, a następnie w ustawowych terminach umożliwiono składanie uwag. W toku wyłożenia nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z czym projekt zmiany studium skierowano do Rady Miejskiej w celu uchwalenia. Uchwalenie przedmiotowego dokumentu stworzy przejrzyste warunki zagospodarowania i inwestowania na tym terenie, a także pozwoli na realizację polityki przestrzennej nastawionej na ożywienie gospodarcze tej części gminy. W związku z powyższym przyjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium należy uznać za uzasadnione. Jednocześnie w nawiązaniu do art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), mówiącego o obowiązku dołączenia uzasadnienia zawierającego informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o sposobie rozpatrzenia wniosków i uwag zgłoszonych, przedstawia się następujące informacje: • na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XLVIII/413/10 z dnia 26 sierpnia 2010 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej obszar położony w zachodniej części Bierutowa oraz wschodniej części wsi Kijowice, wzdłuż drogi wojewódzkiej, po podaniu do publicznej wiadomości informacji o przystąpieniu do opracowania zmiany studium nie wpłynęły żadne wnioski. • na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi. W związku z powyższym stwierdza się, iż w ramach procedury planistycznej dotyczącej tworzenia zmiany studium obejmującej obszar położony w zachodniej części Bierutowa oraz wschodniej części wsi Kijowice, wzdłuż drogi wojewódzkiej, zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu - zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.).

Załącznik do Uchwały Nr XII/100/11
Rady Miejskiej w Bierutowie
z dnia 29 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jt. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku ze stanowiskiem Burmistrza Bierutowa z dnia 10.08.2011r. o braku uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów dla obszaru obejmującego zachodnią część miasta Bierutowa oraz wschodnią część wsi Kijowice, zlokalizowanego wzdłuż drogi wojewódzkiej w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu, odstępuje się od rozstrzygnięcia.