

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego i jego części  
ADRES INWESTYCJI: Strzałkowa 15E/2; 56-420 Bierutów  
INWESTOR: Urząd Miejski w Bierutowie  
ADRES INWESTORA: ul. Moniuszki 12; 56-420 Bierutów  
BRANŻA: budowlana i instalacyjna  
  
DATA OPRACOWANIA: 11.05.2011

---

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... %R, S  
Zysk [Z] ..... %R+Kp(R), S+Kp(S)  
VAT [V] ..... 8.00 % $\sum$ (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>		<b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>					
1 d. 1	KNR 4-01 1011-02	Rozebranie pieców i trzonów licowanych kafłami  1.30*0.80*1.0+0.70*0.65*1.70	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.814	 1.814		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.814</b>		
2 d. 1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicie ponad 5 m <sup>2</sup>  (3.10+5.20)*2*1.20+(3.45+3.10)*2*1.20+(3.40+2.80)*2*1.20+(3.35+3.80)*2*1.20+(1.70+3.00)*2*1.20+(2.70+1.20)*2*2.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 98.460	 98.460		
				<b>RAZEM</b>	<b>98.460</b>		
3 d. 1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> 98.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 98.460	 98.460		
				<b>RAZEM</b>	<b>98.460</b>		
4 d. 1	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust  3.10*5.20+3.45*3.10+3.40*2.80+3.35*3.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.065	 49.065		
				<b>RAZEM</b>	<b>49.065</b>		
5 d. 1	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów  5.20*6+3.45*6+3.40*5+3.35*7	m m	 92.350	 92.350		
				<b>RAZEM</b>	<b>92.350</b>		
6 d. 1	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm  49.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.060	 49.060		
				<b>RAZEM</b>	<b>49.060</b>		
7 d. 1	KNR 4-01 0619-03	Odrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych  {(3.10+5.20)*2+(3.45+3.10)*2+(3.40+2.80)*2+(3.35+3.80)*2+(1.70+3.10)*2}*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33.000	 33.000		
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>		
8 d. 1	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> metodą smarowania 33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33.000	 33.000		
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>		
9 d. 1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym  49.06*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.906	 4.906		
				<b>RAZEM</b>	<b>4.906</b>		
10 d. 1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe I przeciwdodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe  49.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.060	 49.060		
				<b>RAZEM</b>	<b>49.060</b>		
11 d. 1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne I przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho – jedna warstwa  49.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.060	 49.060		
				<b>RAZEM</b>	<b>49.060</b>		
12 d. 1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro  49.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.060	 49.060		
				<b>RAZEM</b>	<b>49.060</b>		
13 d. 1	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową  49.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.060	 49.060		
				<b>RAZEM</b>	<b>49.060</b>		
14 d. 1	NNRNKB 202 1136-01	(z. VIII) Posadzki z paneli podłogowych  49.06-(3.35-3.80)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36.330	 36.330		
				<b>RAZEM</b>	<b>36.330</b>		
15 d. 1	NNRNKB 202 1119-	(z. IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie	m <sup>2</sup>				

	10	klejowej „ATLAS” w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> 3.35*3.80	m <sup>2</sup>	12.730			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.730</b>		
16 d. 1	KNR 0-19 0930-08	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m <sup>2</sup> 1.10*1.30*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.150			
				<b>RAZEM</b>	<b>7.150</b>		
17 d. 1	KNR 0-19 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> 0.60*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.720			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.720</b>		
18 d. 1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej (ganeek) 2.70*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.240			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.240</b>		
19 d. 1	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-1.5 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z zatarciem na gładko (ganeek) 2.70*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.240			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.240</b>		
20 d. 1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 1	szt. szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
21 d. 1	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne pływające pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> 0.95*1.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.805			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.805</b>		
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>					
22 d. 2	KNR-W 4-03 0801-01	Wymiana stojaków dachowych o długości do 4 m i średnicy rury do 80 mm dla przyłączy 2 i 4 przewodowych na dachu krytym gontem, dachówką, eternitem 1	szt. szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
23 d. 2	KNR-W 4-03 0810-02	Wymiana przyłączy lub przerzutów wykonywanych przewodami izolowanymi – samonośnymi typu AsXn lub podobnymi o przekroju do 4x25 mm <sup>2</sup> z wejściem na słup lub drabinę 1	przyłącz. przyłącz.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
24 d. 2	KNR 4-01 0504-04 z.sz. 2.3. 9909-04	Przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę na zaprawie dachówki ceramicznej karpówki – powierzchnia do 100 m <sup>2</sup> 9.0*6.50*2+4.50*1.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	125.100			
				<b>RAZEM</b>	<b>125.100</b>		
25 d. 2	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępach łąt ponad 16 cm 125.10*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	37.530			
				<b>RAZEM</b>	<b>37.530</b>		
26 d. 2	KNR 4-01 0504-08 z.sz. 2.3. 9909-04	Przełożenie gąsiorów ceramicznych – powierzchnia do 100 m <sup>2</sup> 10	m m	10.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>		
27 d. 2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 9.0*2	m m	18.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>		
28 d. 2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	2.500			

		2.5	m				
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>		
29 d. 2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. Z blachy nie nadającej się do użytku  (1.0+0.40)*2*0.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		1.120		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.120</b>		
30 d. 2	KNR 4-01 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 18	m  m		18.000		
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>		
31 d. 2	KNR 4-01 0527-05	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm 2.5	m  m		2.500		
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>		
32 d. 2	KNR 4-01 0531-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi 1.12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		1.120		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.120</b>		
33 d. 2	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup>  1.0-0.40*1.0	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>		0.400		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.400</b>		
34 d. 2	KNR 4-01 0419-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m  1	szt.  szt.		1.000		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
35 d. 2	KNR 4-01 1107-08 z.sz. 5.3. 9911-02 z.sz. 5.3. 9911-03 z.sz. 5.3. 9911-04	Szklenie zdejmowanych ram świetlików dachowych metalowych na kit podwójny szkłem płaskim walcowanym zbroj. Grubości 5-8 mm o powierzchni szyby do 0.5 m <sup>2</sup> - ramy stare – kształty nieprostokątne – powierzchnia do 1 m <sup>2</sup> w jednym budynku  0.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		0.500		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>		
36 d. 2	KNR 4-01 0416-01	Uzupełnienie poziomych ław kominiarskich  9.5	m  m		9.500		
				<b>RAZEM</b>	<b>9.500</b>		
37 d. 2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (9.0+4.60)*0.60*1.0	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>		8.160		
				<b>RAZEM</b>	<b>8.160</b>		
38 d. 2	KNR 4-01 0302-02	Wykonanie lub wymiana izolacji poziomej ścian fundamentowych o grubości 1 ½ ceg. Z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 9.0+4.60	m  m		13.600		
				<b>RAZEM</b>	<b>13.600</b>		
39 d. 2	KNR 4-01 0603-06	Izolacje pionowe murów nieotynkowanych z jednej warstwy papy na lepiku (9.0+4.60)*1.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		13.600		
				<b>RAZEM</b>	<b>13.600</b>		
40 d. 2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III  8.16	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>		8.160		
				<b>RAZEM</b>	<b>8.160</b>		
41 d. 2	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) (9.0+9.0)*3.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		61.200		
				<b>RAZEM</b>	<b>61.200</b>		
42 d. 2	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji – tynki gładkie (9.0+9.0)*3.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		61.200		
				<b>RAZEM</b>	<b>61.200</b>		

43 d. 2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>				
		20	m <sup>3</sup>	20.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>		
<b>3</b>		<b>INSTALACJA C.O. Z.W. I WC</b>					
44 d. 3	KNR 0-35 0201-07	Rurociągi miedziane o śr. zewn. i gr. ścianki 35x1,5 mm na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem twardym w budynkach mieszkalnych	m				
		10	m	10.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>		
45 d. 3	KNR 0-35 0201-05	Rurociągi miedziane o śr. zewn. i gr. ścianki 22x1 mm na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych	m				
		18	m	18.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>		
46 d. 3	KNR 0-35 0201-03	Rurociągi miedziane o śr. zewn. i gr. ścianki 15x1 mm na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych	m				
		27	m	27.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>27.000</b>		
47 d. 3	KNR 0-35 0208-01	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m <sup>3</sup> /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem	szt.				
		1	szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
48 d. 3	KNR 0-35 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.				
		6	szt.	6.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>		
49 d. 3	KNR 0-35 0214-02	Grzejniki stalowe płytowe i rzędowe C, P, DF, K, G, V – podłączenie z boku do instalacji c.o. (śr. nom. 15 mm)	szt.				
		6	szt.	6.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>		
50 d. 3	KNR 0-35 0215-10	Odpowietrzniki ręczne; śr. nom. 15 mm	szt.				
		6	szt.	6.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>		
51 d. 3	KNR 0-35 0217-04	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 25 mm	szt.				
		4	szt.	4.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>		
52 d. 3	KNR 0-35 0221-03	Naczynia wzbiorcze o poj. całkowitej do 12 dm <sup>3</sup>	szt.				
		1	szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
53 d. 3	KNR 0-35 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych – płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m				
		55	m	55.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>55.000</b>		
54 d. 3	KNR 0-35 0231-02 uwaga pod tablicą	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych – próba wodna ciśnieniowa długości 40-80 m	m				
		55	m	55.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>55.000</b>		
55 d. 3	KNR-W 2-15 0503-01	Kotły stalowe wodne lub parowe o powierzchni ogrzewalnej do 4 m <sup>2</sup>	szt.				
		1	szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
56 d. 3	KNR 2-15 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm <sup>3</sup>	kpl.				
		1	kpl.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
57 d. 3	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m				
		17	m	17.000			

				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>		
58 d. 3	KNR-W 2-15 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu „dolnopłuk” 1	kpl. kpl.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
59 d. 3	KNR –W 2-15 0211-03	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
60 d. 3	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
61 d. 3	KNR-W 2-15 0113-03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 17	m m	17.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>		
62 d. 3	KNR-W 2-15 0117-07	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
63 d. 3	KNR-W 2-15 0117-09	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm 4	szt. szt.	4.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>		
64 d. 3	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
65 d. 3	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm 1	kpl. kpl.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
66 d. 3	KNR-W 2-15 0124-01	Dotatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach miedzianych 1	kpl. kpl.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
67 d. 3	KNR-W 2-15 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>		
68 d. 3	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub tworzywa sztucznego na ścianie 1	szt. szt.	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>		
<b>WARTOŚĆ NETTO</b>							
<b>PODATEK VAT 8%</b>							
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>							